



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 348  
del 22 GIU. 2016

**OGGETTO:** Approvazione accordo di collaborazione della rotatoria piazza Chioggia sita a Marina di Ragusa. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

L'anno duemila sedici il giorno Venti due alle ore 13,15  
del mese di Giugno nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco Geom. Massimo Iannucci  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Geom. Massimo Iannucci		
2) Dr. Stefano Martorana		S.i.
3) Rag. Salvatore Corallo		S.i.
4) Dr. Antonio Zanotto	S.i.	
5) Sig.ra Sebastiana Disca	S.i.	
6) Prof. Gianluca Leggio	S.i.	

Assiste il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scolofoglio

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 67048 /Sett. U1 del 17/06/2016

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

**Allegato: Progetto**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
23 GIU. 2016 fino al 08 LUG. 2016 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

23 GIU. 2016

IL MESSO COMUNALE  
(Salonia Francesco)

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II

23 GIU. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalzone)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 23 GIU. 2016 al 08 LUG. 2016  
Senza opposizione/con opposizione

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**  
Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 23 GIU. 2016 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal senza opposizione/con opposizione .

Ragusa, II

23 GIU. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da sei

Ragusa, II ..... 23 GIU. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO AMM.VO C.S.  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalzone)



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VI

**Ambiente - Energia — Verde Pubblico**

**Servizio V – Patrimonio Naturale e Verde Pubblico**

**Via M. Spadola, 56 - Tel. 0932 676410 – Fax 0932-676410**

**E.mail: [e.russo@comune.ragusa.it](mailto:e.russo@comune.ragusa.it)**

Prot n.67048 /Sett. VI del 17-06-2016

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Approvazione accordo di collaborazione della rotatoria piazza Chioggia sita a Marina di Ragusa. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Giuliano, Dirigente Responsabile del Settore VI Ambiente – Energia - Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che in data 20/05/2016 con prot. n. 57750 è stato pubblicato un avviso di procedura per accordo di collaborazione dell'area a verde pubblico della rotatoria piazza Chioggia a Marina sita a Ragusa.

Che alla scadenza del 27/05/2016 è pervenuta n. 1 (una) domanda per accordo di collaborazione per la manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria di via Chioggia Marina di a Ragusa.

Che la domanda pervenuta è della ditta "Acacia Palace S.R.L." di Marina di Ragusa, con sede in via delle Sirene, 35 di Marina di Ragusa, unica partecipante all'avviso di procedura e accordo di collaborazione di aree a verde pubblico per la rotatoria in oggetto.

Visto il verbale presa d'atto manifestazione d'interesse del 31/05/2016.

Considerato che la richiesta della ditta "Acacia Palace S.r.L" di Marina di Ragusa, è meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale dell'area, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce pertanto un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di realizzazione e manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Ente.

Pertanto si ritiene di assegnare l'area a verde pubblico della rotatoria di piazza Chioggia a Marina di Ragusa per la sistemazione e manutenzione, al Sig. Ing. Cesare Augusto Madia nella qualità di legale rappresentante della ditta "Acacia Palace srls" di Marina di Ragusa.

Alla ditta sarà consentito sull' area a verde della rotatoria, su ubicazione indicata dall'ufficio di sistemare con oneri a suo esclusivo carico n. 2 indicatori informativi la cui intestazione dovrà riportare il logo del Comune di Ragusa, il logo dell'Unesco, a cui seguirà il nome della ditta, con l'osservanza di una serie di condizioni riportate nel Regolamento approvato con Deliberazione di C.C. n. 7 del 27/01/2012.

Tenuto conto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Si propone all'On. le Giunta Municipale di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della proposta medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91;

#### **DELIBERA**

- 1) Di autorizzare il Sig. Ing. Cesare Augusto Madia nella qualità di legale rappresentante della ditta "Acacia Palace srls", ad assumere l'onere della sistemazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria di piazza Chioggia a Marina di Ragusa con le modalità previste nell'accordo di collaborazione per anni cinque.
- 2) Dare mandato all'ufficio di predisporre gli atti consequenziali.
- 3) Dare atto che, richiamate le motivazioni in narrativa, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

### Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

[ ] comporta

non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 17-06-16

Il Dirigente

### Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, Il Dirigente del Servizio Finanziario

### Visto Contabile

Presenza della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa, 21/06/2016

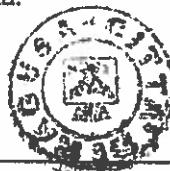
Il Dirigente del Servizio Finanziario

### Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 22-06-2016

Il Segretario Generale  
Dott. Vito M. Scaldone



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

Accordo di collaborazione

Verbale presa d'atto

Ragusa, 17-06-16

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto l'Assessore al ramo

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
Nº 348 del 22.6.2016

N. \_\_\_\_\_ di racc.

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE DELL'AREA  
A VERDE PUBBLICO DELLA ROTATORIA DI C.DA DONNAFUGATA A RAGUSA  
SCRITTURA PRIVATA**

L'anno duemilasedici, il giorno ..... del mese di .....presso l'ufficio del Settore VI del Comune di Ragusa,

**TRA**

L'Ing. Giuseppe Giuliano, nato ad Augusta il 21/11/1971, nella sua espressa qualità di Dirigente del Settore VI del Comune di Ragusa, codice fiscale 00180270886, domiciliato presso la Residenza Comunale, che interviene in esecuzione della deliberazione della G.M. n. ..... del .....

**E**

il sig. Ing. Cesare Augusto Madia nella qualità di Titolare della ditta "Acacia Palace srls" di Ragusa P. IVA 01580690889, da qui innanzi denominata ( la Parte).

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

- 1) La Parte con la sottoscrizione del presente accordo di collaborazione viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata:  
sistemanzione e manutenzione del verde con inserimento di piante arboree e piante fiorite.
- 2) La Parte provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione della manutenzione delle area a verde pubblico restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria .  
(ACQUEDOTTO – ENEL ecc.);
- 3) La parte si impegna ad effettuare i lavori in oggetto, mediante soggetti aventi capacità tecniche adeguate, avendo cura che durante lo svolgimento delle attività, l'area a verde assegnata non sia frequentata da persone estranee alle attività.
- 4) La parte garantisce che i soggetti inseriti nelle attività sono coperti da idonea assicurazione contro il rischio di infortuni.
- 5) L'Amministrazione verrà esentata dalla Parte da qualsiasi responsabilità per danni che dovessero essere arrecati a cose o persone dovuti a una pessima manutenzione delle area a verde.
- 6) La parte deve comunicare, entro giorni 8 dalla stipula del presente accordo, l'inizio e fine dei lavori all' Ufficio Verde Pubblico del Comune.

- 7) Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore VI Ambiente – Energia – Verde Pubblico.
- 8) La parte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Verde Pubblico eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, ecc., presenti nell' area affidata.
- 8) La Parte potrà avvalersi della facoltà di esercitare il diritto di informare la cittadinanza dell'iniziativa di collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n° 2 indicatori informativi, riportanti la dicitura del Comune di Ragusa e il relativo logo, il logo dell'Unesco, a cui seguirà il nome della ditta su ubicazione indicata dall'ufficio. Per i suddetti indicatori, realizzati con pannello in plex – glass e struttura in acciaio del diametro di cm 6, non è ammissibile l'uso dei colori rosso e blu. Detti indicatori non sono oggetto della disciplina del regolamento del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari ed Affissionistici del Comune di Ragusa approvato con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 24/04/2006 e ss.mm.ii. stante la esiguità del numero degli spazi pubblici da interessare e la diversa finalità per cui sono destinati. Gli indicatori sono predisposti ed installati a cura e spese del soggetti attuatore dell'iniziativa.
- 9) Sono in ogni caso esclusi accordi che riguardano soggetti tendenti ad esporre :
  - propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
  - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione dei tabacchi, prodotti alcolici e, materiale pornografico;
  - messaggi offensivi incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia
  - pubblicizzazione di marchi o loghi estranei al presente accordo di collaborazione e preventivamente autorizzati.
- 10) La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.
- 11) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.
- 12) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.
- 13) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area a verde pubblico non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.

**14) La Parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni, comunicato con lettera raccomandata.**

**15) Il presente accordo di collaborazione si intende sciolto:**

- a) qualora la Parte risulti inadempiente in modo grave e/o continuato in relazione agli obblighi assunti con il presente accordo;**
- b) qualora la Parte violi prescrizioni di leggi o di regolamenti o modifichi la finalità legata al perseguimento di interessi pubblici;**
- c) qualora si verifichino forme di conflitto di interessi tra l' attività pubblica e quella privata.**

**16) Il presente accordo di collaborazione ha la durata di 5 (cinque) anni a partire dalla sottoscrizione dello stesso con facoltà di proroga.**

**17) Alla scadenza, il presente accordo si intende rinnovato tacitamente, la parte se non interessata al rinnovo, dovrà presentare apposita istanza all'ufficio verde pubblico.**

**18) E' vietata la cessione, anche parziale a soggetti estranei all'accordo di collaborazione.**

**19) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.**

Il presente atto, redatto in formato elettronico, da registrare in caso d'uso, viene firmato dalle parti come segue. Il Dirigente Ing. Giuseppe Giuliano con firma digitale, la ditta nella persona del sig. Ing. Cesare Augusto Madia con firma autografa acquisita mediante scanner, letto confermato e sottoscritto, da registrare in corso d'uso, viene dalle parti letto confermato e sottoscritto.

**IL COMUNE**

**LA PARTE**



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 348 del 22 GIU. 2016

## SETTORE VI

### Ambiente – Energia – Verde Pubblico

Via M. Spadola n. 56- Tel. 0932 676410-Fax 0932 676410-  
E-mail [verde.pubblico@comune.ragusa.gov.it](mailto:verde.pubblico@comune.ragusa.gov.it)

**OGGETTO:** Accordo di collaborazione per la sistemazione e la manutenzione aree verdi pubblico con pubblicazione dell'intervento.

### VERBALE PRESA D'ATTO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PREMESSO che con prot. n° 57750 del 20/05/2016 è stato pubblicato un avviso di procedura per accordo di collaborazione dell'area a verde pubblico:

- rotatorie piazza Chioggia A Marina di Ragusa;  
con scadenza alle ore 12:00 del 27/05/2016

Constatato che, entro il termine stabilito è pervenuto n° 1 (uno) plico della ditta:  
– “Acacia Palace S.R.L.”

In data 31/05/2016 alle ore 10,00 alla presenza continua del Dirigente del Settore VI Ing. G. Giuliano si procede all'apertura delle domande pervenute al protocollo del Comune di Ragusa in data 30/05/2016 n° 60913.

Aperto il plico della ditta ed esaminata la documentazione e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, si da atto che si procederà all'assegnazione dell'accordo di cui in oggetto alle ditte sopraccitata mediante successiva Delibera di Giunta Municipale.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale

Letto, confermato e sottoscritto.

Ragusa, 31/05/2016

Il Dirigente del Settore VI  
(Ing. G. Giuliano)

### I TESTIMONI

- Il Geom. Emanuele Russo
- La Sig. Distefano Giovanna
- La Agrot. Rizza Maria