

## **COMUNE DI RAGUSA**

### **CURA E RIGENERAZIONE CONDIVISA Ass. Beachmania ASD –Comune di Ragusa**

#### **Patto di Collaborazione per la realizzazione di interventi di cura, di rigenerazione e gestione condivisa di un tratto di litorale tra il lido La Ola e il porto a Marina di Ragusa, affidato per lo svolgimento di attività sportive durante il periodo estivo.**

Nel rispetto dei principi sanciti e delle prescrizioni del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, di seguito denominato Regolamento Beni Comuni.

#### **TRA**

Il Comune di Ragusa, di seguito denominato "Comune" avente sede a Ragusa Corso Italia n. 72 Cod. fiscale n. 00180270886, rappresentato ai fini del presente atto da.....  
nato a Ragusa il ..... C.F. .... Giusta deliberazione n. del

#### **E**

Il Dott.Emanuele Nicosia in qualità di presidente dell'Associazione, di seguito denominata "Ass. Beachmania ASD", avente sede a Ragusa in Viale Ten Lena n. 61, P.I. 01690140882

#### **PREMESSO**

- Che l'art. 118 comma 4 Cost. nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonomia iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- Che il Comune di Ragusa, in accoglimento di tale principio, ha approvato l'apposita Deliberazione di Consiglio n.78 del 19/11/2015 che disciplina la collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani; che tale disciplina consente anche l'accesso a forme di sostegno previste dal Regolamento.
- Che è costituito con deliberazione di Giunta Municipale n. 201 del 06/04/2016 un gruppo di lavoro intersetoriale composto dall'Arch. Marcello Dimartino , Dott.ssa G. Nobile, Avv. Sergio Boncoraglio, Dott.ssa A. Rella allo scopo di curare i rapporti tra i cittadini attivi (singoli, comitati, associazioni, ecc..) e il Comune per pervenire alla stesura dei Patti di Collaborazione come frutto di un lavoro di dialogo e confronto, il cui contenuto va adeguato, di volta in volta, al grado di complessità degli interventi e alla durata concordati in coprogettazione.
- Che l'Amministrazione Comunale, con l'intento di rendere fruibile alcuni beni che si prestano alla gestione condivisa da parte di associazioni, gruppi di volontariato, singoli cittadini attivi, prende in considerazione le proposte pervenute.
- Che le aree ludiche oggetto del presente patto di collaborazione sono state individuate nel Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 23.04.2019.
- Che a seguito della richiesta avanzata dall'Ass. Beachmania Asd in persona del legale rappresentante prottempore, annotata al prot. N. 46920 del 11/04/2019 con cui viene chiesta la formalizzazione di un patto di collaborazione con il Comune di Ragusa per lo

svolgimento di attività sportive in un tratto di litorale individuato tra il lido La Ola e il porto a Marina di Ragusa. Tutto ciò premesso, che è parte integrante del presente Patto di Collaborazione,

## **SI PATTUISCE QUANTO SEGUE:**

### **Art. 1**

- 1) Il Comune di Ragusa, affida all'Associazione Beachmania ASD in persona del legale rappresentante prottempore, avente sede a Ragusa in Viale Ten Lena n. 61, P.I. 01690140882, la cura e la rigenerazione di un tratto di litorale individuato tra il lido La Ola e il porto a Marina di Ragusa al fine di prendersi cura a titolo gratuito dell'area per svolgere attività sportive durante il periodo estivo. Le attività per cui si impegna l'Associazione mirano a far conoscere ed apprezzare il gioco del beach volley sia a dilettanti che a professionisti tramite l'organizzazione di incontri sportivi e piccoli campionati. I soggetti che gestiranno il servizio saranno esclusivamente i componenti soci dell'associazione richiedente: Dott. E Nicosia, D.ssa G. Leggio, Arch. P. Santacroce. Nello specifico l'attività per cui l'Associazione Beachmania ASD, Ragusa si impegna consiste in:
  - a) mantenere in ordine e garantire la pulizia dell'area affidata;
  - b) organizzare e gestire le attività agonistiche e dilettantistiche;
  - c) controllare il rispetto degli orari delle varie attività programmate;
  - d) evitare un uso improprio dell'area;
  - e) evitare che si verifichino situazioni che arrecano disturbo per emissioni sonore o di ordine pubblico;
  - f) attivare tutte le iniziative affinché la convivenza avvenga civilmente ed eventualmente allontanare ospiti indisciplinati;
  - g) fornire basilari ed essenziali informazioni sull'attività svolte;
- 2) l'Associazione Beachmania ASD in persona del legale rappresentante prottempore dichiara di aver preso visione dell'area come sopra individuata, di ritenerla idonea allo svolgimento delle attività di cui alla manifestazione di interesse e dichiara di accettarla nelle condizioni in cui si trova, con la clausola "Visto e accettato".
- 3) L'Associazione Beachmania Asd Ragusa qualora dovesse realizzare qualsiasi manufatto (comunque mobile), funzionale per la realizzazione dei propri obiettivi, dovrà fare richiesta specifica agli uffici competenti e ricevere i consequenziali pareri e autorizzazioni.
- 4) Tutte le innovazioni intervenute durante la conduzione del sito, comunque attinenti all'attuazione della collaborazione e preventivamente autorizzate, rimarranno a beneficio del Comune senza che lo stesso sia tenuto a corrispondere alcun indennizzo.
- 5) L'Associazione Beachmania Asd Ragusa si impegna a garantire che gli spazi demaniali siti tra La Ola e il Porto Turistico ricevuti in affido, per la superficie come individuata nel Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, verranno utilizzati esclusivamente per gli obiettivi di cui all'attività sopra esposta e che non verranno utilizzati per altre finalità, né concessi a terzi in subaffitto e verranno tenuti in efficienza e decoro, così come si conviene agli spazi di pubblica fruizione.
- 6) L'Associazione Beachmania Asd Ragusa è tenuta a predisporre un apposito regolamento per la fruizione dell'area, validato dal responsabile del procedimento, e non risponde di danni a cose e persone al di fuori di quanto prescritto.

- 7) Le aree di cui al presente patto non saranno in alcun modo gestite in regime di esclusività da parte dell’Associazione Beachmania Asd Ragusa, ma rimarranno a completa disposizione della cittadinanza e pienamente fruibili dalla collettività.

## Art. 2

### **a) OBIETTIVI E AZIONI DI CURA CONDIVISA**

Il presente Patto di Collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune e la formazione sociale denominata Beachmania Asd Ragusa P.I: 01690140882.

L’iniziativa persegue scopi di promozione del territorio e solidarietà sociale attraverso i patti di collaborazione con iniziative culturali e di promozione turistica. Ogni attività intrapresa deve avere ricadute positive sull’ambiente fisico e sociale e favorire il miglioramento della qualità e della quantità di iniziative presenti nel territorio.

### **b) OGGETTO DELLA PROPOSTA, ORGANI PREPOSTI ALLA GESTIONE DEL PATTO DI COLLABORAZIONE, COMPITI E FUNZIONI**

La finalità della collaborazione con il Comune consiste nella attuazione degli interventi coprogettati e concordati con finalità di interesse collettivo e sociale sulla base di una programmazione condivisa e dinamica; le attività specifiche di cura degli spazi fisici verranno concordate in fase di coprogettazione, soprattutto per quanto riguarda la piccola manutenzione e le modalità di intervento che saranno definite tenendo conto delle prescrizioni tecniche e delle modalità indicate dai competenti uffici. Il tavolo di coprogettazione sarà composto dai componenti (tutti o in parte) del gruppo di lavoro definito con la deliberazione di Giunta Municipale n. 201 del 06/04/2016, dal rappresentante legale dell’Associazione Beachmania Asd Ragusa e, ove sia necessario, da altri funzionari comunali all’uopo designati. Tali componenti hanno il compito di esaminare le proposte e delineare insieme le fasi della realizzazione degli interventi di cura e di rigenerazione del bene comune. Successivamente sarà lo stesso gruppo a verificare il buon andamento del patto di collaborazione, tramite incontri periodici e segnalare le criticità.

Il gruppo di lavoro intersetoriale, sarà il tramite anche per l’Amministrazione per l’assunzione di ogni decisione.

### **c) MODALITA’ DI COLLABORAZIONE E RENDICONTAZIONE**

Le parti si impegnano ad operare in base ad uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione del progetto, conformando la propria attività ai principi dell’efficienza, sussidiarietà, economicità, trasparenza e qualità, ispirando le proprie relazioni ai principi di fiducia reciproca, responsabilità, sostenibilità, proporzionalità, mediante piena e tempestiva circolarità delle informazioni, valorizzando il pregio della partecipazione.

La realizzazione delle attività di cui all’art. 1) dovrà essere accompagnata da un costante confronto attraverso un tavolo di concertazione da convocarsi stabilmente a cadenza periodica, mensile nella fase di avvio e successivamente almeno trimestrale e all’occorrenza in via straordinaria, ogni qualvolta una delle parti ne faccia espressa richiesta. Il tavolo di concertazione rappresenta la sede per effettuare il monitoraggio sull’andamento delle attività in corso, per evidenziare eventuali criticità, esigenze, proposte e rendicontazioni, per definire il programma periodico delle attività da svolgersi, proposte sia dai partecipanti alla manifestazione di interesse che da altri soggetti, con debita richiesta di volta in volta trasmessa e annotata nell’apposito registro di cui appresso.

Il tavolo di concertazione sarà composto dallo stesso gruppo di lavoro istituito con la deliberazione di Giunta Municipale n. 201 del 04/06/2016 e dal rappresentante dell'Associazione. Verrà istituito un apposito registro ove saranno annotate tutte le richieste, le autorizzazioni, le scadenze, ecc. per una gestione efficiente e trasparente delle attività e che sarà tenuto negli uffici del Settore VIII.

### Art. 3

#### **RUOLO E RECIPROCI IMPEGNI DEI SOGGETTI COINVOLTI, REQUISITI E LIMITI DI INTERVENTO**

##### **L'Associazione si impegna a:**

- svolgere le proprie attività con continuità sino allo scadere del presente Patto di Collaborazione e inoltre la risoluzione anticipata dello stesso non dà adito a richieste al Comune di risarcimenti o indennizzi di qualsivoglia natura nei confronti del Comune;
- verificare il puntuale rispetto degli obblighi previsti nel presente Patto di Collaborazione da parte dei propri membri;
- dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni nello svolgimento delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere sul corretto svolgimento del presente Patto di Collaborazione;
- utilizzare con la dovuta cura e diligenza il materiale e le attrezzature eventualmente fornite dal Comune impegnandosi a restituirli al momento della scadenza del presente Patto di Collaborazione;
- sviluppare una sufficiente autonomia nel reperire le necessarie risorse di autofinanziamento, in armonia a quanto previsto nell'art. 25 del Regolamento di cui alla Del. C.C. n. 78/15. Il ricavato sarà utilizzato esclusivamente per la copertura dei costi generici della gestione e manutenzione dell'area concessa in affidamento. Resta inteso che in nessun caso i soci potranno incassare le offerte per scopi personali.
- attuare in accordo con il Comune le attività già programmate, le eventuali proposte di interventi, la segnalazione di criticità, e le singole attività che dovranno coordinarsi con i progetti già posti in essere nell'area oggetto di affidamento.
- utilizzare, in qualsivoglia forma di comunicazione delle attività dell'Associazione/ dei cittadini, il logo del Comune di Ragusa e di quanti abbiano contribuito alla specifica attività, condividendo con gli stessi tali forme di comunicazione prima della produzione e diffusione;
- utilizzare gli spazi assegnati a Marina di Ragusa per le finalità con le modalità indicate nel presente Patto di Collaborazione, segnalando tempestivamente la necessità di eventuali interventi manutentivi da parte del Comune;

##### **Il Comune si impegna a:**

- fornire all'associazione tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri Settori e Servizi interni ed esterni all'Amministrazione Comunale;
- realizzare, anche su proposta dell'Associazione, gli adeguamenti necessari per rendere maggiormente efficaci le azioni previste nell'interesse della cittadinanza, compatibilmente con la fattibilità e le risorse disponibili come ad esempio fornitura di acqua e luce;
- promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza sull'attività svolta dall'Associazione nell'ambito della collaborazione con il Comune e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto;

**Non è consentito:**

- cedere ad altri, nemmeno a titolo gratuito, l'utilizzo anche parziale del bene, senza avere ottenuto la preventiva autorizzazione da parte del Comune;

**Art 4**

**INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERLOCUTORI PER LA PRESENTE FORMA DI COLLABORAZIONE**

Il presente Patto di Collaborazione è gestito dal Sig. Giuseppe Schembari dipendente del Comune di Ragusa-Settore VIII, come diretto interlocutore dell'Associazione o dei cittadini, coadiuvato dal gruppo di lavoro intersetoriale istituito con la deliberazione di Giunta Municipale n.201 del 06/04/2016.

**Art.5**

**DURATA DEL PATTO DI COLLABORAZIONE E CAUSE DI ANTICIPATA RISOLUZIONE**

- 1) Il Patto di Collaborazione ha durata di 1 anno (uno) a decorrere dalla data della sottoscrizione.  
Alla scadenza il Comune di Ragusa può rinnovare l'affidamento su apposita istanza dell'Associazione assegnataria e previa verifica, da parte dell'Amministrazione, che l'accordo sia stato attuato correttamente.
- 2) La risoluzione anticipata potrà avvenire per decisione bilateralemente assunta e motivata da comprovate necessità:
  - a) L'amministrazione Comunale per motivate ragioni di interesse pubblico o l'Associazione per comprovati motivi organizzativi o per impossibilità a realizzare quanto sottoscritto, potranno risolvere anticipatamente il presente Patto di Collaborazione mediante comunicazione scritta da inviare alla controparte con preavviso di giorni 60;
- 3) L'amministrazione Comunale, inoltre, si riserva la facoltà di sospendere temporaneamente l'attuazione del patto di collaborazione per sopravvenuti eventi imprevedibili o nel caso di avvio e realizzazione di lavori da effettuare nei luoghi affidati, per il periodo necessario alla realizzazione di quanto programmato. Fermo restando che al termine dell'intervento il Patto venga ripreso qualora permangono le condizioni che inizialmente determinarono la stipula e la sua durata verrà prolungata per un periodo pari alla sospensione.
- 4) L'inosservanza di una delle clausole del presente Patto o del Regolamento, anche da parte di singoli aderenti alla formazione sociale, può causare la richiesta di esclusione del soggetto o la conclusione anticipata della collaborazione con provvedimento adottato dall'Amministrazione. L'utilizzo dei beni comuni per finalità diverse da quelle qui riportate o la fruizione, anche parziale, dei beni stessi da parte di diverso utilizzatore, se non autorizzato dal Comune, costituirà causa di risoluzione del Patto di Collaborazione.

**Art. 6**

**RESPONSABILITÀ'**

L'Associazione Beachmania ASD in persona del legale rappresentante protempore, di seguito denominata "Ass. Beachmania ASD", avente sede a Ragusa in Viale Ten Lena n. 61,

P.I. 01690140882 in relazione alla tipologia di attività che si impegna a svolgere dichiara di aver ricevuto adeguata informazioni circa le modalità operative;

Per quanto riguarda l’organizzazione di manifestazioni, eventi ecc.. saranno di volta in volta richiesti agli uffici competenti i necessari provvedimenti per il rilascio delle autorizzazioni vigenti in materia, e verranno attivate le debite garanzie assicurative o liberatorie a copertura delle responsabilità nei confronti dei terzi fruitori durante gli eventi programmati

Il Comune di Ragusa non risponde degli eventuali danni a cose e a persone che si manifestano durante lo svolgimento delle attività sportive.

#### **Art. 7**

#### **NORME FINALI**

Per quanto non espressamente convenuto si rimanda al Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani adottato con Deliberazione di Consiglio n.78 del 19/11/2015.

Ragusa lì .....

Per l'Ass. Beachmania ASD, avente sede a Ragusa in Viale Ten Lena n. 61, P.I. 01690140882 il Presidente in carica il Dott. Emanuele Nicosia

---

Per il Comune di Ragusa

---