



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 255  
del 18 GIU. 2008

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art.11 della legge n° 10/77 relativi alle concessioni edilizie n° 100/07 e n° 152/07. Ditte "Puma Francesco – Occhipinti Graziella, Provvidenza Giovanni".

L'anno duemila otto Il giorno shiciodo alle ore 10.00  
del mese di Giugno nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco dr. Giovanni Cosentini  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti		n'
2) sig. Venerando Suizzo	n'	
3) dr. Giancarlo Migliorisi		n'
4) geom. Francesco Barone		n'
5) sig.ra Maria Malfa	n'	
6) rag. Michele Tasca	n'	
7) dr. Salvatore Rocco	n'	
8) sig. Biagio Calvo	n'	
9) dr. Giovanni Cosentini		
10) dr. Domenico Arezzo	n'	

Assiste il Segretario Generale dott. Avv. Stefania Buemi

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 394 /Sett. 7° del 06-06-2008

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

**PROPOSTA/COMPUTO METRICO ED ELABORATO GRAFICO/PARTE INTEGRANTE**

*All. 2 elaborat. grafici*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il

19 GIU. 2008

fino al 03 LUG. 2008 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

19 GIU. 2008

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliarini Sergio)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

19 GIU. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO TIPO SERVIZIO  
(Dott. ssa Addamo)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

Ragusa, li

04 LUG. 2008

19 GIU. 2008 al 03 LUG. 2008

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliarini Sergio)

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno

19 GIU. 2008

senza opposizione.

Ragusa, li

04 LUG. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. ssa NUNZIA OCCHIPINTI

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

30 GIU. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. ssa NUNZIA OCCHIPINTI



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 255 del 18 GIU. 2008

# CITTA' DI RAGUSA

SETTORE 7°  
TERRITORIO ED URBANISTICA  
- Servizio Edilizia Privata -

Prot n. 394 /Sett. VII del 6-06-2008

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 11 della legge n° 10/77 relativi alle concessioni edilizie n° 100/07 e n° 152/07. Ditte "Puma Francesco – Occhipinti Graziella, Provvidenza Giovanni".

Il sottoscritto arch. Ennio Torrieri propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- Sono state rilasciate alle ditte Puma Francesco – Occhipinti Graziella e Provvidenza Giovanni rispettivamente le concessioni edilizie n° 100/07 e n° 152/07 per la costruzione di due edifici per civile abitazione in Ragusa via dottor Lino Blundo (ex 389);
- in data 13/03/08, con il n° 74, le succitate ditte, congiuntamente, hanno avanzato richiesta di scomputo degli oneri di urbanizzazione previsti nelle due concessioni edilizie, per la sistemazione di un'area, già ceduta al Comune, adiacente alle costruzioni in questione, realizzando un parcheggio pubblico con zone a verde, pubblica illuminazione e una piazzetta pavimentata, su cui la Commissione Edilizia ha espresso parere favorevole in data 19/03/08;
- in data 13/03/08 il Settore 9° ha espresso il proprio parere favorevole;
- in data 29/05/08, con il n° M 60, l'A.U.S.L. n° 7 ha espresso il proprio parere favorevole;

L'importo complessivo dei lavori, desunto dal computo metrico allegato alla richiesta di scomputo, al netto del ribasso d'asta del 10%, ammonta ad € 20833,63, superiore all'importo complessivo di € 11246,07 previsto nelle due concessioni; al riguardo, il tecnico fa presente nella relazione tecnica che le due ditte concessionarie si faranno carico dei restanti costi delle opere previste in progetto;

Vista la proposta di pari oggetto n° 394 /Sett.7° del 06-05-2008;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

- Autorizzare, per i motivi di cui in premessa, le ditte "Puma Francesco – Occhipinti Graziella, Provvidenza Giovanni" ad eseguire direttamente ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 10/77, le opere di urbanizzazione di cui alla proposta alle seguenti condizioni: *per un importo di € 11246,07*
  - 1) che prima dell'inizio dei lavori venga comunicato a questa Amministrazione l'inizio degli stessi lavori;
  - 3) che i lavori siano eseguiti sotto l'alta sorveglianza dell'U.T.C. – Settore 9°,
  - 4) che alla fine di tutti i lavori venga redatto verbale di regolare esecuzione in contraddittorio tra il Comune e la ditta concessionaria, e venga consegnata la contabilità finale degli stessi lavori.



RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA - Rimodulazione del progetto -

DITTE:

Provvidenza Giovanni, nato a Vittoria il 25/10/1960 e residente a Ragusa in Via Psaumida n.15/A  
Puma Francesco, nato a Ragusa il 26/05/1961 e ivi residente in Via Antonio Fogazzaro n.8

OGGETTO: RIMODULAZIONE DELLA Proposta di progettazione e completamento di area destinata ad opere di urbanizzazione a servizio di due fabbricati in zona C4, Via 389 angolo Via E. Fieramosca

In riferimento all'incontro tecnico tenutosi presso la sede dell'ufficio tecnico del Comune di Ragusa il sottoscritto arch. Mario Castello, progettista della proposta di opere a scomputo, trasmette la rimodulazione economica del progetto.

Le modifiche apportate consentiranno di realizzare l'opera così come progettata senza sostanziali modifiche che ne compromettano il risultato finale e la fruibilità pubblica.

Dai dati forniti dall'ufficio si è appurato che il massimo scomputo realizzabile sul carico degli oneri dovuti dalle due ditte di cui sopra al comune è pari ad € 11.246,07, pertanto viene rimodulata la proposta ridimensionando alcune spese senza alterare la natura dell'opera.

Nello specifico verranno ridimensionati i seguenti costi:

I pali di illuminazione di illuminazione vengono ridotti da 5 a 3 con una economia di € 2.681,40

Le panche verranno eliminate con una economia di € 2.396,00

I fari da incasso a terra vengono ridotti da 3 a 1 con una economia di € 844,80

Sul verde verranno modificate alcune piantumazioni con una economia di € 549,63

Totale delle economie € 6.471,83

In definitiva il costo delle opere previste in progetto subirà una economia di € 6.471,83 per un costo complessivo di € 23.148,48 di cui € 11.901,08 restano a carico delle ditte Puma e Provvidenza mentre per € 11.242,07 si propone lo scomputo degli oneri.

Si allega alla presente:

Planimetria aggiornata di raffronto

Computo metrico rimodulato

Ragusa li 15/02/08

Com. Mun. di Ragusa  
CASTELLO MARIO  
N. 100  
15/02/08

**Comune di RAGUSA**  
Provincia di RAGUSA

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 255 del 18 GIU. 2008

pag. 1

# **COMPUTO METRICO rimodulato**

**OGGETTO:** LAVORI DI SISTEMAZIONE DI AREA PUBBLICA

**COMMITTENTE:** Dott. Provvidenza -Puma

Data, 14/02/2008

**IL TECNICO**  
Arch. Mario Castello





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 01.01.05.01	Scavo a sezione obbligatoria, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi all'esterno del perimetro del centro edificato, definito in base ai criteri previsti dal 2° comma dell'ar ... que altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: in materie e con le modalità di cui all'art. 1.1.1.1 Scavo per sistemazione area mq 350	350,00			0,500	175,00		
	SOMMANO m3					175,00	4,40	770,00
2 01.02.04	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori ... ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi meccanici che manuali. per ogni m3 di materiale costipato. Sistemazione predisposizione e livellamento area mq 443,00	443,00			0,400	177,20		
	SOMMANO m3					177,20	1,40	248,08
3 03.01.01	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 150 kg. per m3 di impasto eseguito a ... e occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, escluse solo le casseforme Magrone di base per realizzazione piazzetta mq 145 Plinto di base palo di illuminazione Cordoli di perimetrazione sagome ellittiche area pavimentata/area verde lato marciapiede *(lung.=5,10+2,70+3,20+1,85+0,95+7,30) lato parcheggio ellisse pavimentato *(lung.=8,50+33,00) sagoma contro ellisse con ghiaia *(lung.=0,50+3,00+16,40+8,00)	145,00 5,00			0,200 0,700	29,00 1,72		
			21,10	0,300	0,300	1,90		
			1,40	0,300	0,300	0,13		
			41,50	0,300	0,300	3,74		
			27,90	0,300	0,300	2,51		
	SOMMANO m3					39,00	70,20	2'737,80
4 03.02.04	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate o con legname o ... ateriale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte; misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati Realizzazione cordoletti sagomati piazzetta *(lung.=8,50+33,00) Realizzazione cordoletti sagomati piazzetta *(lung.=0,50+8,00+16,40+8,00)	2,00 2,00	41,50 32,90		0,300 0,300	24,90 19,74		
	SOMMANO m2					44,64	14,80	660,67
5 03.02.05	Fornitura e collocazione di rete di acciaio elettrosaldato a fili lisci o nervati con diametro non superiore a 8 mm. con le caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, co ... he se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso altresì l'onere delle prove previste dalle norme vigenti in materia rete elettrosaldato 20x20 diam.8mm magrone piazzetta mq 145,00 sfrido per accavallamenti e riprese - 15%	145,00 0,15			4,040 585,000	585,80 87,75		
	SOMMANO kg.					673,55	1,63	1'097,89
6 06.02.07	Fornitura e collocazione di orlatura di pietrame calcareo della sezione di 20 x 30 cm., retta o curva in pezzi di lunghezza non inferiore a 60 cm., lavorati a puntillo grosso nelle ... i raggio non inferiore a 2 cm., in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio da compensarsi a parte Orlatura in calcare fra parcheggio e piazza *(lung.=4,20+11,50)		15,70			15,70		
	SOMMANO m					15,70	56,80	891,76
	A R I P O R T A R E							6'406,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'406,20
7 06.02.09.02	Pavimentazione autobloccante in calcestruzzo vibro-compresso costituita da moduli di adeguata forma e dimensioni e di spessore 6 cm. aventi resistenza media a compressione non inferiore al prezzo, compreso l'onere della compattazione con apposita piastra vibrante: di colore antracite, bruno, rosso e giallo pavimentazione piazzetta interna alle fasce in calcare mq 140,00  SOMMANO m2					140,00 140,00	27,80	3'892,00
8 18.07.04	Esecuzione di giunzione derivata, con materiali termoresistenti su cavi interrati bipolari tipo FG7R 0,6/1 kV di sez. 2 x 2,5 mm2 da 2 cavi interrati unipolari passanti di sez. 2 ... rsetteria e di ogni altro accessorio necessario per dare l'opera completa a regola d'arte secondo la normativa CEI 20-33 giunzioni derivate corpi illuminanti in progetto  SOMMANO cad					16,00 16,00	26,70	427,20
9 18.07.06	Fornitura e posa in opera di dispersore di terra in corda di rame di sez. 35 mm2 (diametro elementare 1,8 mm.); in opera entro scavo già predisposto per la posa dei cavidotti, in opera ... hezza, ed accessori anticorrosivi necessari per il suo collegamento con parti metalliche da proteggere o interconnettere dispersore allocato fra i pozzetti 40 x 40 *(par.ug.=14,00+8,50)  SOMMANO m	22,50				22,50 22,50	5,04	113,40
10 18.07.05	Messa a terra per pali e montanti compresa fornitura e collocazione di dispersore a picchetto di lunghezza = a 1,50 m., di capicorda, di conduttore di collegamento, di sezione e lu ... reso ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte secondo le vigenti norme CEI 64.8  SOMMANO cad					3,00 3,00	35,12	105,36
11 A.P.01	FORNITURA E MONTAGGIO DI BORDURA IN CALCARE 10X30 - Fornitura e montaggio di bordura in calcare locale per la realizzazione di bordi di pavimentazione definiti, paraterra o aiuole ... inale e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni della D.L. bordura in calcare da posare secondo le sagome in progetto fioriere alberi arancio amaro *(lung.=2,10+0,80) fioriere alberi arancio amaro *(lung.=4,20+0,80) Sagomature ad ellisse lato marciapiede *(par.ug.=5,10+2,70+3,20+1,85+0,95+7,30) lato parcheggio sagoma elleisse pavimentato *(par.ug.=8,50+33,00) sagoma controellisse con ghiaione *(par.ug.=0,50+8,00+16,40+8,00)  SOMMANO m	2,00 2,00 21,10 41,50 32,90	2,90 5,00			5,80 10,00 21,10 1,40 41,50 32,90	40,35	4'547,45
12 A.P.02	FORNITURA E SPARGIMENTO DI TERRA VEGETALE - Fornitura e spargimento di terra vegetale da sistemare all'interno dell'area in progetto fioriere in progetto fioriere in progetto Area 1 mq 145,00 Area 2 mq 43,00  SOMMANO m3	145,00 43,00	4,10 2,10	0,800 0,800	0,600 0,600 0,400 0,400	1,97 1,01 58,00 17,20	17,85	1'395,51
13	Fornitura e montaggio di corpo illuminante per esterni tipo Ares							
	A RIPORTARE							16'887,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							16'887,12
A.P.03	mod.Petra così come descritto: Apparecchio illuminante per esterni da incasso terreno e/o pavimento carrabile aven ... di 21,9 cm il tutto compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera finita, funzionante e a perfetta regola d'arte. fioriere					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	422,40	422,40
14 A.P.04	CORPO ILLUMINANTE A PALO - Fornitura e montaggio di corpo illuminante a palo per esterni tipo Ares mod. Maxi Torcia così come descritto: Apparecchio di illuminazione per esterni su ... alo, gli allacciamenti elettrici ed ogni altro onere per dare l'elemento funzionante e montato a perfetta regola d'arte. pali di illuminazione in progetto					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	1'340,70	4'022,10
15 A.P.05	Pozzetto 40 X 40 CM - Fornitura e collocazione di pozzetto in materiale termoplastico, completo di coperchio carrabile e di ogni onere magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Dimensioni 400X400 mm					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	31,10	93,30
16 A.P.06	Cavidotto Fornitura e posa in opera entro scavo o incassature di cavidotto con marchio IMQ e CE costituito da tubo a doppia parete corrugato esternamente liscio internamente in pol ... iunzioni manicotti e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Diametro 40 mm COLLEGAMENTO POZZETTI *(par.ug.=14,00+8,50) COLLEGAMENTO POZZETTI FIORIERE *(par.ug.=1,50+4,00) COLLEGAMENTO POZZETTI PALI *(par.ug.=4,15+1,70+3,60) COLLEGAMENTO POZZETTI PALI *(par.ug.=2,20+5,40+5,50)	22,50 5,50 9,45 13,10				22,50 5,50 9,45 13,10		
	SOMMANO m					50,55	2,74	138,51
17 A.P.07	Fornitura e messa a dimora di piante indicate in progetto compreso il trasporto sul luogo, lo scavo per l'inserimento della piante, la concimazione del terreno e la lavorazione del ... ura primaria che garantisca l'attecchimento e compreso ogni onere per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'380,37	1'380,37
18 A.P.08	Fornitura e messa a in opere di tubo nero da 20mm PN10 debitamente interrato ad una profondità di almeno 40 cm, atto a predisporre l'area alla irrigazione del verde previsto in progetto. Predisposizione irrigazione *(par.ug.=7,20+1,60+1,50+1,50+1,50+1,50+5,30+26,00)	47,60				47,60		
	SOMMANO m					47,60	4,30	204,68
	Parziale LAVORI A MISURA euro							23'148,48
	TOTALE euro							23'148,48
	Data, 14/02/2008							
	Il Tecnico Arch. mario Castello							
	A RIPORTARE							23'148,48

**Comune di RAGUSA**  
**Provincia di RAGUSA**

Porto integrante e sostanziale alla  
Delibera di G. M. Municipale  
N° 255 del 18 GIU. 2008

pag. 1

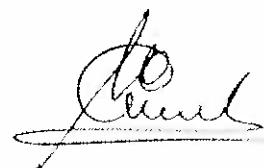
## **ANALISI PREZZI**

**OGGETTO:** PROPOSTA DI SISTEMAZIONE DI AREA PUBBLICA  
Via 389 angolo Via Ettore Fieramosca – C.E. 481/2005

**COMMITTENTE:** Dott. Provvidenza -Puma

Data, 26/06/2007

**IL TECNICO**  
Arch. Mario Castello



A.P.09	FORITURA E POSA IN OPERA DI PANCA				
	Fornitura e posa in oprera di panca a tre posti lunga cm 177, tipo EUROFORM W Contour mod. 325 M, avente telaio in tubo tondo Ø 30 mm di spessore mm 3 rinforzato con ferro piatto 30x5 mm nei punti di piegatura tra seduta e schienale, completo di ancoraggi per il fissaggio in cls, interamente zincato a fuoco e trattato a polvere nel colore RAL 7016 grigio antracite strutturato. Sedile e schienale egonomici realizzati in lamiera decappata stirata spessore mm 3 bordata con profili a "U" 20x7 mm zincata a fuoco e trattata nei colori standard " EUROFORM W" (a scelta della D.L.). Compreso lo scavo e il getto per la realizzazione di due blocchi di fondazione in cls ognuno largo cm 60, profondo cm 30 e alto cm 30 e quanto altro occorra per dare l'opera a perfetta regola d'arte.				
	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
A.1	Operaio specializzato	h.	20,70	0	0,00
A.2	Operaio qualificato	h.	19,39	0,70	13,57
A.3	Operaio Comune	h.	17,70	0,70	12,39
Mat.	panca completa	cad	450,00	1,00	450,00
Mat.	cls	mc	56,00	0,11	6,05
totale costi primari				sommano	482,01
13% Spese Generali					62,66
10% Utile di Impresa					54,47
PREZZO					599,14
ARROTONDAMENTO					-0,14
PREZZO DI APPLICAZIONE			€/mq	599,00	
				costo	%
costo manodopera e %riferita al totale dei costi primari				25,96	5,39%
costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				456,05	94,61%
costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0	0,00%
totale %					100,00%

A.P.08	<u>Predisposizione impianto di irrigazione</u>				Fornitura e
	messa a in opere di tubo nero da 20mm PN10 debitamente interrato ad una profondità di almeno 40 cm, atto a predisporre l'area alla irrigazione del verde previsto in progetto.				
Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
A.1	Operaio specializzato	h.	20,70	0,00	0,00
A.2	Operaio qualificato	h.	19,39	0,05	0,97
A.3	Operaio Comune	h.	17,70	0,05	0,89
Mat.	Tubo	ml	1,60	1,00	1,60
totale costi primari				sommano	3,45
13% Spese Generali					0,45
10% Utile di Impresa					0,39
PREZZO					4,29
ARROTONDAMENTO					0,01
PREZZO DI APPLICAZIONE			€/ml	4,30	
				costo	%
costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				1,85	53,68%
costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				1,60	46,32%
costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,00	0,00%
totale %					100,00%

<b>A.P.07</b>	<b>Fornitura e messa a dimora de verde</b> <span style="float: right;">Fornitura</span> e messa a dimora di piante indicate in progetto compreso il trasporto sul luogo, lo scavo per l'inserimento della piante, la concimazione del terreno e la lavorazione dello stesso in modo da renderlo adatto al nuovo impianto, il posizionamento secondo le indicazioni della D.L. e l'innaffiatura primaria che garantisca l'attecchimento e compreso ogni onere per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.				
Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
A.1	Operaio specializzato	h.	20,70	0,00	0,00
A.2	Operaio qualificato	h.	19,39	2,00	38,78
A.3	Operaio Comune	h.	17,70	10,00	177,00
Alb.	Cespuglio di Viburnum	cad.	45,00	6,00	270,00
Alb.	Siepe di Biscus	ml	4,00	23,00	92,00
Alb.	Ulivo esemplare	cad.	700,00	1,00	700,00
Alb.	Arancio amaro	cad.	80,00	3,00	240,00
M.	Autocarro con gru	h.	35,00	1,00	35,00
totale costi primari <span style="float: right;">sommano</span>					1552,78
13% Spese Generali					201,86
10% Utile di Impresa					175,46
<b>PREZZO</b>					1930,11
<b>ARROTONDAMENTO</b>					-0,11
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		<b>€/ml</b>	<b>1930,00</b>		
				costo	%
costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari			215,78	13,90%	
costo materiali e % riferita al totale dei costi primari			1302,00	83,85%	
costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari			35,00	2,25%	
totale %				100,00%	

<b>A.P.06</b>	<u>Cavidotto</u> Fornitura e posa in opera entro scavo o incassature di cavidotto con marchio IMQ e CE costituito da tubo a doppia parete corrugato esternamente liscio internamente in polietilene ad alta densità, con resistenza allo schiacciamento minimo 450 N, comprese giunzioni manicotti e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Diametro 40 mm				
Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
A.1	Operaio specializzato	h.	20,70	0,00	0,00
A.2	Operaio qualificato	h.	19,39	0,06	1,16
A.3	Operaio Comune	h.	17,70	0,00	0,00
Mat.	Cavidotto	ml	1,04	1,00	1,04
totale costi primari sommano					2,20
13% Spese Generali					0,29
10% Utile di Impresa					0,25
<b>PREZZO</b>					<b>2,74</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>					<b>0</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE      €/ml</b>					<b>2,74</b>
				<b>costo</b>	<b>%</b>
costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				1,16	52,80%
costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				1,04	47,20%
costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0	0,00%
totale %					100,00%



<b>A.P.05</b>	<b>Pozzetto 40 X 40 CM</b> Fornitura e collocazione di pozzetto in materiale termoplastico, completo di coperchio carrabile e di ogni onere magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Dimensioni 400X400 mm				
Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
A.1	Operaio specializzato	h.	20,70	0,00	0,00
A.2	Operaio qualificato	h.	19,39	0,40	7,76
A.3	Operaio Comune	h.	17,70	0,10	1,77
Mat.	Pozzetto 40X40	Cad	15,50	1,00	15,50
totale costi primari				sommano	25,03
13% Spese Generali					3,25
10% Utile di Impresa					2,83
PREZZO					31,11
ARROTONDAMENTO					-0,01
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>				<b>€/cad</b>	<b>31,10</b>
				costo	%
costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				9,53	38,06%
costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				15,50	61,94%
costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0	0,00%
totale %					100,00%

A.P.04	<b>CORPO ILLUMINANTE A PALO</b>				Fornitura e	
	montaggio di corpo illuminante a palo per esterni tipo Ares mod. Maxi Torcia così come descritto: Apparecchio di illuminazione per esterni su palo con testa a luce indiretta con corpo realizzato in fusione di alluminio, riflettore in lastra di alluminio verniciato in bianco nella parte superiore, parabola riflettente in alluminio lucido e diffusore in vetro Pyrex trasparente. L'apparecchio dovrà essere montato su palo cilindrico avente diametro da 70mm ed una altezza di ml 3,00 fuori terra oltre la parte interrata, realizzato in estruso di alluminio 6060. Tutte le parti in alluminio dovranno essere verniciate con polveri di poliestere, previo trattamento di fosfocromatazione, con guarnizioni al silicone; la viteria esposta agli agenti atmosferici dovrà essere in acciaio inox. I componenti elettrici di marchio primario saranno integrati nell'apparecchio compreso il reattore elettronico e i pressacavo IP68 e compresi gli oneri per la posa del palo, gli allacciamenti elettrici ed ogni altro onere per dare l'elemento funzionante					
	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
	A.1	Operaio specializzato	h.	20,70	0,20	4,14
	A.2	Operaio qualificato	h.	19,39	2,00	38,78
	A.3	Operaio Comune	h.	17,70	1,00	17,70
	Mat.	Testa palo	Cad	750,00	1,00	750,00
	Mat.	Palo da 3,00 ml F.T.	Cad	250,00	1,00	250,00
	Mat.	Lampada ioduri da 150 Watt	Cad.	18,00	1,00	18,00
	totale costi primari					sommano
13% Spese Generali						140,22
10% Utile di Impresa						121,88
PREZZO						1340,72
ARROTONDAMENTO						-0,02
PREZZO DI APPLICAZIONE			€/cad	1340,70		
				costo	%	
costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				60,62	5,62%	
costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				1018,00	94,38%	
costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0	0,00%	
totale %					100,00%	

<b>A.P.03</b>	<b>CORPO ILLUMINANTE FARO DA INCASSO</b> Fornitura e montaggio di corpo illuminante per esterni tipo Ares mod.Petra così come descritto: Apparecchio illuminante per esterni da incasso terreno e/o pavimento carrabile avente ottica simmetrica 2x 30° a fascio largo e basculante +/-10°. Il corpo dell'apparecchio dovrà essere realizzato in alluminio presso fuso verniciato, sia internamente che esternamente, previo processo di fosfocromatazione, in polveri di poliestere di colore bianco.....L'apparecchio sarà fornito di ausiliari elettrici di marchio primario integrati, di lampada tipo MT/HIT 70W G12, di pozzetto in pvc per l'incasso dello stesso con diametri corrispondenti a quelli del corpo lampada ed avrà diametro massimo esterno della ghiera in acciaio di 22 cm, diametro interno della ghiera in acciaio di 15 cm, profondità da incasso totale di 21,9 cm il tutto compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera finita, funzionante e a perfetta regola d'arte.				
Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
A.1	Operaio specializzato	h.	20,70	0,20	4,14
A.2	Operaio qualificato	h.	19,39	0,20	3,88
A.3	Operaio Comune	h.	17,70	0,10	1,77
Mat.	Faro	Cad	302,00	1,00	302,00
Mat.	Cassetta da incasso	Cad	12,00	1,00	12,00
Mat.	Lamp.35/70Watt Ioduri Met.	Cad	16,00	1,00	16,00
<div> <div>totale costi primari</div> <div>13% Spese Generali</div> <div>10% Utile di Impresa</div> </div>					339,79
					44,17
					38,40
					<b>PREZZO</b> 422,36
ARROTONDAMENTO					0,04
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE      €/cad</b>					<b>422,40</b>
					costo      %
costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari			9,79		2,88%
costo materiali e % riferita al totale dei costi primari			330,00		97,12%
costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari			0		0,00%
totale %					100,00%

<b>A.P.02</b>	<b><u>FORNITURA E SPARGIMENTO DI TERRA VEGETALE</u></b> Fornitura e spargimento di terra vegetale da sistemare all'interno dell'area in progetto				
Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
A.1	Operaio specializzato	h.	20,70	0,00	0,00
A.2	Operaio qualificato	h.	19,39	0,05	0,97
A.3	Operaio Comune	h.	17,70	0,05	0,89
terra	terra	mc	6,00	1,00	6,00
Mat.	Mini pala	h.	35,00	0,10	3,50
Mat.	Camion	mc	3,00	1,00	3,00
totale costi primari sommano					14,35
13% Spese Generali					1,87
10% Utile di Impresa					1,62
<b>PREZZO</b>					<b>17,84</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>					<b>0,01</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/mc</b>					<b>17,85</b>
				costo	%
costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				1,85	12,92%
costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				3,50	24,38%
costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				3,00	20,90%
totale %					58,20%

<b>A.P.01</b>	<b>FORNITURA E MONTAGGIO DI BORDURA IN CALCARE 10X30</b>				
	Fornitura e montaggio di bordura in calcare locale per la realizzazione di bordi di pavimentazione definiti, paraterra o aiuole di qualunque sagoma sia rette che curve, compreso il costo della malta di allettamento, il taglio a misura di pezzi speciali, le sagomature, la stuccatura finale e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni della D.L.				
Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
A.1	Operaio specializzato	h.	20,70	0,00	0,00
A.2	Operaio qualificato	h.	19,39	0,35	6,79
A.3	Operaio Comune	h.	17,70	0,40	7,08
Mat.	Massello in calcare	ml.	18,00	1,00	18,00
Mat.	Malta	mc	60,00	0,01	0,60
totale costi primari sommano					32,47
13% Spese Generali					4,22
10% Utile di Impresa					3,67
<b>PREZZO</b>					<b>40,36</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>					<b>-0,01</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE      €/cad</b>					<b>40,35</b>
				<b>costo</b>	<b>%</b>
costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				13,87	42,71%
costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				18,00	55,44%
costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,60	1,85%
totale %					100,00%