



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 278
del 29 APR. 2019

OGGETTO: "Realizzazione di parcheggio di interscambio all'interno della Piazza Vincenzo RABITO (Ex Piazza Padre Pio) a Marina di Ragusa" - L.R. n.3/2016 e L.R. n.8/2008 – Presa d'atto approvazione progetto definitivo ed adozione piano di gestione.

L'anno duemila dieciannove Il giorno ventinove alle ore 15,30
del mese di Aprile nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Avv. Giuseppe Cusi

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Luigi Rabito	Si	
2) dr. Giovanni Iacono	Si	
3) dr.ssa Giovanna Licitra	Si	
4) geom. Francesco Barone	Si	
5) dr. ing. Giovanni Giuffrida	Si	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scalfano

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 52129 /Sett. IV del 29/04/2019
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art. 12, 2° comma, della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;
- 2) Dichiarare la presente Deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91 con voti unanimi e palesi;

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

ALLEGATO : TAVOLE

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 30 APR. 2013 fino al 15 MAG. 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

30 APR. 2013

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Salonia Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

29 APR. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vito V. Scalora

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 30 APR. 2013 al 15 MAG. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 30 APR. 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

30 APR. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da servire

30 APR. 2013

CITTA' DI RAGUSA



IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO



COMUNE DI RAGUSA

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 279 del 29 APR. 2019

SETTORE	IV

Prot n. 52129/Sett. IV del 29/04/2019

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: "Realizzazione di parcheggio di interscambio all'interno della Piazza Vincenzo RABITO (Ex Piazza Padre Pio) a Marina di Ragusa" - L.R. n.3/2016 e L.R. n.8/2008 – Presa d'atto approvazione progetto definitivo ed adozione piano di gestione

Il sottoscritto Dr. Ing. Ignazio Alberghina, in sostituzione dell'ing. Michele Scarpulla, Dirigente del Settore IV, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- con D.D.G. n. 2079 del 25/07/2018 l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ha promosso interventi finalizzati alla realizzazione di parcheggi di interscambio, da realizzare nei comuni isolani con popolazione superiore a 30.000 abitanti e nei comuni sede di porti inseriti nel Piano strategico nazionale della portualità e della logistica, al fine di ridurre gli inquinamenti acustici ed atmosferici, incrementare il risparmio energetico e migliorare i servizi pubblici, stanziando la somma complessiva di € 12.596.000,00;
- con il medesimo decreto è stata stabilita la ripartizione della somma stanziata in proporzione al numero di abitanti dei comuni beneficiari ed al comune di Ragusa è stata assegnata la somma di € 602.844,56;
- con successivo D.D.G. n. 3848 del 14/12/2018 la somma destinata al comune di Ragusa è stata ridotta ad € 592.358,68, per l'inserimento del comune di Enna tra i comuni beneficiari, ed è stato prorogato di gg. 120 il termine per la presentazione dei progetti;

Visti il Piano Generale del Traffico Urbano (P.G.T.U., approvato con delibera C.C. n 4 del 17/01/2006, il Piano Parcheggi, approvato con delibera C.C. n. 14 del 22/03/1999, nonché il PUMS in corso di approvazione e già approvato dalla G.M. con delibera n. 222 del 01/04/2019;

Ritenuto di partecipare all'Avviso Pubblico relativo alla succitata Manifestazione d'Interesse, di cui ai D.D.G. in premessa, promovendo la realizzazione del "Parcheggio di interscambio all'interno della piazza Vincenzo RABITO (Ex Piazza Padre Pio) a Marina di Ragusa";

Visto il Progetto Definitivo, redatto dal Servizio Viabilità del Settore IV di questa Amministrazione, approvato con D.D. n. di settore 1301 del 26/04/2019, ed il piano di gestione dello stesso;

29 APR. 2019

ARRIVO

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

- comporta
- non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 29 APR. 2019

Il Dirigente



Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, 29/4/19

Il Dirigente del Servizio Finanziario



Visto Contabile

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

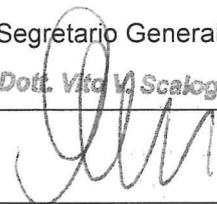
Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 29 APR. 2019

Il Segretario Generale

Dott. Vito V. Scalogna



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

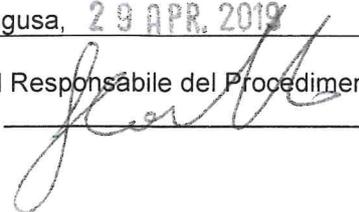
Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

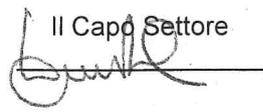
Piano di Gestione

Ragusa, 29 APR. 2019

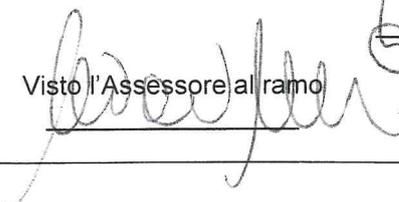
Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto l'Assessore al ramo



Ritenuto di prendere atto delle previsioni del progetto, nonché di adottare il piano di Gestione dello stesso parcheggio, allegato alla presente deliberazione;

Vista la proposta di pari oggetto n. 52129/IV del 29/04/2019;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art 12 comma 2, della L.R. n.44/91;

Ritenuto di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, per l'urgenza di trasmettere il Progetto Definitivo all'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Sicilia al fine di poter partecipare all'Avviso Pubblico relativo alla succitata Manifestazione d'Interesse di cui ai D.D.G. n. 2079/2018, n. 2828/2018 e n. 3848/2018, rispettando la scadenza prevista nel bando;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Prendere atto del Progetto Definitivo relativo alla realizzazione di **“Parcheggio di interscambio all'interno della Piazza Vincenzo RABITO (Ex Piazza Padre Pio) a Marina di Ragusa L.R. n.3/2016 e L.R. n.8/2008”**, approvato con Determinazione Dirigenziale n. di settore 1301 del 26/04/2019, dell'importo complessivo di €. 592.358,68, così distinto:

A) - Lavorazioni a Misura		
A1) - Importo delle Lavorazioni	€. 501.166,38	
A2) - Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€. 13.225,89	
Sommano in totale	€. 514.392,27	€. 514.392,27
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) - IVA sui lavori (10%)	€. 51.439,72	
B2) - Imprevisti	€. 7.643,33	
B3) - Oneri di Conferimento in Discarica	€. 8.000,00	
B4) - Contributo ANAC	€. 375,00	
B5) - Incentivo Funzioni Tecniche ex art.113 Dlgs. 50/2016 (2%)	€. 10.287,85	
B6) - Assicurazione dipendenti (0,04%)	€. 220,52	
Importo totale somme a disposizione della S.A.	€. 77.966,42	€. 77.966,42
Importo totale del Progetto (A+B)		€. 592.358,68

2. Adottare il Piano di Gestione del **“Parcheggio di interscambio all'interno della Piazza Vincenzo RABITO”**, allegato alla presente deliberazione;
3. Dare atto che la presente Deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
4. Dare atto che, successivamente all'ammissione a finanziamento dell'intervento da parte dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Sicilia, il Settore IV di questo Comune provvederà alla redazione del progetto esecutivo dell'intervento proposto ed alla individuazione del sistema di gara per l'appalto dei lavori;
5. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12 comma 2 della Legge Regionale 44/91 con voti unanimi e palesi al fine di rispettare la scadenza per la presentazione dell'istanza di finanziamento all'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Sicilia.



Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 278 del 29 APR. 2019

PIANO DI GESTIONE

SEZIONE A - INFORMAZIONI GENERALI

A.1	Denominazione dell'operazione	"Realizzazione di parcheggio di interscambio all'interno della Piazza Vincenzo RABITO (Ex Piazza Padre Pio) a Marina di Ragusa"
A.2	Decreto di riferimento	D.D.G. n. 1947 del 12/09/2017 - Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
A.3	Dipartimento Regionale	Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità
A.4	Beneficiario	COMUNE DI RAGUSA
A.5	Ente gestore	COMUNE DI RAGUSA

SEZIONE B - DESTINATARI DELL'OPERAZIONE E RISULTATI ATTESI

B.1	Destinatari	1	Residenti
		2	Non Residenti
		3	
		4	
		5	

	Indicatore	Unità di misura	Valore		
B.2	Risultati attesi	1	Minor Flusso di traffico in area urbana	percentuale	8-10 %
		2			
		3			
		4			
		5			

SEZIONE C - ANALISI DELLA DOMANDA SODDISFATTA DALL'INTERVENTO

C.1	Servizi prodotti	1	N° 3 Colonnine di ricarica per mezzi a trazione elettrica
		2	Intermodalità con mezzi pubblici
		3	8 posti auto D.A.
		4	371 Posti auto
		5	40 stalli per bici
		6	40 stalli per motocicli

C.2	<p style="text-align: center;">Ipotesi per la determinazione della domanda</p> <p>Il nucleo abitato di Marina di Ragusa, benché distante circa 20 Km dal nucleo urbano di Ragusa centro, dal punto di vista amministrativo è un quartiere della città di Ragusa. Nonostante sia a vocazione prettamente turistica, la popolazione che risiede stabilmente è di circa 7000 abitanti, mentre gli abitanti stagionali variano nei vari mesi dell'anno fino a raggiungere i 40.000-50.000 abitanti in estate, con un picco di circa 60.000 ad agosto. Anche gli spostamenti pendolari giornalieri, in gran parte con mezzo proprio, verso Ragusa centro, dove sono ubicati gli uffici, i locali commerciali e le scuole secondarie superiori, hanno un andamento variabile, passando da circa un migliaio nei mesi invernali ad un massimo di 8000-10000 nel periodo centrale dell'estate. La realizzazione del parcheggio di interscambio, in adiacenza alla stazione degli autobus extraurbani, favorirà l'uso del T.P.L., a discapito del mezzo proprio.</p>
------------	--

C.3 – Andamento della domanda nei primi cinque anni di gestione, per ciascun servizio prodotto

	Servizi prodotti	Unità di misura	Anni di gestione				
			1	2	3	4	5
1	Colomine di ricarica per mezzi a trazione elettrica (3)	Domanda Tariffa Utenti €/anno	1.000	2.000	3.000	4.000	5.000
2	Infermodalità con mezzi pubblici	Domanda Tariffa Utenti €/anno	30.000	35.000	35.000	40.000	40.000
3	post auto D.A. (8)	Domanda Tariffa ore/anno €/ora	4.000	4.000	4.500	5.000	5.000
4	Posti auto (371)	Domanda Tariffa Utenti €/cad.	300.000	300.000	320.000	330.000	350.000
5	stalli per bici (40)	Domanda Tariffa ore/anno €/ora	8.000	8.000	9.000	10.000	10.000
6	stalli per motocicli (40)	Domanda Tariffa ore/anno €/ora	8.000	8.000	9.000	10.000	10.000

SEZIONE D - ANALISI FINANZIARIA
D.1 – Costi operativi

	VOCI	ANNO					subtotali
		2019	2020	2021	2022	2023	
	INVESTIMENTO TOTALE						
1.1	Studi, progettazione e spese tecniche	€ 4.115,14	€ 6.172,71				€ 10.287,85
1.2	Allacci	€ -	€ -				€ -
1.3	Costruz.infrastruttura (opere edili, fabbr., macchin., impianti, attrezz. e relativi noli)	€ 200.000,00	€ 365.831,98				€ 565.831,98
1.4	Altre voci (eventuali)	€ 10.000,00	€ 6.238,85				€ 16.238,85

1. TOTALE INVESTIMENTO	€	592.358,68	€	214.115,14	€	378.243,54	€	-	€	-	€	592.358,68
------------------------	---	------------	---	------------	---	------------	---	---	---	---	---	------------

COSTI DI ESERCIZIO E DI MANUTENZIONE (ORDINARIA e STRAORDINARIA DELL'INTERVENTO) (IVA ESCLUSA)												
VOCI	COSTO ESERCIZIO E MANUTENZIONE TOTALE	ANNO					subtotali					
		2019	2020	2021	2022	2023						
2.1 Acquisti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-					
2.2 Manutenzione ordinaria e straordinaria	€ 8.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	8.000,00					
2.3 Manodopera	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-					
2.4 Altri costi (pubblica illuminazione)	€ 20.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	20.000,00					
2. TOTALE COSTI DI ESERCIZIO	€ 28.000,00	€ 7.000,00	28.000,00									

D.2	Modalità di determinazione dei costi operativi	28000	Spese utenze varie, spese elettriche, assicurazioni, varie
		2000	Pitturazioni, piccoli lavori di riparazione e manutenzione
		6000	Riparazione e manutenzione straordinaria
		0	Acquisto materiali di consumo

D.3 – Rientri finanziari

Rientri	Anni di gestione				
	I	2	3	4	5
A. Finanziamento a fondo perduto	€ 592.358,68	€ -	€ -	€ -	€ -
B. Copertura costi con fondi di bilanciocomunale	€ -	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
C. Altri rientri (provenienti da tassa affissione su n° 5 cartelloni pubblicitari m. 6x3 da installare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE (A + B + C)	€ 592.358,68	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00

D.4 Modalità di determinazione dei rientri

D.5 – Flussi di cassa

Rientri	Anni di gestione				
	I	2	3	4	5

A. Rientri totali	€	592.358,68	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00
B. Costi operativi totali	€	592.358,68	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00
Flussi di cassa (A - B)	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-

D.6 - Equilibrio finanziario di gestione

Voci di fabbisogno e copertura finanziaria	Anni di gestione				
	1	2	3	4	5
A. Costi operativi totali	592.359	7.000	7.000	7.000	7.000
B. Rimborsi e interessi di mutui e prestiti					
C. Altri fabbisogni finanziari (specificare)					
D. Totale Fabbisogni (A + B + C)	592.359	7.000	7.000	7.000	7.000
E. Rientri operativi	592.359	7.000	7.000	7.000	7.000
F. Contributi pubblici (specificare)					
G. Eventuali interessi ed altre entrate					
H. Altre fonti di copertura (specificare)					
I. Totale Copertura (E + F + G + H)	592.359	7.000	7.000	7.000	7.000
SALDO (I - D)	-	-	-	-	-
SALDO CUMULATO per anno	-	-	-	-	-

D.7	Modalità di determinazione delle voci di fabbisogno e copertura	stima sintetica per voci di costo
D.8	Sostenibilità della gestione finanziaria	l'intervento risulta sostenibile dal punto di vista finanziario

Il funzionario tecnico
ing. Giuseppe Corallo



Il Dirigente del Settore IV