



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 10 Organizzazione e gestione risorse umane - Contratti n° 339 del 10/09/2020

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Presa d'atto dell'acquisto di porzione di area ubicata a Ragusa, ex via Scalo Merci

La sottoscritta Rella Antonietta, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020 - 2022;
- con la Deliberazione di Giunta Municipale n.111 del 15/04/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P..E.G.) 2020 – 2022;

Richiamate la Deliberazione G.M., atto di indirizzo, n. 115/2019, e la Determinazione Dirigenziale n. 3194/2020, con le quali il Comune di Ragusa ha disposto per l'acquisizione della porzione di area ex Scalo Merci, impegnando le somme per l'acquisizione dell'area e per il pagamento del rogito notarile;

Dato atto che, in data 21.07.2020, Rep. 4926, a rogito del notaio Giuseppe Mauro, il Comune di Ragusa ha stipulato il contratto di compravendita della porzione di area ubicata in Ragusa, con accesso da via Fratelli Bandiera (ex via Scalo Merci), al piano terra, dell'estensione di metri

quadrati 13.502, censita al catasto fabbricati del Comune di Ragusa, al Fg. 67, mappale 497/1, al prezzo di € 319.000,00;

Rilevato che occorre procedere alla presa d'atto dell'acquisto da parte del Comune di Ragusa della porzione di area ubicata in Ragusa, con accesso da via Fratelli Bandiera (ex via Scalo Merci);

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

DETERMINA

Per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono interamente richiamati:

1. Dare atto che il Comune di Ragusa, con contratto di compravendita, Rep. 4926 del 21.07.2020, a rogito del notaio Giuseppe Mauro, registrato a Ragusa il 22.7.2020 al n. 1879 serie 1T, ha acquistato, al prezzo di € 319.000,00, la porzione di area ubicata in Ragusa, con accesso da via Fratelli Bandiera (ex via Scalo Merci), al piano terra, dell'estensione di metri quadrati 13.502, censita al catasto fabbricati del Comune di Ragusa, al Fg. 67, mappale 497/1;
2. Dare atto che l'area, ex via Scalo Merci, come meglio descritta al punto 1), è entrata a far parte del patrimonio immobiliare del Comune di Ragusa (giusta nota di trascrizione nn. 8471 e 5946 del 23.07.2020);
3. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o accertamento di entrata;

4. Dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione all'Albo Pretorio informatico ai fini della "pubblicità".

Il Responsabile del Procedimento: f.to Rella Antonietta

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 10/09/2020

Dirigente
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale