



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 275
del 31 lug. 2010

OGGETTO: Ditta – La Terra Carlo Occupazione suolo pubblico con dehor –
Via M. Coffa n. 31/33

L'anno duemila diciotto Il giorno trantuno alle ore 15,00
del mese di luglio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Avv. Giuseppe Cassi
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Luigi Rabito	si	
2) dr. Giovanni Iacono	si	
3) dr.ssa Giovanna Licitra	si	
4) dr.ssa Raimonda Salamone	si	
5) dr. ing. Giovanni Giuffrida	si	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scalognone

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 82969/Sett. VII del 23-07-2019
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

ALLEGATI : PLANIMETRIA

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
02 AGO. 2013 fino al 17 AGO. 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

02 AGO. 2013

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- ☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

☐ Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

02 AGO. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
L'Istruttore Direttivo C. S.
Dott.ssa Aurelia Asaro

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal
senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

02 AGO. 2013

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 02 AGO. 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

02 AGO. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servizi

Ragusa, li

02 AGO. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
L'Istruttore Direttivo C. S.
Dott.ssa Aurelia Asaro



COMUNE DI RAGUSA

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 275 del 31 LUG. 2018

SETTORE	VII
PIANIFICAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO DEL TERRITORIO	

Prot n. 82969/Sett. VII del 23-07-2018

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Ditta La Terra Carlo – Occupazione suolo pubblico con dehor –
Via M. Coffa n.31/33 Ragusa

Il sottoscritto Dr. Santi Di Stefano, Dirigente del Settore VII, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con delibera consiliare n. 24 del 19/04/2012 veniva approvato il Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di dehors e le successive modifiche approvate con delibera consiliare n. 20 del 25/03/2013;

Considerato che l'art. 3 del suddetto regolamento prevede, recependo le norme tecniche di attuazione del piano particolareggiato, che, nel Centro Storico della città, l'arredo urbano, con occupazione del suolo pubblico da destinare alle attività di somministrazione, nel caso in cui è stabilmente appoggiato al suolo, pur avendo carattere di provvisorietà, è ammesso, previa delibera della Giunta Municipale, con apposita autorizzazione amministrativa rilasciata dal Settore VII – Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

Vista l'istanza del sig. La Terra Carlo, legale rappresentante della Società "YBLON srl", del 22/05/2018, protocollata in data 23/05/2018 al n. 59982, con la quale chiede per il proprio esercizio di somministrazione, sito a Ragusa in Via M. Coffa n. 31/33, l'occupazione al suolo pubblico dal 20/06/18 al 20/12/18, per un totale di mq. 34,33 (12,81x2,68), con tavoli, sedie, ombrelloni, pedana, elementi accessori: apparecchi riscaldanti, cestini per la raccolta rifiuti;

Preso atto che la suddetta istanza risulta completa di dichiarazione e documentazione richiesta;

Visto il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza prot.1566 del 07/06/2018, assunta al protocollo del Comune con prot. n.74088 del 27/06/2018;

-1-

Visto il parere favorevole espresso dal Settore IX - Polizia Municipale prot.n.71665 del 21/06/2018 a condizione che:

- Lo spazio sia conformato a 12,30 metri di lunghezza e 2,55 metri di larghezza;

Visto il parere favorevole espresso dal Settore IV - Centri Storici prot. n.81564 del 18/07/2018 a condizioni che:

- Non venga manomessa in alcun modo la pavimentazione stradale;
- Dovranno essere rispettati gli obblighi previsti all'art.20 delle N.T.A. e le linee guida approvate con determinazione dirigenziale n.2583 del 27/12/2016 ;
- La pedana non dovrà interferire con gli elementi dell'arredo urbano esistente, occultare la segnaletica verticale e orizzontale presenti, attraversamenti pedonali e non dovrà impedire il regolare deflusso delle acque, pertanto deve essere sempre possibile l'accesso a caditoie e chiusini presenti e dovrà avere colorazione indicata nell'allegato 4 delle Linee Guida;
- ai sensi dell'art. 9 comma 9.4 delle linee guida deve essere posto, sul perimetro dello spazio richiesto, facilmente visibile, il provvedimento autorizzativo rilasciato al titolare , con l'indicazione della superficie interessata dal dehor e con la planimetria arredata.



-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;

- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

DELIBERA

1) Di autorizzare la ditta La Terra Carlo ad occupare il suolo pubblico a Ragusa in Via M. Coffa n. 31/33, per un totale di mq 34,33(12,81x2,68) alle seguenti condizioni che:

- Lo spazio sia conformato a 12,30 metri di lunghezza e 2,55 metri di larghezza;
- Non venga manomessa in alcun modo la pavimentazione stradale;
- Dovranno essere rispettati gli obblighi previsti all'art.20 delle N.T.A. e le linee guida approvate con determinazione dirigenziale n.2583 del 27/12/2016 ;
- La pedana non dovrà interferire con gli elementi dell'arredo urbano esistente, occultare la segnaletica verticale e orizzontale presenti, attraversamenti pedonali e non dovrà impedire il regolare deflusso delle acque, pertanto deve essere sempre possibile l'accesso a caditoie e chiusini presenti e dovrà avere colorazione indicata nell'allegato 4 delle Linee Guida;

- ai sensi dell'art. 9 comma 9.4 delle linee guida deve essere posto, sul perimetro dello spazio richiesto, facilmente visibile, il provvedimento autorizzativo rilasciato al titolare , con l'indicazione della superficie interessata dal dehor e con la planimetria arredata.

2) Di rinviare ai successivi provvedimenti gestionali del Dirigente del Settore VII gli accertamenti in entrata conseguenti agli effetti della presente deliberazione



23 LUG. 2013

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

☒ comporta☐ non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 23.07.2013

Il Dirigente

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, 31/07/2013

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Visto Contabile

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 31 LUG. 2013

Il Segretario Generale
Dott. Vito Y. Scalogna

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

[] Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

Richiesta autorizzazione occupazione suolo pubblico

Richieste pareri (soprintendenza-vigili urbani - centri storici)

Parere Soprintendenza

Parere vigili

Parere centri storici

Relazione tecnica -

ALLEGATI: PLANIMETRIA

Ragusa, 23-07-2013

Il Responsabile del Procedimento

Il Funzionario c. s.

Geom. PIACQUANTINO

Il Capo Settore

p. IL DIRIGENTE

AL TITOLARE C.P.O.

Dott. Salvatore Giuffrida

Visto l'Assessore al ramo

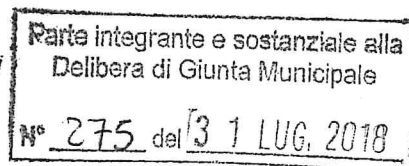


CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Sviluppo economico. Servizi per l'agricoltura, l'industria, l'artigianato. Turismo, cultura, sport attività del tempo libero. Progettazione comunitaria.

1° Servizio - Gestione piani commerciali. Commercio in forma itinerante, mercati
Via On. Corrado Di Quattro - Centro Direzionale Zona Artigianale C.da Mugno
Tel. 0932 676444 - 450-675-467-451 PEC: protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it



Richiesta

Autorizzazione occupazione stagionale di suolo pubblico per la somministrazione di alimenti e bevande in spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio

DEHORS CENTRO STORICO

(La presente richiesta non costituisce autorizzazione)

AL DIRIGENTE DEL SETTORE VII
SVILUPPO ECONOMICO

Il/La Sottoscritto/a CARLO LA TERRA nato/a RAGUSA
il 24/02/1967 cittadinanza ITALIANA Sesso ☒ M ☐ F

C.F. _____ Residente a RAGUSA (____)

Via/Piazza C.DA PALATTO UCCELLI EN Tel _____

e-mail _____ pec _____

nella qualità di :

~~Titolare della omonima ditta individuale denominata _____~~

con sede a _____ in Via _____ n. _____

Partita IVA _____ C.F. _____

Legale rappresentante della Società YBLON SRL

con sede a RAGUSA in Via ZONA INDUST. 1° FASE V.le 4

Partita IVA _____ C.F. _____

email/pec _____

☐ in possesso dell'autorizzazione per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande rilasciata dal Comune di Ragusa in data ____/____/____ N. ____ ovvero

☐ S.C.I.A. (Segnalazione Certificata Inizio Attività) per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande già protocollata dal Comune di Ragusa il ____ al n. ____

CHIEDE

☒ per le finalità del Regolamento Comunale di installazione e gestione dei Dehors approvato con delibera del C.C. n. 24 del 19/04/2012 e successive modifiche ed integrazioni n.20 del 25/03/2013, mediante l'installazione delle seguenti tipologie di dehors: (barrare le caselle interessate)

- ☒ Tavoli
- ☒ Sedie
- ☐ Poltroncine
- ☐ Panche
- ☒ Pedana

- ☒ Ombrelloni
- ☐ Impianto di illuminazione
- ☒ Pannelli di delimitazione
- ☐ Tende a sbraccio
- ☐ Tende a telo teso
- ☐ Tende a doppia cappottina
- ☐ Tende a padiglione e similari
- ☐ Tettoie, strutture a serra o soluzioni similari
- ☒ Elementi accessori:
 - fioriere ed elementi di delimitazione
 - ☒ Apparecchi riscaldanti e refrigeranti
 - ☒ Cestini per la raccolta rifiuti
 - posa ceneri per esterno
- ☐ Elementi ed attrezzature per lo svolgimento di attività di somministrazione di alimenti e bevande installati nel rispetto e con i limiti posti alla vigente normativa igienico-sanitaria
- ☐ (altro da specificare) _____

L'AUTORIZZAZIONE ALLA OCCUPAZIONE STAGIONALE DI SUOLO PUBBLICO PER CONSENTIRE LA SOMMINISTRAZIONE ASSISTITA ALL'APERTO PER IL PUBBLICO ESERCIZIO

DI TIPO: (Barrare la tipologia corrispondente)

(A) (B) (C) (D)

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste, nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti, dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 483 del C.P.

DICHIARA

- che la superficie interna di somministrazione, come da planimetria allegata, è di mq 36,50
- che la superficie che si intende occupare ha le dimensioni: metri 12,81 x metri 2,68 per un totale di mq. 34,33 (vedi planimetria allegata)
- che l'occupazione in Via/Piazza MARIANNINA CORFA 31/33 verrà effettuata dal _____ al _____
- di conoscere tutte le condizioni previste dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, nonché dalle specifiche Ordinanze comunali emesse in materia e sottostare a tutte le eventuali prescrizioni indicate nell'atto autorizzativo di occupazione di suolo pubblico;
- di conoscere tutte le condizioni previste dal Regolamento Comunale di installazione e gestione dei dehors approvato con Delibera del C.C. n. 24 del 19/04/2012 e le successive integrazioni approvate dal Consiglio Comunale in data 25/03/2013 al n. 20 ed, in particolare, limitatamente ai dehors del Centro Storico, dall'art. 3 comma 2 che fa specifico riferimento alle modalità e condizioni di installazione;
- di conoscere tutte le condizioni previste dalle Linee Guida approvate con D.D. n. 2583 del 27/12/2016 e redatte ai sensi dell'art.3 del Regolamento per la disciplina di installazione di dehors e dell'art. 52 del Codice dei Beni culturali relative all'occupazione di spazi e di aree pubbliche del centro storico per il ristoro all'aperto;
- che le modalità di svolgimento del servizio ed il sistema di ubicazione delle strutture garantiscono il rispetto dei requisiti igienico-sanitari e non comportano modificazioni nelle modalità di svolgimento nella preparazione degli alimenti, né presuppongono modifiche alla struttura produttiva;
- di essere a conoscenza che, per motivi di interesse pubblico, l'autorizzazione può essere revocata o sospesa senza che il soggetto autorizzato possa richiedere risarcimento di qualsiasi genere e tipo;

SI IMPEGNA

- a pagare, presso l'Ufficio Tributi in Via Mario Spadola n. 56, l'ammontare della TOSAP nella misura stabilita dal Regolamento Comunale della TOSAP, approvato con delibera del C.C. n. 67/2014 come modificato dalla delibera del C.C. n. 63/2015, al momento del rilascio dell'autorizzazione;
- a stipulare, per tutta la durata dell'autorizzazione/concessione, idonea polizza fidejussoria

o deposito cauzionale, per un importo pari alla tariffa da corrispondere al Comune di Ragusa a titolo di occupazione suolo pubblico come previsto dall'art.7 del regolamento per la disciplina di installazione e gestione di dehors;

- sotto la propria responsabilità, a collocare e mantenere le attrezzature nella ubicazione autorizzata ed in ottime condizioni di manutenzione;
- a realizzare i dehors in conformità alle normative sulle barriere architettoniche, salvo impossibilità tecniche comprovate e sottoscritte da tecnico abilitato;
- a produrre il nulla-osta dell'assemblea condominiale quando ciò si renda necessario;
- a rimuovere tutti gli elementi che compongono i dehors allo scadere dell'autorizzazione e a ripristinare lo stato dei luoghi ove dall'installazione della struttura siano provocati, come accertato dai competenti settori tecnici, danni alla pavimentazione stradale, alle alberature, al verde o ad altri beni di proprietà pubblica;
- a non diffondere musica nel dehors tramite impianto di amplificazione e a non recare, in ogni caso, pregiudizio al riposo delle persone;
- a non installare apparecchi e congegni da divertimento ed intrattenimento;
- allo scadere dell'orario di apertura dell'esercizio di somministrazione a custodire gli elementi che compongono i dehors secondo le modalità previste nel regolamento per la disciplina di installazione e gestione dei dehors;
- a provvedere alla costante pulizia del suolo pubblico occupato e dello spazio circostante sino ad una congrua distanza dell'esercizio;
- a collocare, sulla soglia dell'esercizio, cestelli di idonea capacità e travasare il contenuto con adeguata frequenza e ad assicurare i cestelli muniti di sacchetto affinché ne risulti impedito il rovesciamento;
- a mantenere sempre in ordine, puliti e funzionanti, gli elementi che costituiscono il dehors senza aggiungere teli di ulteriore protezione, graticci di delimitazione e comunque altri oggetti non autorizzati;
- a rispettare negli elementi di arredo le caratteristiche di cui alla note della presente istanza ed in ogni caso di cui all'art. 4 del regolamento dehors, che si dichiara di conoscere;
- a provvedere alla costante pulizia del tratto del marciapiede sul quale l'esercizio prospetta o dal quale si accede;
- a rispettare i divieti e le limitazioni di cui all'art. 5 del regolamento dehors, che si dichiara di conoscere;
- a rispettare tutte le prescrizioni previste nell'autorizzazione e nel Regolamento dehors e nelle nuove Linee guida redatte ai sensi dell'art.52 del Codice dei beni culturali, che si dichiara di conoscere;

Ai fini del rilascio dell'autorizzazione dichiara, altresì, che gli arredi utilizzati avranno le seguenti caratteristiche :

Tavoli (vedi nota 1)	Materiale <u>METALLO</u> Colore <u>GRIGIO ANTRACITE RAL 7016</u> Forma <u>QUADRATI / RETTANGOLARI</u>
Sedie e poltroncine (vedi nota 1)	Materiale <u>GRIGIO ANTRACITE RAL 7016</u> Colore <u>METALLO / LEGNO</u> Forma _____
Ombrelloni (vedi nota 2)	<input type="radio"/> Forma Rotonda <input checked="" type="radio"/> Forma Quadrata <input type="radio"/> Forma Rettangolare
Tende a braccio o Telo teso (vedi nota 3)	Costituite da uno o più teli retraibili fissate alla parete tramite rullo di avvolgimento, senza tamponamenti laterali e senza punti di appoggio al suolo

Fioriere o Vasi ornamentali (vedi nota 4)	<input type="radio"/> Forma Cubica <input type="radio"/> Forma Parallelepipedo <input type="radio"/> Forma Cilindrica
Pedana (vedi nota 5)	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No
Cestini e posa ceneri da esterno (vedi nota 1)	Colore <u>GRIGIO ANTRACITE (RAL 7016)</u>
Apparecchi riscaldanti o refrigeranti (vedi nota 6)	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No

ALLEGA:

- ☒ Copia del documento di identità;
- ☒ Planimetria in scala 1:200 completa di inquadramento generale in scala 1:2000 con la legenda delle superfici, sia interna di somministrazione che di occupazione con dehors, redatte da un tecnico abilitato alla professione, nelle quali sono riportate i riferimenti allo stato di fatto dell'area interessata, nonché l'indicazione della disciplina viabile vigente nell'area in cui il dehors viene ad interferire e l'eventuale presenza di segnaletica stradale che necessita di integrazione, ovvero la eventuale presenza di fermate di mezzo pubblico, e/o passaggi pedonali (**LE PLANIMETRIE DOVRANNO ESSERE PRODOTTE IN FORMATO A/3**);
- ☐ Nulla osta del condominio qualora il dehors occupi parti condominiali;
- ☒ La relazione tecnica dovrà esporre, in modo dettagliato il contesto entro il quale l'occupazione del suolo pubblico ricade, dando atto del rispetto di tutte le norme del regolamento per la disciplina e gestione dei dehors quali ubicazione-limitazione-divieti nonché del rispetto delle Linee Guida redatte ai sensi dell'art.52 del codice dei Beni Culturali. La relazione dovrà, altresì, indicare la misura esatta della superficie del locale destinata alla somministrazione e l'esistenza di servizi igienici;
- ☒ Fotografia ravvicinata e descrizione dei colori e dei materiali da utilizzare per il dehors;
- ☒ Fotografie a colori (formato minimo 9 x 13) frontali e laterali del luogo dove il dehors dovrà essere inserito, in quadruplica copia o meglio, su supporto informatico, esteso anche agli edifici limitrofi.

Ragusa, 12/05/18

IL/LA DICHIARANTE

[Firma]

NOTE

- 1) Tavoli, sedie e poltroncine, cestini e posacenieri dovranno essere coordinati tra loro, nei materiali, nei colori e nello stile. I tavoli dovranno essere di forma rotonda, quadrata o rettangolari. Le sedie e le poltroncine dovranno essere con o senza braccioli e dovranno avere forma e disegno quanto più semplice e lineare possibile e nella scelta dei colori e dei materiali dovrà essere ricercata un'armonia cromatica con le eventuali coperture ed il contesto ambientale di riferimento;
- 2) Gli ombrelloni dovranno essere di forma rotonda, quadrata o rettangolare disposti singolarmente o in serie;
- 3) Le tende a sbraccio o a telo teso sono costituite da uno o più teli retraibili fissate alla parete tramite rullo di avvolgimento senza tamponamenti laterali e senza punto di appoggio al suolo;
- 4) Le fioriere non devono superare l'altezza massima di cm 40 nell'Area 1 e i 100 cm nell'Area 2;
- 5) Le pedane non sono consentite nell'Area 1, eccetto per colmare dislivelli ed eliminare le barriere architettoniche. Nell'Area 2 sono invece previste pedane e strutture in ferro. Le stesse inoltre non devono interferire con gli elementi dell'arredo urbano esistenti, occultare la segnaletica orizzontale e verticale presente, attraversamenti pedonali e impedire l'accesso a caditoie e chiusini presenti;
- 6) E' consentita l'installazione di apparecchi di riscaldamento e refrigerazione omologati e muniti di regolare certificazione di sicurezza.

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

N° 275 del 31 LUG, 2018

A seguito della richiesta per occupazione del suolo pubblico PROT. 59982 del 23-05-18 per la ditta YBLON srl con rappresentante legale Carlo La Terra nato a Ragusa il 24/02/1967 ivi residente in Ragusa in C.da Palazzo Uccelli sn CF LTRCRL67B24H163B, con la presente si

PUNTUALIZZA

il periodo di occupazione del suolo pubblico è richiesto in Via M. Coffa n.31-33 (vedi elaborati grafici) per sei mesi, a partire dal 20-06-2018 fino al 20-12-2018

Comune di Ragusa
Protocollo N.0061225/2018 del 24/05/2018



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VII SVILUPPO ECONOMICO

1° Servizio - Gestione piani commerciali, commercio fisso, in forma itinerante, mercati.

C.da Mugno, Centro Direzionale - Zona Artigianale - Via On. Dr. Corrado Di Quattro
Tel. 0932 676444-450protocollo @pec.comune.ragusa.gov.it

OGGETTO : Richiesta di pareri per rilascio autorizzazione occupazione di suolo pubblico con
dehors. ditta JBLON srl di La Terra Carlo

ALLA DOTT.SSA NUNZIATA AMARU'- SETTORE IX - POLIZIA
MUNICIPALE

SEDE

Al fine di procedere rilascio dell'autorizzazione di suolo pubblico richiesta dalla
ditta con nota n° 59982 di protocollo del 23/05/2018, si trasmette copia della stessa e si chiede:

⇒ al settore IX - Polizia Municipale di far conoscere il proprio motivato parere, con
specifico riferimento alle attività di competenza (viabilità, parcheggi, sicurezza stradale), sulla
predetta richiesta e che la stessa non risulta essere conflittuale con le normali e regolamentate
attività commerciali sia in sede fissa che su aree pubbliche.

Si fa presente che i termini per la conclusione del procedimento (fissati in trenta giorni),
per il rilascio del provvedimento autorizzativo di occupazione di suolo pubblico con
dehors, scadono il 23/06/2018.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Sig.ra Biagia Dicara)



IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
Funzionario Tecnico
(Geom. Biagio GULINO)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VII SVILUPPO ECONOMICO

1° Servizio - Gestione piani commerciali, commercio fisso, in forma itinerante, mercati.

C.da Mugno, Centro Direzionale - Zona Artigianale - Via On. Dr. Corrado Di Quattro
Tel. 0932 676444-450- protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

ALLA SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DI RAGUSA

OGGETTO : Richiesta parere per rilascio autorizzazione occupazione di suolo pubblico con dehors-

Al fine di procedere al rilascio dell' autorizzazione di suolo pubblico richiesta dalla ditta La Terra Carlo ,Via M. Coffa n.31/33 con nota n° 59982 di protocollo del 23/05/2018 si trasmette copia della stessa e relativi allegati per il parere di competenza.

Si fa presente che la data di avvio del procedimento decorre dal 23/05/2018.

Il Responsabile del Procedimento
(Sig.ra Biagia Dicara)

Il Funzionario Capo Servizio
(Geom. Biagio Gulino)

IL DIRIGENTE SETTORE VII
(Dott. Francesco Lumiera)

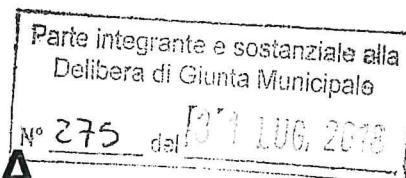


COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VII SVILUPPO ECONOMICO

1° Servizio - Gestione piani commerciali, commercio fisso, in forma itinerante, mercati.

C.da Mugno, Centro Direzionale - Zona Artigianale - Via On. Dr. Corrado Di Quattro
Tel. 0932 676444-450protocollo @pec.comune.ragusa.gov.it



OGGETTO : Richiesta di pareri per rilascio autorizzazione occupazione di suolo pubblico con dehors. La Terra Carlo

GEOM.ROSARIA GURRIERI - SETTORE IV - CENTRI STORICI

LORO SEDI

Al fine di procedere rilascio dell'autorizzazione di suolo pubblico richiesta dalla ditta con nota n° 59982 di protocollo del 23/05/2018, si trasmette copia della stessa e si chiede:

⇒ **al settore IV - CENTRI STORICI**, di esprimere il proprio motivato parere e di far conoscere se la viabilità comunale, indicata nella richiesta, è interessata da interventi manutentivi o lavori che possano determinare impedimento alla richiesta in parola.

Per opportuna conoscenza si fa presente che la Soprintendenza per Beni Culturali e Ambientali di Ragusa, ha espresso parere favorevole in data 07/06/2018 prot. n.1566, assunta al protocollo del Comune n.74088 del 27/06/2018, che si allega in copia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Sig.ra Biagia DICARA)

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO

(Geom. Biagio GULINO)



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CENTRI STORICI

**SERVIZIO IV CONTRIBUTI, INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE ED
EDILIZIA PRIVATA NEI CENTRI STORICI**

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 275 del 31 LUG. 2018

Prot. /IV/2018

Ragusa li,

PARERE N. 72

OGGETTO: Comunicazione parere Ufficio Centri Storici della richiesta di occupazione suolo pubblico ditta La Terra Carlo, su Via M. Coffa n. 31-33.

**Settore VII
Occupazione suolo pubblico**

In riferimento alla richiesta di parere occupazione suolo pubblico del 29/06/2018 prot. n. 75004:

- Visto le N.T.A. del Centro Storico del P.P.E. approvato con Decreto n. 278 D.R.U del 23/11/2012 e pubblicato nella G.U.R.S. n. 2 del 11/01/2013;
- Visto il Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di Dehors deliberazione C.C. n. 24 del 19/04/2012 e successiva modifica n. 20 del 25/03/2013;
- Viste le Linee Guida per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche del centro storico per ristoro all'aperto (Dehors) approvate con Determina Dirigenziale n. 2583 del 27/12/2016;
- Visto il Parere Favorevole della Soprintendenza del 07/06/2018 prot. n. 1566;
- Tenuto conto che il parere del Settore Centri Storici viene espresso con riferimento agli aspetti urbanistico – edilizio, le valutazioni afferenti la percorribilità veicolare e pedonale delle strade e degli spazi pubblici resta a Carico del Comando della polizia Municipale;

Considerato che l'area da occupare non è interessata da cantieri di opere pubbliche, si esprime il seguente parere:

Parere Favorevole con le seguenti prescrizioni e condizioni:

- non venga manomessa in alcun modo la pavimentazione stradale;
- dovranno essere rispettati gli obblighi previsti all'art. 20 delle N.T.A. e le linee guida approvate con determina dirigenziale n. 2583 del 27/12/2016;

- la pedana non dovrà interferire con gli elementi dell'arredo urbano esistente, occultare la segnaletica verticale e orizzontale presenti, attraversamenti pedonali e non dovrà impedire il regolare deflusso delle acque, pertanto deve essere sempre possibile l'accesso a caditoie e chiusini presenti e dovrà avere colorazione indicata nell'allegato 4 delle Linee Guida;
- ai sensi dell'art. 9 comma 9.4 delle linee guida deve essere posto, sul perimetro dello spazio richiesto, facilmente visibile, il provvedimento autorizzativo rilasciato al titolare, con l'indicazione della superficie interessata dal dehor e con la planimetria arredata.



Il Dirigente del Settore IV

	CITTÀ DI RAGUSA
	SETTORE IX
	Corpo di Polizia Municipale Settore Annona
	Via M. Spadola n° 56 – 97100 Ragusa Tel. 0932 676771 e mail protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

Ragusa, 16/06/2018

Al Dirigente del Settore VII

SEDE

Oggetto: Richiesta prot. n.0010394/2018 del 26/01/2018 – Riscontro.

Letta la nota descritta in oggetto, con la quale la S.V. richiede il parere per il rilascio dell'occupazione di suolo pubblico su richiesta di **La Terra Carlo** legale rappresentante della Ditta denominata **"YBLON SRL"** con sede dell'attività in Via M. Coffa n.33/34, inerente uno spazio di mq.34.33 (12.81m x 2.68m.) come riportato in piantina allegata per il periodo dal 22/06/2018 al 20/12/2018 ai fini di delimitazione dell'area con pedana per la collocazione all'interno di tavoli sedie e ombrelloni per somministrare.

Preso atto del sopralluogo effettuato il 15/06/2018, dagli agenti accertatori Isp Giudice e Ass. Gurrieri, i quali non segnalano motivi ostativi, si esprime **parere favorevole a condizione che lo spazio sia conformato a 12.30 metri di lunghezza e 2.55 metri di larghezza.**

Si precisa che il presente parere può essere annullato, revocato e/o modificato per sopravvenute esigenze di interesse pubblico e/o per salvaguardia della incolumità pubblica e privata.

Si fa altresì presente che tale complesso in caso potesse arrecare qualsivoglia problematica alle cose o alle persone nonché eventuali responsabilità civili e/o penali emergenti, nulla a carico possa essere attribuito a codesto Ente.

Letta la L. 241/1990 s.m.i..

Tutto ciò premesso e ritenuto, con la presente – in ordine al profilo istruttorio – si da atto che, per le ragioni istruttorie prima indicate, la richiesta può essere accolta.

Il Funzionario – Responsabile del procedimento
(C.I.S. Giuseppe Cavaleri)

Il Funzionario direttivo, responsabile del servizio

Il Funzionario direttivo, responsabile del servizio, letta l'istruttoria effettuata, contenuta nel presente atto per farne parte integrante e sostanziale anche ai fini della motivazione cd. per relationem: **accoglie la richiesta.**

Dare atto che avverso il presente provvedimento il destinatario dell'atto si potrà presentare ricorso avanti TAR, sez. di Catania, o ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana nei termini, rispettivamente di 60 o 120 giorni, dalla ricezione dell'atto.

Il Funzionario Direttivo di Vigilanza
(Dott.ssa Nunziata Amarù)



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali
e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

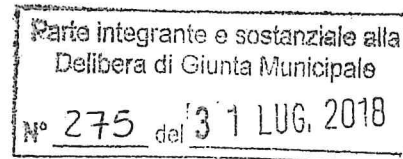
indirizzo di posta certificata:
di partimento.beni.culturali@regione.sicilia.it

**Servizio Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali
di Ragusa**

P.zza Libertà, 2 - 97100 Ragusa
tel. 0932-249411 - fax 0932-623044
soprirg@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprirg
Soprintendente: Arch. Calogero Rizzuto

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

U. O. 02 Sezione per i Beni Architettonici e Storico-Artistici
tel. 0932-249402 - fax 0932-623044
e-mail: soprirg.uo2@regione.sicilia.it
Dirigente Responsabile: arch. Domenico Buzzone
Posta certificata: soprirg@certmail.regione.sicilia.it



Rif. nota: Prot. n. 61245 del 24/05/2018

Ragusa Prot. n. 1566/v /u.o.2 del 07 GIU. 2018

Rif. Int. 747 del 31/05/2018 Posizione CS 1628 RG 321

Oggetto: Richiesta parere di competenza per autorizzazione occupazione suolo pubblico con dehors, in Via Mariannina Coffa, n.31-33
Ditta: La Terra Carlo

Città di Ragusa
Settore VII - Sviluppo Economico
1° Servizio - Gestione Piani Commerciali
C.da Mugno, Centro Direzionale
Zona Artigianale Via On.le Corrado di Quattro
97100 Ragusa

Con riferimento alla Vs. istanza ns. prot. gen. n.2199 del 29/05/2018, **Questa Soprintendenza;**
Visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D.Lgs. n.42 del 22-1-2004 e s.m.i. in G.U. 24-2-2004 n.45 ed il regolamento n. 1357 del 3.6.1940;

Visto l'art. 21 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D.lgs n° 42/04.

Visto che l'intervento ricade in Zona Omogenea "A", centro storico del P.R.G. del comune di Ragusa;

Visto l'art.52 del Codice dei Beni Culturali e del paesaggio, riguardante l'esercizio del commercio in aree di valore culturale;

Viste le linee guida per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche del centro storico di Ragusa per ristoro all'aperto (Dehors);

Questa Soprintendenza, ai fini della tutela per quanto di stretta competenza, rilascia l'autorizzazione e APPROVA, l'accluso progetto, che restituisce munito dal "visto" di competenza.

- La ditta dovrà comunicare l'inizio dei lavori a questa Soprintendenza e a fine lavori dovrà inviare una relazione descrittiva con ampia documentazione fotografica delle opere realizzate.

- Ogni progetto di variante, a quello approvato con il presente provvedimento, dovrà essere sottoposto a nuova autorizzazione della scrivente prima della esecuzione, anche parziale, delle opere; in caso contrario le stesse saranno considerate abusive.

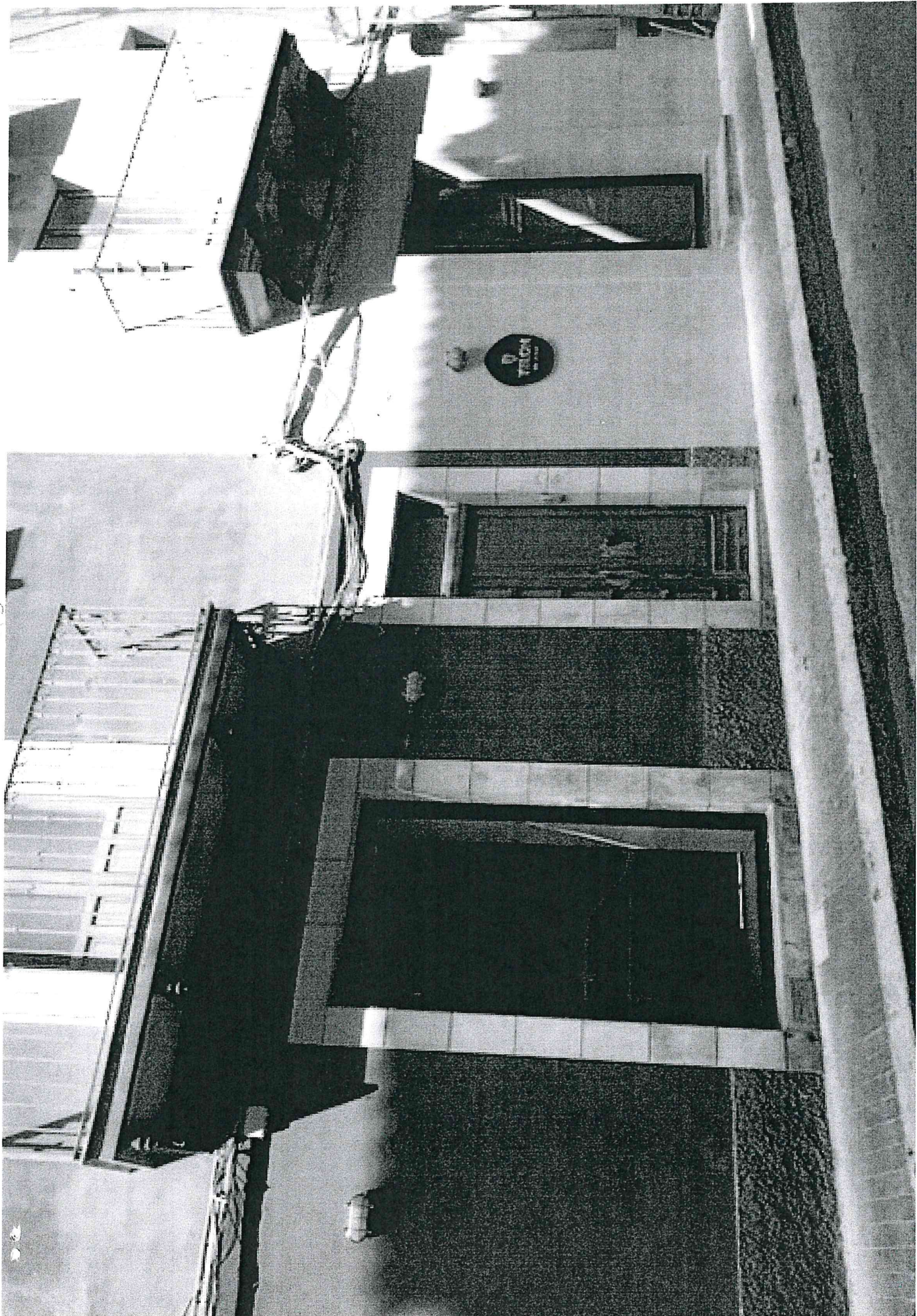
- L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela ed è valida, ai sensi dell'art. 21 comma 5 del D.lgs 42/04, per un periodo di cinque anni trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposto a nuova approvazione;

- il Sindaco dovrà agire di conseguenza nell'ambito delle proprie competenze in materia di attività urbanistico - edilizia, Reg. Edilizio del P.R.G. e delle Leggi Urbanistiche Vigenti, compreso il decoro urbano.

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.2
Arch. Domenico Buzzone

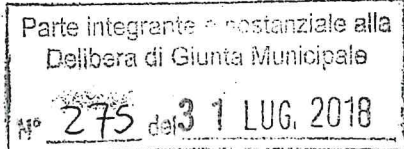
Il Soprintendente
Arch. Calogero Rizzuto

Responsabile procedimento				Arch. Domenico Buzzone		(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	42	Piano	Primo	Tel.	0932-249402	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) - urpsoprirg@regione.sicilia.it -				Responsabile: nome cognome			
Stanza		Piano	Terra	Tel.		Orario e giorni ricevimento	Martedì e Giovedì dalle 9 alle 13.



-13-

ARCHITETTO PAOLA LICITRA
Via Umberto Giordano 9 - 97100 Ragusa
Paola.licitra22@gmail.com cell 328.4079538



OGGETTO : **RELAZIONE TECNICA – ELABORATO FOTOGRAFICO**

Richiesta occupazione suolo pubblico per attività di somministrazione di tipo A e B
per un immobile sito in Via M. Coffa N. 31-33 a Ragusa.


YBLON s.r.l.
L'Amministratore
LA DITTA : YBLON srl
Rappresentante Legale Carlo La Terra

IL TECNICO INCARICATO : Arch. Paola Licitra
(n. 812 iscrizione ordine degli architetti di Ragusa)





La suddetta richiesta si limita ad illustrare l'area destinata ad occupazione suolo pubblico su Via M. Coffa 31-33 in centro storico a Ragusa, nella parte di suolo immediatamente contiguo all'attività della ditta Yblon srl con rappresentante legale Carlo La Terra. L'area dove ricade la richiesta di suolo pubblico è identificata nelle linee guida del Comune di Ragusa e tenendo presente che ricade in Zona 1 si sono tenute presenti le normative all'art. 3 del Regolamento per la gestione dei Dehors e dell'art. 52 del codice dei BB.CC. L'immobile soggetto a richiesta Dehors presenta una superficie di somministrazione tra piano terra del civico 31 e civico 33 di 36,50 mq. L'area richiesta e quindi da occupare si sviluppa per una lunghezza di 12,81 mt, ovvero lungo il prospetto ricadente nella porzione di gestione Yblon ed una larghezza di 2,68 mt (comprendendo marciapiede e parte della carreggiata, lasciando così liberi più di 1,25 mt previsti dall'asse carrabile sinistro). L'area da occupare, risulta di circa ~~34,33~~ 36,50 mq. Il dehors presenterà due ingressi con rispettive rampe per garantire l'accessibilità ai portatori di handicap; situate una corrispondente all'ingresso del suddetto locale e l'altra sull'ingresso corrispondente ad un' abitazione ubicata tra il civico 31 e il 33; pertanto si allega autorizzazione del proprietario per l'installazione della suddetta pedana salvo che sia garantito il passaggio diretto e sgombero da arredi ed attrezzature. La superficie della pedana sarà delimitata da pannelli; i quali saranno ancorati alla struttura della stessa pedana e saranno così articolati: una lamiera fissa di H 80 cm alla quale sarà incernierata con anta a ribalta anch'essa di H 80 cm in modo da risultare una Htot 160 cm dal piano di calpestio della pedana stessa; si è ricorso a questa tipologia di sistema per garantire un maggior confort nella stagione invernale quando i pannelli saranno ad H160 cm per ripararsi dal vento. La delimitazione della pedana si presenterà con la pannellatura superiore a ribalta con telaio 40x40 mm verniciati di colore grigio antracite (RAL 7016) e plexiglass trasparente, la pannellatura inferiore sarà costituita da una struttura con montanti in ferro ai quali verranno saldate le lamiere in ferro verniciate di colore grigio antracite (RAL 7016). La disposizione degli arredi è prevista in maniera tale da permettere eventuali vie di fuga. Le predette attrezzature, coordinate tra loro nei materiali, nei colori e nello stile, sono così realizzate:

- N. 28 Sedie senza braccioli impilabili in metallo e legno, RAL 7016 (Vedi di seguito elab. fotografico).
- N.6 Tavoli in metallo di cui N.4 di forma quadrata e N.2 di forma rettangolare, RAL 7016 (Vedi di seguito elab. fotografico).
- N. 3 Ombrelloni di H = 3,00 mt di forma rettangolare, Telo RAL 1014 e struttura a sez. circolare RAL 7011 (Vedi di seguito elab. fotografico).
- N. 3 Apparecchi riscaldanti, RAL 7016 (Vedi di seguito elab. fotografico) installazione esclusivamente invernale.
- N. 2 Contenitori per la spazzatura, RAL 7016 (Vedi di seguito elab. fotografico).
- Pannellature in metallo saldate ai montanti RAL 7016 ancorate alla pedana.
- Pedana con sottostante struttura in ferro e pannellature in legno trattato con impregnante idrorepellente e antiscivolo; la sua colorazione si presenta di colore grigio antracite (RAL7016) in multistrato di betulla di spessore 18 mm .

Il suddetto Dehor non è conflittuale con eventuali esigenze di accesso alle forze dell'ordine, al passaggio dei mezzi di soccorso nonché ai mezzi abilitati alla raccolta dei R.S.U. o alla pulizia degli spazi pubblici. Non sono presenti e non saranno previsti impianti di amplificazione sonora e/o impianti rumorosi che potrebbero apportare inquinamento acustico; ed inoltre non sono presenti passi carrabili nell'area in questione. Il Dehor non andrebbe né ad occultare segnaletiche né corpi illuminanti installati dal Comune garantendo la prevista pubblica illuminazione e la corretta visione di segnaletica stradale; non creerà interferenza con impianti a rete comunale e/o elementi di servizio (griglie, caditoie, idranti, quadri elettrici di controllo).

ELABORATO FOTOGRAFICO E CARATTERISTICHE MATERIALI E PRODOTTI

N. 28 SEDIE IMPILABILI



CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO

STILE: design vintage retro', ideale per locali, bar, ristoranti, club, ed altri molteplici utilizzi.

Si presenta con telaio composto da 4 gambe in metallo verniciato grigio antracite (RAL 7016) e con sedile e schienale in legno di Rovere Naturale trattato con protettivo traspirante e trasparente.

La seduta risulta comoda, pratica, robusta e di facile pulizia.

N. 6 TAVOLI DELLA STESSA TIPOLOGIA
(N.4 di forma quadrata e N.2 di forma rettangolari)



CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO

STILE: design vintage retro', ideale per locali, bar, ristoranti, club, ed altri molteplici utilizzi.

Si presenta con struttura e piano in metallo verniciato grigio antracite (RAL 7016) trattato con protettivo opaco trasparente.

Il piano risulta pratico e di facile pulizia

Forma quadrata con misure:

Lunghezza: 70 cm

Larghezza: 70 cm

Forma rettangolare con misure:

Lunghezza: 135 cm

Larghezza: 70 cm

N. 02 BIDONI PER RIFIUTI



CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO

Bidone/ Coperchio: Acciaio, Rivestimento epossidico color grigio antracite (RAL 7016)

Maniglia/ Gancio: Acciaio Galvanizzato

Protezione contro i graffi con una verniciatura trasparente

Forma circolare con misure:

Altezza: 51 cm

Diametro: 41 cm

Capacità: 40 l

N. 03 OMBRELLONI



CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO

Struttura a sezione circolare: metallo verniciato a polvere grigio antracite (RAL 7016)

Telo: poliestere (220 g/m²) color Avorio (RAL 1014)

Piede/ Base: metallo verniciato grigio ferro(RAL 7011)

Forma quadrata con misure:

Altezza: 260 cm

Larghezza: 300 cm

Lunghezza: 300 cm

Offre ottima protezione contro i raggi UV e il calore del sole.

La tela è molto robusta e resiste alle intemperie. Rifinito con volant e doppia tela per una circolazione dell'aria ottimale, una rapida evacuazione del calore e una buona resistenza al vento.

La struttura si compone di un palo centrale di Ø 4,8 cm e 8 stecche.

Sistema di apertura e chiusura molto semplice tramite manovella. Non regolabile in altezza.

N. 3 APPARECCHI RISCALDANTI (stufa per esterno)
(ESCLUSIVA INSTALLAZIONE INVERNALE)



CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO

Struttura: Acciaio, Rivestimento a polvere di Colore identificato nelle
LINEE GUIDA DEL COMUNE DI RAGUSA con RAL 9003 (BIANCO SEGNALE)

Forma cilindrica con misure del cappello : \varnothing 813 mm

Riflettore: \varnothing 813 mm

Altezza: 2600 mm

Base: \varnothing 400 mm

Capacità: Variabile da 5000 a 13500 W