



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 144
del 11 MAR. 2019

OGGETTO: Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia- sez. Catania- Società F s.r.l. c/ Comune di Ragusa per annullamento nota sett. XI di annullamento provvedimento di "denuncia inizio attività" per recupero abitativo. Autorizzazione a stare in giudizio.

L'anno duemila dieciannove Il giorno undici alle ore 19,00
del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Avv. Giuseppe Lassi

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Luigi Rabito	Si	
2) dr. Giovanni Iacono	Si	
3) dr.ssa Giovanna Licitra	Si	
4) rag. Francesco Barone	Si	
5) dr. ing. Giovanni Giuffrida	Si	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scalone

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 31425 /Avvocatura del 08.03.19

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 12, 1° comma della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

all.ti .Ricorso

Oscurare per la sezione Atti ufficiali i seguenti dati: nominativi e dati giudiziari

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 12 MAR. 2013 fino al 27 MAR. 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

12 MAR. 2013

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
~~(Salonia Francesco)~~

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- () Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 12 MAR. 2013 al 27 MAR. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12 MAR. 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 12 MAR. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da
Ragusa, li 12 MAR. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE
L'Istruttore Direttivo C. S.
Dott. ssa Analia Asaro



Parte integrante e sostanziale della
Delibera di Giunta Municipale
N° 144 del 11 MAR. 2019

COMUNE DI RAGUSA

Avvocatura Comunale

Prot n. 31425 /Avvocatura del 08.03.19

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

Oggetto: Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia- sez. Catania- Società F s.r.l. c/ Comune di Ragusa per annullamento nota sett. XI di annullamento provvedimento di “denuncia inizio attività” per recupero abitativo. Autorizzazione a stare in giudizio. Autorizzazione a stare in giudizio.

Il sottoscritto Dr. Santi Di Stefano, Dirigente pro tempore del Settore I, su proposta dell'avvocato responsabile, avv. Sergio Boncoraglio, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con ricorso notificato il 20.09.2018, prot.104013, la società P s.r.l., in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante p.t. C G ha proposto ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia-sez. Catania- contro il Comune di Ragusa per ottenere l'annullamento della nota recante ad oggetto: “Denuncia di inizio attività 051/17 del 30.6.2017,” con la quale l'ente ha annullato il provvedimento tacito formatosi sulla denuncia di inizio attività presentata dalla società volta al recupero abitativo di locali sottotetti, facenti parte di un complesso edilizio produttivo adibito a residenza turistica alberghiera in Marina di Ragusa, nonché di ogni altro atto conseguente o comunque connesso.

La ricorrente società espone in ricorso che con atto di compravendita acquistava n. 6 sottotetti agibili, contigui tra loro, composti da un unico ambiente, facenti parte di un complesso edilizio produttivo adibito a residenza turistico alberghiera sito in Marina di Ragusa,

il Comune rilasciava l'autorizzazione all'agibilità dell'insediamento turistico alberghiero, con provvedimento del 20.4.2012n.

la società successivamente presentava denuncia di inizio attività corredata da apposita relazione sostenuta dal titolo di proprietà, elaborati grafici etc. in

quanto l'intervento avrebbe previsto la realizzazione di tramezzature interne, la modifica degli impianti tecnologici la sostituzione dei serramenti e la realizzazione di nuove aperture.

L'Ente, in data 10.7.2017, inoltrava la comunicazione di avvio del procedimento preavvisando la società, che in caso di motivi ostativi all'accoglimento, questi sarebbero stati preventivamente comunicati, in conformità all'art.10 bis della l. 241/90.

La società lamenta che, a distanza di un anno dalla presentazione della denuncia di inizio attività, senza alcun preavviso circa i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, l'Ente con la nota avversata, annullava il provvedimento tacito formatosi sulla denuncia di inizio attività.

La ricorrente società ritiene il provvedimento ingiusto e ne contesta la legittimità per violazione di norme di legge, chiede poi il risarcimento del danno in quanto il provvedimento impugnato inibisce ogni possibilità di ricavare un reddito dagli immobili, svilendo l'investimento impegnato.

A parere di questa avvocatura è opportuno autorizzare il Sindaco pro tempore a resistere in giudizio per sostenere l'operato della Pubblica Amministrazione.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24 marzo 2017 "nuovo regolamento di contabilità ai sensi dell'art.152 del D.Lgs 267/2000"

Tenuto conto della deliberazione del Consiglio Comunale n. 28/18 di approvazione del Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2018-2020 e del bilancio di previsione 2018-2020

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n.366 del 15.10.18 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020;

Dato atto che tale provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati.

Visto l'art.163, comma 5, del D.lgs 267/2000 (T.U.) enti locali -esercizio provvisorio

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto l'art.12, comma 1, della L.R. n.44/91;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa indicati, e quindi qui integralmente richiamati

1. Di autorizzare il Sindaco pro tempore a resistere nel giudizio avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia- sez. Catania, introdotto dalla società F. . s.r.l. , in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante p.t. , C. G. i cui in narrativa.
2. Di conferire incarico per la difesa degli interessi dell'Ente all'avvocato Sergio Boncoraglio, procuratore dell'Ente.
3. Di dare atto che l'eventuale spesa di onorario per l'avvocato interno sarà impegnata nell'apposito cap. 1041 "indennità di avvocatura".

- 8 MAR. 2019

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

- comporta
 non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 08/03/2019

Il Dirigente

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, 8/3/19

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Visto Contabile

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 08 MAR. 2019



Il Segretario Generale

Dott. Vincenzo Scatena

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

[] Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

Ragusa, 08/03/2019

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Emanuela Zapparrata

per Il Dirigente del I Settore T.A.
Dott. Santi Distefano

L'Avvocato Responsabile
Avv. Sergio Boncoraglio

Visto l'Assessore al ramo