



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 227  
del 14 APR. 2016

OGGETTO: Rettifica della Deliberazione G.M. n. 164 del 18.03.2016 - Accettazione cessione di area  
da parte della Ditta F S.

L'anno duemila sedici il giorno quarantadici alle ore 13,25  
del mese di Aprile nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco inf. Federico Picotto

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci	Si	
2) dr. Stefano Martorana	Si	
3) rag. Salvatore Corallo	Si	
4) dr. Antonio Zanotto	Si	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scologno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 44177 /Sett. XII del 12/04/2016

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

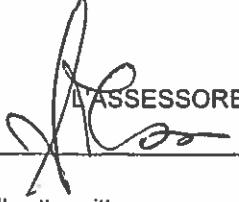
- Visti gli artt. 15 e 12 comma 2 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche; ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

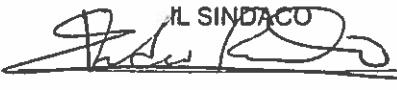
## **DELIBERA**

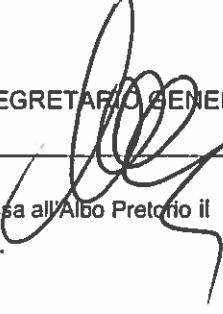
- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- Dichiare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91 e successive modifiche, con voti unanimi e palesi

## **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

  
L'ASSESSORE ANZIANO

  
IL SINDACO

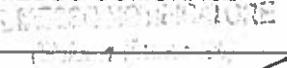
  
IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
15 APR. 2016 fino al 30 APR. 2016 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

15 APR. 2016

IL MESSO COMUNALE



**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

14 APR. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vito V. Scalona

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1), così come sostituito con l'Art..4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II

15 APR. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

**IL FUNZIONARIO AMM.VO C.S.**  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalona)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal  
senza opposizione/con opposizione \_\_\_\_\_ al 30 APR. 2016

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 15 APR. 2016 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal  
senza opposizione/con opposizione \_\_\_\_\_

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTÀ DI RAGUSA**

Per Copia conforme da servire

Ragusa, 15 APR. 2016

**SEGRETARIO GENERALE**  
**IL FUNZIONARIO AMM.VO C.S.**  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalona)



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 227 del 14 APR. 2016

## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

XII

Prot n. 44177 /Sett. XII del 12/04/2016

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Rettifica della Deliberazione G.M. n. 164 del 18.03.2016 - Accettazione cessione di area da parte della Ditta F S

Il sottoscritto Dr. Rosario Spata Dirigente del Settore XII propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Richiamata la Deliberazione n. 164 del 18.03.2016 con la quale la Giunta Municipale ha accettato la cessione gratuita dell'area, di complessivi mq. 189, Fg. 99 - particella 463, di proprietà della Ditta F S relativa alla concessione edilizia n. 157/2015, finalizzata alla costruzione di una unità immobiliare monofamiliare in c.da Piana Matarazzi;

Dato atto, tuttavia:

- che l'atto di cessione non è ancora stato stipulato;
- che l'Ufficio Tecnico del Settore XI – Servizio Edilizia Privata e Produttiva, ha comunicato con nota prot. 43672 del 11.4.2016, che i dati catastali relativi al Foglio dell'area oggetto di cessione, in precedenza comunicati erroneamente con la nota del 08.03.2016, prot. 31572, sono individuati, invero, al catasto terreni al Fg. 113 anziché Fg. 99;

Dato atto, pertanto, che è necessario rettificare la Deliberazione n. 164 del 18.03.2016 nella parte relativa all'identificazione dei dati catastali dell'area da cedere, ferma restando ogni altra condizione prevista nella deliberazione;

Riscontrata l'opportunità, al fine di poter stipulare l'atto di cessione delle aree di proprietà della

Ditta Firrincieli Sergio, di dichiarare l'immediata esecutività del provvedimento;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visti gli artt. 15 e 12 comma 2 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Per i motivi in premessa esposti:

1. Rettificare la Deliberazione di G.M. n. 164 del 18.03.2016 nella parte in cui è identificata l'area oggetto di cessione al fg. 99, p.la 463 di mq 189,00 sostituendola con Fg. 113 p.la 463 di mq 189,00;
2. Disporre che l'Ufficio Patrimonio proceda per stipulare l'atto di accettazione delle aree, con le spese contrattuali tutte a carico della Ditta F S
3. Dare atto che il presente provvedimento comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
4. Dichiarare, per le motivazioni di cui alla parte narrativa, la presente delibera immediatamente esecutiva.

### Parere di Regolarità Tecnica

Al sensi degli artt. 49 e 147 – bis del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Si attesta altresì, che la deliberazione:

comporta

non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Enie.

Ragusa 12/04/2016

Il Dirigente



### Parere di Regolarità Contabile

Al sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, 13/4/2016

Il Dirigente del Servizio Finanziario

### Visto Contabile

Presa Visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

### Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità

Ragusa 14 APR. 2016

Il Segretario Generale  
Dott. Vito V. Scadegna



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

Nota rettifica settore XI (prot. 43672 del 11.4.2016)

Ragusa, 12/04/2016

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto l'Assessore al ramo



**CITTÀ DI RAGUSA**  
SETTORE XI –  
Edilizia Privata e Produttiva  
Servizio 1 - Edilizia Privata – S.U.E.



Prot. N° 43672

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Consiglio Municipale  
N° 227 del 14 APR. 2016

Ragusa, il 11/4/2016

**Oggetto:** Cessione volontaria di area ricadente all'interno di Piani Particolareggianti di Recupero ai sensi dell'art. 4 punto 5 delle N.T.A.  
Richiesta di rilascio concessione edilizia n° 157 del 30/12/15 approvata in data 28/1/16.  
Ditta: Fi S, con sede in Ragusa Via

AL SETTORE 12<sup>A</sup>  
NELLA PERSONA DELLA  
DOTT.SSA RELLA ANTONIETTA  
S E D E

A parziale rettifica della nota inviata in data 8/3/16 prot.n.31572, si comunica che la particella che compone la superficie da cedere è la 463 del foglio 113, e non 99 come erroneamente trasmesso Vi precedentemente.

Al Settore in indirizzo per i provvedimenti consequenziali.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. G. Migliorisi

Il Responsabile del Servizio  
Geom. G. Licita

