



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 514  
del 13 DIC. 2017

**OGGETTO:** Approvazione accordo di collaborazione e manutenzione dello spazio verde denominato "Particella 624" sito a Ragusa. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

L'anno duemila dieci e sette Il giorno tredecim alle ore 14,05  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccirillo

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Geom. Massimo Iannucci	<u>Si'</u>	
2) Dr. Stefano Martorana	<u>Si'</u>	
3) Dr Antonio Zanutto		<u>Si'</u>
4) Sig.ra Sebastiana Disca	<u>Si'</u>	
5) Prof. Gianluca Leggio	<u>Si'</u>	

Assiste il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 182566 /Sett. VI del 12/12/2017

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- 

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
IL SEGRETARIO GENERALE  
L'ASSESSORE ANZIANO

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 14 DIC. 2017 fino al 29 DIC. 2017 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 14 DIC. 2017

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salvo Franco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera.**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

- ☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

14 DIC. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL DIRIGENTE 1° SETTORE  
Dott. Santi Distefano

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 14 DIC. 2017 al 29 DIC. 2017  
Senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 14 DIC. 2017 è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 14 DIC. 2017 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

- ☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTA' DI RAGUSA**

Per Copia conforme da servire

Ragusa, li 14 DIC. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL DIRIGENTE 1° SETTORE  
Dott. Santi Distefano





**CITTÀ DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

**SETTORE VI**

**Ambiente - Energia — Verde Pubblico**

**Servizio V – Patrimonio Naturale e Verde Pubblico**

Via M. Spadola, 56 - Tel. 0932 676410 – Fax 0932-676410

E.mail: [e.russo@comune.ragusa.it](mailto:e.russo@comune.ragusa.it)

Prot n. 13256/Sett. VI del 12/12/2017

## **Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale**

**OGGETTO:** Approvazione accordo di collaborazione e manutenzione dello spazio ma verde denominato "Particella 624" sito a Ragusa. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Giuliano, Dirigente Responsabile del Settore VI Ambiente – Energia - Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

Premesso che, in data 13/07/2017 è stato pubblicato un avviso di procedura, per accordo di collaborazione per Spazio a Verde Particella 624 Ragusa.

Considerato che alla scadenza dell'avviso pubblico del 24/07/2017, nessuna ditta ha manifestato interesse per l'area a verde pubblico in oggetto.

Che il 02/08/2017 è pervenuta una richiesta di collaborazione e manutenzione dell' area a verde pubblico in oggetto, della Sig. Ilenia Laurretta residente in via Vito Schifano n. 3, unica ditta richiedente per lo spazio a verde in oggetto.

Considerato che la richiesta della sig. Ilenia Laurretta di Ragusa, è meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale dell'area, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce pertanto un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di realizzazione e manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Ente.

Pertanto si ritiene di assegnare l'area a verde pubblico denominata "Particella 624" di Ragusa per la manutenzione, al Sig. Ilenia Lauretta di Ragusa.

Tenuto conto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Si propone all'On. le Giunta Municipale di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della proposta medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91;

#### **DELIBERA**

- 1) Di autorizzare il Dirigente del settore VI a sottoscrivere l'accordo di collaborazione per anni cinque con la Sig. Ilenia Lauretta di via ... di Ragusa.
- 2) Dare mandato all'ufficio verde pubblico di predisporre gli atti consequenziali.
- 3) Dare atto che, richiamate le motivazioni in narrativa, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

### Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

☐ comporta  
☒ non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 12/12/17

Il Dirigente



### Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n.

CAP.

Prenotazione di impegno n.

CAP.

Ragusa, 13/12/2017

Il Dirigente del Servizio Finanziario



### Visto Contabile

Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

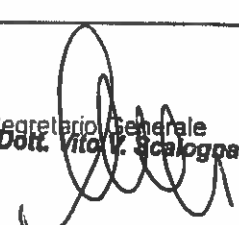
### Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 13 DIC. 2017



Il Segretario Generale  
Dott. Vito V. Scalogna



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

[ ] Da dichiarare di immediata esecuzione

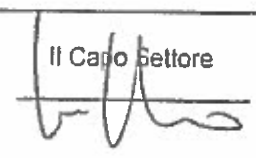
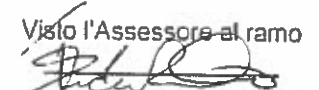
Allegati - Parte integrante:  
Accordo di collaborazione  
Richiesta  
Foglio e particella catastale

Ragusa, 12/12/17

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto l'Assessore al ramo



N. \_\_\_\_\_ di racc.

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA MANUTENZIONE DELL'AREA A VERDE  
PUBBLICO DELLO SPAZIO A VERDE DENOMINATO "Particella 624" A RAGUSA  
SCRITTURA PRIVATA**

L'anno duemiladiciassette, il giorno ..... del mese di ..... presso l'ufficio del  
Settore VI del Comune di Ragusa,

**TRA**

L'Ing. Giuseppe Giuliano, nato ad Augusta il 21/11/1971, nella sua espressa qualità di  
Dirigente del Settore VI del Comune di Ragusa, codice fiscale 00180270886, domiciliato  
presso la Residenza Comunale, che interviene in esecuzione della deliberazione della G.M.  
n. 291 del 26/05/2016

**E**

la sig. Ilenia Lauretta residente in via ..... a Ragusa C.F. ....  
da qui innanzi denominata ( la Parte).

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

- 1) La Parte con la sottoscrizione del presente accordo di collaborazione viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata:  
manutenzione del verde esistente.
- 2) La Parte provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione della manutenzione delle area a verde pubblico restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria .  
(ACQUEDOTTO – ENEL ecc.);
- 3) La parte si impegna ad effettuare la manutenzione del verde esistente, mediante soggetti aventi capacità tecniche adeguate, avendo cura che durante lo svolgimento delle attività, l'area a verde assegnata non sia frequentata da persone estranee alle attività.
- 4) La parte garantisce che i soggetti inseriti nelle attività sono coperti da idonea assicurazione contro il rischio di infortuni.
- 5) L'Amministrazione verrà esentata dalla Parte da qualsiasi responsabilità per danni che dovessero essere arrecati a cose o persone dovuti a una pessima manutenzione delle area a verde.
- 6) La parte deve comunicare, entro giorni 8 dalla stipula del presente accordo, l'inizio e fine delle attività di cui al punto 3).

- 7) Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore VI Ambiente – Energia – Verde Pubblico.
- 8) La parte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Verde Pubblico eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, ecc., presenti nell' area affidata.
- 9) Sono in ogni caso esclusi accordi che riguardano soggetti tendenti ad esporre :
- propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
  - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione dei tabacchi, prodotti alcolici e, materiale pornografico;
  - ~~- messaggi offensivi incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia~~
  - pubblicizzazione di marchi o loghi estranei al presente accordo di collaborazione e preventivamente autorizzati.
- 10) La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.
- 11) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.
- ~~12) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impresse dagli strumenti urbanistici vigenti.~~
- 13) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area a verde pubblico non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.
- 14) La Parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni, comunicato con lettera raccomandata.
- 15) Il presente accordo di collaborazione si intende sciolto:
- a) qualora la Parte risulti inadempiente in modo grave e/o continuato in relazione agli obblighi assunti con il presente accordo;
  - b) qualora la Parte violi prescrizioni di leggi o di regolamenti o modifichi la finalità legata al perseguimento di interessi pubblici;
  - c) qualora si verifichino forme di conflitto di interessi tra l' attività pubblica e quella privata.



- 16) Il presente accordo di collaborazione ha la durata di 5 (cinque) anni a partire dalla sottoscrizione dello stesso con facoltà di proroga.
- 17) Alla scadenza, il presente accordo si intende rinnovato tacitamente, la parte se non interessata al rinnovo, dovrà presentare apposita istanza all'ufficio verde pubblico.
- 18) E' vietata la cessione, anche parziale a soggetti estranei all'accordo di collaborazione.
- 19) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

Il presente atto, redatto in formato elettronico, da registrare in caso d'uso, viene firmato dalle parti, il Dirigente Ing. Giuseppe Giuliano per il Comune di Ragusa, la ditta nella persona della sig. Ilenia Lauletta, con firma autografa. letto confermato e sottoscritto.

IL COMUNE  
(Ing. G. Giuliano)

LA PARTE  
(Sig. Ilenia Lauletta)

Prot. 85235 del 3/8/17

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 514 del 13 DIC. 2017

## AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

**OGGETTO:** RICHIESTA ASSEGNAZIONE AREA A VERDE DELIBERA DEL  
C.C. N. 7 DEL 27/01/2012.

IL SOTTOSCRITTO ILENIA WUNELFA

NATO A RAGUSA IL                     

RESIDENTE A RAGUSA IN VIA                      N.                     

CODICE FISCALE/PARTITA IVA                     

RECAPITI TELEFONICI                     

IN QUALITA' DI                     

SOGGETTO PRIVATO   X   SOGGETTO PUBBLICO                     

### CHIEDE

L'ASSEGNAZIONE DELL'AREA A VERDE SITA IN VIA:

SPN WCA



AL FINE DI ASSUMERE IN ACCORDO DI COLLABORAZIONE L'AREA A SOPRA  
INDICATA (CURA, GESTIONE O REALIZZAZIONE AREA A VERDE COMUNALE).  
SECONDO LE INDICAZIONI CHE VERRANNO SUGGERITE DALL'UFFICIO VERDE  
PUBBLICO.

Ragusa, 02/08/17

IL RICHIEDENTE

*[Firma]*



Comune: RAGUSA/A  
Foglio: 117

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Parte integrante e sostanziale della  
Delibera di Giunta Municipale

N° 514 del 1.3 DIC. 2017

15-Gen-2014 16:53  
Prot. n. T244291/2014