

A - Edifici con caratteristiche storico-tipologiche costruiti prima del 1940

A2 - A3 Edifici storici (ville o masserie - case rurali) esterni al centro storico

B - Tessuto urbano saturo interno al centro storico

B 1 - zone B sature

B 3 - ristrutturazione urbana edilizia

C - zone ex B 1 (zone B di completamento)

Agricolo produttivo con muri a secco (artt. 48 e 61 N.T.A.)

Servizi esistenti

Servizi in progetto

Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito percipativo art. 61 N.T.A.)

Verde pubblico esistente

Verde pubblico di progetto

Verde sportivo di progetto

Area per sport campestri (art. 56 e 61 NTA)

Verde di pertinenza

Giardini privati

Verde di pertinenza stradale

D - Turistico ricettivo esistente

Parcheggi

Cm - Residenziale misto e spazi pubblici

D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici

D - Mista commerciale, artigianale, turistico-alberghiera, sportiva privata e sociale privata (art. 50 NTA).

Riqualificazione urbanistica in zona di recupero (art. 65 N.T.A.)

D - Produttivo esistente

Dp - Produttivo in progetto

D - Ricettivo misto a spazi pubblici

Turistico ricettivo di progetto

Recupero ambientale contesti estrattivi minerari esistenti

Lottizzazione convenzionata

Riqualificazione urbanistica lotti interclusi in zone di recupero (art. 66 N.T.A.)

Attività edilizia

Programma costruttivo

X1- Commerciale

Perimetro programmi costruttivi

Scheda Norma

Perimetro centro storico

Perimetro zona ASI

Eliporto

Sovrappasso

Strade in progetto

Tracciato mezzo ettonetrico

Percorsi pedonali

Perimetro P.P.R.U.

Sollevamento reflui (P.A.R.F.)

Eliminazione riempimento Via Mariannina Schinià

S

Attrezzature scolastiche

T

Attrezzature religiose

H

Attrezzature sanitarie

T

Attrezzature sportive

T

Impianti tecnologici

Q

Questura

M

Mercato

A

Attività amministrative

C

Carcere

U

Università

G

Attività giudiziaria

IR

Istituto Religioso

PC

Protezione Civile

SS

Scuole superiori

SM

Scalo merci

VF

Vigili del fuoco

IC

Attrezzature di interesse comune

RC

Rifornimento carburanti

AS

Autostazione

PS

Parcheggio sotterraneo

CC

Carabinieri

GF

Guardia di finanza

IC

Interesse geneale

M

Stazione ferrovia urbana

VINCOLI

Paesistico Irmio

Interesse archeologico

Inedificabili

Idrogeologico

Forestale

Buffer forestale

Ex Galasso

Centro Città

Archeologico

Tutela Vallata Santa Domenica

Fascia di rispetto Casa Monaco Arezzo

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto costa L.R. 78/76

Inedificabili 10 mt. dagli argini

Paesistico P. Braccetto D.P.R. 2067/67

Inedificabili assoluta - Emend n. 37

Riserva - Zona "A"

Riserva - Zona "B"

Canale infrastrutturale previsto dal P.T.P.

Parco Canalotti

Zone Stralciate

Osservazione Accolta

Osservazione non Accolta

Rinvio alle prescrizioni parere n. 12

Turistico ricettivo di progetto

Manifestazione di interesse

Avviso Pubblico del c.c. 83/10

COMUNE DI
RAGUSA

COMUNE DI
RAGUSA

PROGETTO
ELABORATI "C"

10

ELABORATI DI P.R.G. ADEGUATI ALLE
PRESCRIZIONI DELL' ART. 4 DEL D.DIR. n.120/2006

PRGC RAGUSA
SCALA 1:2000
DICEMBRE 2015

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
ALLA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE ALBERGHIERE NEL
TERRITORIO COMUNALE
VARIANTE
richiesta n 23

ELABORAZIONE: UFFICIO DI PIANO
Gen. Nella Migliardi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. ALBERTO FUSCONI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III
ING. ANTONIO FUSCONI

MARINA DI RAGUSA		
12	13	14
9	10	11