

ACQUISTO COLLEZIONE "SALVATORE CANNI" DI 11 STATUINE IN TERRACOTTA DEL MAESTRO GIUSEPPE CRISCIONE

Il giorno..... del mese di.....dell'anno 2020, presso la sede del Settore XII, ubicato in via.....presso Zona Artigianale, con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge

Tra

le signore Giovanna Grandonia Cannì, nata a Ragusa il.....C.F..... e Concetta Maria Cannì, nata a Ragusa il.....C.F.....

e

Il Comune di Ragusa, con sede legale in Ragusa, Corso Italia, 72, C.F. ....partita IVA ....., in persona del Sindaco Pro Tempore Avv. Giuseppe Cassì quale legale rappresentante (Denominato di seguito Comune)

Di seguito denominate congiuntamente "Parti"

PREMESSO CHE

- a) Il Comune ha tra le proprie finalità quella di promuovere l'arte utilizzando le proprie risorse sia per l'incremento di collezioni sia per attività espositive;
- b) Il Comune ha interesse ad incrementare il proprio patrimonio artistico attraverso acquisizioni di opere che abbiano una rilevanza culturale riconosciuta e che rappresentino un prezioso bene materiale della storia e della tradizione della comunità iblea;
- c) Le signore Giovanna Grandonia Cannì e Concetta Maria Cannì, quali eredi di Salvatore Cannì in quanto figlie, intendono alienare una collezione formata da 11 opere in terracotta del Maestro Giuseppe Criscione appartenuta al padre e il Comune intende acquistarla, alle condizioni di seguito volute, concordate e accettate dalle parti;
- d) Le parti hanno congiuntamente proceduto, ai fini della identificazione delle opere della collezione e della redazione della perizia di stima, alla presa visione delle stesse, giusto verbale del 7 dicembre 2020 sottoscritto dalle parti, che si allega al presente atto;
- e) Detta collezione è stata consegnata al Comune di Ragusa il giorno..... e le parti hanno proceduto congiuntamente alla ricognizione dello stato materiale delle opere;
- f) Le parti dichiarano di conoscere ed applicare al presente contratto le norme vigenti in materia di diritto d'autore per quanto di dette norme disponibile e non derogato dal presente contratto.

Quanto sopra premesso si conviene quanto segue:

#### Art. 1 - Oggetto

Le signore Giovanna Grandonia Cannì e Concetta Maria Cannì vendono al Comune di Ragusa, che accetta, la Collezione "Salvatore Cannì" composta da 11 opere in terracotta del Maestro Giuseppe Criscione.

Le parti prendono atto che la collezione è già stata consegnata presso la sede temporanea di Palazzo Zacco di proprietà del Comune di Ragusa.

#### Art. 2 Obbligazioni delle parti

Le signore Giovanna Grandonia Cannì e Concetta Maria Cannì garantiscono, anche agli effetti dell'articolo 1483 ss del codice civile, di avere la piena disponibilità dei diritti sulla Collezione oggetto del contratto complessivamente e singolarmente su ogni singola opera che la compone, che legittimano le stesse a disporre.

Le signore Giovanna Grandonia Cannì e Concetta Maria Cannì garantiscono che le opere componenti la collezione siano immuni da vizi che le rendano inidonee all'uso a cui sono destinate o che ne diminuiscano in modo apprezzabile il valore (1490 ss c.c.).

#### Art. 3 Diritti di utilizzazione economica

Le signore Giovanna Grandonia Cannì e Concetta Maria Cannì cedono in esclusiva al Comune di Ragusa la proprietà della collezione appartenuta al padre Salvatore Cannì, composta da 11 opere in terracotta del Maestro Giuseppe Criscione, con tutti i diritti di utilizzazione economica ad essa connessi, riservandosi il diritto di utilizzare l'immagine delle opere al solo fine di far conoscere, promuovere e perpetuare la creatività artistica dell'autore.

Il Comune di Ragusa, pertanto, disporrà con la proprietà della collezione:

- il diritto di esposizione al pubblico e pubblica consultazione della stessa;
- il diritto di prestito dell'opera a privati e/o enti e/o istituzioni selezionati dalla stessa Amministrazione;
- il diritto di pubblicare l'immagine delle opere del Maestro Criscione su libri, giornali, riviste, cataloghi, dépliant, brochure per finalità divulgative e promozionali;
- il diritto di diffusione e comunicazione al pubblico attraverso qualsiasi canale ad oggi esistente, ivi compresa la rete internet e senza limitazione di spazio, tempo, lingua, finalità, modalità di utilizzazione o di altro genere.

#### Art. 4 - Corrispettivi

La vendita della collezione sopra descritta, composta da 11 opere in terracotta del Maestro Giuseppe Criscione, di assoluta ed esclusiva proprietà delle signore Giovanna Grandonia Cannì e Concetta Maria Cannì, si effettua per il prezzo convenuto ed accettato di € 5.000,00 (euro cinquemila) al lordo di qualunque onere fiscale.

Il pagamento verrà effettuato tramite bonifico bancario disposto dal Comune di Ragusa sul conto corrente bancario intestato al venditore, entro 30 giorni dalla firma del presente contratto di acquisto:

CONTO CORRENTE INTESTATO A: .....

Art. 5 - Oneri economici e finanziari

Il presente contratto verrà registrato solamente in caso d'uso, con oneri a carico della parte che vi avrà dato causa.

Art. 6 - Disposizioni finali

Il presente contratto è vincolante per le parti, i successori ed ogni avente causa a qualsiasi titolo.

Il presente contratto supera ed annulla ogni precedente intesa, scritta o verbale, intervenuta tra le parti sulla materia oggetto del medesimo.

Qualsiasi modifica, aggiunta o integrazione al presente contratto potrà avvenire soltanto per iscritto e con sottoscrizione di entrambe le parti.

L'eventuale nullità di una o più clausole del presente contratto non incide sulla validità del contratto nel suo complesso, manifestando le parti, preventivamente, l'interesse alla conclusione dello stesso, pur in assenza delle clausole dichiarate eventualmente nulle.

Il presente contratto è disciplinato dal Codice Civile e dalla normativa di settore.

Per qualsiasi controversia inerente o collegata al presente contratto sarà esclusivamente competente il Foro di Ragusa.

Il presente atto, composto di n. 3 facciate, viene redatto in doppia copia originale.

Letto, confermato e sottoscritto

Ragusa, lì

Sig.ra Giovanna Grandonia Cannì

Sig.ra Concetta Cannì

Il Sindaco pro tempore del Comune di Ragusa

Avv. Giuseppe Cassì