



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 472  
del 22 SET. 2016

OGGETTO: Acquisizione terreni di proprietà Veninata destinati all'ampliamento del Cimitero di Ragusa Ibla. Stipula Contratto di compravendita

L'anno duemila sestici Il giorno Venti due alle ore 13,00  
del mese di Settembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Riccitto  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci	Si	
2) dott. Stefano Martorana	Si	
3) rag. Salvatore Corallo	Si	
4) dott. Antonio Zanotto		Si
5) sig.ra Sebastiana Disca	Si	
6) prof. Gianluca Leggio		Si

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scolofoglio

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 93535 Sett.VI \_\_\_\_\_ del 20/09/16

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l' art. 15 L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

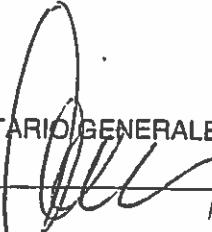
## **DELIBERA**

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

## **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

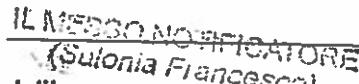
 IL SINDACO  
L'ASSESSORE ANZIANO

 IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
23 SET. 2016 fino al 08 OTT. 2016 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 23 SET. 2016

IL MESSO COMUNALE

  
IL MESSO COMUNALE  
(Sulonia Francesco)

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

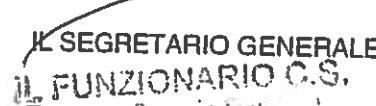
Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91  
 Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

23 SET. 2016

  
IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO G.S.  
(Maria Antonietta)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza opposizione/con opposizione

08 OTT. 2016

23 SET. 2016 IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 23 SET. 2016 è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 23 SET. 2016 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

 CITTÀ DI RAGUSA

Per Copia da inviare per

23 SET. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

Ufficio



Integrazione e sostanziale alla  
Delibera di C.C. n. 54 del 04.08.16  
N° 472 del 22 SET. 2016

# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI

Prot. N° 93535 / Sett VI del 20/09/16

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Acquisizione terreni di proprietà Veninata destinati all'ampliamento del Cimitero di Ragusa Ibla. Stipula Contratto di compravendita

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Giuliano, Dirigente del Settore VI, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione:

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Richiamata integralmente la propria deliberazione n. 541 del 27/12/2013, in cui è stato dato mandato agli uffici competenti di stipulare il preliminare di cessione volontaria del terreno, di proprietà dei Sig.ri Veninata, confinante con il cimitero di Ragusa Ibla da destinarsi all'ampliamento dello stesso;

Richiamata altresì integralmente la D.D. n. 1467 / VI del 11/08/2014 di adozione degli atti gestionali di competenza del Dirigente del Settore VI propedeutici alla stipula del preliminare di compravendita;

**Dato atto**, con riferimento alla richiesta di parere di congruità del prezzo inviata in data 3.06.14 all'Agenzia del Demanio, che nessuna risposta risulta pervenuta in merito;

Visto il preliminare di cessione volontaria registrato al n. 30287 in data 08/10/2014;

**Considerato** che è ormai prossima la scadenza dei 24 mesi previsti nel preliminare per la definizione dell'atto di compravendita, e che occorre pertanto procedere con sollecitudine alla stipula del contratto di compravendita;

Vista la deliberazione di C.C. n. 54 del 04.08.16 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) e del Bilancio di previsione per il triennio 2016-2018;

Vista la copertura finanziaria prevista in bilancio 2016 al cap. 2908/1 e ritenuto di dovere provvedere in merito;

Dato atto che il provvedimento di che trattasi è coerente con la programmazione contenuta nel DUP sopra richiamato;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

1. Dare mandato al Dirigente del Settore VI di predisporre gli atti propedeutici alla stipula del contratto di compravendita del terreno da destinare alla realizzazione dell'ampliamento del Cimitero di Ragusa Ibla, già previsto dal vigente P.R.G. come di seguito specificato:  
Fg. 385, p.lla 33 per presunti mq. 25.240, di proprietà dei Sig.ri Veninata Carmela, Giambattistina, Chiara, Filippo e Carlo, al prezzo complessivo di € 250.000,00, di cui €. 50.000,00 già erogati con l'atto preliminare;
2. Autorizzare il Dirigente del Settore Patrimonio a predisporre e stipulare l'atto di compravendita, che sarà rogato dal Segretario Generale;
3. Prenotare la somma di € 200.000,00, da liquidare al momento della sottoscrizione del contratto di compravendita, prevista al cap 2908.1 – bilancio 2016 – missione 12 – programma 9 – titolo 2 – macroaggregato 2 – 3° livello 1 – 4° livello 9 – 5° livello 15;
4. Dare mandato al Dirigente del Settore VI di procedere all'impegno di spesa della somma di cui al punto precedente.

### Parere di Regolarità Tecnicà

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

comporta

non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 20-09-16

Il Dirigente

### Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. 148 CAP. 2908.1

Ragusa, 21.09.2016

Il Dirigente del Servizio Finanziario

### Visto Contabile

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

### Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità

Ragusa, 22 SET. 2016



Il Segretario Generale  
Dott. Vito V. Scalogno

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

Ragusa, 20-09-16

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto l'Assessore al rumo