



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 1183 del 17/12/2020

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO IMMOBILE OPERA PIA DI VIA MATTEOTTI. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 84 del 31.12.2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15.04.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022;
- con det. dir. n°3739 del 17/08/2020 il geom. Vincenzo Baglieri è stato nominato R.U.P. e verificatore dell'intervento di adeguamento immobile Opera Pia di Via Matteotti, con la medesima determina il geom. Franco Civello e Cilia Filippineri sono stati nominati progettisti e direttore dei lavori dello stesso intervento.
- con Determinazione Dirigenziale n.4196 del 15/09/2020 è stato approvato il progetto per l'intervento di adeguamento immobile Opera Pia di Via Matteotti dell'importo di €. 52.400,00, con il seguente quadro economico:

A1 - Importo a base d'asta	€ 34.453,38	
A2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 689,07	
A - Importo dei lavori	€ 33.764,31	€ 33.764,31
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 - IVA sui lavori 22%	€ 7.579,74	
B2 - Incentivo ex art.18 legge 109/94 2%	€ 689,07	
B3 - Lavoro fabbro	€ 9.200,00	
B4 - Imprevisti	€ 477,81	

B – Totale Somme a disposizione	€ 17.946,62	€ 17.946,62
IMPORTO COMPLESSIVO DEL LAVORI		€ 52.400,00

- con verbale 1015 del 28/09/2020 la Commissione Centri Storici ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento di adeguamento immobile Opera Pia di Via Matteotti , alle seguenti condizioni:

- a) la ringhiera di protezione inferiore, rappresentata nella tav. n. 5 “particolari costruttivi”, sia realizzata con la stessa struttura e tipologia di quella posta lungo il percorso perimetrale superiore.
- b) la pavimentazione sia realizzata in quadroni i cui materiali e colori, nonchè il colore delle ringhiere di protezione dovranno essere concordati con la Soprintendenza ai BB.CC.AA..

- con Determinazione Dirigenziale n. 4508 del 30/09/2020 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori in favore della Ditta DESCAT s.r.l che ha offerto un ribasso del 15,00% sull'importo a base di gara, con il seguente quadro economico:

Lavori a seguito di aggiudicazione al netto del ribasso del 15,00% su €.33.764,31 e comprensivi di €.689,07 per oneri sicurezza (importo di contratto)		€.29.388,73
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 - IVA al 22% sui lavori	€.6.465,52	
B2 - Incentivo art 113 d.l.50/16 2%	€ 689,07	
B3 – Lavoro fabbro	€ 9.200,00	
B4 - Imprevisti	€ 477,81	
Totale somme a disposizione	€.16.832,40	€.16.832,40
Importo complessivo al netto del ribasso d'asta		€.46.221,13
Importo originario progetto		€.52.400,00
Economia a seguito di aggiudicazione		€.6.178,87

- in data 26/10/2020 sono stati consegnati i lavori;

Dato Atto che come disposto dalla Commissione Centri storici si è reso necessario redigere, ai sensi del comma 1 – lett. c) dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016, una variante per l'esecuzione di lavori supplementari, da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, tenuto conto che l'esecuzione di tali lavori è determinata dalle condizioni espresse dalla Commissione Centri Storici che è preposta alla tutela di interessi rilevanti e che la modifica non altera la natura generale del contratto;

Verificato il rispetto del comma 7 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016, in quanto il contratto aggiuntivo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa della perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi del comma 1 lettera c) dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016;

Vista la perizia di variante redatta in data 10/12/2020 dalla Direzione Lavori e che presenta il seguente quadro economico:

Importo complessivo per l'esecuzione delle lavorazioni			€ 51.679,87
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			€ 1.033,60
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 50.646,27
Ribasso d'asta 15%			€ 7.596,94
Importo netto lavori + sicurezza			€ 44.082,93
Somme a disposizione			
IVA	22%	€ 9.698,24	
Spese tecniche		€ 1.033,60	
Lavoro fabbro		€ 9.200,00	
Oneri discarica		€ 2.206,36	
Totale somme a disposizione		€ 22.138,20	€ 7.898,71
Totale complessivo			€ 66.221,13

Vista la disponibilità dell'impresa appaltatrice Descat ad eseguire i lavori previsti nella perizia di variante alle stesse condizioni del contratto principale e con lo stesso ribasso del 15,00%, senza proroga del termine di ultimazione dei lavori:

Ritenuto di provvedere all'approvazione amministrativa della perizia di variante e suppletiva:

Visto l'approvazione della perizia da parte del R.U.P. geom. Vincenzo Baglieri, ai sensi dell'art. 106 comma 1 let. c) e comma 7 del D.L. n° 50 del 18/04/2016.

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni illustrate nella parte espositiva del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

- 1) Approvare la perizia di variante per lavori supplementari del progetto intervento di adeguamento immobile Opera Pia di Via Matteotti per un importo complessivo di €.66.221,13 così distinto:

Importo complessivo per l'esecuzione delle lavorazioni			€ 51.679,87
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			€ 1.033,60
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 50.646,27
Ribasso d'asta 15%			€ 7.596,94
Importo netto lavori + sicurezza			€ 44.082,93
Somme a disposizione			
IVA	22%	€ 9.698,24	
Spese tecniche		€ 1.033,60	
Lavoro fabbro		€ 9.200,00	
Oneri discarica		€ 2.206,36	
Totale somme a disposizione		€ 22.138,20	€ 7.898,71
Totale complessivo			€ 66.221,13

e composta dai seguenti elaborati: RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE, COMPUTO METRICO, QUADRO COMPARATIVO, SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO;

- 2) Dare atto che l'importo contrattuale passa da €.29.388,73 ad €.44.082,93, con un incremento di €.14.694,20, pari al 49,999% dell'importo contrattuale;
- 3) Affidare i lavori della suddetta perizia di variante alla stessa impresa Descat, alle stesse condizioni del contratto principale e con lo stesso ribasso del 15% offerto in sede di gara con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati ai quali sarà applicato lo stesso ribasso e senza proroga del termine di ultimazione dei lavori;
- 4) Mantenere l'impegno per complessivi €.46.221,13 nel bil. 2020 per €.44.331,80 al cap.2504 codice bil. 05.1.2.05.99.99.999 impegno 1274/2020, per €.1.889,33 al cap.1035.2 codice bil. 01.06.1.03.02.09.004 impegno 1275/2020.
- 5) Impegnare la somma di €.20.000,00 nel bil.2020 per €.9.800,00 al cap.2885.1 codice bil. **09.04-2.02.01.09.010**, per €.5.200,00 al cap.1960.4 codice bil. **10.05-1.03.02.09.011**, per €.5.000,00 al cap.1300.3 codice bil. **01.06-1.03.02.15.999**, esigibilità Febbraio 2021.
- 6) Dare atto che i Cap. 2885.1 e 1960.4 sono finanziati con fondi provenienti da oneri di urbanizzazione.
- 7) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;
- 8) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell'apposito sito "Amministrazione trasparente" sottosezione "Opere Pubbliche" art.38 del D.Lgs n.33/2013.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Vincenzo Baglieri

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 17/12/2020

Dirigente
LAMACCHIA DONATO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale