



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 936 del 19/10/2020

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E STABILI COMUNALI-NOMINE E APPROVAZIONE PROGETTO.**

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

IL sottoscritto Geom. Roberto DiGrandi, Responsabile del Procedimento attestando di non trovarsi in condizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art.7 del Dpr 62/2013, sottopone al dirigente del settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

-è di competenza di questo Settore la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento installati negli immobili di proprietà di questo Ente;

-considerato che il Servizio Impianti Tecnologici del Settore IV è chiamato a far fronte a numerosi interventi, aventi sempre carattere di urgenza, inerenti la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e pompe di calore presso gli edifici scolastici e stabili comunali;

-considerato che in atto occorre, in considerazione della stagione fredda, assicurare la manutenzione degli impianti, al fine di garantire le necessarie calorie negli ambienti ed in special modo nei locali adibiti ad edifici scolastici;

-si rende quindi necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, in affidamento diretto per importi inferiori a €. 40.000,00 (ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a del D.Lgs 50 del 18.04.2016), previa acquisizione

informale di n. 5 preventivi da parte di imprese di fiducia e predisposti alla esecuzione di detta tipologia di interventi;

-per tale necessità si rende necessario nominare il seguente personale tecnico interno (ai sensi del Decreto Legislativo 50/16 art.31) : Progettista-Direttore dei Lavori geom. R. DiGrandi - RUP, geom.D. Buonisi, - Collaboratore tecnico della D.L. sig. G. Baglieri, - Verificatore geom. V.Baglieri;

-che in data 13/10/2020 è stato redatto il progetto relativo al "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E STABILI COMUNALI" per un importo complessivo di €. 30.000,00 iva compresa, al fine di assicurare la corretta manutenzione degli impianti di che trattasi;

- con deliberazione di C.C. n. 84 del 31.12.2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022;

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15.04.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. soparichiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017

Preso atto che, il quadro economico del progetto in oggetto è così distinto:

**A-IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (COMPRENSIVO  
DELL'IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA)**

A1) A misura euro €.23.570,32

A2).Percentuale mano d'opera 51,735%

A3) Oneri sicurezza non soggetta a ribasso 2,0% euro €.471,41

**B - Importo lavori soggetti a ribasso d'asta** €. 23.098,91

B-Somme a disposizione della stazione appaltante:

B1-IVA sui lavori 22% €. 5.185,47

B2-Irap 8,50 su €. 799,98 €.40,07

B3-Assicurazione €.300,00

B4-Oneri alla discarica €.100,00

B5-Imprevisti e arrotondamenti 0,2% €. 804,14

Sommano €.6.429,68

**TOTALE COMPLESSIVO** € 30.000,00

Dare atto che:

-l'importo di €. 30.000,00 necessario alla copertura economica del succitato progetto può essere prelevato dal Bilancio 2020, prelevando le somme dai seguenti capitoli:

cap. 2601/1 O.U. codice di bilancio 0401205999999 per €. 3.740,00  
cap. 1494/3 O.U. codice di bilancio 04011030209008 per €. 9.870,00  
cap. 1960/2 codice di bilancio 01061030209004 per €. 16.390,00  
esigibilità 2020

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi Comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine e forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate:

1.Nominare il seguente personale tecnico interno (ai sensi del Decreto Legislativo 50/16 art.31) : Progettista-Direttore dei Lavori geom. R. DiGrandi - RUP, geom.D. Buonisi, - Collaboratore tecnico della D.L. sig. G. Baglieri, - Verificatore geom. V.Baglieri; per il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E STABILI COMUNALI";

2.Approvare il presente progetto per il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E STABILI COMUNALI" redatto ai sensi del D.Lgs. Del 18/aprile/2016 n. 50, dell'importo complessivo di €. 30.000,00 così come da quadro economico sotto riportato:

#### **A-IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (COMPRENSIVO DELL'IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA)**

A1) A misura euro €.23.570,32

A2) Percentuale mano d'opera 51,735%

A3) Oneri sicurezza non soggetta a ribasso 2,0% euro €.471,41

#### **B - Importo lavori soggetti a ribasso d'asta**

B-Somme a disposizione della stazione appaltante: €. 23.098,91

B1-IVA sui lavori 22%

€. 5.185,47

B2-Irap 8,50 su €. 799,98

€.40,07

B3-Assicurazione

€.300,00

B4-Oneri alla discarica

€.100,00

B5-Imprevisti e arrotondamenti 0,2%

€.804,14

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| Sommano            | €.6.429,68  |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 30.000,00 |

3.Prenotare l'impegno di spesa pari ad €. 30.000,00 iva compresa, nel Bilancio Comunale 2020 dai seguenti capitoli:

cap. 2601/1 O.U. codice di bilancio 04012059999999 per €. 3.740,00

cap. 1494/3 O.U. codice di bilancio 04011030209008 per €. 9.870,00

cap. 1960/2 codice di bilancio 01061030209004 per €. 16.390,00

esigibilità 2020

4.Dare mandato all'ufficio competente di predisporre l'espletamento della gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, in affidamento diretto per importi inferiori a €. 40.000,00 ( ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a del D.Lgs. 50 del 18/04/2016), previa acquisizione informale di n. 5 preventivi da parte di imprese locali di fiducia e predisposti alla esecuzione di detta tipologia di interventi;

5.Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

6.Che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dagli uffici competenti a termini del D.Lgs. n. 33/2013, nel link" Amministrazione Trasparente " sezione provvedimenti e sottosezione – Provvedimenti dirigenziali – del sito istituzionale del Comune.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Roberto Digrandi

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

## **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 28/10/2020

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*