



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 125
del 11 APR. 2018

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione per la sistemazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria ad ampio raggio sita a Ragusa – ingresso SP 25 c.da Mugno. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

L'anno duemila dieciotto Il giorno undici alle ore 14,00
del mese di Aprile nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccirilli

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Geom. Massimo Iannucci		<u>Si</u>
2) Dr. Stefano Martorana	<u>Si</u>	
3) Dr. Antonio Zanutto		<u>Si</u>
4) Sig.ra Sebastiana Disca	<u>Si</u>	
5) Prof. Gianluca Leggio	<u>Si</u>	

Assiste il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scodugno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 36843 /Sett. VI del 27-03-2018

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegata: Planimetria

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il

12 APR. 2018

fino al 27 APR. 2018

per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

12 APR. 2018

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Salonia Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

12 APR. 2018

IL SEGRETARIO GENERALE

L'Istruttore Direttivo C. S.

Dott.ssa Aurelia Asaro

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

Senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

12 APR. 2018

al

27 APR. 2018

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12 APR. 2018 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

12 APR. 2018

senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da serv.

Ragusa, li 12 APR. 2018



IL SEGRETARIO GENERALE

L'Istruttore Direttivo C. S.

Dott.ssa Aurelia Asaro



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 125 del 11 APR. 2018

SETTORE VI

Ambiente - Energia -- Verde Pubblico

Servizio V – Patrimonio Naturale e Verde Pubblico

Via M. Spadola, 56 - Tel. 0932 676410 – Fax 0932-676410

E.mail: e.russo@comune.ragusa.it

Prot n. 36843 /Sett. VI del 27-03-2018

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione per la sistemazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria ad ampio raggio sita a Ragusa – ingresso SP 25 c.da Mugno. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

Il sottoscritto Ing. G. Giuliano, Dirigente Responsabile del Settore VI Ambiente – Energia - Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che, in data 16/05/2017 è stato pubblicato un avviso di procedura, per accordo di collaborazione per:

- Rotatoria a verde pubblico ingresso SP 25 c.da Mugno.

Considerato che alla scadenza del 30/05/2017 nessuna plico è pervenuto per la richiesta di assegnazione relativo alla rotatoria in oggetto.

Vista la richiesta prot. n. 25768 dell' 01/03/2018 del sig. Corallo Giovanni , in qualità di Presidente del parco commerciale ISOLE IBLE , rivolta a conseguire l'assegnazione dell'area a verde pubblico della rotatoria sita a Ragusa ingresso SP 25 c.da Mugno.

Considerato che la richiesta del parco commerciale ISOLE IBLE di Ragusa, è meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale dell'area, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce pertanto un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di realizzazione e manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Ente.

Pertanto si ritiene di assegnare l'area a verde pubblico della rotatoria sita a Ragusa ingresso SP 25 c.da Mugno.

Tenuto conto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Si propone all'On. le Giunta Municipale di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91;

DELIBERA

- 1) di autorizzare il Dirigente del settore VI a sottoscrivere l'accordo di collaborazione per anni cinque con il sig. Corallo Giovanni presidente del parco commerciale ISOLE IBLEE.
- 2) Dare mandato all'ufficio verde pubblico di predisporre gli atti consequenziali.
- 3) Dare atto che, richiamate le motivazioni in narrativa, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.



06 APR. 2018

ARRIVO

30 MAR. 2018

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

☐ comporta

☒ non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa,

Il Dirigente

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa,

06/04/2018

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Visto Contabile

Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa,

06/04/2018

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa,

09 APR. 2018



Il Segretario Generale

Dott. Vito V. Scalogna

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

☐ Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:
Accordo di collaborazione
Richiesta

Ragusa,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto l'Assessore al ramo

N. _____ di racc.

Approvazione accordo di collaborazione per la sistemazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria ad ampio raggio sita a Ragusa – ingresso SP 25 c.da Mugno. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemiladiciotto, il giorno del mese dipresso l'ufficio del Settore VI del Comune di Ragusa,

TRA

L'Ing. Giuseppe Giuliano, nato ad Augusta il 21/11/1971, nella sua espressa qualità di Dirigente del Settore VI del Comune di Ragusa, codice fiscale 00180270886, domiciliato presso la Residenza Comunale, che interviene in esecuzione della deliberazione della G.M. n. del

E

Il sig. Corallo Giovanni residente a in n., Ragusa P.I.: 01437680885, da qui innanzi denominata (la Parte).

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) La Parte con la sottoscrizione del presente accordo di collaborazione viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata:
Riqualificazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria in oggetto con inserimento di piante arboree, cespugli e piante grasse con terra stabilizzata, brecciolino bianco e prato sintentico. Verranno inseriti anche delle installazioni che identificano le attività del passato.
- 2) La Parte provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione della manutenzione delle area a verde pubblico restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria .
(ACQUEDOTTO – ENEL ecc.);
- 3) La parte si impegna ad effettuare la sistemazione e manutenzione in oggetto, mediante soggetti aventi capacità tecniche adeguate, avendo cura che durante lo svolgimento delle attività, l'area a verde assegnata non sia frequentata da persone estranee alle attività.
- 4) La parte garantisce che i soggetti inseriti nelle attività sono coperti da idonea assicurazione contro il rischio di infortuni.

- 5) L'Amministrazione verrà esentata dalla Parte da qualsiasi responsabilità per danni che dovessero essere arrecati a cose o persone dovuti a una pessima manutenzione delle area a verde.
- 6) La parte deve comunicare, entro giorni 8 dalla stipula del presente accordo, l'inizio e fine degli interventi all'Ufficio Verde Pubblico del Comune.
- 7) Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore VI Ambiente – Energia – Verde Pubblico.
- 8) La parte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Verde Pubblico eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, ecc., presenti nell'area affidata.
- 9) Sono in ogni caso esclusi accordi che riguardano soggetti tendenti ad esporre :
- propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
 - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione dei tabacchi, prodotti alcolici e, materiale pornografico;
 - messaggi offensivi incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia
 - pubblicizzazione di marchi o loghi estranei al presente accordo di collaborazione e preventivamente autorizzati.
- 10) La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.
- 11) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.
- 12) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impresse dagli strumenti urbanistici vigenti.
- 13) La Parte potrà avvalersi della facoltà di esercitare il diritto di informare la cittadinanza dell'iniziativa di collaborazione tramite i mezzi di comunicazione con indicatori informativi, riportanti la dicitura del Comune di Ragusa e il relativo logo, il logo dell'Unesco, a cui seguirà il nome del curatore su ubicazione indicata dall'ufficio. Per i suddetti indicatori, realizzati con pannello in plex – glass e struttura in acciaio del diametro di cm 6, non è ammissibile l'uso dei colori rosso e blu. Detti indicatori non sono oggetto della disciplina del regolamento del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari ed Affissionistici del Comune di Ragusa approvato con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 24/04/2006 e ss.mm.ii. La parte prende atto dello stato di fatto del sito e resta inteso che nessun obbligo di intervento è a carico dell'Amm.ne Comunale.

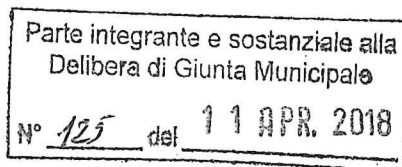
- 14)** Gli indicatori sono predisposti ed installati a cura e spese del soggetti attuatore dell'iniziativa.
- 15)** Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area a verde pubblico non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.
- 16)** La Parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni, comunicato con lettera raccomandata.
- 17)** Il presente accordo di collaborazione si intende sciolto:
- a) qualora la Parte risulti inadempiente in modo grave e/o continuato in relazione agli obblighi assunti con il presente accordo;
 - b) qualora la Parte violi prescrizioni di leggi o di regolamenti o modifichi la finalità legata al perseguimento di interessi pubblici;
 - c) qualora si verifichino forme di conflitto di interessi tra l'attività pubblica e quella privata.
- 18)** Il presente accordo di collaborazione ha la durata di 5 (cinque) anni a partire dalla sottoscrizione dello stesso con facoltà di proroga.
- 19)** Alla scadenza, il presente accordo si intende rinnovato tacitamente, la parte se non interessata al rinnovo, dovrà presentare apposita istanza all'ufficio verde pubblico.
- 20)** E' vietata la cessione, anche parziale a soggetti estranei all'accordo di collaborazione.
- 21)** Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

Il presente atto, redatto in formato elettronico, da registrare in caso d'uso, viene firmato dalle parti, Il Dirigente Ing. Giuseppe Giuliano per il Comune di Ragusa, la ditta nella persona del sig. Corallo Giovanni, con firma autografa. letto confermato e sottoscritto.

IL COMUNE
(Ing. G. Giuliano)

LA PARTE
(sig. Corallo Giovanni)

Prot. N. 25768 del 01-03-2018



AI SIGNOR SINDACO DEL

COMUNE DI RAGUSA

Corso Italia, 72

97100 Ragusa

Oggetto: Richiesta sistemazione e manutenzione area a verde pubblico.

In riferimento all'oggetto, questo consorzio d'impresе insediato presso il nucleo industriale di Ragusa, rappresenta circa 40 aziende associate, oltre a una decina che hanno manifestato la volontà di farne parte.

In spirito di collaborazione tra amministrazione ed imprese, si fa richiesta di sistemare e mantenere a verde pubblico la rotatoria di c.da Mugno e gli spazi di intersezione stradale attigui, recentemente passati dall'Ente regionale ASI in liquidazione al Comune di Ragusa.

L'intento di questo consorzio sarebbe quello di restituire ad una fruizione pubblica decorosa ed accogliente questo tratto di snodo stradale che da anni è stato nell'abbandono più totale.

Nell'incontro interlocutorio tenutosi presso il palazzo comunale alla presenza del Sindaco della Città ing. Federico Piccitto lo scorso mese di dicembre, si è ipotizzato tra l'altro, di realizzare nella parte centrale della rotatoria un fontana a getti d'acqua per valorizzare l'estetica dell'insieme. A tal proposito resterebbe nell'impegno dell'amministrazione comunale il completamento di tale opera, come da relazione tecnica, possibilmente in tempi relativamente brevi per completare e restituire l'insieme dell'area alla pubblica fruizione. Si chiede altresì che per il mantenimento dell'area a verde il sito sia costantemente dotato della fornitura idrica ed elettrica.

Si allega la proposta progettuale dell'area interessata.

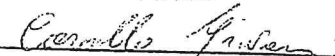
In attesa di gradito riscontro, si porgono cordiali, distinti saluti,

Ragusa, 6 Febbraio 2018

Il Presidente

Parco Commerciale ISOLE IBLEE

Firma


Corallo Giovanni

