



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N.
del

84
12 MAR. 2008

OGGETTO: Concessione provvisoria del box n. 16 presso il Mercato Ortofrutticolo di Ragusa

L'anno duemila otto Il giorno stolici alle ore 13,45
del mese di Marzo nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Assessore Anziano, Sig. Maria Melfe
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti	m'	
2) sig. Venerando Suizzo	m'	
3) dr. Giancarlo Migliorisi		m'
4) geom. Francesco Barone	m'	
5) sig.ra Maria Malfa		
6) rag. Michele Tasca	m'	
7) dr. Salvatore Roccaro	m'	
8) Sig. Biagio Calvo	m'	

Assiste il Vice Segretario Generale dott. Munzie Occhipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 17398 /Sett. XI del 28.02.2008

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono richiamate, concedere l'utilizzazione, presso il Mercato Ortofrutticolo, del **Box n. 16** alla **Ditta Orto Fresco srl** di Corallo Lucia;
2. Stabilire che la presente concessione è riconosciuta nelle more dell'emanazione del nuovo Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Ragusa;
3. Stabilire che la Ditta assegnataria corrisponderà il seguente canone mensile:

DITTA	BOX	CANONE	TOTALE
Orto Fresco srl	N. 16	Mq. 40 – Canone superficie coperta € 103,29 + canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 38,22	€ 166,30

fermo restando a carico della Ditta gli oneri per la fornitura di energia elettrica, idrica etc.;

4. Stabilire che le Ditta suddetta dovrà attenersi comunque alle disposizioni di legge e del Regolamento Comunale in vigore;
5. Incamerare la superiore somma alla risorsa n. – Cap. 300 – Bil. 2008 (Acc. 1420/08);
6. Stabilire altresì, ai fini della decorrenza dell'utilizzazione e del pagamento del canone, che il responsabile del mercato ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All.: Verbale riconsegna box n. 16
Istanza concessione box

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 14 MAR. 2008 fino al 28 MAR. 2008 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

14 MAR. 2008

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO PUBLICATORE
(Tagliarini Sergio)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

14 MAR. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO P.S.
(Giacchino Iurillo)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

Ragusa, li

31 MAR. 2008

14 MAR. 2008

al

28 MAR. 2008

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO PUBLICATORE
(Lolita Giovanni)

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 14 MAR. 2008 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 14 MAR. 2008 senza opposizione.

Ragusa, li

31 MAR. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

25 MAR. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI



OGGETTO: Proposta di deliberazione recante l'oggetto: "Concessione provvisoria del box n. 16 presso il Mercato Ortofrutticolo di Ragusa"

**Alla Giunta Municipale
SEDE**

Il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui uno è destinato al servizio di bar interno e diciassette sono da tempo provvisoriamente occupati, mentre i due rimasti liberi sono stati nel tempo provvisoriamente assegnati per uso magazzino agli stessi operatori del Mercato che ne hanno fatto richiesta.

Queste assegnazioni provvisorie non sono mai state regolarizzate poiché vincolate dal parere della Commissione di Mercato; Commissione di Mercato decaduta ormai da anni e in attesa di nomina da parte del Prefetto (art. 3 del Regolamento per il Mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli).

Con il Decreto del Presidente della Regione 25 ottobre 1989 la competenza del Prefetto alla nomina della Commissione di Mercato è stata demandata al Sindaco, per cui, per questo ed altri aspetti, occorre adeguare il vigente Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Ragusa alle prescrizioni del Decreto anzidetto.

Tuttavia sono pervenute presso questo Ufficio due comunicazioni, una della Ditta Iblea Frutta snc di Terranova e Digrandi, concessionaria dei box nn. 16,17 e 18, relativa alla riconsegna del box n. 16 (giusta verbale prot. 16264 del 25.02.2008) l'altra della Ditta Orto Fresco srl di Corallo Lucia, esercente l'attività di commercio all'ingrosso di prodotti

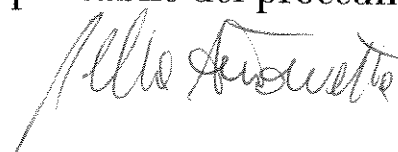
ortofrutticoli, relativa alla richiesta di concessione del box n. 16 (prot. 68139 del 14.09.2007)

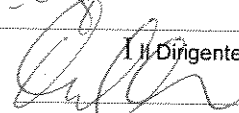
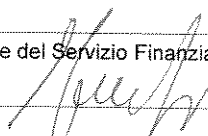

Al riguardo, tenuto conto che allo stato attuale non sono pervenute altre istanze relative alla concessione di box e che la Ditta Orto Fresco è in possesso dei requisiti richiesti dal regolamento per il mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli (art.21) si ritiene possibile valutare la richiesta e, nelle more dell'emanazione del nuovo Regolamento, al fine di evitare rallentamento dell'attività della struttura, consentire l'utilizzo del box richiesto.

Per la determinazione del canone mensile da corrispondere si può fare riferimento ai canoni stabiliti, sia pure provvisoriamente, per box analoghi sulla base dei conteggi effettuati dall'Ufficio Tecnico, con nota n. 97 del 03.02.94 e con delibera n. 102 del 11.03.94 del Commissario Straordinario, pertanto il canone mensile di locazione risulta essere per il box n. 16 (mq. 40 – canone superficie coperta € 103,29 + canone superficie scoperta € 24,79 + servizi € 38,22) € 166,30 mensili, fermi restando a carico del concessionario gli oneri per fornitura di energia elettrica, idrica, etc.

Si propone pertanto di procedere alla concessione provvisoria per il box n. 16 e qualora codesta On.le Giunta ritenesse di accogliere la proposta ed adottare l'atto deliberativo, il parere di cui all'art.49 della legge 267/2000 deve intendersi reso con la presente esposizione e la sottoscrizione in calce.

Il Responsabile del procedimento



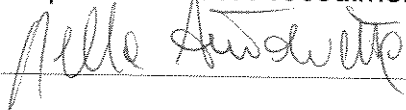
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.		Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa lì, <u>28-1-08</u>  Il Dirigente	Ragusa lì, _____ Il Dirigente		
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.		Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.	
L'importo della spesa di €. <u>166300</u> Va imputata al cap. <u>300</u> c.a. <u>1420/08</u>			
Ragusa lì, <u>12</u>  Il Responsabile del Servizio Finanziario	Ragusa lì, <u>12-03-2008</u>  Il Segretario Generale		
Motivazione dell'eventuale parere contrario:			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione </div>			

Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa lì,

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo