



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 1036 del 10/11/2020**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: PRENOTAZIONE DELLA SPESA, NECESSARIA ED OCCORRENTE PER LA  
MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL COMPLESSO  
IMMOBILIARE, SITO IN VIA MATTEOTTI N.61 DENOMINATO "OPERA PIA  
SS.ADDOLORATA FELICIA SCHININA";  
IMPORTO COMPLESSIVO EURO 20.000,00 IVA COMPRESA  
C.U.U 4W7N8L  
CODICE CIG ZEF2F1AB4A**

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Il sottoscritto sig. Salvatore Degno Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

#### Premesso

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.84 del 31-dicembre-2019, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022, ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n.111 del 15-aprile-2020, con la quale è stata approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G) per il triennio 2020-2022;
- che questo Ente, al fine di favorire ed incentivare nuove forme di aggregazione sociale e culturale nel centro storico di Ragusa Superiore, interessato negli ultimi anni da un progressivo spopolamento e depauperamento, intende promuovere la realizzazione di un centro polifunzionale di aggregazione, funzionale alla rivitalizzazione del centro storico di Ragusa superiore, rivolto a diversificate fasce della popolazione;
- che a seguito una conferenza di servizio con l'Amministrazione di Questo Ente, è stato stabilito che i sopracitati locali devono essere utilizzati per avviare attività funzionali alla creazione di luoghi di aggregazione di giovani, di scambi culturali, di promozione di forme associative, di

incentivazione alla costituzione di startup ed imprese giovanili, nell'ambito di azioni finalizzati alla rivitalizzazione del centro storico di Ragusa Superiore;

-che con Deliberazione di Giunta municipale del 06-settembre-2020, ed annotata al Registro Generale con il numero 536, è stato deliberato di acquisire in regime di locazione il complesso immobiliare insistente sulla via G. Matteotti al civico n.61 denominato "Opera Pia Felicia SS. Addolorata Schininà";

-che tra fra gli obiettivi gestionali assegnati al Settore IV°-VI°, è compreso il progetto dei lavori di manutenzione dei locali di via Matteotti denominati "Opera Pia Felicia SS. Addolorata Schininà", al fine di realizzare un centro polifunzionale a servizi del Centro storico di Ragusa superiore;

Considerato

-che con Scrittura Privata registrata in data 09-giugno-2020 con il numero 001323 numero di raccolta 2056, è stato previsto all'art.3 par. 2, che il canone annuo di locazione dell'immobile sia compensato con le spese sostenute da questo Ente per i lavori di manutenzione da realizzare ed occorrenti al ripristino funzionale dell'immobile;

-che è necessario predisporre un progetto, denominato "Manutenzione degli impianti tecnologici installati all'interno dell'immobile di via G. Matteotti n.61 denominato "Opera Pia Felicia SS. Addolorata Schininà", per un importo di euro 20.000,00 Iva Inclusa;

Ritenuto necessario avviare l'iter progettuale con la nomina del Responsabile Unico del Procedimento, del Verificatore, del Progettista e del Direttore dei lavori;

Visti:

-l'art. 26, comma 6, del DPR n.50 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, il quale prevede che venga nominato un verificatore;

-l'art. 31, comma 1 del DPR n.50 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, il quale prevede che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (R.U.P);

-l'art.32 comma 2 del D.Lgs n.50/16 ss.mm.ii, ha stabilito che per le forniture/servizi, di cui all'art.36 comma 2, lett.a) del Codice, la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento del servizio, adottando un unico provvedimento;

-l'art. 36 comma 2 lett.a, del D.lgs n° 50 del 18/04/2016 ss.mm.ii, così come modificato dalla Legge del 14-giugno-2019 n.50 (sblocca cantieri) e dal Decreto legge n.76 del 16-luglio-2020 (Decreto semplificazione), prevede l'affidamento diretto per forniture /servizi con importi inferiori ad Euro 150.000,00 previa consultazione di un operatore economico, da individuare negli elenchi del Comune di Ragusa, tramite piattaforma telematica "Appalti e contratti e- procurement", così come previsto al comma 2° dell'art.40 del Codice degli appalti, che impone alle stazioni appaltanti l'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronica di tutti i dati concernenti le procedure di affidamento di servizi-forniture e lavori;

Ritenuto

-che i tecnici dipendenti di questo Ente, oggetto del presente provvedimento hanno i requisiti previsti dalla normativa vigente per poter assumere tali incarichi;

-che le circolari regionali con le quali viene chiarito che gli incarichi di R.U.P. vengono conferiti dal Dirigente;

Dato atto

-che la somma complessiva per Euro 20.000,00 Iva 10% Inclusa, è appostata per Euro al Cap.1870.2 codice di bilancio 09.02-1.03.02.09.011, scadenza 2020;

-che il Cap.1870.2 codice di bilancio 09.02-1.03.02.09.011, è finanziato da proventi derivate dagli oneri di urbanizzazione;

-che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24-Marzo-2017;

Visto:

-il D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

-l'O.R.EE.LL. Vigente nella Regione Siciliana;

### PROPONE DI DETERMINARE

Per le ragioni esposte in narrativa, che qui si intendono richiamate:

1) Conferire i sotto indicati incarichi, per la redazione di una perizia di Euro 20.00,00 Iva 10% Inclusa, per i lavori di manutenzione degli impianti tecnologici installati all'interno dell'immobile di via G. Matteotti n.61 denominato "Opera Pia Felicia SS. Addolorata Schininà";

-Responsabile unico del procedimento, Progettista e Direttore dei lavori il sig. Salvatore Degno;

-Verificatore del progetto geom. Domenico Buonisi;

2) Prenotare la spesa di Euro 20.000,00 Iva 10% inclusa, al Cap.1870.2 codice di bilancio 09.02-1.03.02.09.011, scadenza 2020, occorrente per la manutenzione degli impianti tecnologici installati all'interno dell'immobile di via G. Matteotti n.61, denominato "Opera Pia Felicia SS. Addolorata Schininà";

3) Dare atto che il Cap.1870.2 codice di bilancio 09.02-1.03.02.09.011, è finanziato da proventi derivate dagli oneri di urbanizzazione;

4) Di dare atto che la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2, lettera a del D. Lgs 50/16 s.m.i, sarà attuata, tramite mediante la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Appalti e-procurement" del Comune di Ragusa, è sarà individuata il contraente con richiesta di offerta (RDO), e la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso;

5) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

6) Dato atto, altresì, dell'avvenuto adempimento degli obblighi di pubblicazione di cui agli art.26 e 27 del D.Lgs 33/2013 nella sezione "amministrazione Trasparente";

Il Responsabile del Procedimento: f.to Salvatore Degno

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 10/11/2020

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*