



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 246
del 27 MAG. 2015

OGGETTO: Rilascio di provvedimenti per interventi edilizi relativi alla installazione di impianti pubblicitari ed alle attività edilizie minori in zona territoriale di cui al P.P.R.U. D.D.G. 934/11.

L'anno duemila quindici il giorno ventisette alle ore 13,15
del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Picutto

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci	<u>si'</u>	
2) arch. Stefania Campo	<u>si'</u>	
3) dr. Stefano Martorana	<u>si'</u>	
4) rag. Salvatore Corallo		<u>si'</u>
5) dr. Salvatore Martorana	<u>si'</u>	
6) dr. Antonio Zanotto	<u>si'</u>	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scologno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 42642 /Sett. XI del 25-05-2015

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 15, della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
28 MAG. 2015 fino al 12 GIU. 2015 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

28 MAG. 2015

IL MESSO COMUNALE

(Dott.ssa Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/11, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II

28 MAG. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE C.M.V.O.C.S.
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalzone)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 28 MAG. 2015 al 12 GIU. 2015 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 28 MAG. 2015 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 28 MAG. 2015 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, II

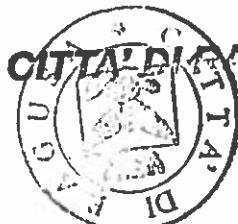
IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da

28 MAG. 2015

Ragusa, II

SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO D'AMM.VO C.S.
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalzone)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE XI

Prot n. 42642 /Sett. XI del 25/05/2015

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Rilascio di provvedimenti per interventi edilizi relativi alla installazione di impianti pubblicitari ed alle attività edilizie minori in zona territoriale di cui al P.P.R.U. D.D.G. 934/11.

Il sottoscritto Dott. Arch. Marcello Dimartino Dirigente del Settore XI propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario, n° 197 del 12/04/2013, avente quale oggetto: *Innovazioni in ambito urbanistico edilizio, casistica e disposizioni per gli interventi eseguibili mediante SCIA;*

Visto il recepimento dell'istituto della SCIA, avvenuto mediante l'art.. 6 della L.R. n° 5 del 05/04/2011, che in ambito edilizio consente, non obbligatoriamente, per gli interventi di cui all'art. 20 lettere b) della L.R. 71/78, la sostituzione dei provvedimenti delle Autorizzazioni Edilizie con le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività;

Considerato che con deliberazione della Giunta Municipale n° 290 del 30/06/2014, si è reiterata, in ambito urbanistico, per le zone territoriali A, di cui al decreto del Ministero dei lavori pubblici 2 aprile 1968 n° 1444, l'esclusione dall'applicazione della SCIA di cui all'art. 19 della Legge 241/90;

Preso atto che nella zona territoriale A, di cui al PPRU approvato con D.D.G. n° 934 del 15/12/2011, non vengono regolamentate, nel dettaglio, le attività edilizie così dette minori e quelle su suolo pubblico;

Considerato, ancora, che con deliberazione del Consiglio Comunale del 15/04/2005 n° 32, riguardante le Norme Tecniche di Attuazione per l'installazione di insegne, targhe, cartelli ed altri mezzi pubblicitari, si è individuato nell'Autorizzazione Edilizia lo strumento idoneo al rilascio di provvedimenti di cui trattasi;

Valutata l'assenza, nello strumento urbanistico, di un regolamento di dettaglio finalizzato alla installazione di insegne o mezzi pubblicitari sul suolo pubblico e la realizzazione di cartelli pubblicitari su suolo privato;

Vista l'impossibilità di procedere, per gli interventi sopra citati, con gli strumenti di semplificazione, causa la mancanza dei presupposti per l'asseverazione sul rispetto delle norme urbanistiche, che preclude l'utilizzo generalizzato della SCIA;

Considerato che in Sicilia il Testo Unico per l'Edilizia, D.P.R. 380/01, non è stato integralmente recepito;

Preso atto che l'art 5 delle L.R. 37/85 è tuttora vigente nel territorio della Regione Sicilia;

Visto l'art 15 della L.R. n.44/91;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui sopra:

Le innovazioni di cui alla legge n° 98 del 09/08/2013 disciplinate con deliberazione di G.M. n° 290/14 risultano vigenti, fatta eccezione per;

gli interventi relativi alla installazione o rinnovo di impianti pubblicitari su suolo pubblico, cartelli pubblicitari posti su suolo privato, rampe da collocare su suolo pubblico, per l'acceso agli edifici, ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche, per i quali si dovrà procedere, sull'intero territorio comunale, mediante richiesta di rilascio di apposita Autorizzazione di cui all'art. 5 della L.R. 37/85;

gli interventi nella zona territoriale A, di cui al decreto del Ministero dei lavori pubblici 2 aprile 1968 n° 1444, regolamentata dal PPRU approvato con D.D.G. n° 934 del 15/12/2011, dove vige il divieto dell'applicazione della SCIA quale conseguenza del delicato equilibrio urbanistico che necessita preservare, le attività edilizie minori per le quali lo strumento di pianificazione non fornisce elementi normativi certi, che pregiudicano l'utilizzo della DIA, risultano anch'esse subordinate alla richiesta di Autorizzazione di cui all'art. 5 della L.R. 37/85.

Si ribadisce, pertanto, che gli interventi edili ammessi risultano quelli individuati nella deliberazione di G.M. n° 197 del 12/04/2013 e di dare atto che la presente delibera non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

[] comporta

[X] non comporta

Riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 26/5/2015

IL DIRIGENTE

(Arch. Marcello Dimartino)

Il Dirigente

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. CAP.

Ragusa, Il Dirigente del Servizio Finanziario

Visto Contabile

Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa, 26/5/2015

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 26 MAG. 2015

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

Ragusa,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto l'Assessore al ramo

IL DIRIGENTE
(Arch. Marcello Dimartino)