



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 359
del 7-06-2015

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione dello spazio a verde pubblico di via Germania angolo via Mormigliano di Ragusa. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

L'anno duemila quindici il giorno sette alle ore 14,05
del mese di Agosto nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccitto

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Geom. Massimo Iannucci	Si	
2) Arch. Stefania Campo	Si	
3) Dr. Stefano Martorana	Si	
4) Rag. Salvatore Corallo	Si	
5) Dr. Salvatore Martorana	Si	
6) Dr. Antonio Zanotto	Si	

Assiste il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalofoglio

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 64179 /Sett. VI del 03-08-2015

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegato: plenarie

Letto, approvato e sottoscritto.


L'ASSESSORE ANZIANO


IL SINDACO


IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
10 AGO. 2015 fino al 25 AGO. 2015 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

10 AGO. 2015

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(*Sergio Francesco*)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II

10 AGO. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C.S.
(*Maria Rosaria Scalzone*)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal
Senza opposizione/con opposizione

10 AGO. 2015 al 25 AGO. 2015

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 10 AGO. 2015 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 10 AGO. 2015 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della delibera

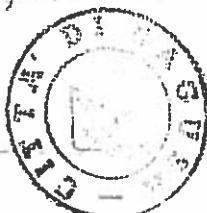
- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da servire

10 AGO. 2015



IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(*Maria Rosaria Scalzone*)



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

N° 359 del 7 AGO. 2015

SETTORE VI

Ambiente - Energia — Verde Pubblico

Servizio V – Patrimonio Naturale e Verde Pubblico

Via M. Spadola, 56 - Tel. 0932 676410 - Fax 0932-676410

E.mail: e.russo@comune.ragusa.it



Prot n. 64179 /Sett. VI del 3-8-2015

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione dello spazio a verde pubblico di via Germania angolo via Somigliano di Ragusa.
Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.

Il sottoscritto Ing. Michele Scarpulla, Dirigente Responsabile del Settore VI Ambiente – Energia - Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che, con prot. n. 28323 del 09/04/2015, è pervenuta da parte di un privato cittadino, il sig. Di Falco Pietro, Legale rappresentante della società " Orthomedica Sicilia s.r.s" di Ragusa, una richiesta, rivolta a conseguire l'assegnazione dello spazio a verde pubblico di via Germania angolo via Somigliano di Ragusa per la sistemazione e manutenzione e accordo di collaborazione.

Considerato che la richiesta della società " Orthomedica Sicilia s.r.s" di Ragusa, è meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale dell'area, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce pertanto un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di realizzazione e manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Ente.

Pertanto si ritiene di assegnare l'area a verde pubblico di via Germania angolo via Somigliano di Ragusa al sig. Di Falco Pietro nella qualità di Legale rappresentante della società " Orthomedica Sicilia s.r.s" di Ragusa.

Alla ditta sarà consentito sull' area a verde pubblico, su ubicazione indicata dall'ufficio di sistemare con oneri a suo esclusivo carico n. 2 indicatori informativi la cui intestazione dovrà riportare il logo del Comune di Ragusa, il logo dell'Unesco, a cui seguirà il nome della ditta, con l'osservanza di una serie di condizioni riportate nel Regolamento approvato con Deliberazione di C.C. n. 7 del 27/01/2012.

Tenuto conto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Si propone all'On. le Giunta Municipale di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91;

DELIBERA

- 1) di autorizzare il sig. Di Falco Pietro nella qualità di Legale rappresentante della società " Orthomedica Sicilia s.r.s" , ad assumere l'onere della sistemazione e manutenzione dell'area a verde pubblico di via Germania angolo via Momigliano di Ragusa con le modalità previste nell'accordo di collaborazione per anni cinque.
- 2) Dare mandato all'ufficio di predisporre gli atti consequenziali.
- 3) Dare atto che, richiamate le motivazioni in narrativa, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

comporta

non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 06.08.2015

Il Dirigente



Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, Il Dirigente del Servizio Finanziario

Visto Contabile

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa, 7/8/2015

Il Dirigente del Servizio Finanziario



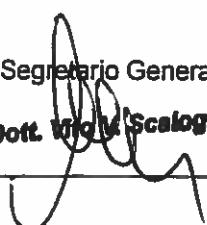
Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 07.08.2015

Il Segretario Generale

Dott. Vito M. Scalogna



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

RICHIESTA ISTANZA

ACCORDO DI COLLABORAZIONE

Ragusa, 06.08.2015

Il Responsabile del Procedimento

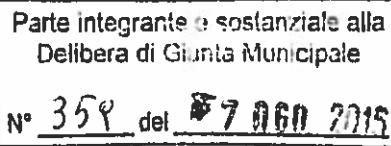


Il Capo Settore



Visto l'Assessore al ramo





N. _____ di racc.

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE DELL'AREA
A VERDE PUBBLICO DI VIA GERMANIA ANGOLO VIA MOMIGLIANO DI RAGUSA.**

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaquindici, il giorno del mese dipresso l'ufficio del
Settore VI del Comune di Ragusa,

TRA

L'Ing. Michele Scarpulla, nato a Caltanissetta il 4 maggio 1954, nella qualità di Dirigente ad interim del Settore VI del Comune di Ragusa, giusta determinazione sindacale n. 111 del 31/12/2014 (Cod. fisc. 00180270886), domiciliato presso la Residenza Comunale, che interviene in esecuzione della deliberazione della G.M. n. 287 del 02/07/2015

E

il sig. Di Falco Pietro nella qualità di legale rappresentante della società "Orthomedica Sicilia s.r.s." di Ragusa P.IVA. 01559980881, da qui innanzi denominata (la Parte).

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) La Parte con la sottoscrizione del presente accordo di collaborazione viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata:
Sistemazione e manutenzione spazio a verde con inserimento di n. 3 piante di medio fusto con tappeto di "Dente di Leone" o pacciamatura con pietrisco.
- 2) La Parte provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione della manutenzione delle area a verde pubblico restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria .
(ACQUEDOTTO - ENEL ecc.);
- 3) La parte si impegna ad effettuare i lavori mediante soggetti aventi capacità tecniche adeguate, avendo cura che durante lo svolgimento delle attività, l'area a verde assegnata non sia frequentata da persone estranee alle attività.
- 4) La parte garantisce che i soggetti inseriti nelle attività sono coperti da idonea assicurazione contro il rischio di infortuni.
- 5) L'Amministrazione verrà esentata dalla Parte da qualsiasi responsabilità per danni che dovessero essere arrecati a cose o persone dovuti a una pessima manutenzione delle area a verde.

- 6) La parte deve comunicare, entro giorni 8 dalla stipula del presente accordo, l'inizio e fine dei lavori all' Ufficio Verde Pubblico del Comune.
- 7) Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore VI Ambiente – Energia – Verde Pubblico.
- 8) La parte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Verde Pubblico eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, ecc., presenti nell' area affidata.
- 8) La Parte potrà avvalersi della facoltà di esercitare il diritto di informare la cittadinanza dell'iniziativa di collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n° 2 indicatori informativi, riportanti la dicitura del Comune di Ragusa e il relativo logo, il logo dell'Unesco, a cui seguirà il nome della ditta su ubicazione indicata dall'ufficio. Per i suddetti indicatori, realizzati con pannello in plex – glass e struttura in acciaio del diametro di cm 6, non è ammissibile l'uso dei colori rosso e blu. Detti indicatori non sono oggetto della disciplina del regolamento del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari ed Affissionistici del Comune di Ragusa approvato con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 24/04/2006 e ss.mm.ii. stante la esiguità del numero degli spazi pubblici da interessare e la diversa finalità per cui è destinati. Gli indicatori sono predisposti ed installati a cura e spese del soggetto attuatore dell'iniziativa.
- 9) Sono in ogni caso esclusi accordi che riguardano soggetti tendenti ad esporre :
 - propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
 - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione dei tabacchi, prodotti alcolici e, materiale pornografico;
 - messaggi offensivi incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia
 - pubblicizzazione di marchi o loghi estranei al presente accordo di collaborazione e preventivamente autorizzati.
- 10) La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.
- 11) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.
- 12) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.

- 13) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area a verde pubblico non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.
- 14) La Parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni, comunicato con lettera raccomandata.
- 15) Il presente accordo di collaborazione si intende sciolto:
- a) qualora la Parte risulti inadempiente in modo grave e/o continuato in relazione agli obblighi assunti con il presente accordo;
 - b) qualora la Parte violi prescrizioni di leggi o di regolamenti o modifichi la finalità legata al perseguitamento di interessi pubblici;
 - c) qualora si verifichino forme di conflitto di interessi tra l' attività pubblica e quella privata.
- 16) Il presente accordo di collaborazione ha la durata di 5 (cinque) anni a partire dalla sottoscrizione dello stesso con facoltà di proroga.
- 17) E' vietata la cessione, anche parziale a soggetti estranei all'accordo di collaborazione.
- 18) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

Il presente atto redatto in duplice originale, da registrare in corso d'uso, viene dalle parti letto confermato e sottoscritto.

IL COMUNE

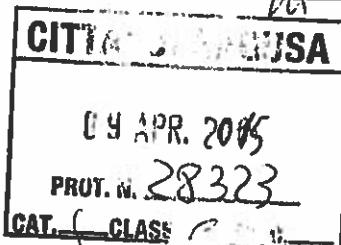
LA PARTE

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

OGGETTO: RICHIESTA ASSEGNAZIONE AREA A VERDE DELIBERA DEL C.C. N. 7 DEL 27/01/2012.

IL SOTTOSCRITTO ORTHOMEDECA SICILIA s.r.l. di Dr. Paolo Pietrasanta
NATO A RAGUSA IL 10/01/1968
RESIDENTE A RAGUSA IN VIA
CODICE FISCALE/PARTITA IVA 01559980881
RECAPITI TELEFONICI 0932
IN QUALITA' DI LEGALE APPRESENTANTE

SOGGETTO PRIVATO SOGGETTO PUBBLICO



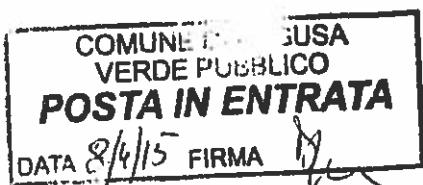
L'ASSEGNAZIONE DELL'AREA A VERDE SITA IN VIA:

GEAMANIA angolo Mazzillano (spazio verde)

AL FINE DI SPONSORIZZARE L'AREA A SOPRA INDICATA (CURA, GESTIONE O REALIZZAZIONE AREA A VERDE COMUNALE). SECONDO LE INDICAZIONI CHE VERRANNO SUGGERITE DALL'UFFICIO VERDE PUBBLICO.

Ragusa, 8/4/2015

IL RICHIEDENTE



STUDIO DI PROGETTAZIONE
Geom. Rosario Macca
Via R. Settimo N. 107 - VITTORIA
Tel. 0932-863565

**PLANIMETRIA DELLA ZONA IN CUI
INSISTE LO SPAZIO A VERDE CON I
PANNELLI PUBBLICITARI DA COLLOCARE
IN RAGUSA NELLA VIA GERMANIA
ANGOLO VIA MOMIGLIANO.**

DITTA: ORTHOMEDICA SICILIA
Via A. Grandi n. 22/28- Ragusa

Lo spazio a verde da creare e curare prevede all'interno dell'aiuola la presenza di n. 3 piante di medio fusto da scegliere nelle essenze disponibili, un tappeto di "dente di leone" e nella zona angolare alcune piante grasse. Inoltre verranno installati i due pannelli previsti in corrispondenza delle due vie.

PASSERAGGIO
DON
PIETRICO



RAGUSA, LI

