



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 209  
del 11 MAG. 2017

**OGGETTO: "RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA" - ANTICIPAZIONE CON FONDI DEL BILANCIO COMUNALE, NELLE MORE DELL'ACCREDITAMENTO DEL FINANZIAMENTO DA PARTE DEL DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE**

L'anno duemila diciassette Il giorno undici alle ore 14.10  
del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

ing. Federico Piccirillo

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci		si
2) dr. Stefano Martorana	si	
3) rag. Salvatore Corallo		si
4) dr. Antonio Zanutto	si	
5) sig.ra Sebastiana Disca		si
6) prof. Gianluca Leggio	si	

Assiste il

Segretario Generale dott.

Vito Vittorio Scolopie

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 56812/Sett. V del 10/05/2017

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 12, commi 1 e 2 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;
- 2) Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi l'art. 12, comma 2 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegati: fattura 1° SAL e richiesta accredito somme  
e diportamento reg. le.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 12 MAG. 2017 fino al 27 MAG. 2017 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

12 MAG. 2017

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE

Linzitto Giorgio

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

11 MAG. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vito V. Scalogna

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 12 MAG. 2017 al 27 MAG. 2017 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12 MAG. 2017 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

senza opposizione/con opposizione 12 MAG. 2017

Ragusa, li

12 MAG. 2017  
IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

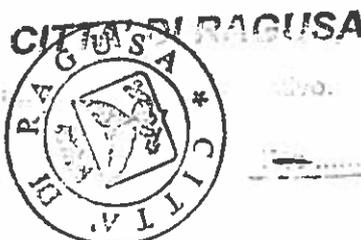
Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da serv

12 MAG. 2017

Ragusa, li



IL SEGRETARIO GENERALE

L'Istruttore Direttivo C.S.

Dott.ssa Aurelia Asaro



## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	V	Prot n. 568/2 /Sett. V del 10/05/2017

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO: "RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA" - ANTICIPAZIONE CON FONDI DEL BILANCIO COMUNALE, NELLE MORE DELL'ACCREDITAMENTO DEL FINANZIAMENTO DA PARTE DEL DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE**

Il sottoscritto, ing. Michele Scarpulla, nella qualità di dirigente del Settore V, Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture - programmazione opere pubbliche, su proposta del funzionario tecnico ing. Giuseppe Corallo, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

**Premesso che:**

- con deliberazione di C.C. n. 54 del 04.08.2016 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2016-2018;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 433 del 09.08.2016 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2016-2018;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 31 del 30.01.2017, nelle more di approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio per l'esercizio finanziario 2017 quale seconda annualità del triennio 2016-2018;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/03/2017 è stato approvato il regolamento di contabilità;
- con deliberazioni G.M. n. 83 del 16/02/2017 e n. 192 del 27/04/2017 sono stato approvati i "RIACCERTAMENTO PARZIALE COMPETENZA 2016 - PRENOTAZIONI DI SPESA, ESIGIBILITA' ENTRATE VINCOLATE E SPESE CORRELATE - VARIAZIONE ESERCIZIO PROVVISORIO 2017";

**Premesso altresì che:**

- con D.D.G. dell'Assessorato Reg. Istruzione e Formazione Professionale n. 556 del 23/02/2016 è stato concesso un finanziamento di € 1.182.000,00 per la realizzazione dell'intervento relativo al "Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C/da Brusce' da adibire a sede di

**scuola materna"**, dell'importo complessivo di € 1.500,000,00, il cui progetto esecutivo era stato approvato dal Comune di RAGUSA, con Delibera di Giunta Municipale n. 126 del 28/03/2014;

- con determina dirigenziale n. 1546 del 19/09/2016 è stata accertata in entrata, sul capitolo con codifica 438.3, TITOLO 4 - MACROAGGREGATO 3 - 3° livello 10 - 4° livello 1 - 5° livello 1, la somma di € 1.182.000,00, per l'intervento relativo al "RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA";
- con determina dirigenziale n. 1547 del 19/09/2016 l'impresa ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21, è stata dichiarata aggiudicataria in via definitiva dell'appalto dei lavori di "**Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C/da Brusce' da adibire a sede di scuola materna**", per il prezzo di euro 1.127.488,42 (comprensivo degli oneri di sicurezza) oltre all'I.V.A., al netto del ribasso offerto del 12,9413% sull'importo a base d'asta di euro 1.285.574,70 oltre all'I.V.A., di cui euro 64.010,58 non soggetti a ribasso per i piani di sicurezza ed è stato effettuato i seguenti impegni/prenotazioni, tenendo conto del cofinanziamento comunale di € 318.000,00:
  1. impegno di € 1.044.970,81 al Cap. 2601/02 – bil. 2016 – impegno n. 1171/16;
  2. impegno di € 281.134,29 al Cap. 2751/54 – bil. 2016 –impegno n. 1172/16 - MISSIONE 04- PROGRAMMA 1- TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° livello 01 - 4° livello 09 - 5° livello 17;
  3. prenotazione della somma di € 36.865,72 (ribasso d'asta quota parte cofinanziamento comunale) al Cap. 2751/54 – bil. 2016 – MISSIONE 04- PROGRAMMA 1- TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° livello 01 - 4° livello 09 - 5° livello 17;
  4. prenotazione della somma di € 137.029,18 (ribasso d'asta quota parte finanziamento CIPE) al Cap. 2601/02 – bil. 2016 – MISSIONE 04 - PROGRAMMA 1- TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° livello 01 - 4° livello 09 - 5° livello 17;
- in data 08/11/2016 è stato stipulato il contratto di appalto, rep. 30362;
- in data 17/11/2016 sono stati consegnati i lavori;
- in data 18/12/2016 è stata liquidata all'impresa appaltatrice l'anticipazione di € 248.047,45, iva compresa, pari al 20% dell'importo contrattuale;
- in data 27/02/2017 è stato emesso il 1° certificato di pagamento dell'importo complessivo di € 331.101,36
- in data 01/03/2017, con nota n. 24171 è stata richiesta al **DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE** la somma complessiva di € 456.369,26, quale quota parte a carico del finanziamento del CIPE (78,80%), per l'anticipazione ed il 1° SAL;
- in data 09/05/2017 è stato emesso il 2° certificato di pagamento dell'importo complessivo di € 213.283,64

**Considerato** che dall'emissione del 1° sal ad oggi sono già trascorsi 70 giorni e che l'impresa potrebbe richiedere il pagamento di interessi per il ritardato pagamento;

**Ritenuto** necessario, nelle more dell'accredito della somma di € 456.369,26, già richiesta al **DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE**, anticipare

all'impresa ARD Costruzioni, con fondi di bilancio comunale, un acconto di € 220.000,00, al fine di consentire il regolare svolgimento dei lavori e di evitare ulteriori oneri a titolo di interessi per messa in mora per ritardato pagamento delle relative spettanze;

**Dato atto** che la presente deliberazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Visto** il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/03/2017

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

**Ritenuto** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva al fine di evitare il pagamento di interessi per ritardato pagamento;

**Visto** l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

#### **DELIBERA**

1. **Autorizzare** il Dirigente del Settore V ad anticipare, nelle more dell'accreditamento dei fondi da parte del **DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE**, con fondi del bilancio comunale, la somma di € 220.000,00, quale acconto 1° SAL, all'impresa ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21, per i lavori di ***"Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C/da Bruscè da adibire a sede di scuola materna"***;
2. **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva al fine di evitare il pagamento di interessi per ritardato pagamento

11 MAG. 2017

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Si attesta altresì, che la deliberazione:

- comporta  
 non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 10.05.2017

Il Dirigente *Michele Scarpella*

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, 11/05/2017

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Visto Contabile

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

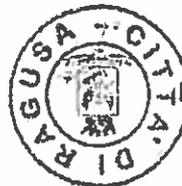
Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 11 MAG. 2017



Segretario Generale  
Dot. Vito V. Scalogna

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

Ragusa, 10.05.2017

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto l'Assessore al ramo