



# CITTA' DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 530  
del 20 DIC. 2017

OGGETTO: Adeguamento Oneri concessori legge 28/01/1977, n. 10 – per l'anno 2018, proposta per il Consiglio Comunale.

L'anno duemila diecassette Il giorno venti alle ore 14,10  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Preito

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci	<u>si</u>	
2) dr. Stefano Martorana	<u>si</u>	
3) rag. Antonio Zanotto		<u>si</u>
4) sig.ra Sebastiana Disca	<u>si</u>	
5) prof. Gianluca Leggio	<u>si</u>	

Assiste il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scologno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n.120/1991 /Sett. 11° del 10-11-2017

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

•Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

  
L'ASSESSORE ANZIANO

  
IL SINDACO

  
IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 21 DIC. 2017 fino al 05 GEN. 2018 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, il

21 DIC. 2017

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

- ( ) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi 21 DIC. 2017 al 05 GEN. 2018 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, il

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 21 DIC. 2017 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal senza opposizione/con opposizione

Ragusa, il

21 DIC. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della delibera**

 Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da scon  
21 DIC. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE

  
L'Intruttore Direttivo C.S.  
Dott.ssa Aurelia Asaro

Ragusa, il



# CITTA' DI RAGUSA

SETTORE  
XI

Prot n. 1201911 /Sett. XI

del 10-11-2017

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Adeguamento Oneri concessori legge 28/01/1977, n. 10 – per l'anno 2018  
PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Il sottoscritto Dott. Arch. Antonino Virginia, Dirigente del Settore XI, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### Premessa

Con delibera del C.C. n. 75/2016 si è proceduto all'approvazione del regolamento comunale in materia di disciplina del contributo di costruzione e di adeguamento degli oneri di urbanizzazione per l'anno 2017 ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 25 del 24.07.97

L'art. 17, comma 12 della L.R. 16-04-03, n.4 (G.U.R.S. 17/04/03, n. 17) che ha sostituito l'art. 24 della L.R. n. 25/97, prevede che l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'articolo 5 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 è del costo di costruzione di cui all'articolo 6 della medesima legge sostituito dall'articolo 7 della legge 24 dicembre 1993, n. 537, è determinato dai comuni entro il 30 ottobre di ogni anno.

### Considerato

- che ai sensi dell'art. 7 comma 8 della Legge Regionale n° 16 del 10/08/2016 i comuni provvedono, ogni cinque anni, all'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alla relativa normativa regionale, in relazione ai riscontri ed ai prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale come previsto dall'art.7, comma 1, della legge 24/12/93 n.537 e successive modifiche ed integrazioni;

- che ai fini dell'adeguamento del costo di costruzione si possa fare riferimento agli indici ISTAT relativi al costo di costruzione di edifici residenziali che sono i seguenti:

Mese di agosto 2017 = 107,4 (ultimo dato disponibile)

Mese di giugno 2016 = 106,7

Per cui l'incremento percentuale è pari a 0,65 (107,4/106,7 -1x100)

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- 1) Approvare l'aggiornamento del costo di costruzione da applicare per il calcolo di contributo ad esso commisurato sulla base degli indici ISTAT come di seguito riportato:**

Costo di costruzione riferito all'adeguamento 2017 è pari ad Euro 281,16

Variazione percentuale ISTAT tra il mese di giugno 2016 e agosto 2017 (ultimo aggiornamento disponibile) = 0,65%

Nuovo costo di costruzione da applicare nel 2018 è pari ad Euro 282,99 (281,16\*0,65% + 281,16).

- 2) Dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa.**

13 NOV. 2017

ARRIVO

## Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

 comporta non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 10/11/2017

Il Dirigente

## Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, 18/12/2017

Il Dirigente del Servizio Finanziario

## Visto Contabile

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa, Il Dirigente del Servizio Finanziario

## Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 19 DIC. 2017

Il Segretario Generale  
Dott. Vito N. Scalogno

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

 Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

1.

Ragusa, 10/11/2017

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Vista l'Assessore al ramo