



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del 02 Manutenzione e gestione opere a rete (viabilità pubblica illuminazione, gestione concessione metano) Espropri, occupazione suolo pubblico, passi carrabili n° 159 del 28/09/2020**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: Sistemazione della viabilità in Contrada Cisternazzi - importo complessivo di €. 416.802,56. CUP: F27H19002100004 - CIG: 810568922B - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

### **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990 e dell'art.7 del DPR 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore IV la seguente proposta di determinazione;

#### **Premesso che:**

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2099 del 15/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Sistemazione della viabilità in Contrada Cisternazzi" per l'importo complessivo di €. 416.802,56 di cui €. 308.467,00 per lavori a base d'asta, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a €. 18.895,59;
- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 2486 del 06/11/2019 è stata determinata la PROCEDURA NEGOZIATA, come modalità di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36, c.2 lett c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con inviti rivolti a 20 operatori economici, scelti mediante sorteggio pubblico sulla base di indagine di mercato, e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95, c.4 del già citato decreto;
- con le Determinazioni Dirigenziali n. 724 del 07/02/2020, sono stati affidati i lavori all'Impresa "Antinoro Vincenzo Domenico" con sede in 93014 Mussomeli (CL), Viale del Castello 77/a; per il prezzo di €. 537.850,30 oltre IVA al netto del ribasso offerto del 26,111% sull'importo a base d'asta di €. 232.857,01 comprensivo degli oneri di sicurezza pari a €. 18.895,59 non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 18/05/2020, è stato firmato il Contratto al n. 30458 di rep., registrato a Ragusa il 19/05/2020 al n. 1189 serie 1T, con il quale l'impresa aggiudicataria ha accettato l'esecuzione dei lavori per l'importo netto contrattuale di €. 232.857,01 comprensivi di oneri della sicurezza, ed IVA esclusa;
- il quadro economico dei lavori a seguito dell'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

#### **A) Lavori a seguito di aggiudicazione al netto del ribasso**

A1 - Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 213.961,42	
A2 - Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 18.895,59	
<b>Totale lavori a Base d'asta O.S. compresi</b>	<b>€. 232.857,01</b>	<b>€. 232.857,01</b>
<b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
B1 – IVA al 10% sui lavori aggiudicati	€. 23.285,70	
B2 – Spese Tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza per l'esecuzione e Collaudo Amministrativo, compresi IVA (22%) e cassa previdenza (4%)	€. 19.338,22	
B3 – Imprevisti ed arrotondamenti (<5%)	€. 14.123,08	
B4 –Spese di pubblicità	€. 4.000,00	
B5 – Oneri di Conferimento in Discarica	€. 23.000,00	
B6 – Autorità di Vigilanza (ANAC)	€. 225,00	
<b>Totale Somme a Disposizione B)</b>	<b>€. 83.972,00</b>	<b>€. 83.972,00</b>
<b>Importo Totale AGGIUDICATO finanziato con C.D.P. Spa (A+B) Cap. 2969.0</b>	<b>€. 316.829,01</b>	
<b>ECONOMIA a seguito dell'Aggiudicazione al Cap. 2969.0</b>	<b>€. 83.170,99</b>	
<b>C) Somme finanziate dall'Amministrazione Bilancio Comunale 2020 – Capitolo n. 1035.2</b>		
C1)-Spese Tecniche per progettazione Definitiva, Esecutiva e coordinamento sicurezza per la progettazione IVA (22%) e cassa previdenza (4%)	€. 10.108,83	
C2)-Incentivo Funzioni Tecniche ex art. 112 D.Lgs 50/2016 (2%)	€. 6.693,73	
<b>Totale Somme finanziate dall'Amministrazione al Cap. 1035.2</b>	<b>€. 16.802,56</b>	<b>€. 16.802,56</b>

- in data 15/07/2020 sono stati consegnati i lavori, e l'inizio effettivo degli stessi è stato in pari data e che dovevano concludersi in data 13/10/2020;

- con Determinazione Dirigenziale n. 3189 del 17/07/2020 l'Amministrazione ha autorizzato l'Impresa aggiudicataria "Antinoro Vincenzo Domenico" a dare in subappalto una parte delle lavorazioni previste in progetto per un importo complessivo di €. 102.300,00 di cui €. 9.300,00 per IVA al 10%;

#### **Considerato che:**

In linea con l'obiettivo del progetto originario e con riguardo alle risorse finanziarie stabilite la Direzione Lavori in data 24/09/2020 ha redatto la 1° Perizia di Variante e Assestamento quadro economico di spesa per i motivi rappresentati nella relazione di variante che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale;

- in data 25/09/2020, la Direzione lavori provvede a consegnare al R.U.P. la 1° Perizia di Variante e Assestamento Quadro Economico di spesa (ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 ex artt. 161 e 163 del regolamento sui contratti pubblici di cui al DPR n.207/10) completa dei seguenti elaborati:

A) Relazione tecnica di variante                      B) Sovrapposizione tra lo stato di fatto e di Progetto;

C) Planimetrie Impianti Tecnologici                      D) Computo Metrico;

E) Analisi Prezzi                      F) Quadro Comparativo

G) Schema Atto di Sottomissione;

- dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario (senza aumento del costo complessivo dell'opera).

- dette maggiori lavorazioni risultano essere degli interventi migliorativi al fine di dare maggior qualità all'opera e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione. I succitati nuovi interventi sono anche motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;

- vengono previsti n. 11 nuovi prezzi, di cui n.7 desunti dal Prezziario Regionale Vigente, n.4 soggetti ad analisi, così come concordati nell'Atto di Sottomissione, il quale schema è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale;

- il nuovo quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

<b>A) Importo delle lavorazioni al lordo del ribasso del 26,081%</b>		
A1 - Importo delle lavorazioni	€ 322.013,62	€ 322.013,62
A2) Oneri diretti per la sicurezza compresi nei lavori	€ 3.292,81	
A3) Oneri speciali per la sicurezza	€ 15.602,78	€ 18.895,59
<i>Importo totale dei lavori aggiudicati</i>		<i>€ 337.616,40</i>
<i>Detrazione oneri per la sicurezza</i>		<i>- € 18.895,59</i>
<i>Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso</i>		<i>€ 318.720,81</i>
<i>Per ribasso d'asta del 26,111 % su € 318.720,81</i>		<i>€ 83.221,19</i>
<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>		<b>€ 254.395,21</b>
<b>B) somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1 – IVA al 10% sui lavori aggiudicati compresa variante	€ 25.439,52	
B2 – Spese tecniche per Direzione lavori, coordinamento sicurezza per l'esecuzione e collaudo amministrativo, compresi IVA (22%) e cassa di previdenza (4%)	€ 24.665,84	
B3 – Imprevisti e arrotondamenti (< 5%)	€ 8.000,00	
B4 – Pagamenti prestazioni a fattura ed in economia (compresa IVA al 22%)	€ 24.000,00	
B5 – Oneri di Conferimento in Discarica (compresa IVA al 22%)	€ 39.000,00	
B6 – Autorità di Vigilanza (ANAC)	€ 225,00	
<b>B – Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 121.330,36</b>	<b>€ 121.330,36</b>
<b>(A+B) - Importo totale aggiudicato finanziato con C.D.P. Spa Cap. 2969.0</b>		<b>€ 375.725,57</b>
<b>C) Somme finanziate dall'Amministrazione Bilancio Comunale 2020 – Capitolo n. 1035.2</b>		
C1 - Spese tecniche per Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza per la progettazione, compresi IVA (22%) e cassa di previdenza (4%)	€ 10.108,83	
C2 – Incentivo funzioni Tecniche ex art. 112 Dlgs 50/2016 (2%)	€ 6.693,73	
<b>C) Totale Somme finanziate dall'Amministrazione al Capitolo n. 1035.2</b>	<b>€ 16.802,56</b>	<b>€ 16.802,56</b>
<b>TOTALE (A+B+C)</b>		<b>€ 392.528,13</b>
<b>ECONOMIE REALIZZATA A SEGUITO DI APPROVAZIONE DELLA VARIANTE</b>		<b>€ 24.274,43</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>416.802,56</b>

- l'importo dei maggiori lavori al netto sia del ribasso d'asta, che dell'IVA è di €. 21.538,20;

- tale importo risulta sotto la soglia del 10%, e trova copertura economica all'interno delle somme stanziare nel progetto esecutivo originario;

- il termine di ultimazione viene posticipato di giorni 21 con decorrenza dalla data dell'Approvazione del presette Atto Dirigenziale fatti salvi gli eventuali periodi di proroga e sospensione dei lavori che sono stati concessi o verranno concessi.

- l'Impresa, a seguito della perizia di variante e assestamento, dovrà sottoscrivere relativo atto di sottomissione;

- i lavori previsti in variante non alterano la natura e la destinazione dell'opera e anzi ne garantiscono una migliore funzionalità e fruibilità e non comportano modifiche sostanziali ai lavori previsti in progetto;

- l'entità dei lavori previsti nella perizia di variante non comportano il rilascio di ulteriori pareri e autorizzazioni;

**Vista** l'approvazione della succitata perizia da parte del R.U.P. Geom. Salvatore Chessari con verbale del 25/09/2020 ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 ex art. 161 del Regolamento sui LL.PP.e del D.P.R. 207/2010;

**Considerato inoltre che** l'importo necessario all'attuazione della presente 1° Variante (somme a disposizione della stazione appaltante e nuovi lavori al netto del ribasso d'asta) è di €. 58.896,56 trova copertura economica all'interno delle somme stanziare nel progetto esecutivo originario, ed impegnate in bilancio con Determinazione Dirigenziale n.724 del 07/02/2020 e precisamente al cap. 2969.0 Bilancio 2020 - impegno 2108/19 FPV - Cod. Bil: 10.05.-2.02.01.09.012;

**Ritenuto pertanto che** occorre procedere alla approvazione della 1° Perizia di Variante e Assestamento per i lavori di "Sistemazione della viabilità in Contrada Cisternazzi" mediante Atto da parte del Dirigente;

**Vista:**

-la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020 – 2022;

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con Deliberazione di C.C. n. 19 del 24/03/2017;

**Visto** l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

**Visto** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

### **PROPONE DI DETERMINARE**

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente atto, qui integralmente richiamate:

1 - Approvare la perizia di variante e assestamento quadro economico di spesa relativa ai lavori di "Sistemazione della viabilità in Contrada Cisternazzi" dell'importo complessivo di €. 416.802,56, di cui €. 254.395,21 (di cui €. 93.000,00 affidati in subappalto Giusta D.D. n. 3189/2020) per i lavori al netto del ribasso d'asta e dell'Iva al 10%, €. 138.132,92 per somme a disposizione della Stazione Appaltante ed infine €. 24.274,43 per economia di ribasso attuale, così come meglio rappresentato nel seguente quadro economico;

<b>A) Importo delle lavorazioni al lordo del ribasso del 26,081%</b>		
A1 - Importo delle lavorazioni	€ 322.013,62	€ 322.013,62
A2) Oneri diretti per la sicurezza compresi nei lavori	€ 3.292,81	
A3) Oneri speciali per la sicurezza	€ 15.602,78	€ 18.895,59
<i>Importo totale dei lavori aggiudicati</i>		<i>€ 337.616,40</i>
<i>Detrazione oneri per la sicurezza</i>		<i>- € 18.895,59</i>
<i>Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso</i>		<i>€ 318.720,81</i>

<i>Per ribasso d'asta del 26,111 % su € 318.720,81</i>		<i>€ 83.221,19</i>
<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>		<b>€ 254.395,21</b>
<b>B) somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1 – IVA al 10% sui lavori aggiudicati compresa variante	€ 25.439,52	
B2 – Spese tecniche per Direzione lavori, coordinamento sicurezza per l'esecuzione e collaudo amministrativo, compresi IVA (22%) e cassa di previdenza (4%)	€ 24.665,84	
B3 – Imprevisti e arrotondamenti (< 5%)	€ 8.000,00	
B4 – Pagamenti prestazioni a fattura ed in economia (compresa IVA al 22%)	€ 24.000,00	
B5 – Oneri di Conferimento in Discarica (compresa IVA al 22%)	€ 39.000,00	
B6 – Autorità di Vigilanza (ANAC)	€ 225,00	
B – Totale somme a disposizione	€ 121.330,36	€ 121.330,36
<b>(A+B) - Importo totale aggiudicato finanziato con C.D.P. Spa Cap. 2969.0</b>		<b>€ 375.725,57</b>
<b>C) Somme finanziate dall'Amministrazione Bilancio Comunale 2020 – Capitolo n. 1035.2</b>		
C1 - Spese tecniche per Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza per la progettazione, compresi IVA (22%) e cassa di previdenza (4%)	€ 10.108,83	
C2 – Incentivo funzioni Tecniche ex art. 112 Dlgs 50/2016 (2%)	€ 6.693,73	
<b>C) Totale Somme finanziate dall'Amministrazione al Capitolo n. 1035.2</b>	€ 16.802,56	<b>€ 16.802,56</b>
<b>TOTALE (A+B+C)</b>		<b>€ 392.528,13</b>
<b>ECONOMIE REALIZZATA A SEGUITO DI APPROVAZIONE DELLA VARIANTE</b>		<b>€ 24.274,43</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>416.802,56</b>

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, Computo Metrico, Quadro Comparativo, Elenco Prezzi, Schema Atto di Sottomissione ed Elaborati Grafici progettuali;

2 - Approvare lo schema dell'Atto di Sottomissione, allegato al presente provvedimento, come parte integrante e sostanziale, assieme alla Relazione di Variante;

3- Affidare i maggiori lavori e forniture di cui alla suddetta Perizia di Variante e Assestamento dell'importo complessivo di €. 254.395,21 (di cui €. 93.000,00 affidati in subappalto Giusta D.D. n. 3189/2020) per i lavori al netto dell'IVA, all'impresa "Antinoro Vincenzo Domenico" con sede in 93014 Mussomeli (CL), Viale del Castello 77/a; appaltatrice dei lavori principali, alle stesse condizioni del contratto principale n.30458 del 18/05/2020, con il ribasso del 26,081% e con l'applicazione dei nuovi prezzi concordati ai quali sarà applicato lo stesso ribasso;

4 – Dare atto che il presente provvedimento comporta un'ulteriore spesa pari a complessive €. 58.896,56 (economia di ribasso) che trova copertura finanziaria nel Bilancio 2020 Cap. 2969.0 Imp. 2108/2019 FPV - Cod. Bil: 10.05.-2.02.01.09.012 ;

5 – Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.L. 267/2000.

6 – Dare atto che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell'apposito sito "Amministrazione trasparente" sottosezione "Opere Pubbliche" art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013;

Il Responsabile del Procedimento: f.to Salvatore Chessari

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 29/09/2020

Il Redattore  
CORALLO GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*