



CITTA' DI RAGUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 433 DEL 09/07/2019

OGGETTO: GESTIONE SOSTA TEMPORANEA AREA CAMPER MARINA DI RAGUSA – ANNO 2019. DETERMINAZIONI.

L'anno 2019, il giorno nove alle ore 12:50 del mese di Luglio nella Sala Della Giunta si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano

		Pres.	Ass.
CASSI' GIUSEPPE	Sindaco	Presente	
LICITRA GIOVANNA	Vice Sindaco	Presente	
RABITO LUIGI	Assessore		Assente
IACONO GIOVANNI	Assessore	Presente	
BARONE FRANCESCO	Assessore	Presente	
GIUFFRIDA GIOVANNI	Assessore	Presente	
TOTALE		5	1

Il Sindaco, Giuseppe Cassi, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza per il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita alla trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale, dott. Scalagna Vito Vittorio.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Dato atto che, in ossequio al disposto di cui all'art. 12 della L.R. 30/2000, sono stati resi dai responsabili degli Uffici competenti i prescritti pareri e (ove occorre) è stata resa, ai sensi dell'art. 12 della l.r. n. 30/2000 (art. 153, 5° c, del D.Lgs. 267/00) e dall'art. 13 della L.R. 44/91, la prescritta attestazione della relativa copertura della spesa da parte del responsabile dell'Ufficio finanziario.

Richiamata la parte espositiva, così come riportata in detta proposta e che qui deve intendersi integralmente riportata ad ogni effetto di legge.

Attesa la propria competenza a deliberare sull'oggetto, ai sensi dell'art. 15, della legge regionale siciliana n. 44/1991.

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale della proposta presentata e ritenuto doversi provvedere in merito.

Visto l'art. 24 dello Statuto Comunale.

Visto l'O.R.EE..LL.

Con Voti unanimi, resi nelle forme di legge.

D E L I B E R A

- Di approvare, per quanto sopra espresso e motivato, la proposta deliberativa Reg.n° 502 del 02/07/2019, sottoposta all'Organo e che, viene integralmente trascritta:

Il sottoscritto Puglisi Giuseppe, Dirigente del Settore VIII

Premesso che il Comune di Ragusa ha realizzato un'area camper attrezzata a Marina di Ragusa in via Falconara, censita al catasto terreni al fl. 256 p.lle 977, 970, 071, 997, 992, 998 esteso circa 3.500 per un totale complessivo di n. 31 stalli da adibire esclusivamente per la gestione temporanea della sosta temporanea dei campers;

Ritenuto necessario procedere ad affidare la gestione dell'area sosta camper con la procedura più idonea a garantire l'apertura dell'area il prima possibile, nel rispetto della normativa in materia di affidamenti;

Considerato che la mancata apertura di tale area non contribuirebbe assolutamente al rilancio turistico del litorale comunale, ma rallenterebbe e ostacolerebbe le politiche di promozione turistica del territorio che questa amministrazione cerca di mettere in atto per rilanciare il litorale martoriato già dall'erosione che determina problemi per l'afflusso turistico;

Ritenuto comunque necessario, aprire e mettere in funzione l'attuale area sosta camper per l'anno 2019 (limitatamente al periodo Agosto – Ottobre: mesi 3) anche al fine di rilanciare turisticamente la zona del lungomare, evitando la sosta dei camper e, nel contempo, offrire agli utenti interessati apposita area dove sostare;

Accertato che l'Amministrazione comunale non è in grado di gestire direttamente l'area e, nel contempo, individuare il gestore tramite procedura ad evidenza pubblica al fine di individuare la migliore proposta di gestione della predetta area;

Tenuto conto, pertanto, che la gestione dell'area sosta camper dovrà essere affidata, secondo la vigente normativa, a soggetto idoneo mediante apposita concessione;

Verificato che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per servizi in oggetto e che i servizi oggetto del presente affidamento non sono rinvenibili neanche sul MEPA;

Richiamata, altresì, la L.R. n. 14 del 13 marzo 1982 secondo cui nell'area attrezzata per la sosta temporanea e parcheggio, l'Ente Locale può procedere ad affidare la gestione a terzi, tenendo

presente che la sosta ed il parcheggio risultano consentite per un periodo massimo di 24 ore consecutive;

Ritenuto necessario procedere alla determinazione delle tariffe da applicare da parte del gestore che vengono così determinate, precisando che il posto va lasciato libero entro le 24 ore dall'ingresso nell'area attrezzata:

tipologia	periodo	Tariffa giornaliera
Autocaravan, Camper	dal 1 al 31 agosto	Euro 10,00
	Restante periodo	Euro 05,00

Ritenuto necessario determinare la base di asta ai fini della determinazione della procedura di gara che viene così determinata:

Anno 2019 (mesi 3)	euro 18.910
--------------------	-------------

Preso atto del contenuto dello schema di convenzione che fa parte integrante e sostanziale della presente determinazione (all. 1);

Ritenuto necessario da parte dell'Amministrazione Comunale individuare l'operatore, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 smi, tenuto conto di quanto previsto nello schema di convenzione, previa ricognizione di preventivi – offerta in relazione al migliore canone che verrà versato all'Ente;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n.44/91;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

PROPONE DI DELIBERARE

- Di prendere atto delle premesse contenute nel presente atto che sebbene non materialmente trascritte fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche a fini motivazionali;
- di approvare lo schema della concessione della gestione dell'area camper (all. 1);
- di dare mandato al Dirigente Settore VIII di avviare la procedura per l'affidamento in concessione della gestione temporanea della sosta dell'area attrezzata camper di Marina di Ragusa, per il periodo 1 agosto / 30 ottobre 2019, precisando che per il restante periodo dell'anno lo stesso è tenuto esclusivamente alla manutenzione ordinaria dell'area;
- di dare atto che l'affidamento della gestione – per l'anno 2019-, tenuto conto dell'importo della base di asta, verrà effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 smi, sulla base della previa ricognizione di preventivi – offerta in relazione al migliore canone che verrà versato all'Ente;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo data imminenza della stagione estiva;
- di dare atto che:

- a) il nominativo del responsabile del procedimento è il cap. Ravallese Umberto, titolare di P.O.;
- b) il presente atto non comporta impegno di spesa;
- c) avverso il presente atto chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 30 gg. dalla data di pubblicazione, al TAR Sicilia o, in alternativa, entro 120 gg. dalla data di pubblicazione, al Presidente della Regione Siciliana;

- Di dare atto che la presente deliberazione verrà affissa per 15 giorni consecutivi presso l'albo pretorio on line dell'Ente con inserimento sul sito istituzionale e diverrà esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

- Di demandare al responsabile del servizio proponente l'esecuzione di quanto testè deliberato.

- Di dare atto, infine, che:

- Dichiарare la presente Deliberazione Immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91.

- il presente provvedimento è impugnabile dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale- Sezione Distaccata di Ragusa entro 60 giorni dalla sua pubblicazione, ovvero in via alternativa, con ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Giunta regionale Siciliana entro 120 giorni dalla sua pubblicazione;- copia od estratto della medesima verrà inserito ai sensi dell'art. 18, comma 1, L. R. 16/12/2008, n° 22, come modificato dall'art. 6 della Legge Regionale Siciliana del 26/06/2015 n. 11, nei termini di rito, sul sito istituzionale.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'originale del brogliaccio Giunta è stato firmato da tutti i componenti della Giunta presenti alla seduta, ed è depositato agli atti dell'ufficio deliberazioni. Il presente verbale viene sottoscritto dal dott. Scalogni Vito Vittorio Scalogni in qualità di Il Segretario Generale della seduta.

IL SEGRETARIO GENERALE
Scalogni Vito Vittorio