



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 274
del 31 luglio 2018

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione per la sistemazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria di via G. La Pira, via Forlanini e via Prof. V. Malfitano sita a Ragusa. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

L'anno duemila diciotto il giorno trentuno alle ore 15,00
del mese di luglio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Avv. Giuseppe Cassi
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Luigi Rabito	si	
2) dr. Giovanni Iacono	si	
3) dr.ssa Giovanna Licitra	si	
4) dr.ssa Raimonda Salamone	si	
5) dr. ing. Giovanni Giuffrida	si	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scalogno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n.81856 /Sett. V1 del 10-07-2018

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegata: Planimetria

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
02 AGO. 2013 fino al 17 AGO. 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

02 AGO. 2013

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(L'Istr. Giovanni)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
L'Istruttore Direttivo C. S.
Dott.ssa Aurelia Asaro

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal
Senza opposizione/con opposizione

al 17 AGO. 2013

02 AGO. 2013

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li

Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 02 AGO. 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

02 AGO. 2013

senza opposizione/con opposizione .

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

Certificato di avvenuta esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da servire per uso pubblico

02 AGO. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
L'Istruttore Direttivo C. S.



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VI

Ambiente - Energia -- Verde Pubblico

Servizio V – Patrimonio Naturale e Verde Pubblico

Via M. Spadola, 56 - Tel. 0932 676410 – Fax 0932-676410

E.mail: e.russo@comune.ragusa.it

Prot n. 81836 /Sett. VI del 19-07-2018

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione per la sistemazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria di via G. La pira, via Forlanini e via Prof. V. Malfitano sita a Ragusa. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

Il sottoscritto Ing. G. Giuliano, Dirigente Responsabile del Settore VI Ambiente – Energia - Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che, in data 31/01/2014 è stato pubblicato un avviso di procedura, per accordo di collaborazione per:

- Rotatoria via La Pira incrocio via Forlanini sita a Ragusa

Considerato che alla scadenza del 25/02/2014 nessuna richiesta è pervenuta per l'assegnazione della rotatoria di via La Pira incrocio via Forlanini a Ragusa.

Vista la richiesta prot. n. 80576 del 16/07/2018 del sig. Dinatale Giuseppe legale rappresentante della ditta "Azienda Agricola Magazze", rivolta a conseguire l'assegnazione dell'area a verde pubblico della rotatoria di via La Pira via Forlanini e via Prof. V. Malfitano sita a Ragusa.

Considerato che la richiesta della ditta "Azienda Agricola Magazze" di Ragusa è meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale dell'area, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce pertanto un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di realizzazione e manutenzione

che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Ente.

Pertanto si ritiene di assegnare l'area a verde pubblico della rotatoria in oggetto al sig. Dinatale Giuseppe nella qualità di Rappresentante Legale della ditta "Azienda Agricola Magazze' " con sede legale in via Piemonte n. 38 a Ragusa;

Tenuto conto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Si propone all'On. le Giunta Municipale di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91;

DELIBERA

- 1) di autorizzare il Dirigente del settore VI a sottoscrivere l'accordo di collaborazione per anni cinque con il sig. Giuseppe Dinatale, Rappresentante Legale della ditta "Azienda Agricola Magazze' "
- 2) Dare mandato all'ufficio verde pubblico di predisporre gli atti consequenziali.
- 3) Dare atto che, richiamate le motivazioni in narrativa, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

ARRIVO

Parere di Regolarità Tecnica

23 LUG. 2018

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

[] comporta

[X] non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 19 - 07 - 2018

Il Dirigente

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, Il Dirigente del Servizio Finanziario

Visto Contabile

Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa, 31/07/2018

Il Dirigente del Servizio Finanziario

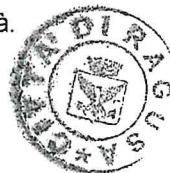
Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 31 LUG. 2018

Il Segretario Generale

Dott. Vito V. Scalogna



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

[] Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

Accordo di collaborazione

Richiesta

Relazione

Pannello

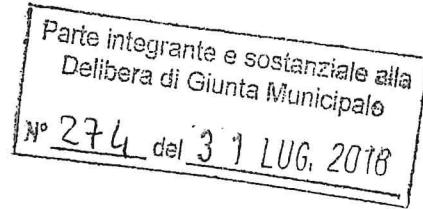
Ragusa, 19 - 07 - 2018

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore

Visto l'Assessore al ramo



N. _____ di racc.

Approvazione accordo di collaborazione per la sistemazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria di via G. La Pira, via Forlanini e via Prof. V. Malfitano sita a Ragusa.

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemiladiciotto, il giorno del mese dipresso l'ufficio del Settore VI del Comune di Ragusa,

TRA

L'Ing. Giuseppe Giuliano, nato ad Augusta il 21/11/1971, nella sua espressa qualità di Dirigente del Settore VI del Comune di Ragusa, codice fiscale 00180270886, domiciliato presso la Residenza Comunale, che interviene in esecuzione della deliberazione della G.M. n. del

E

il sig. Dinatale Giuseppe legale rappresentante della ditta "Azienda Agricola Magazze" P.I.: 01277780886, da qui innanzi denominata (la Parte).

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) La Parte con la sottoscrizione del presente accordo di collaborazione viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata:
Sistemazione e manutenzione del verde esistente con previsione di prato di festuca e siepi di ginestra e con inserimento di n. 3 installazioni in acciaio di corten rappresentati le sagome di bufale di tre dimensioni diverse.
- 2) La Parte provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione della manutenzione delle area a verde pubblico restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria .
(ACQUEDOTTO – ENEL ecc.);
- 3) La parte si impegna ad effettuare la manutenzione in oggetto, mediante soggetti aventi capacità tecniche adeguate, avendo cura che durante lo svolgimento delle attività, l'area a verde assegnata non sia frequentata da persone estranee alle attività.
- 4) La parte garantisce che i soggetti inseriti nelle attività sono coperti da idonea assicurazione contro il rischio di infortuni.
- 5) L'Amministrazione verrà esentata dalla Parte da qualsiasi responsabilità per danni che dovessero essere arrecati a cose o persone dovuti a una pessima manutenzione delle area a verde.

- 6) La parte deve comunicare, entro giorni 8 dalla stipula del presente accordo, l'inizio e fine dei lavori all' Ufficio Verde Pubblico del Comune.
 - 7) Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore VI Ambiente – Energia – Verde Pubblico.
 - 8) La parte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Verde Pubblico eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, ecc., presenti nell' area affidata.
- 9)** Sono in ogni caso esclusi accordi che riguardano soggetti tendenti ad esporre :
- propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
 - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione dei tabacchi, prodotti alcolici e, materiale pornografico;
 - messaggi offensivi incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia
 - pubblicizzazione di marchi o loghi estranei al presente accordo di collaborazione e preventivamente autorizzati.
- 10)** La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.
- 11)** La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.
- 12)** L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.
- 13)** La Parte potrà avvalersi della facoltà di esercitare il diritto di informare la cittadinanza dell'iniziativa di collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n° 5 indicatori informativi, riportanti la dicitura del Comune di Ragusa e il relativo logo, il logo dell'Unesco, a cui seguirà il nome del curatore su ubicazione indicata dall'ufficio. Per i suddetti indicatori, realizzati con pannello in plex – glass e struttura in acciaio del diametro di cm 6, non è ammissibile l'uso dei colori rosso e blu. Detti indicatori non sono oggetto della disciplina del regolamento del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari ed Affissionistici del Comune di Ragusa approvato con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 24/04/2006 e ss.mm.ii. La parte prende atto dello stato di fatto del sito e resta inteso che nessun obbligo di intervento è a carico dell' Amm.ne comunale.
- 14)** Gli indicatori sono predisposti ed installati a cura e spese del soggetto attuatore dell'iniziativa.
- 15)** Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area a verde pubblico non venga conservata nelle migliori

condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.

16) La Parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni, comunicato con lettera raccomandata.

17) Il presente accordo di collaborazione si intende sciolto:

- a) qualora la Parte risulti inadempiente in modo grave e/o continuato in relazione agli obblighi assunti con il presente accordo;
- b) qualora la Parte violi prescrizioni di leggi o di regolamenti o modifichi la finalità legata al perseguimento di interessi pubblici;
- c) qualora si verifichino forme di conflitto di interessi tra l' attività pubblica e quella privata.

18) Il presente accordo di collaborazione ha la durata di 5 (cinque) anni a partire dalla sottoscrizione dello stesso con facoltà di proroga.

19) Alla scadenza, il presente accordo si intende rinnovato tacitamente, la parte se non interessata al rinnovo, dovrà presentare apposita istanza all'ufficio verde pubblico.

20) E' vietata la cessione, anche parziale a soggetti estranei all'accordo di collaborazione.

21) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

Il presente atto, redatto in formato elettronico, da registrare in caso d'uso, viene firmato dalle parti, Il Dirigente Ing. Giuseppe Giuliano per il Comune di Ragusa, la ditta nella persona del sig. Giuseppe Dinatale, con firma autografa. letto confermato e sottoscritto.

IL COMUNE
(Ing. G. Giuliano)

LA PARTE
(Sig. Giuseppe Dinatale)

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

N° 274 del 31 LUG. 2018

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

OGGETTO: RICHIESTA ASSEGNAZIONE AREA A VERDE DELIBERA DEL.
C.C. N. 7 DEL 27/01/2012.

IL SOTTOSCRITTO GIUSEPPE DINATALE
NATO A RAGUSA IL _____
RESIDENTE A S.CROCE CATERINA IN VIA C. N. _____
CODICE FISCALE/PARTITA IVA 01277780886
RECAPITI TELEFONICI _____
IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'AZIENDA AGRICOLA MAGAZZE

SOGGETTO PRIVATO

SOGGETTO PUBBLICO

CHIEDE

L'ASSEGNAZIONE DELL'AREA A VERDE SITA IN VIA:

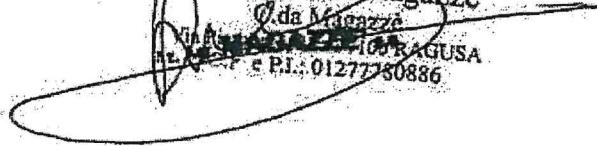
VIA GLA PIRA INCROCIO VIA TORIANINI E VIA PROF. VINCENZO MALFITANO

- AL FINE DI ASSUMERE IN ACCORDO DI COLLABORAZIONE L'AREA A SOPRA INDICATA (CURA, GESTIONE O REALIZZAZIONE AREA A VERDE COMUNALE), SECONDO LE INDICAZIONI CHE VERRANNO SUGGERITE DALL'UFFICIO VERDE PUBBLICO.

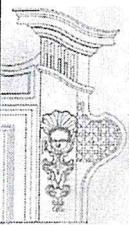
Ragusa, 26.06.2018

IL RICHIEDENTE

Az. Agricola Magazze
di da Magazze
N. 274 - 50131 RAGUSA
C. P.I.: 01277780886



roberto floridia
studio di architettura



Via Sant'Anna n. 83 - 97100 - Ragusa - tel. 0932.663108 - cell. 335-5808461 - C.F. FLRRT61H07H163Q - P.IVA 00819670886

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 274 del 13° LUG. 2016

Sistemazione e manutenzione di
un'area pubblica, rotatoria, sita a Ragusa,
all'incrocio tra Via Giorgio La Pira, Via
Forlanini e Via Prof. Vincenzo Malfitano
realizzata dall'Azienda Agricola Magazzè.



**Progettista e D.L.
Arch. Roberto Floridia**

**La Ditta
Azienda Agricola Magazzè**


Relazione descrittiva

Tavola 1

RELAZIONE DESCRIPTTIVA

L'Azienda Agricola Magazzè si impegnerà nella sistemazione e manutenzione di una delle rotatorie di Ragusa, nello specifico quella posizionata all'incrocio tra Via G.La Pira, Via Forlanini e Via Prof. Vincenzo Malfitano.

Il progetto prevede la sistemazione del verde, sarà previsto un prato di festuca e delle siepi di ginestra al fine di mascherare la centralina di irrigazione, il quadro elettrico e la cisterna prefabbricata, il tutto si andrà ad integrare con gli alberi già esistenti. Inoltre saranno collocate tre installazioni in acciaio corten, rappresentanti le sagome di tre bufali di dimensioni diverse, come da elaborati grafici allegati.

Lungo il perimetro, a seguire il marciapiede già esistente sarà realizzata una marginatura con pietrisco bianco della larghezza di cm 60. Per l'irrigazione del verde sarà prevista una cisterna prefabbricata di 6.000 litri, delle dimensioni 300x200x h 120 cm, posta interrata in prossimità del centro della rotatoria, che servirà per l'impianto di sub-irrigazione.

Inoltre saranno collocati cinque cartelli in plexiglass, fissati su una struttura in ferro, su cui sarà raffigurato il logo, il nome dell'azienda, l'ubicazione e i contatti telefonici delle dimensioni di 90x70 cm, posti in posizioni ben visibili e illuminati con faretti a led posti nel terreno.

Ragusa 26.06.2018





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

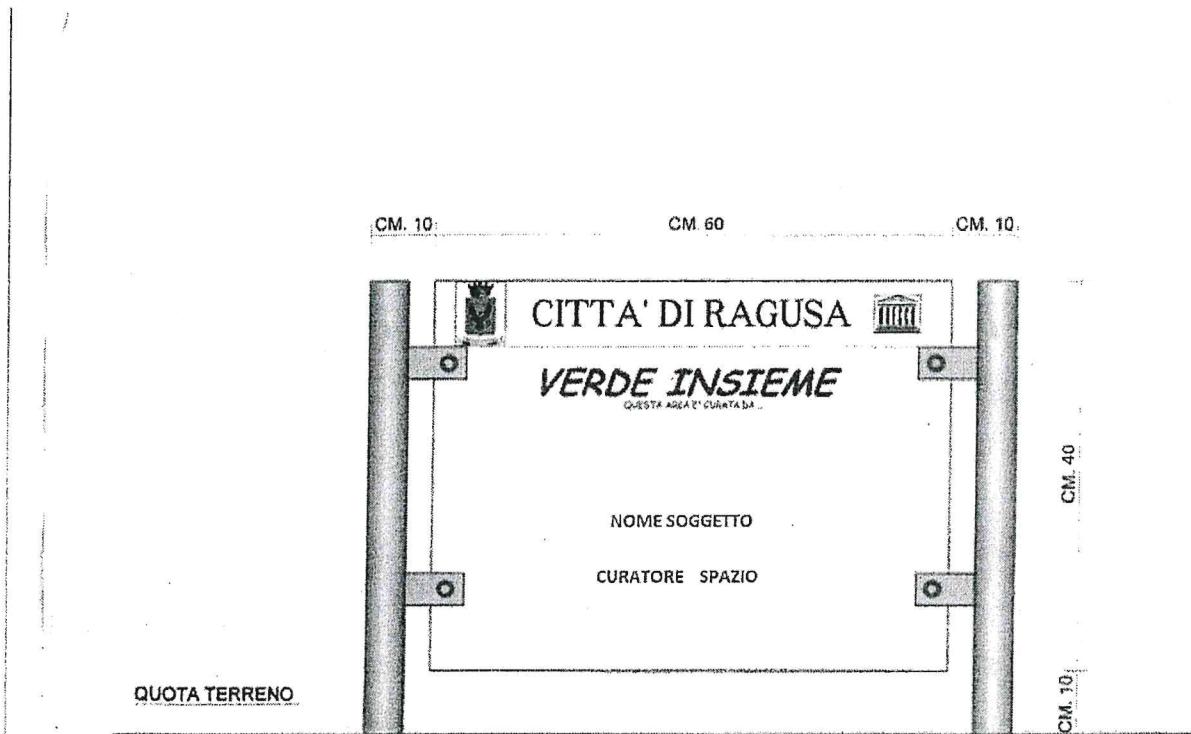
N° 274 del 31 LUG. 2018

SETTORE VI

Ambiente, Energia e Verde Pubblico

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel. 0932 676410

Fax 0932 676410 -



STRUTTURA DA REALIZZARE CON TUBOLARI IN ACCIAIO SATINATO Ø 6 cm.

PANNELLO TRASPARENTE DA REALIZZARE CON I CARATTERI PREVISTI

LE DIMENSIONI DEL PRESENTE PANNELLO SI DEVONO INTENDERE COME MISURE MASSIME.
IL COMUNE POTRA' RIDURRE DETTE DIMENSIONI IN FUNZIONE DELLE CARATTERISTICHE
DELL'AREA.
IN TAL CASO IL PANNELLO DOVRA' ESSERE REALIZZATO *IN PROPORZIONE* ALLE MISURE
MASSIME PREVISTE.

allegato A