



## COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 437  
del 26 OTT. 2017

**OGGETTO:** Approvazione accordo di collaborazione per la sistemazione e manutenzione di aree a verde pubblico della semi - Rotatoria viale delle Americhe. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

L'anno duemila diecimille Il giorno quattro alle ore 16,00  
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccirilli

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Geom. Massimo Iannucci	Si	
2) Dr. Stefano Martorana	Si	
3) Dr. Antonio Zanutto	Si	
4) Sig.ra Sebastiana Disca	Si	
5) Prof. Gianluca Leggio	Si	

Assiste il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scolopie

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 110415 /Sett. VI del 18-10-2017

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

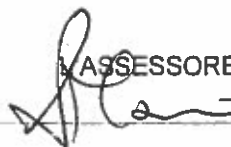
## **DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

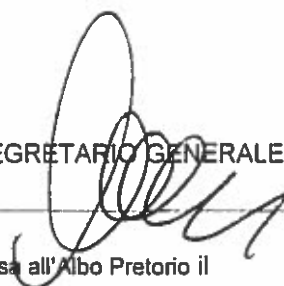
## **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Allegata: Planimetria

Letto, approvato e sottoscritto.

  
IL ASSESSORE ANZIANO

  
IL SINDACO

  
IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 27 OTT. 2017 fino al 11 NOV. 2017 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 27 OTT. 2017

~~IL MESSO COMUNALE  
(Salvo Francesco)~~

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

~~X~~ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

27 OTT. 2017

~~IL SEGRETARIO GENERALE  
E Istruttore Direttivo C.S.  
Dott.ssa Aurelia Asaro~~

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 27 OTT. 2017 al 11 NOV. 2017 Senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 27 OTT. 2017 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 27 OTT. 2017 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da \_\_\_\_\_

Ragusa

27 OTT. 2017

~~Istruttore Direttivo C.S.  
Dott.ssa Aurelia Asaro~~



# CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 437 del 26 OTT. 2017

## SETTORE VI

**Ambiente - Energia — Verde Pubblico**

**Servizio V – Patrimonio Naturale e Verde Pubblico**

Via M. Spadola, 56 - Tel. 0932 676410 – Fax 0932-676410

E.mail: [e.russo@comune.ragusa.it](mailto:e.russo@comune.ragusa.it)

Prot n. 110415 /Sett. VI del 18-10-2017

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Approvazione accordo di collaborazione per la sistemazione e manutenzione di aree a verde pubblico della semi – rotatoria viale delle Americhe. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

Il sottoscritto Ing. G. Giuliano, Dirigente Responsabile del Settore VI Ambiente – Energia - Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che, in data 20/09/2017 è stato pubblicato un avviso di procedura, per accordo di collaborazione per:

- Spazio a verde pubblico semi rotatoria viale delle Americhe
- Spazio a verde pubblico tra piazza Stazione e piazza Gramsci

Considerato che alla scadenza del 06/10/2017 è pervenuta tramite protocollo n. 104892 del 06/10/2017 un plico con richiesta di assegnazione relativo all'area a verde pubblico della semi – rotatoria di viale delle Americhe sita a Ragusa.

Vista la richiesta del sig. Antoci Mario, in qualità di titolare della ditta "Antoci officine" di Ragusa, rivolta a conseguire l'assegnazione dell'area a verde pubblico della semi – rotatoria di viale delle Americhe sita a Ragusa.

Considerato che la richiesta della ditta "Antoci officine" di Ragusa, è meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale dell'area, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce pertanto un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di realizzazione e manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Ente.

Pertanto si ritiene di assegnare l'area a verde pubblico della semi-rotatoria di viale delle Americhe sita a Ragusa al sig. Antoci Mario nella qualità di titolare della ditta "Antoci officine" di Ragusa.

Tenuto conto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Si propone all'On. le Giunta Municipale di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91;

#### **DELIBERA**

- 1) di autorizzare il Dirigente del settore VI a sottoscrivere l'accordo di collaborazione per anni cinque con il sig. Antoci Mario residente in via Maria Cartia, 15 a Ragusa, titolare della ditta "Antoci officine"
- 2) Dare mandato all'ufficio verde pubblico di predisporre gli atti consequenziali.
- 3) Dare atto che, richiamate le motivazioni in narrativa, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

24 OTT. 2017

## Parere di Regularità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

- ☐ comporta  
☒ non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa,

Il Dirigente

## Parere di Regularità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

## Visto Contabile

Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa, 24/10/2017

Il Dirigente del Servizio Finanziario

## Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 24 OTT. 2017

Il Segretario Generale

Dott. Vito X. Scalogna

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

☐ Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:  
Accordo di collaborazione  
Richiesta  
Relazione

Ragusa,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto l'Assessore al ramo

N. \_\_\_\_\_ di racc.

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE A  
VERDE PUBBLICO DELLA SEMI – ROTATORIA DI VIALE DELLE AMERICHE SITA A RAGUSA  
SCRITTURA PRIVATA**

L'anno duemiladiciasette, il giorno ..... del mese di ..... presso l'ufficio del  
Settore VI del Comune di Ragusa,

**TRA**

L'Ing. Giuseppe Giuliano, nato ad Augusta il 21/11/1971, nella sua espressa qualità di  
Dirigente del Settore VI del Comune di Ragusa, codice fiscale 00180270886, domiciliato  
presso la Residenza Comunale, che interviene in esecuzione della deliberazione della G.M.  
n. .... del .....

**E**

Il sig. Antoci Mario residente a in via Maria Cartia n. 15, P.I.: 01070140882, da qui innanzi  
denominata ( la Parte).

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

- 1) La Parte con la sottoscrizione del presente accordo di collaborazione viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata:  
Sistemazione e manutenzione di aree a verde pubblico con piantumazione di piante grasse e sistemazione con pietrisco in calcare duro;
- 2) La Parte provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione della manutenzione delle aree a verde pubblico restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria .  
(ACQUEDOTTO – ENEL ecc.);
- 3) La parte si impegna ad effettuare la manutenzione di aree a verde pubblico della semi – rotatoria di viale delle Americhe site a Ragusa, mediante soggetti aventi capacità tecniche adeguate, avendo cura che durante lo svolgimento delle attività, l'area a verde assegnata non sia frequentata da persone estranee alle attività.
- 4) La parte garantisce che i soggetti inseriti nelle attività sono coperti da idonea assicurazione contro il rischio di infortuni.
- 5) L'Amministrazione verrà esentata dalla Parte da qualsiasi responsabilità per danni che dovessero essere arrecati a cose o persone dovuti a una pessima manutenzione delle aree a verde.
- 6) La parte deve comunicare, entro giorni 8 dalla stipula del presente accordo, l'inizio e fine della manutenzione dell'area a verde all' Ufficio Verde Pubblico del Comune.

- 7) Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore VI Ambiente – Energia – Verde Pubblico.
- 8) La parte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Verde Pubblico eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, ecc., presenti nell' area affidata.
- 9) Sono in ogni caso esclusi accordi che riguardano soggetti tendenti ad esporre :
- propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
  - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione dei tabacchi, prodotti alcolici e, materiale pornografico;
  - messaggi offensivi incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia
  - pubblicizzazione di marchi o loghi estranei al presente accordo di collaborazione e preventivamente autorizzati.
- 10) La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.
- 11) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.
- 12) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.
- 13)) La Parte potrà avvalersi della facoltà di esercitare il diritto di informare la cittadinanza dell'iniziativa di collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n° 3 indicatori informativi, riportanti la dicitura del Comune di Ragusa e il relativo logo, il logo dell'Unesco, a cui seguirà il nome della ditta su ubicazione indicata dall'ufficio. Per i suddetti indicatori, realizzati con pannello in plex – glass e struttura in acciaio del diametro di cm 6, non è ammissibile l'uso dei colori rosso e blu. Detti indicatori non sono oggetto della disciplina del regolamento del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari ed Affissionistici del Comune di Ragusa approvato con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 24/04/2006 e ss.mm.ii. stante la esiguità del numero degli spazi pubblici da interessare e la diversa finalità per cui sono destinati.
- 14) Gli indicatori sono predisposti ed installati a cura e spese del soggetti attuatore dell'iniziativa.
- 15) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora le aree a verde pubblico non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune



provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.

16) La Parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni, comunicato con lettera raccomandata.

17) Il presente accordo di collaborazione si intende sciolto:

- a) qualora la Parte risulti inadempiente in modo grave e/o continuato in relazione agli obblighi assunti con il presente accordo;
- b) qualora la Parte violi prescrizioni di leggi o di regolamenti o modifichi la finalità legata al perseguimento di interessi pubblici;
- c) qualora si verifichino forme di conflitto di interessi tra l'attività pubblica e quella privata.

18) Il presente accordo di collaborazione ha la durata di 5 (cinque) anni a partire dalla sottoscrizione dello stesso con facoltà di proroga.

19) Alla scadenza, il presente accordo si intende rinnovato tacitamente, la parte se non interessata al rinnovo, dovrà presentare apposita istanza all'ufficio verde pubblico.

20) E' vietata la cessione, anche parziale a soggetti estranei all'accordo di collaborazione.

21) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

Il presente atto, redatto in formato elettronico, da registrare in caso d'uso, viene firmato dalle parti, Il Dirigente Ing. Giuseppe Giuliano per il Comune di Ragusa, la ditta nella persona Sig. Antoci Mario, con firma autografa. letto confermato e sottoscritto.

IL COMUNE  
(Ing. G. Giuliano)

LA PARTE  
(Sig. Antoci Mario)

Allegato "E"

Parte integrante e sostanziale alla Delibera di Giunta Municipale
N° <u>437</u> del <u>20 OTT 2017</u>

AL SIG. SINDACO  
DEL COMUNE DI  
RAGUSA

OGGETTO: DOMANDA PER ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA  
SISTEMAZIONE E LA MANUTENZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO CON  
PUBBLICIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

Il sottoscritto ANTOCI HARPO nato a RAGUSA (RG)  
il 06.10.1978 in qualità TITOLARE  
di titolare / legale rappresentante della Ditta ANTOCI HARPO  
con sede in RAGUSA (RG) Via ELDA MAIORANA, 5A  
p. iva 01070140882 tel 09321251001  
Residente in RAGUSA (RG) Via MARIA CARTIA, 15  
Presidente dell'Associazione .....  
con sede in ..... Via .....  
p. iva ..... tel .....  
E-mail antociharpo@virgilio.it Pec antociharpo@pec.gor.eg.it  
oppure  
I sottoscritti  
1) ..... nato a .....  
il ..... in qualità .....  
di titolare / legale rappresentante della Ditta .....  
con sede in ..... Via .....  
p. iva ..... tel .....  
..... nato ..... a .....  
il ..... in qualità di Presidente dell'Associazione .....  
con sede in ..... Via .....  
p. iva ..... tel .....  
2) ..... nato a .....  
il ..... in qualità di titolare / legale rappresentante della Ditta .....  
con sede in .....  
Via ..... p. iva .....  
nato a ..... il ..... in qualità di .....  
con sede in ..... Via .....  
p. iva .....

CHIEDE /CHIEDONO

Di poter accedere alla procedura di collaborazione, mediante esecuzione diretta degli  
interventi nella seguente area a verde pubblico:

Semi - Rotatoria viale delle Americhe ←

Spazio a verde pubblico tra piazza Stazione e piazza Gramsci

*Per tali finalità il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano di.*

- a) accettare le condizioni previste nell'avviso pubblico predisposto da Codesta Amministrazione Comunale per la presente procedura di collaborazione.*
- b) accettare il periodo minimo di cinque anni di manutenzione dell'area a verde pubblico.*
- c) eseguire gli interventi previsti tramite Ditte specializzate.*
- d) eseguire gli interventi previsti in economia diretta.*

Si allega alla presente domanda la seguente documentazione:

- elaborati grafici relativi alla riqualificazione dell'area, in adeguata scala;*
- relazione illustrativa del progetto;*
- programma manutentivo annuo minimo previsto debitamente sottoscritto;*
- numeri di cartelli pubblicitari da installare.*

**3 (TRE)**

Ragusa. \_\_\_\_\_

FIRMA



## RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PROGETTO


- Sfalcio erbe e arbusti infestanti;
- Livellamento terreno nella aiuole;
- Fornitura e messa a dimora piante;
- Fornitura e sistemazione telo pacciamante;
- Fornitura e sistemazione di pietrisco in calcare duro delle dimensioni di circa 2 cm.
- Tempistica di realizzazione: 1 mese

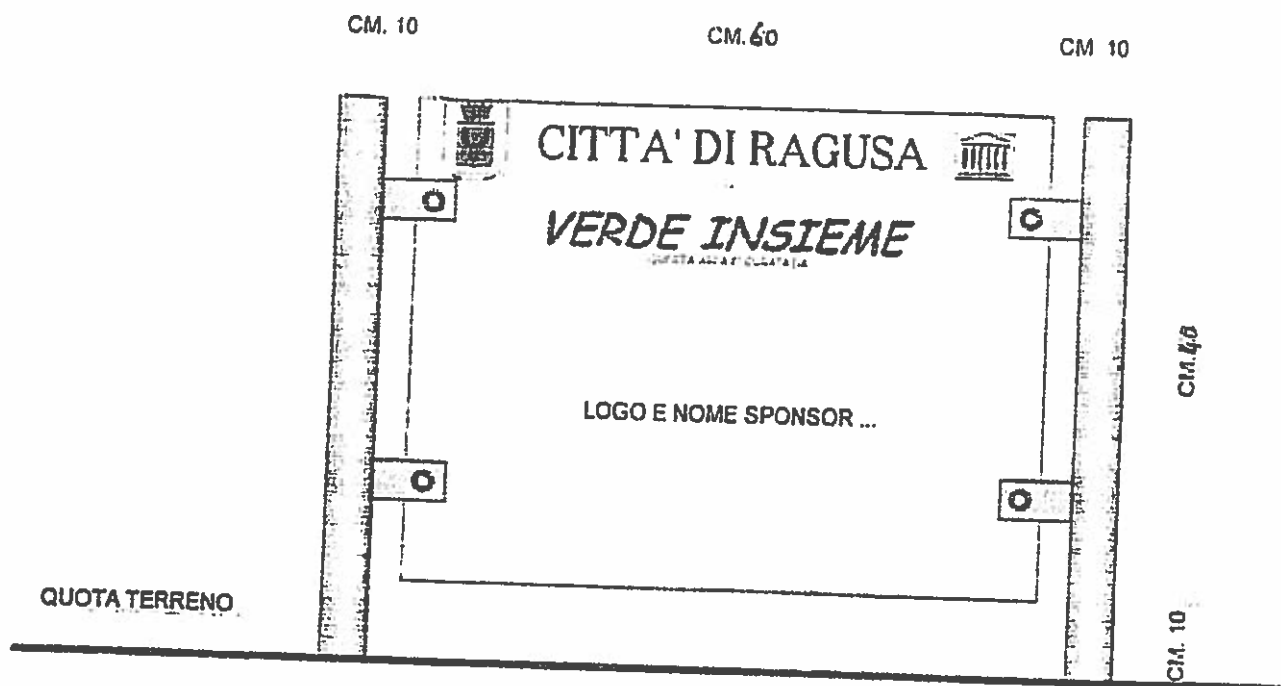
A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

## PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

### **CURA DELLE PIANTE E DEGLI ARBUSTI**

- Interventi mensili per il controllo delle piante, la gestione delle erbe infestanti e l' eventuale pulizia di piccoli residui urbani portati dal vento o altro;
- la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata del periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
- l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- la fertilizzazione;
- la sostituzione di eventuali unità morte;

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' or 'Z' shape followed by a horizontal line and a small loop.



**STRUTTURA DA REALIZZARE CON TUBOLARI IN ACCIAIO SATINATO DIAM. 6 CM**

**PANNELLO TRASPARENTE IN PLEX GLASS**

**LA MISURA DEL CARTELO IN PLEX GLASS è DI CM. 60 x 40**

**LE DIMENSIONI DEL PRESENTE PANNELLO SI DEVONO INTENDERE COME MISURE MASSIME.**

**IL COMUNE POTRA' RIDURRE DETTE DIMENSIONI IN FUNZIONE DELLE CARATTERISTICHE DELL'AREA OGGETTO DELLA SPONSORIZZAZIONE.**

**IL TAL CASO IL PANNELLO DOVRA' ESSERE REALIZZATO IN PROPORZIONE ALLE MISURE MASSIME PREVISTE.**