



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 485  
del 27 NOV. 2015

OGGETTO: L.R. 61/'81 – APPROVAZIONE PIANO DI SPESA PER L'ANNO 2015  
Proposta per il consiglio

L'anno duemila quindici Il giorno Ventisei alle ore 13,30  
del mese di Novembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

ing. Federico Picitto

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci	<u>si</u>	
2) dr. Stefano Martorana	<u>si</u>	
3) rag. Salvatore Corallo	<u>si</u>	
4) dr. Salvatore Martorana	<u>si</u>	
5) dr. Antonio Zanutto	<u>si</u>	

Assiste il

Segretario Generale dott.

Vito Vittorio Scolopese

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 100301 /Sett. IV del 26-11-15

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 1 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
01 DIC. 2015 fino al 16 DIC. 2015 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

01 DIC. 2015

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licita Giovanni)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- ( ) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal  
01 DIC. 2015 al 16 DIC. 2015  
senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno  
01 DIC. 2015 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal  
01 DIC. 2015 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme da servire per

01 DIC. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

Prot n. 10030 / Sett. IV del 26-11-2015

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO: L.R. 61/81 – APPROVAZIONE PIANO DI SPESA PER L'ANNO 2015**  
**Proposta per il consiglio**

sottoscritto arch. Marcello Dimartino Dirigente del Settore IV, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che l'attuazione della L.R. 61/81 sul risanamento ed il recupero edilizio del centro storico di Ibla e di alcuni quartieri di Ragusa, avviene mediante programmi stralcio annuali, formulati dall'apposita Commissione per il Risanamento prevista dall'art. 4 della legge medesima;

che la Regione Siciliana, con L.R. 7 maggio 2015, n. 5 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale" all'art. 6 comma 5) autorizza a favore del Comune di Ragusa la spesa di € 2.000.000,00 per le finalità di cui alla L.R. 11 aprile 1981 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni.

che la Commissione Risanamento, con verbale n. 991 del 26.11.2015 ha formulato ed approvato un piano stralcio di spesa relativo all'anno 2015, allegato alla presente, che prevede la realizzazione di opere finanziate con i sopracitati fondi;

che tali fondi sono così inseriti nel Bilancio di Previsione anno 2015 approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 72 del 12.10.2015 ;

Per quanto sopra si propone all'On.le G.M. di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale il Piano di Spesa 2015 della l.r. 61/81 per l'importo complessivo di Euro 2.000.000,00 ←

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

### DELIBERA

Proporre al Consiglio

- 1 – Approvazione del Piano di Spesa 2015 relativo ai fondi della l.r. 61/'81, per l'importo complessivo di Euro 2.000.000,00** assegnati al Comune di Ragusa ai sensi dell'art. 6 comma 7) della l.r. 7 maggio 2015 n. 9 che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante (allegato "A").
- 2 – Dare atto** che il programma di cui al superiore punto 1) viene attuato con i finanziamenti concessi dalla Regione con L.R. 7 maggio 2015, n. 5 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale" art. 6 comma 5) pari a complessivi € 2.000.000,00.

## Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

- ☒ comporta  
☐ non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 26/11/2015

Il Dirigente

## Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, 26/11/2015

Il Dirigente del Servizio Finanziario

## Visto Contabile

Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

## Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità:

Ragusa, 26 NOV. 2015



Il Segretario Generale

Dott. Vito V. Scalognone

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

☐ Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante: **PIANO DI SPESA L.R. 61/81 ANNO 2015**

Ragusa,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Servizio

Visto l'Assessore al ramo

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 485 del 27 NOV. 2015



COMUNE DI RAGUSA  
Commissione per il risanamento e il recupero dei  
Centri Storici di Ragusa (Legge R. 11-4-81 n. 61)

SEDUTA 991 DEL 26/xi/2015  
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Prog. li \_\_\_\_\_  
IL SEGRETARIO

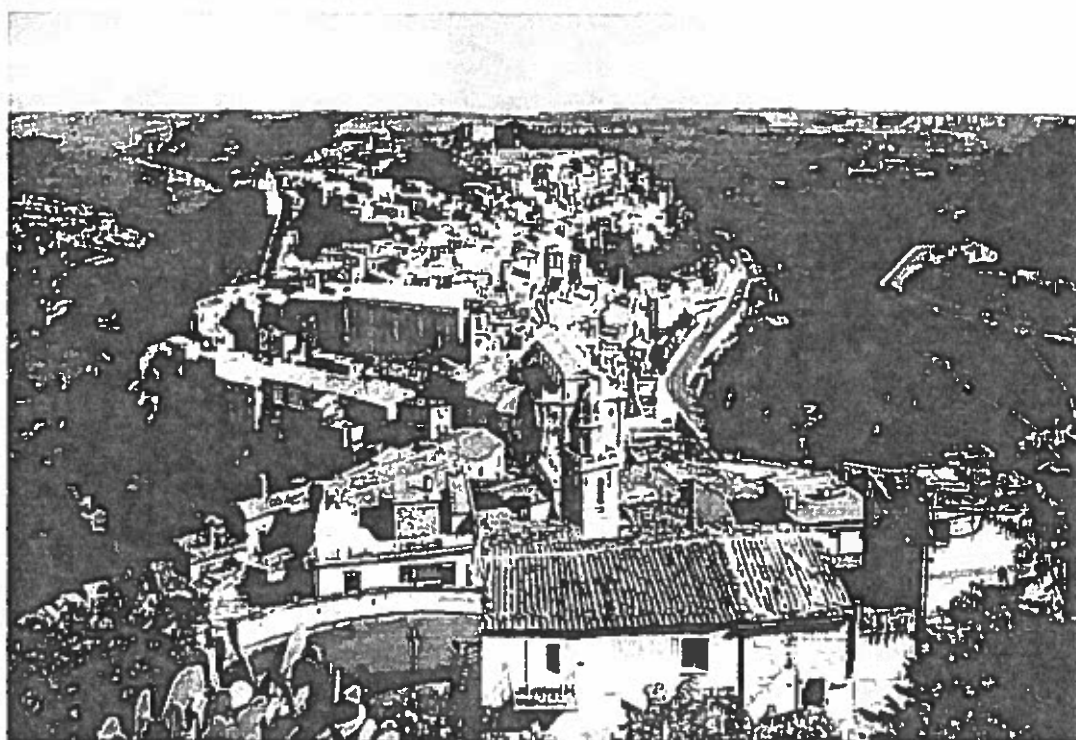
IL PRESIDENTE

## COMUNE DI RAGUSA

**Commissione per il risanamento dei centri storici**  
*Legge Regionale n. 61 dell'11 Aprile 1981*

# PIANO DI SPESA ANNO 2015

Approvato dalla Commissione Risanamento con verbale n. 991 del 26.11.2015



### Premessa

La L.R. 7 maggio 2015 n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale" all'art. 6 comma 5) autorizza a favore del Comune di Ragusa la spesa di € 2.000.000 per le finalità di cui alla L.R. 11 aprile 1981 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni.

A norma del comma 4 e 5 della stessa l.r. 9/2015 al finanziamento concesso la Regione provvederà a valere sul "Fondo per Investimenti" previsto dall'art. 6 comma 5 l.r. n. 5/2014 e pertanto verranno finanziati esclusivamente progetti di Investimento (opere pubbliche), escludendo il finanziamento di spese correnti quali l'8,50% per spese generali previsti all'art. 13 della l.r. 61/'81 e contributi.

Per quanto sopra il presente Piano di Spesa 2015, a differenza di quanto fatto negli anni precedenti, prevede esclusivamente la realizzazione di opere infrastrutturali (2° comma art. 18 l.r. 61/'81) sulla base degli obiettivi fissati nel programma dell'Amministrazione Comunale e del Sindaco ing. Federico Piccitto.

Le priorità assegnate dall'Amministrazione sono le seguenti:

- Interventi di attuazione del Piano Particolareggiato Esecutivo riguardanti soprattutto la riqualificazione di spazi di pubblica fruizione;
- Programmazione di interventi di manutenzione straordinaria degli immobili comunali, delle reti tecnologiche, delle aree a verde e del manto stradale cittadino.
- Interventi mirati al Recupero di alcuni immobili comunali quali ex Palazzo INA, ex scuola del Carmine e Chiesa S. Maria dei Miracoli
- Riqualificazione di aree urbane e percorsi turistici



In sintesi il piano di spesa 2015 è così strutturato:

## **2 – Potenziamento infrastrutture – 2° comma art. 18**

Premesso che almeno l'80% dei finanziamenti (2° comma art. 3 l.r. 61/'81) sono destinati al centro storico di Ragusa Ibla (zona A come definito dalla l.r. 61/'81), gli interventi sono stati suddivisi in tre macro capitoli:

- A – Interventi Specifici previsti nel Piano Particolareggiato Esecutivo**
- B – Infrastrutture ed Interventi manutentivi**
- C – Riqualificazione Urbana**

### **A – Interventi Specifici Piano Particolareggiato Esecutivo**

E' intendimento dell'Amministrazione dare attuazione ad alcuni degli interventi specifici previsti nel Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico approvato con Decreto D.D.G. n. 278/D.R.U. del 23.11.2012, riguardanti soprattutto la realizzazione di interventi mirati alla riqualificazione di ambiti urbani.

Con riferimento alla tav. 37 del P.P.E. sono stati programmati i seguenti interventi specifici :

- Ampliamento Giardino Ibleo – Portale San Giorgio (int. n. 2) .... € 150.000,00  
Integrazione somme già stanziata nel 2014  
Sono previste delle opere complementari compatibili con l'uso a verde pubblico per la fruizione diretta del sito.
- Riqualificazione sagrato San Tommaso (int. n. 7) ..... € 100.000,00  
(Intervento già previsto nel piano di spesa 2014 ma eliminato dal Consiglio Comunale)  
E' prevista la riqualificazione dell'area previa riconfigurazione della scala di accesso da via San Domenico, realizzazione nuova pavimentazione, ed arredo urbano.
- Riqualificazione percorso Salita del Mercato (int. n. 18) ..... € 50.000,00  
Integrazione somme già stanziata nel 2014  
E' prevista la riqualificazione del percorso e della scala esistenti con pavimentazione in pietra calcarea laddove sostituita con mattonelle in asfalto, previo rifacimento delle opere di sottosuolo molto vetuste .

## **B – Infrastrutture ed interventi manutentivi**

Ritenendo di fondamentale importanza la manutenzione straordinaria del patrimonio comunale al fine di mantenerne l'efficienza e garantirne la pubblica fruibilità sono stati previsti fondi pari a € 800.000,00 ripartiti per :

- a. Immobili di proprietà comunale;
- b. Reti fognarie e idriche
- c. Vallate e gestione del verde pubblico
- d. Sedi viarie, segnaletica, pubblica illuminazione, arredo urbano

Sono previsti inoltre interventi di Recupero su immobili di proprietà comunale ed in particolare sul Palazzo Comunale in Piazza San Giovanni (ex palazzo INA), sull'immobile ex scuola del Carmine da destinare a "Casa delle Associazioni" ed infine sulla Chiesa Santa Maria dei Miracoli ("A Bammina) le cui procedure di acquisizioni sono state già avviate con lo stanziamento di € 270.000,00 nel piano di spesa 2014.

## **C – Riqualificazione Urbana**

Son previsti i seguenti interventi:

- Lavori di bonifica del costone Cava Velardo – San Paolo consistenti nel disgaggio di volumi rocciosi pericolanti previa rimozione della vegetazione esistente. Importo € 300.000,00
- Riqualificazione dei percorsi adiacenti la Chiesa di Santa Lucia in Corso Mazzini. Importo € 100.000,00
- Riqualificazione dell'area urbana tra via Ecce Homo e via G. Matteotti. Importo € 150.000,00
- Riqualificazione della via Rosa, illuminazione ed arredo urbano, che da via M. Coffa arriva fino a Corso Vittorio Veneto di fronte alla Cattedrale San Giovanni. Importo € 50.000,00

Pertanto il programma d'interventi del Piano di Spesa 2015 risulta il seguente:

**Programma d'Interventi - Fondi anno 2015**

**Fondi Art. 18**

**PROGRAMMA D'INTERVENTI**

<b>2</b>	<b>POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE - 2° comma</b>	
	<b>A – INTERVENTI SPECIFICI PIANO PARTICOLAREGGIATO</b>	
<b>2.01</b>	Ampliamento Giardino Ibleo - Portale San Giorgio ( int. n. 2). Integrazione fondi anno 2014	150.000,00
<b>2.02</b>	Riqualificazione Sagrato San Tommaso (int. n. 7)	100.000,00
<b>2.03</b>	Riqualificazione percorso Salita del Mercato (int. n. 18)	50.000,00
	<b>B – INFRASTRUTTURE ED INTERVENTI MANUTENTIVI</b>	
<b>2.04</b>	Lavori di Recupero immobili comunali del centro storico.	200.000,00
<b>2.05</b>	Lavori di Manutenzione straordinaria reti fognarie e idriche del centro storico	150.000,00
<b>2.06</b>	Lavori di Manutenzione straordinaria sedi viarie, segnaletica orizzontale e verticale, pubblica illuminazione e arredo urbano del centro storico.	150.000,00

<b>2.07</b>	Lavori di Manutenzione straordinaria vallate e gestione del verde pubblico nel centro storico.	200.000,00
<b>2.08</b>	Interventi di Riqualificazione e Recupero Palazzo Comunale in Piazza San Giovanni	100.000,00
<b>2.09</b>	Interventi di Recupero immobile comunale ex scuola del Carmine da destinare a "Casa delle Associazioni"	100.000,00
<b>2.10</b>	Interventi di Recupero Chiesa Santa Maria dei Miracoli ("A Bammina")	200.000,00
	<b>C – RIQUALIFICAZIONE URBANA</b>	
<b>2.11</b>	Lavori di bonifica costone cava Velardo – San Paolo	300.000,00
<b>2.12</b>	Lavori di Riqualificazione percorsi adiacenti Chiesa Santa Lucia in Corso Mazzini	100.000,00
<b>2.13</b>	Lavori di Riqualificazione area urbana via Ecce Homo e via G. Matteotti	150.000,00
<b>2.14</b>	Lavori di Riqualificazione via Rosa	50.000,00
		*****
	<b>TOTALE FONDI art. 18</b>	<b>2.000.000,00</b>