



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 245  
del 70 LUG. 2018

OGGETTO: Ditta Goncalves Gerardo Cesar – Occupazione suolo pubblico con dehor –  
Via M. Rapisardi n.93

L'anno duemila diecimotto Il giorno dieci alle ore 15,30  
del mese di Luglio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Avv. Giuseppe Cassi'

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Luigi Rabito	<u>Si</u>	
2) dr. Giovanni Iacono		<u>Si</u>
3) dott.ssa Giovanna Licitra	<u>Si</u>	
4) dott.ssa Raimonda Salamone	<u>Si</u>	
5) ing. Giovanni Giuffrida	<u>Si</u>	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scologna

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 78732/Sett. VII del 10-07-2018
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 12 LUG. 2013 fino al 27 LUG. 2018 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

12 LUG. 2013

IL MESSO COMUNALE  
(Santo Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

12 LUG. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Lupo

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 12 LUG. 2013 al 27 LUG. 2018 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12 LUG. 2013 e rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 12 LUG. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da servizio  
12 LUG. 2013  
Ragusa, li



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Lupo



## COMUNE DI RAGUSA

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 245 del 10 LUG. 2018

SETTORE	VII
PIANIFICAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO DEL TERRITORIO	

Prot n. 78732 /Sett. VII del 10-07-2018

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Ditta Goncalves Gerardo Cesar – Occupazione suolo pubblico con dehor –  
Via M. Rapisardi Ragusa

Il sottoscritto Dr. Santi Di Stefano, Dirigente del Settore VII, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con delibera consiliare n. 24 del 19/04/2012 veniva approvato il Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di dehors e le successive modifiche approvate con delibera consiliare n. 20 del 25/03/2013;

Considerato che l'art. 3 del suddetto regolamento prevede, recependo le norme tecniche di attuazione del piano particolareggiato, che, nel Centro Storico della città, l'arredo urbano, con occupazione del suolo pubblico da destinare alle attività di somministrazione, nel caso in cui è stabilmente appoggiato al suolo, pur avendo carattere di provvisorietà, è ammesso, previa delibera della Giunta Municipale, con apposita autorizzazione amministrativa rilasciata dal Settore VII – Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

Vista l'istanza del sig. Goncalves Gerardo Cesar, titolare dell'omonima ditta individuale, del 19/04/2018, protocollata in data 24/04/2018 al n. 46936, con la quale chiede per il proprio esercizio di somministrazione, sito a Ragusa in Via M. Rapisardi 93, l'occupazione al suolo pubblico dal 20/05/18 al 20/11/18, per un totale di mq. 15,40 (7,00x2,20), con tavoli, sedie, ombrelloni, pedana, e elementi accessori: fioriere;

Preso atto che la suddetta istanza risulta completa di dichiarazione e documentazione richiesta;

Visto il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza prot.1360 del 25/05/2018, assunta al protocollo del Comune con prot. n.63223 del 29/05/2018;



Visto il parere favorevole espresso dal Settore IX - Polizia Municipale prot.n.66146 del 06/06/2018 a condizione che:

- Tale occupazione sia di dimensioni non superiori a : lunghezza pari a mt 7,00 e larghezza mt.2,00 ,nel rispetto del prospetto dell'attività ingresso civico n.93 ed apponendo a tale manufatto nella parte prospiciente la circolazione stradale bande adesive rifrangenti, omologate di colore giallo-nero, con inclinazione a 45° tale da rendere tale struttura ulteriormente visibile agli utenti della strada nelle ore notturne;

Visto il parere favorevole espresso dal Settore IV - Centri Storici prot. n.72290 del 22/06/2018 a condizioni che:

- Non venga manomessa in alcun modo la pavimentazione stradale;
- Dovranno essere rispettati gli obblighi previsti all'art.20 delle N.T.A. e le linee guida approvate con determinazione dirigenziale n.2583 del 27/12/2016 ;
- La pedana non dovrà interferire con gli elementi dell'arredo urbano esistente, occultare la segnaletica verticale e orizzontale presenti, attraversamenti pedonali e non dovrà impedire il regolare deflusso delle acque, pertanto deve essere sempre possibile l'accesso a caditoie e chiusini presenti e dovrà avere colorazione indicata nell'allegato 4 delle Linee Guida;
- L'altezza massima degli ombrelloni deve essere di m.3,00;
- ai sensi dell'art. 9 comma 9.4 delle linee guida deve essere posto, sul perimetro dello spazio richiesto, facilmente visibile, il provvedimento autorizzativo rilasciato al titolare , con l'indicazione della superficie interessata dal dehor e con la planimetria arredata.

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

## DELIBERA

**1) Di autorizzare** la ditta Goncalves Gerardo Cesar ad occupare il suolo pubblico a Ragusa in Via M. Rapisardi 93, alle seguenti condizioni che:

Tale occupazione sia di dimensioni non superiori a : lunghezza pari a mt 7,00 e larghezza mt.2,00 ,nel rispetto del prospetto dell'attività ingresso civico n.93 ed apponendo a tale manufatto nella parte prospiciente la circolazione stradale bande adesive rifrangenti, omologate di colore giallo-nero, con inclinazione a 45° tale da rendere tale struttura ulteriormente visibile agli utenti della strada nelle ore notturne;

- Non venga manomessa in alcun modo la pavimentazione stradale;
- Dovranno essere rispettati gli obblighi previsti all'art.20 delle N.T.A. e le linee guida approvate con determinazione dirigenziale n.2583 del 27/12/2016 ;

- La pedana non dovrà interferire con gli elementi dell'arredo urbano esistente, occultare la segnaletica verticale e orizzontale presenti, attraversamenti pedonali e non dovrà impedire il regolare deflusso delle acque, pertanto deve essere sempre possibile l'accesso a caditoie e chiusini presenti e dovrà avere colorazione indicata nell'allegato 4 delle Linee Guida;
  - L'altezza massima degli ombrelloni deve essere di m.3,00;
  - ai sensi dell'art. 9 comma 9.4 delle linee guida deve essere posto, sul perimetro dello spazio richiesto, facilmente visibile, il provvedimento autorizzativo rilasciato al titolare , con l'indicazione della superficie interessata dal dehor e con la planimetria arredata.
- 2) Di rinviare ai successivi provvedimenti gestionali del Dirigente del Settore VII gli accertamenti in entrata conseguenti agli effetti della presente deliberazione

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, located in the lower-left quadrant of the page.

Parere di Regolarità Tecnica	
<p>Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> comporta  <input type="checkbox"/> non comporta</p> <p>Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.</p> <p>Ragusa, 06/07/2018</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente</p>	
Parere di Regolarità Contabile	
<p>Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.</p> <p>Accertamento n. CAP.</p> <p>Prenotazione di impegno n. CAP.</p> <p>Ragusa, 10.07.2018</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente del Servizio Finanziario</p>	
Visto Contabile	
<p>Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.</p> <p>Ragusa,</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente del Servizio Finanziario</p>	
Parere di legittimità	
<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.</p> <p>Ragusa, 10 LUG. 2018</p> <p style="text-align: right;">  Il Segretario Generale  Dott. Mto V. Scalogna </p>	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:	
[ ] Da dichiarare di immediata esecuzione	
<p>Allegati - Parte integrante:</p> <p>Richiesta autorizzazione occupazione suolo pubblico</p> <p>Richiesta parere</p> <p>Parere Soprintendenza</p> <p>Parere vigili</p> <p>Parere centri storici</p> <p>Relazione tecnica -planimetria</p>	
<p>Ragusa, 06/07/18</p> <p>Il Responsabile del Procedimento</p> <p style="text-align: right;">Il Capo Settore</p> <p>P. Il Funzionario c. s.</p> <p style="text-align: center;">Visto l'Assessore al ramo</p>	





# COMUNE DI RAGUSA

## SETTORE VII SVILUPPO ECONOMICO

1° Servizio - Gestione piani commerciali, commercio fisso, in forma itinerante, mercati.

C.da Mugno, Centro Direzionale - Zona Artigianale - Via On. Dr. Corrado Di Quattro  
Tel. 0932 676444-450- protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 245 del 01/06/2018

**OGGETTO** : Richiesta di pareri per rilascio autorizzazione occupazione di suolo pubblico con  
dehors. Ditta GONCALVES GERALDO CESAR

ALLA DOTT.SSA NUNZIATA AMARU' - SETTORE IX - POLIZIA MUNICIPALE

e.p.c. AL GEOM. DANILO PORTELLI - SETTORE V - VIABILITA'

e.p.c. ALL' ING. GIUSEPPE PICCITTO - SETTORE VI - AMBIENTE-ENERGIA

LORO SEDI

Al fine di procedere al rilascio dell'autorizzazione di suolo pubblico richiesta dalla  
ditta con nota n° 46936 di protocollo del 24/04/2018, si trasmette copia della stessa e si chiede:

⇒ **al settore IX - Polizia Municipale** di far conoscere il proprio motivato parere, con specifico  
riferimento alle attività di competenza (viabilità, parcheggi, sicurezza stradale), sulla predetta  
richiesta e che la stessa non risulta essere conflittuale con le normali e regolamentate attività  
commerciali sia in sede fissa che su aree pubbliche.

⇒ **al settore V - Viabilità**, di esprimere il proprio motivato parere e di far conoscere se la viabilità  
comunale, indicata nella richiesta, è interessata da interventi manutentivi o lavori che possano  
determinare impedimento alla richiesta in parola.

⇒ **al settore VI - Ambiente- Energia**, di esprimere il proprio motivato parere e di far conoscere  
se la viabilità comunale, indicata nella richiesta, è interessata da interventi manutentivi o lavori  
che possano determinare impedimento alla richiesta in parola.

⇒

Si fa presente che i termini per la conclusione del procedimento (fissati in trenta giorni),  
per il rilascio del provvedimento autorizzativo di occupazione di suolo pubblico con  
dehors, scadono il 24/05/2018.

Il Responsabile del procedimento  
(Sig.ra Anna Rosa)



IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Geom. Bragio GULINO)





# COMUNE DI RAGUSA

## SETTORE VII SVILUPPO ECONOMICO

1° Servizio - Gestione piani commerciali, commercio fisso, in forma itinerante, mercati.

C.da Mugno, Centro Direzionale - Zona Artigianale – Via On. Dr. Corrado Di Quattro  
Tel. 0932 676444-450- protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

**ALLA SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI E  
AMBIENTALI DI RAGUSA**

Comune di Ragusa  
Protocollo N° 0048551/2018 del 27/04/2018

**OGGETTO :** *Richiesta di parere autorizzazione occupazione di suolo pubblico con dehors a Ragusa in Via M.Rapisardi n.93 Ditta: Goncalves Geraldo Cesar*

*Al fine di procedere al rilascio dell'autorizzazione di suolo pubblico richiesta dalla ditta Goncalves Geraldo Cesar in Via M.Rapisardi n.93 a Ragusa , con nota n° 46936 di protocollo del 24/04/2018, si trasmette copia della stessa e relativi allegati per il parere di competenza.*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Sig.ra Anna Maria Rosa)

**IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO**  
(Geom. Biagio Gulino)

**IL DIRIGENTE SETTORE VII**  
(Dott. Francesco Lumiera)



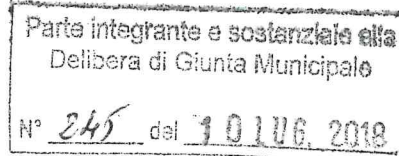
**CITTÀ DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

**SETTORE IV**

**PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CENTRI STORICI**

**SERVIZIO IV CONTRIBUTI, INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE ED  
EDILIZIA PRIVATA NEI CENTRI STORICI**



Prot.

/IV/2018

Ragusa li,

**PARERE N. 53**

**OGGETTO:** Comunicazione rinnovo parere Ufficio Centri Storici della richiesta di occupazione suolo pubblico ditta Goncalves Gerardo Cesar, su Via M. Rapisardi 93.

**Settore VII  
Occupazione suolo pubblico**

In riferimento alla richiesta di parere occupazione suolo pubblico del 29/05/2018 prot. n. 63243:

- Visto le N.T.A. del Centro Storico del P.P.E. approvato con Decreto n. 278 D.R.U del 23/11/2012 e pubblicato nella G.U.R.S. n. 2 del 11/01/2013;
- Visto il Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di Dehors deliberazione C.C. n. 24 del 19/04/2012 e successiva modifica n. 20 del 25/03/2013;
- Viste le Linee Guida per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche del centro storico per ristoro all'aperto (Dehors) approvate con Determina Dirigenziale n. 2583 del 27/12/2016;
- Visto il Parere Favorevole della Soprintendenza del 25/05/2018 prot. n. 1360;
- Tenuto conto che il parere del Settore Centri Storici viene espresso con riferimento agli aspetti urbanistico – edilizio, le valutazioni afferenti la percorribilità veicolare e pedonale delle strade e degli spazi pubblici resta a Carico del Comando della polizia Municipale;

Considerato che l'area da occupare non è interessata da cantieri di opere pubbliche, si esprime il seguente parere:

**Parere Favorevole con le seguenti prescrizioni e condizioni:**

- non venga manomessa in alcun modo la pavimentazione stradale;
- dovranno essere rispettati gli obblighi previsti all'art. 20 delle N.T.A. e le linee guida approvate con determina dirigenziale n. 2583 del 27/12/2016;

COMUNE DI RAGUSA  
Comune di Ragusa  
Protocollo N. 0072290/2018 del 22/06/2018

- la pedana non dovrà interferire con gli elementi dell'arredo urbano esistente, occultare la segnaletica verticale e orizzontale presenti, attraversamenti pedonali e non dovrà impedire il regolare deflusso delle acque, pertanto deve essere sempre possibile l'accesso a caditoie e chiusini;
- l'altezza massima degli ombrelloni deve essere di mt. 3,00;
- ai sensi dell'art. 9 comma 9.4 delle linee guida deve essere posto, sul perimetro dello spazio richiesto, facilmente visibile, il provvedimento autorizzativo rilasciato al titolare, con l'indicazione della superficie interessata dal dehor e con la planimetria arredata.

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. R. Currieri)



Il Dirigente  
(Arch. M. Dimartino)

	<b>CITTÀ DI RAGUSA</b>
	<b>SETTORE IX</b>
	Corpo di Polizia Municipale Settore Annona
	Via M. Spadola n° 56 – 97100 Ragusa Tel. 0932 676771 e mail protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

Ragusa, 06/06/2018

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 245 del 10 LUG. 2018

Al Dirigente del Settore VII

**SEDE**

**Oggetto: Richiesta prot. n.0048483/2018 del 27/04/2018 – Riscontro.**

Letta la nota descritta in oggetto, con la quale la S.V. richiede il parere per il rilascio dell'occupazione di suolo pubblico su richiesta di **Goncalves Gerardo Cesar** titolare della ditta individuale omonima con sede in Via Rapisardi n. 93, 97100 Ragusa inerente uno spazio di mq.15.40 (2.20 m. x 7 m.) come da pianta allegata per il periodo dal 20/05/2018 al 20/11/2018 ai fini di una collocazione pedana tavoli sedie e ombrelloni ai fini di somministrare bevande e alimenti.

Preso atto del sopralluogo effettuato non si segnalano motivi ostativi, si esprime parere favorevole a condizione che tale occupazione si ampli per una lunghezza di mt. 7.00 ed una larghezza di mt.2.00 nel rispetto del prospetto dell'attività ingresso civico n. 93 ed apponendo a tale manufatto nella parte prospiciente la circolazione stradale bande adesive rifrangenti omologate di colore giallo - nere con inclinazione a 45° tale da rendere tale struttura ulteriormente visibile agli utenti della strada nelle ore notturne.

Si precisa che il presente parere può essere annullato, revocato e/o modificato per sopravvenute esigenze di interesse pubblico e/o per salvaguardia della incolumità pubblica e privata.

Si fa altresì presente che tale complesso in caso potesse arrecare qualsivoglia problematica alle cose o alle persone nonché eventuali responsabilità civili e/o penali emergenti, nulla a carico possa essere attribuito a codesto Ente.

Letta la L. 241/1990 s.m.i..

Tutto ciò premesso e ritenuto, con la presente – in ordine al profilo istruttorio – si da atto che, per le ragioni istruttorie prima indicate, la richiesta può essere accolta.

Il Funzionario – Responsabile del procedimento  
(C.I.S. Giuseppe Cavarini)

**Il Funzionario direttivo, responsabile del servizio**

Il Funzionario direttivo, responsabile del servizio, letta l'istruttoria effettuata, contenuta nel presente atto per farne parte integrante e sostanziale anche ai fini della motivazione cd. per relationem: **accoglie la richiesta.**

Dare atto che avverso il presente provvedimento il destinatario dell'atto si potrà presentare ricorso avanti TAR, sez. di Catania, o ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana nei termini, rispettivamente di 60 o 120 giorni, dalla ricezione dell'atto.

Il Funzionario Direttivo di Vigilanza  
(Dott.ssa Nunziata Amari)

COMUNE DI RAGUSA  
Comune di Ragusa  
Protocollo N.0066146/2018 del 06/06/2018



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali  
e dell'Identità Siciliana  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)

Indirizzo di posta certificata  
diartimento beniculturali@regione.sicilia.it

**Servizio Soprintendenza  
Beni Culturali e Ambientali  
di Ragusa**

P.zza Libertà, 2 - 97100 Ragusa  
tel. 0932-249411 - fax 0932-623044  
[soprirg@regione.sicilia.it](mailto:soprirg@regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprirg](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprirg)  
Soprintendente: Arch. Calogero Rizzuto

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 245 del 10 LUG. 2018

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

U. O. 02 Sezione per i Beni Architettonici e Storico-Artistici  
tel. 0932-249402 - fax 0932-623044  
e-mail: [soprirg.uo6@regione.sicilia.it](mailto:soprirg.uo6@regione.sicilia.it)  
Dirigente Responsabile: arch Domenico Buzzone  
Posta certificata: [soprirg@certmail.regione.sicilia.it](mailto:soprirg@certmail.regione.sicilia.it)

Rif. nota: Prot. n. 0048551 del 27/04/2018

Ragusa Prot. n. 1360 /u.o.2 del

Rif. Int. 603 del 03/05/2018 Posizione CS 1596 RG 310

Oggetto: Richiesta parere di competenza per autorizzazione occupazione suolo pubblico per dehors, in M. Rapisardi n.93 -  
Ditta: Goncalves Geraldo Cesar

Città di Ragusa  
Settore VII - Sviluppo Economico  
1° Servizio - Gestione Piani Commerciali  
C.da Mugno, Centro Direzionale  
Zona Artigianale Via On.le Corrado di Quattro  
97100 Ragusa

Con riferimento alla Vs. istanza ns. prot. gen. n. 1834 del 02/05/2018;

Visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D.Lgs. n.42 del 22-1-2004 e s.m.i. in G.U. 24-2-2004 n.45 ed il regolamento n. 1357 del 3.6.1940;

Visto l'art. 21 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D.lgs n° 42/04.

Visto che l'intervento ricade in Zona Omogenea "A", centro storico del P.R.G. del comune di Ragusa;

Visto l'art.52 del Codice dei Beni Culturali e del paesaggio, riguardante l'esercizio del commercio in aree di valore culturale;

Viste le linee guida per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche del centro storico di Ragusa per ristoro all'aperto (Dehors);

Questa Soprintendenza, ai fini della tutela per quanto di stretta competenza, rilascia l'autorizzazione e APPROVA, l'accluso progetto, che restituisce munito dal "visto" di competenza.

- La ditta dovrà comunicare l'inizio dei lavori a questa Soprintendenza e a fine lavori dovrà inviare una relazione descrittiva con ampia documentazione fotografica delle opere realizzate.

- Ogni progetto di variante, a quello approvato con il presente provvedimento, dovrà essere sottoposto a nuova autorizzazione della scrivente prima della esecuzione, anche parziale, delle opere: in caso contrario le stesse saranno considerate abusive.

- L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela ed è valida, ai sensi dell'art. 21 comma 5 del D.lgs 42/04, per un periodo di cinque anni trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposto a nuova approvazione;

- Il Sindaco dovrà agire di conseguenza nell'ambito delle proprie competenze in materia di attività urbanistico - edilizia, Reg. Edilizio del P.R.G. e delle Leggi Urbanistiche Vigenti, compreso il decoro urbano.

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.2  
Arch. Domenico Buzzone

Il Soprintendente  
Arch. Calogero Rizzuto

Responsabile procedimento Arch. Domenico Buzzone

Stanza 42 Piano Primo Tel. 0932-249402

Durata procedimento

(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) - [urpsoprirg@regione.sicilia.it](mailto:urpsoprirg@regione.sicilia.it) - Responsabile nome cognome

(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)

Stanza Piano Terra Tel.

Orario e giorni ricevimento

Martedì e Giovedì dalle 9 alle 13.



COMUNE DI RAGUSA

~~GONCALVES GERARDO CESAR~~  
GONCALVES GERALDO CESAR

Via Mario Rapisardi n. 93  
97100 Ragusa

RICHIESTA SUOLO PUBBLICO PER INSTALLAZIONE DEHORS

TAVOLA	ELABORATO <b>A.01</b>	SCALE VARIE	INQUADRAMENTO URBANISTICO PLANIMETRIA LOCALE E PIANTA DEHORS		
PROGETTISTI			VISTO PER SPAZI AMMINISTRATIVI		
			<p>SERVIZIO SOPRINTENDENZA BB.CC.AA DI RAGUSA Unità Operativa 2-Sezione per i Beni Architettonici e Storico-Artistici</p> <p><b>SI APPROVA</b> ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, approvato con D.L.vo n° 42 del 22/01/2004.</p> <p>nata n° <u>1360/U.O. 2</u> del <u>12.5 MAG. 2018</u> Il Dirigente della U.O. 2 (Arch. Domenico Iuzzone)</p> <p><u>62 MAG. 2018</u> <u>1836</u></p>		
VIASAN LUCA N.16 - 97100 RAGUSA		MARZO 2018	ORIGINARIO	ARCH. ALESSANDRO CARBONARO	LAVORI/CREOLA BRASIL
CELL/MAIL: 3283918623 - lea.carbonaro@gmail.com		DATA	OGGETTO	VERIFICATO	RIFERIMENTO



# COMUNE DI RAGUSA

## SETTORE VII SVILUPPO ECONOMICO

1° Servizio - Gestione piani commerciali, commercio fisso, in forma itinerante, mercati.

C.da Mugno, Centro Direzionale - Zona Artigianale - Via On. Dr. Corrado Di Quattro  
Tel. 0932 676444-450- protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 245 del 10 LUG. 2018

**OGGETTO** : *Richiesta di pareri per rilascio autorizzazione occupazione di suolo pubblico con  
dehors Ditta Goncalves Geraldo Cesar*

**GEOM.ROSARIA GURRIERI – SETTORE IV-CENTRI STORICI**

**LORO S E D I**

*Al fine di procedere al rilascio dell'autorizzazione di suolo pubblico, richiesta dalla  
ditta con nota n° 46936 di protocollo del 24/04/2018, si trasmette copia della stessa e  
si chiede:*

*al settore IV – CENTRI STORICI, di esprimere il proprio motivato parere e di far conoscere se  
la viabilità comunale, indicata nella richiesta, è interessata da interventi manutentivi o lavori che  
possano determinare impedimento alla richiesta in parola.*

**LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Sig.ra Anna Maria Rosa)

**IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO**  
(Geom.Biagio Gulino)

Comune di Ragusa  
Protocollo N.0063243/2018 del 29/05/2018



# CITTA' DI RAGUSA

## SETTORE VII

PIANIFICAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO DEL TERRITORIO.

SPORTELLLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

CULTURA, TURISMO, SPORT E ATTIVITA' DEL TEMPO LIBERO.

**Contrada Mugno - Centro Direzionale Zona Artigianale**

### Richiesta di Autorizzazione

per l'**OCCUPAZIONE STAGIONALE** di suolo pubblico per la somministrazione di alimenti e bevande in spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio

( DA PRESENTARE ALMENO 30 GIORNI PRIMA DELLA DATA PREVISTA D'INSTALLAZIONE )

prot. n° _____ del ____/____/____	La responsabile del procedimento ( sig.ra Maria Gabriella Occhipinti ) Tel 0932 676451	L'Istruttore Amministrativo ( Anna Maria Rosa ) tel.0932 676449
--------------------------------------	--	---

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 245 del 10 LUG. 2018

AL DIRIGENTE DEL SETTORE VII  
PIANIFICAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO  
DEL COMUNE DI  
**RAGUSA**

Il/La sottoscritto/a CONGALVES GERARDO CESAR nato/a  
PINDORAMA (BRASILIA) il 31/12/1964 Residente a RAGUSA ( RG )  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
/ \_\_\_\_\_ cellulare 327-1823107 e-mail \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

nella qualità di :

- ☒ Titolare della omonima ditta individuale CON SEDS A RAGUSA, VIA M. RAPISARDA 13  
☐ Legale rappresentante della Società \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

☐ in possesso dell'autorizzazione per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande rilasciata dal Comune di Ragusa in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Ovvero

☒ S.C.I.A. (Segnalazione Certificata Inizio Attività) per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande già protocollata dal Comune di Ragusa il 13.06.2018 al n. (VIA PEC)

### CHIEDE

per le finalità del Regolamento Comunale di installazione e gestione dei Dehors approvato con delibera del C.C. n. 24 del 19/04/2012, mediante l'installazione delle seguenti tipologie di dehors:  
(barrare le caselle interessate)

- ☒ a) Tavoli , sedie, poltroncine e panche  
☒ b) pedana  
☒ c) ombrelloni  
☐ d) elementi ed attrezzature per lo svolgimento di attività di somministrazione di alimenti e bevande installati nel rispetto e con i limiti posti alla vigente normativa igienico-sanitaria  
☐ e) tende a sbraccio o a telo teso  
☒ f) elementi accessori: fioriere ed elementi di delimitazione, stufe ad irraggiamento, cestini per la raccolta rifiuti





L'AUTORIZZAZIONE ALLA OCCUPAZIONE STAGIONALE DEL SUOLO PUBBLICO PER CONSENTIRE LA SOMMINISTRAZIONE ASSISTITA ALL'APERTO PER IL PUBBLICO ESERCIZIO DI TIPO: *(Barrare la tipologia corrispondente)*

☒ (A)

☒ (B)

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste, nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti, dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 483 del C.P.

#### DICHIARA

- che la superficie che si intende occupare ha le dimensioni: metri 2,20 x metri 7,00 per un totale di mq. 15,40 ( vedi planimetria allegata )
- che l'occupazione in Via/Piazza M. DAPISACCI verrà effettuata dal 20/05/2018 al 20/11/2018
- di conoscere tutte le condizioni previste dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, nonché dalle specifiche ordinanze comunali emesse in materia e sottostare a tutte le eventuali prescrizioni indicate nell'atto autorizzativo di occupazione di suolo pubblico;
- di conoscere tutte le condizioni previste dal Regolamento Comunale di installazione e gestione dei dehors approvato con delibera del C.C. n. 24 del 19/04/2012 ed in particolare, limitatamente ai dehors del Centro Storico, dall'art. 3 comma 2 che fa specifico riferimento alle modalità e condizioni di installazione;
- che le modalità di svolgimento del servizio ed il sistema di ubicazione delle strutture garantiscono il rispetto dei requisiti igienico-sanitari e non comportano modificazioni nelle modalità di svolgimento nella preparazione degli alimenti, né presuppongono modifiche alla struttura produttiva;
- di essere a conoscenza che, per motivi di interesse pubblico, l'autorizzazione può essere revocata o sospesa senza che il soggetto autorizzato possa richiedere risarcimento di qualsiasi genere e tipo;

#### SI IMPEGNA

- a pagare, presso l'Ufficio Tributi in Via Mario Spadola n. 56, l'ammontare della TOSAP nella misura stabilita dal Regolamento Comunale della TOSAP, approvato con delibera del C.C. n. 36/94 come modificato dalla delibera del C.C. n. 40/2002, al momento del rilascio dell'autorizzazione;
- a stipulare, per tutta la durata dell'autorizzazione/concessione, idonea polizza fidejussoria o deposito cauzionale, per un importo pari a 2 volte alla tariffa da corrispondere al Comune di Ragusa a titolo di occupazione suolo pubblico;
- sotto la propria responsabilità, a collocare e mantenere le attrezzature nella ubicazione autorizzata ed in ottime condizioni di manutenzione;
- a realizzare i dehors in conformità alle normative sulle barriere architettoniche, salvo impossibilità tecniche comprovate e sottoscritte da tecnico abilitato
- a produrre il nulla-osta dell'assemblea condominiale quando ciò si renda necessario
- a rimuovere tutti gli elementi che compongono i dehors allo scadere dell'autorizzazione e a ripristinare lo stato dei luoghi ove dall'installazione della struttura siano provocati, come accertato dai competenti settori tecnici, danni alla pavimentazione stradale, alle alberature, al verde o ad altri beni di proprietà pubblica;
- a non diffondere musica nel dehors tramite impianto di amplificazione e a non recare, in ogni caso, pregiudizio al riposo delle persone;
- a non installare apparecchi e congegni da divertimento ed intrattenimento;

- allo scadere dell'orario di apertura dell'esercizio di somministrazione a custodire gli elementi che compongono i dehors secondo le modalità previste nel regolamento per la disciplina di installazione e gestione dei dehors;
- a provvedere alla costante pulizia del suolo pubblico occupato e dello spazio circostante sino ad una congrua distanza dell'esercizio;
- a collocare, sulla soglia dell'esercizio, cestelli di idonea capacità e travasare il contenuto con adeguata frequenza e ad assicurare i cestelli muniti di sacchetto affinché ne risulti impedito il rovesciamento;
- a mantenere sempre in ordine, puliti e funzionanti, gli elementi che costituiscono il dehors senza aggiungere teli di ulteriore protezione, graticci di delimitazione e comunque altri oggetti non autorizzati;
- a rispettare negli elementi di arredo le caratteristiche di cui alla nota della presente istanza ed in ogni caso di cui all'art. 4 del regolamento dehors, che si dichiara di conoscere
- a provvedere alla costante pulizia del tratto del marciapiede sul quale l'esercizio prospetta o dal quale si accede
- a rispettare i divieti e le limitazioni di cui all'art. 5 del regolamento dehors, che si dichiara di conoscere;
- a rispettare tutte le prescrizioni previste nell'autorizzazione e nel regolamento dehors, che si dichiara di conoscere

Ai fini del rilascio dell'autorizzazione dichiara, altresì, che gli arredi utilizzati avranno le caratteristiche di cui all' **ALL. A)**

**ALLEGA:**

- ☒ Copia del documento di identità
- ☒ relazione tecnica in 3 copie
- ☒ Planimetria in scala 1:200 in 3 copie complete di inquadramento generale in scala 1:2000, redatte da un tecnico abilitato alla professione, nelle quali dovranno essere riportati anche tutti i riferimenti allo stato di fatto dell'area interessata, nonché l'indicazione della disciplina viabile vigente nell'area in cui il dehors viene ad interferire e l'eventuale presenza di segnaletica stradale che necessita di integrazione, ovvero la eventuale presenza di fermate di mezzo pubblico, e/o passaggi pedonali (1)
- ☒ Fotografia ravvicinata e descrizione dei colori e dei materiali da utilizzare per il dehors (2)
- ☒ Fotografie a colori (formato minimo 9 x 12) frontali e laterali del luogo dove il dehors dovrà essere inserito, in triplice copia o meglio, su supporto informatico, esteso anche agli edifici limitrofi

Ragusa, 19.04.2018

IL/LA DICHIARANTE



**AVVERTENZA**

- 1) la cartografia dovrà riportare la esatta ubicazione dove sarà installato il dehors nei suoi elementi costitutivi e dovranno essere riportate tutte le misure e distanze utili alla acquisizione dei pareri e nulla osta da parte degli altri settori comunali coinvolti nel procedimento. Limitatamente alle zone A e B1 del perimetro urbanistico riferito alla L.R. n. 61/8, i colori ed i materiali impiegati dovranno essere indicati negli elaborati tecnici a corredo della richiesta
- 2) Dovrà ad esempio essere indicato il colore delle stoffe, dei tavoli, delle sedie, degli ombrelloni e tipologie del materiale utilizzato per le sedie, tavoli ecc



**ALL. A)**

1	Tavoli	Materiale <u>FERRO E LEGNO</u> Colore <u>PIEDE NERO E PIANO IN LEGNO</u> Forma <u>QUADRATA</u>
2	Sedie e poltroncine	Materiale <u>POLICARBONATO</u> Colore <u>GRIGIO</u> Forma <u>CLASSICA CON SCALONALI</u>
3	Ombrelloni	<input type="checkbox"/> Forma rotonda <input checked="" type="checkbox"/> Forma Quadrata <input type="checkbox"/> Forma rettangolare
4	<input type="checkbox"/> Tende a sbraccio o <input type="checkbox"/> Telo teso	Costituite da uno o più teli retraibili fissate alla parete tramite rullo di avvolgimento, senza tamponamenti laterali e senza punti di appoggio al suolo
5	<input type="checkbox"/> Fioriere o <input type="checkbox"/> Vasi ornamentali	<input type="checkbox"/> Forma cubica <input type="checkbox"/> Forma parallelepipedica <input type="checkbox"/> Forma cilindrica
6	Pedana	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Cestini	Colore _____
8	Funghi riscaldanti	<input checked="" type="checkbox"/>

IL DICHIARANTE

**NOTE**

- 1) Tavoli e sedie dovranno essere coordinati tra loro, nei materiali, nei colori e nello stile
- 2) I tavoli dovranno essere di forma rotonda, quadrata o rettangolare
- 3) Le sedie e le poltroncine dovranno essere con o senza braccioli e dovranno avere forma e disegno quanto più semplice e lineare possibile e nella scelta dei colori e dei materiali dovrà essere ricercata un'armonia cromatica con le eventuali coperture ed il contesto ambientale di riferimento
- 4) Gli ombrelloni dovranno essere di forma rotonda, quadrata o rettangolare disposti singolarmente o in serie
- 5) Le tende a sbraccio o a telo teso sono costituite da uno o più teli retraibili fissate alla parete tramite rullo di avvolgimento senza tamponamenti laterali e senza punto di appoggio al suolo
- 6) Le richieste di concessione devono essere presentate al settore VII - Sviluppo Economico - Contrada Mugno - Centro Direzionale Zona Artigianale almeno 30 giorni prima rispetto al periodo per il quale si richiede la concessione. Solo in caso di proroga o rinnovo le istanze potranno essere presentate non oltre 15 giorni antecedenti la scadenza
- 7) Per una efficace e celere definizione della pratica è necessario comunicare tutti i dati richiesti nel modello

*Ai sensi della Legge 675/96 i dati di cui sopra saranno utilizzati esclusivamente ai fini istruttori nell'ambito dei relativi procedimenti, conservati agli atti e non soggetti a diffusione se non nei termini del regolamento comunale di accesso agli atti e alle informazioni e per la tutela dei dati personali*



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 245 del 1-0-10-6, 2018

COMUNE DI RAGUSA

GONCAULES GERARDO CESAR

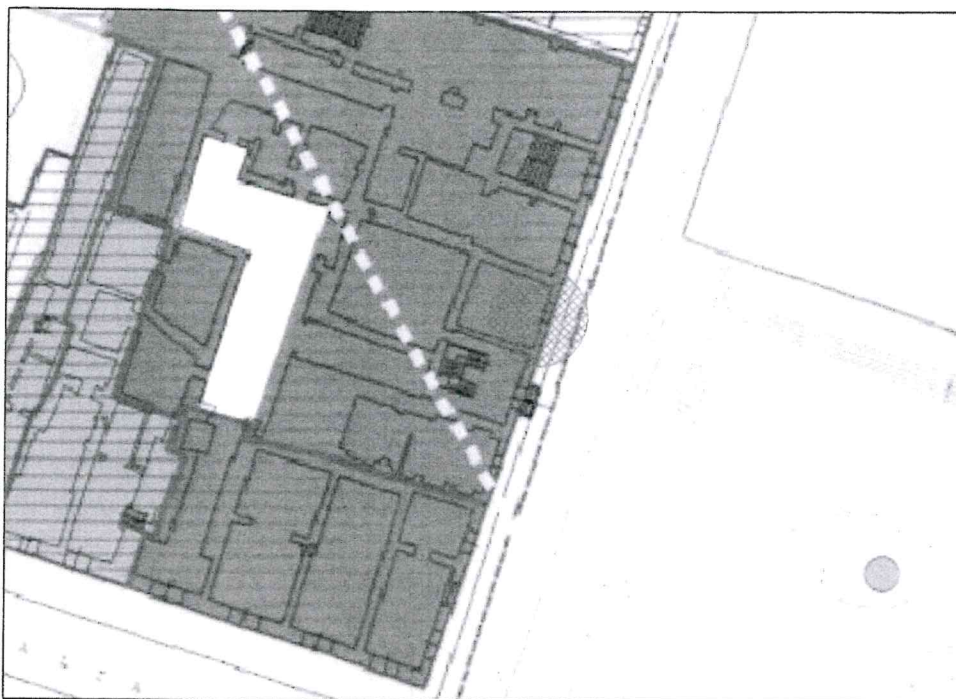
Via Mario Rapisardi n. 93  
97100 Ragusa

**RICHIESTA SUOLO PUBBLICO PER ISTALLAZIONE DEHORS**

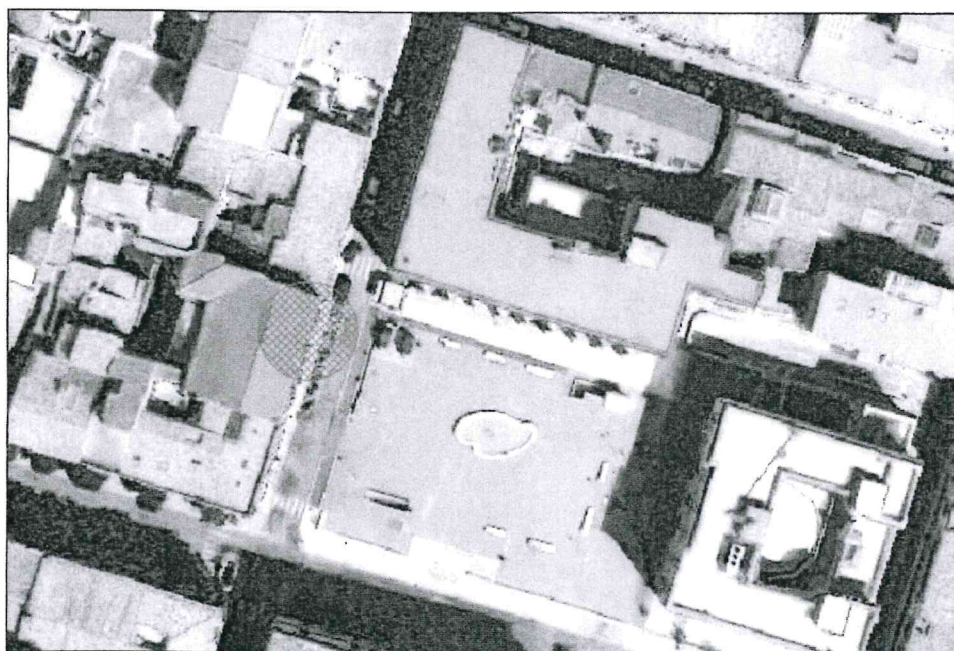
TAVOLA	ELABORATO <b>A.01</b>	SCALE VARIE	INQUADRAMENTO URBANISTICO PLANIMETRIA LOCALE E PIANTA DEHORS		
PROGETTISTI			VISTO PER SPAZI AMMINISTRATIVI		
VIASAN LUCA N. 16 - 97100 RAGUSA		MARZO 2018	ORIGINARIO	ARCH. ALESSANDRO CARBONARO	LAVORI/CREOLA BRASIL
CELL/MAIL: 3283918623 - lea.carbonaro@gmail.com		DATA	OGGETTO	VERIFICATO	RIFERIMENTO
IEA ASSOCIATI SI RISERVA NEI TERMINI DI LEGGE LA PROPRIETA' ESCLUSIVA DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO O DI RENDERLO PUBBLICO SENZA AUTORIZZAZIONE					



## INQUADRAMENTO URBANISTICO



*Estratto P.R.G. centro storico – scala 1:2000*

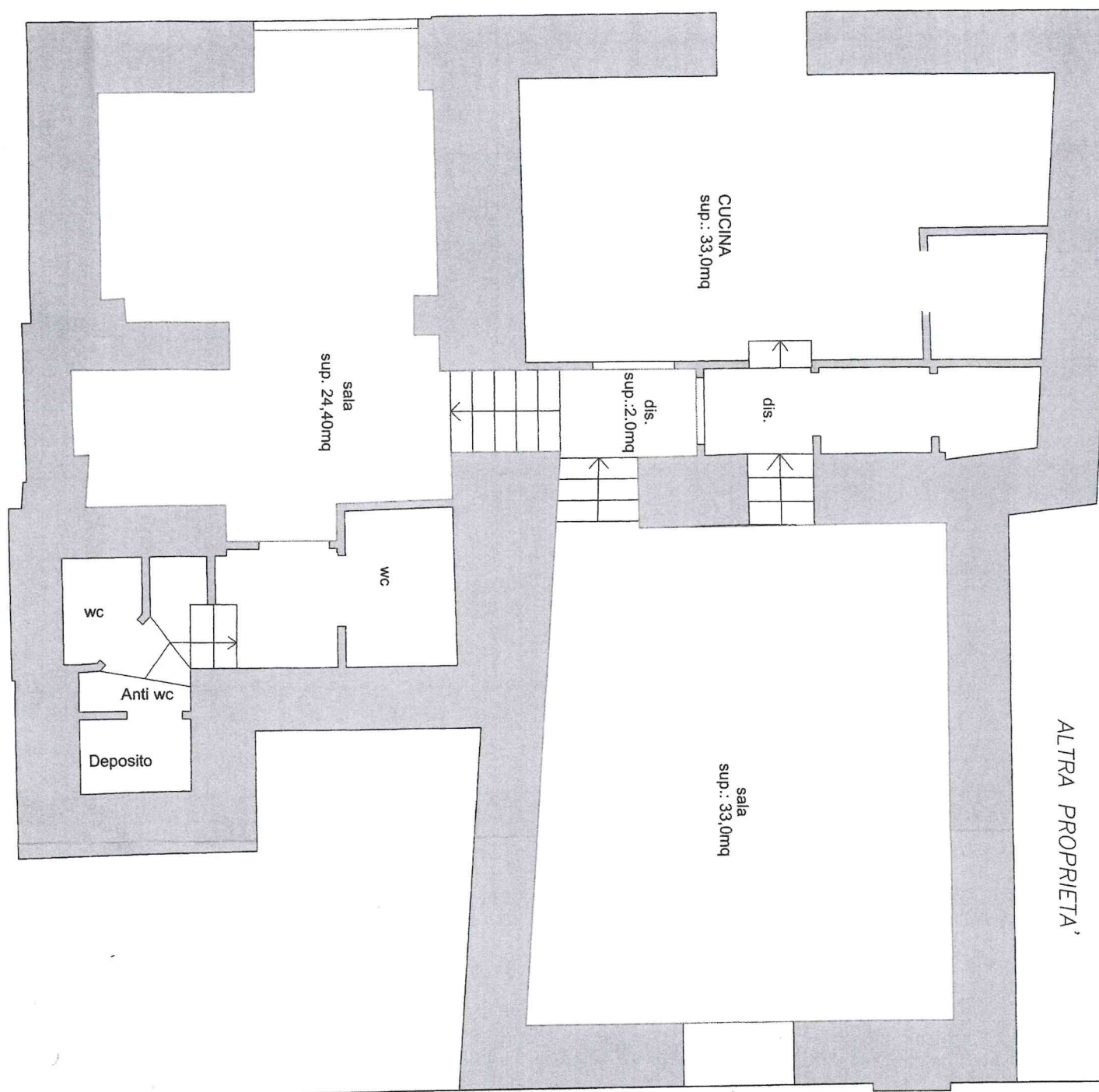


*Ortofoto satellitare*

### *Legenda:*

- Area suolo richiesta mq 15,40
- Area somministrazione mq 59,40
- Pedana a livello marciapiede
- Delimitazioni laterali in vetro
- Tavoli e sedute
- Ombrelloni—ombreggianti

ALTRA PROPRIETA'



ALTRA PROPRIETA'

Marciapiede

INGRESSO civ. 93

Marciapiede

2,20

7,00

via Mario Rapisardi

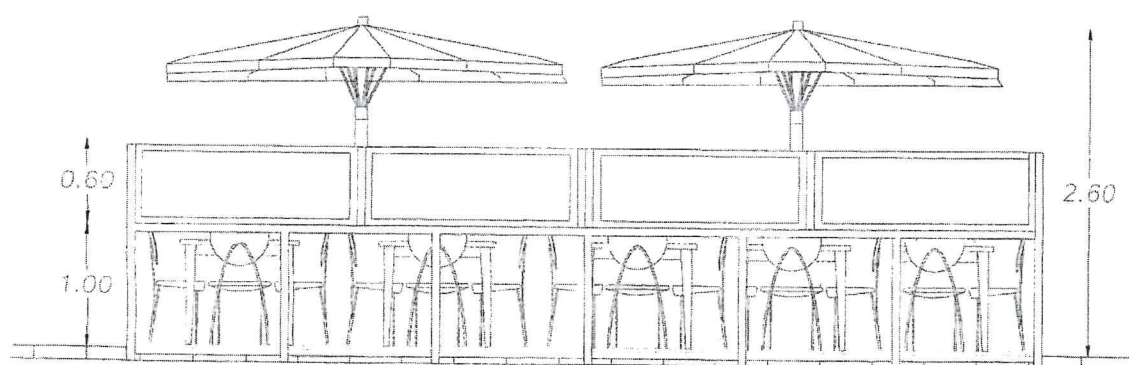




FOTO N.1 – Fronte locale, area dehors n.1 Vista da sx



FOTO N.2 – Fronte locale, area dehors n.1 Vista da dx



Prospetto principale dehors

Scala 1:50



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 245 del 10 LUG. 2018

COMUNE DI RAGUSA

GONCAULES GERARDO CESAR

Via Mario Rapisardi n. 93  
97100 Ragusa

**RICHIESTA SUOLO PUBBLICO PER INSTALLAZIONE DEHORS**

TAVOLA	ELABORATO <b>A.02</b>	NO SCALA	RELAZIONE TECNICA DEHORS E ARREDI TIPO		
PROGETTISTI			VISTO PER SPAZI AMMINISTRATIVI		
VIASAN LUCA N.16 - 97100 RAGUSA		MARZO 2018	ORIGINARIO	ARCH. ALESSANDRO CARBONARO	LAVORI/CREOLA BRASIL
CELL/MAIL: 3283918623 - <a href="mailto:iea.carbonaro@gmail.com">iea.carbonaro@gmail.com</a>		DATA	OGGETTO	VERIFICATO	RIFERIMENTO
IEA ASSOCIATI SI RISERVA NEI TERMINI DI LEGGE LA PROPRIETA' ESCLUSIVA DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO O DI RENDERLO PUBBLICO SENZA AUTORIZZAZIONE					



## RELAZIONE TECNICA

Il sottoscritto Alessandro Carbonaro, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ragusa al n° 711, incaricato di istruire la suddetta pratica dalla ditta Concalves Gerardo Cesar, C.F. GNCGLD64T31Z602X con sede legale a Ragusa in via M. Rapisardi n. 93, allo scopo di richiedere l'autorizzazione ad occupare stagionalmente il suolo pubblico per la collocazione di arredi, con la presente descrive tutti gli elementi previsti e nello specifico:

- Sedie in policarbonato di colore grigio di tipo tradizionale con schienale;
- Tavoli rettangolari con lato di 70,00 cm x 70,00 cm con piede centrale nero in ferro e piano in legno;
- Eventuali stufe riscaldanti in acciaio (periodo invernale)

-Verranno inoltre posizionati n.3 ombrelloni di forma quadrata di mt 2,00 x 2,00 con telo color tortora e palo di sostegno in legno in via Mario Rapisardi di fronte al Civ. n.93. Per una maggiore comprensione degli aspetti di dettaglio si allegano le foto tipo degli arredi da posizionare.

-L'area da occupare sarà delimitata esclusivamente nel periodo invernale da coperture laterali in vetro non più alte di 1,60 mt come da nuovo regolamento, mentre nel periodo estivo sarà protetto solo da delle barre in ferro orizzontali.

L'area totale da occupare è di mq 15,40 (mq 7,00 x mq 2,20) si prevede una pedana in legno per livellare il dehors all'altezza del marciapiede esistente di Via Mario Rapisardi (la pedana per circa 10 cm salirà sul marciapiede con il tavolato per eliminare e compensare il distacco tra struttura e banchina), come si evince negli elaborati grafici allegati.

Si precisa che non verranno installati impianti rumorosi, i dehors non hanno sistemi di ancoraggio al suolo perché dotati di base di sostegno, i dehors non insistono su reti tecniche e/o elementi di servizio (chiusini, griglie, ecc); ed infine si è tenuto conto nella fase di previsione di allestimento dell'area da occupare ed arredare, di elementi minimali e poco invasivi esteticamente, nel massimo rispetto del contesto in cui si opera.

Il tecnico



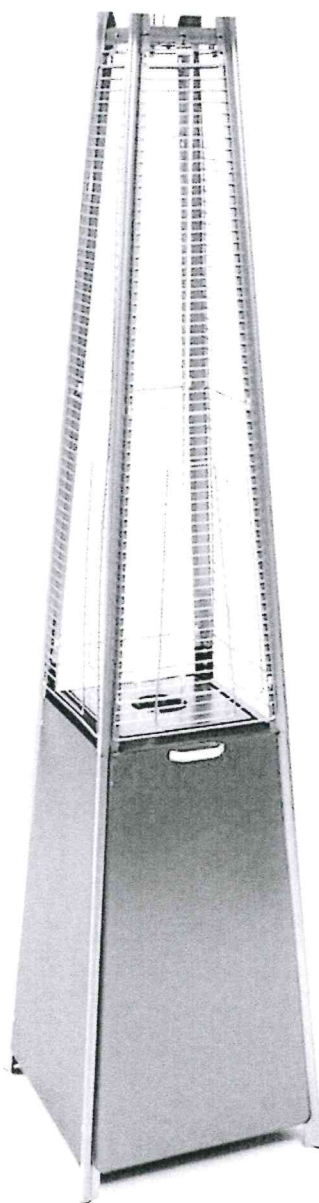
## RIFERIMENTO FOTOGRAFICO ARREDI



Tavoli tipo utilizzati



Sedia tipo utilizzata



Stufe riscaldanti tipo utilizzate (periodo invernale)