

PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL COMUNE DI RAGUSA E LA SOCIETÀ PALOMAR S.P.A. PER PATROCINIO E SUPPORTO LOGISTICO LEGATI ALLA REALIZZAZIONE DI TRE EPISODI DELLA SERIE "IL COMMISSARIO MONTALBANO".

L'Anno 2019, il giorno _____ del mese di _____ in Ragusa, presso l'Ufficio del

TRA

il Comune di Ragusa, C.F. 00180270886, con sede in Ragusa, corso Italia n. 72, rappresentato dal Sindaco, avv. Giuseppe Cassi, nato a Ragusa il 30.09.1963 domiciliato presso la residenza comunale per le funzioni, di seguito denominato il "Comune"

E

la società Palomar S.p.A., P.IVA 01284061007 e C.F. 04639660580, con sede legale in Roma, via Guglielmo Imperiali di Francavilla n. 4, rappresentata legalmente dal Dott. Carlo Degli Esposti, di seguito denominata la "Produzione"

SI PREMETTE:

- che il Comune intende valorizzare i beni culturali presenti sul proprio territorio, anche tramite documentari e programmi televisivi che vadano in distribuzione sui canali nazionali ed internazionali, nella consapevolezza che questi rappresentino un valido strumento di comunicazione e di divulgazione con ricadute positive in termini di incremento dei flussi turistici, grazie all'ampia audience che sviluppa un particolare interesse verso le *location* - i *mouvie set*, fra gli spettatori che, dopo essere rimasti affascinati dalle ambientazioni o anche solo per arricchire la conoscenza personale, sono interessati a venire a visitare i posti;
- che il Codice dei beni culturali e del paesaggio (D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42) riconosce agli enti locali territoriali il compito di valorizzare i beni culturali presenti nel territorio.
- che il Comune riconosce alla serie televisiva del "Commissario Montalbano", prodotta dalla Palomar e tratta dai romanzi di Andrea Camilleri, il merito di aver determinato un significativo incremento dei flussi turistici, stimolati dall'interesse verso le location della serie che richiamano numerosissimi turisti ogni anno anche grazie alla diffusione della suddetta serie televisiva all'estero;
- che la Produzione ha in corso di realizzazione le riprese di tre nuovi episodi della 18ª serie tv "Il Commissario Montalbano" e che per la realizzazione delle riprese ha in forze un gruppo composto complessivamente da 149 persone, fra attori, tecnici e professionisti vari, che, a turno o ciclicamente, dal 1 marzo al 27 luglio 2019, verranno alloggiati in 149 alloggi (fra camere, appartamenti/case vacanza e unità abitative) distribuiti fra 8 strutture ricettive di Ragusa e Marina di Ragusa;

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:



ART. 1
PREMESSA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente protocollo d'intesa.

ART. 2
OGGETTO DEL PROTOCOLLO D'INTESA

Il presente protocollo d'intesa disciplina i rapporti tra il Comune di Ragusa e la Palomar S.p.A. relativamente alle esigenze manifestate da entrambe le parti relativamente alla realizzazione dei suddetti tre episodi, tratti dalle opere letterarie di Andrea Camilleri, nell'ambito della 18ª serie televisiva, avente come protagonista il "Commissario Montalbano".

ART. 3
OBBLIGHI DELLA PRODUZIONE

La Produzione, poiché i suddetti episodi sono ambientati in gran parte sul territorio ragusano, a seguito della permanenza del personale (troupe e attori), impegnato con la stessa per i 5 mesi della durata delle riprese, a fronte della ricezione del vantaggio economico da parte del Comune di cui al successivo art. 4, si impegna:

- a valorizzare al massimo il patrimonio artistico e culturale del Comune di Ragusa, con particolare riferimento al centro storico e al quartiere barocco di Ragusa Ibla, inserito dall'Unesco nella World Heritage List, nonché al patrimonio ambientale, paesaggistico e della costa ragusana, a discrezione e con modalità decise dalla Produzione nel rispetto delle esigenze artistiche e produttive dei singoli episodi;
- a dare riconoscibilità alla città e al territorio del Comune, attraverso immagini e sequenze di Ragusa negli episodi attualmente in corso di realizzazione, con esplicita menzione del Comune e l'utilizzo del logo nei titoli di coda di ciascuno dei tre episodi;
- a promuovere durante la promozione degli episodi della serie "Il Commissario Montalbano" l'immagine della Città di Ragusa come "*Montalbano movie set*";
- a fornire al Comune, che lo potrà utilizzare a scopi istituzionali per promuoverlo sui media e sui social, l'elenco delle location e le rispettive date delle giornate in cui si effettueranno le riprese, per permettere ai turisti e ai visitatori di assistere ai vari "ciack" effettuati dalla troupe della Palomar.

ART. 4
OBBLIGHI DEL COMUNE

Il Comune di Ragusa, ai sensi del Regolamento dell'Imposta di Soggiorno, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 16/12/2014, si obbliga:

1. a patrocinare l'iniziativa della Produzione concedendo l'uso del logo del Comune di Ragusa da inserire, unitamente ai titoli di coda, assieme alla menzione che le riprese sono realizzate nel Comune di Ragusa



2. a esonerare la Produzione, in conformità a quanto previsto dal Regolamento dell'Imposta di Soggiorno, approvato con deliberazione consiliare n. 84 del 16/12/2014 e come specificato successivamente ai punti a) e b) del presente articolo, al pagamento dell'imposta di soggiorno, relativamente ai pernottamenti degli attori e dei componenti della troupe, risiedenti presso le strutture ricettive, nel periodo e con le modalità di cui alla tabella sotto indicata, inviata dalla Produzione all'Ente in data 14 maggio 2019 con nota prot. n. 58325:

STRUTTURA	PERIODO		PERSONE
	DAL	AL	
KAMENA RESIDENCE unità abitative	01/03/19	15/04/19	2
	27/04/19	29/06/19	21
HOTEL MIRAMARE unità abitative	25/03/19	30/03/19	5
	27/04/19	29/06/19	10
	29/06/19	27/07/19	10
SUNRISE SRL (CASA VACANZE MARINA)	27/04/19	29/06/19	12
	10/05/19	29/06/19	1
	29/06/19	27/07/19	2
CASE VACANZE POMELIA	27/04/19	29/06/19	3
	27/04/19	10/05/19	1
CASE DONNAFUGATA RELAIS	25/03/19	25/03/19	2
HOTEL ARIA DI MARE	27/04/19	29/06/19	15
	29/06/19	27/07/19	15
LA MORESCA HOTEL	27/04/19	29/06/19	10
	29/06/19	27/07/19	10
HOTEL MEDITERRANEO	27/04/19	29/06/19	15
	29/06/19	27/07/19	15

- a) ai sensi dell'art. 3, comma 4, lett. m., del Regolamento dell'Imposta di Soggiorno, per tutti i pernottamenti precedenti il 15 marzo 2019;
- b) ai sensi dell'art. 4, comma 1, del Regolamento dell'Imposta di Soggiorno, per i singoli attori o componenti della troupe il cui soggiorno si protrarrà oltre il 7° giorno nella stessa struttura;

Dare atto che non si darà corso alla suddetta esenzione del pagamento della tassa di soggiorno nei seguenti casi:

- rinuncia della Produzione alla realizzazione di uno o più dei suddetti episodi nel territorio del Comune di Ragusa;
- messa in liquidazione della Produzione;
- mancato completamento delle riprese nel territorio del Comune di Ragusa per qualsiasi causa, anche per forza maggiore.

ART. 5

RISERVATEZZA E CONCESSIONI A FAVORE DEL COMUNE

Le parti si impegnano ad osservare l'obbligo di riservatezza con riferimento alle informazioni e notizie di cui siano venute a conoscenza durante l'esecuzione delle attività di cui al presente protocollo d'intesa.

Le date delle riprese a Ragusa e a Ragusa Ibla, come esplicitamente indicate nel precedente art. 3, si intendono concessi dalla Produzione al Comune per le finalità previste dal presente protocollo e quindi allo scopo di promuovere l'immagine turistica di Ragusa come "*Montalbano movie-set*".

Le parti si danno reciprocamente atto che con il presente protocollo d'intesa non si intende dar vita

ad alcuna organizzazione comune, co-produzione, società, associazione, anche in partecipazione o temporanea, joint-venture o altro, e che compete e/o competerà esclusivamente alla "Produzione" la titolarità esclusiva di tutti i diritti di utilizzazione e sfruttamento economico, nessuno escluso, relativi ai tre episodi realizzati, ai loro prodotti derivati e/o connessi e ai relativi proventi.

ART. 6
DURATA

Il presente protocollo d'intesa ha validità dalla sua sottoscrizione fino al 31 luglio 2019, salvo proroga per ultimazione delle riprese.

ART. 7
ONERI CONTRATTUALI

Tutte le spese derivanti dal presente protocollo d'intesa, comprese quelle di bollo e di registrazione in caso d'uso, sono a carico della "Produzione".

ART. 8
CONTROVERSIE

Per eventuali controversie inerenti l'interpretazione, l'esecuzione e/o la validità del presente protocollo d'intesa, il Foro competente è quello di Ragusa, con l'esclusione di ogni altro foro alternativo e/o concorrente.

ART. 9
Il presente protocollo d'intesa e ogni singola clausola sono stati oggetto di separata e dettagliata trattativa tra le parti e non necessitano di approvazione in forma specifica ex art. 1341 c.c.

Letto, firmato e sottoscritto.

Per il COMUNE DI RAGUSA

Il Sindaco Avv. Giuseppe Cassì

Per la PALOMAR S.P.A.

Dott. Carlo Degli Esposti

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script. It appears to be a signature of an official, likely the Mayor of Ragusa mentioned in the text.