



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 476  
del 20 NOV. 2014

OGGETTO: L.R. 61/'81 - APPROVAZIONE PIANO DI SPESA PER L'ANNO 2014  
Proposta per il consiglio

L'anno duemila quattordici Il giorno Venti alle ore 13,00  
del mese di Novembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco geom. Massimo Iannucci  
Sono presenti i signori Assessori:

|                            | Presenti | Assenti |
|----------------------------|----------|---------|
| 1) geom. Massimo Iannucci  |          |         |
| 2) arch. Stefania Campo    | Si       |         |
| 3) dr. Stefano Martorana   | Si       |         |
| 4) rag. Salvatore Corallo  | Si       |         |
| 5) dr. Salvatore Martorana | Si       |         |
| 6) dr. Antonio Zanolto     |          | Si      |

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scalone

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 89687 /Sett. IV del 20-11-2014

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

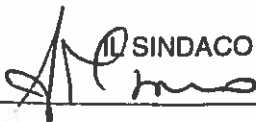
ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

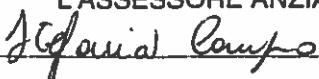
## **DELIBERA**

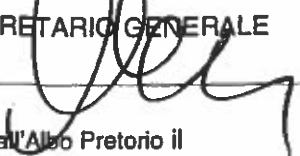
- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

  
IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO  


IL SEGRETARIO GENERALE  


Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 21 NOV. 2016 fino al 06 DIC. 2016 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 21 NOV. 2016

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

( ) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 21 NOV. 2016 al 06 DIC. 2016 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 21 NOV. 2016 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 21 NOV. 2016 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

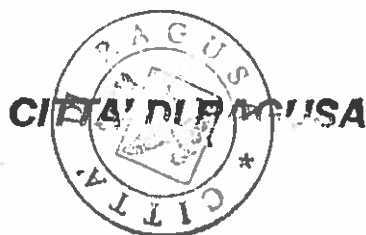
IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_



Per Copia conforme da consegnare

Ragusa, li 21 NOV. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO COMUNICAZIONE  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalone)



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 476 del 20 NOV 2014

# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

Prot n. 89687 /Sett. IV del 20.11.2014

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO: L.R. 61/'81 – APPROVAZIONE PIANO DI SPESA PER L'ANNO 2014**  
**Proposta per il consiglio**

Il sottoscritto arch. Marcello Dimartino Dirigente del Settore IV, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che l'attuazione della L.R. 61/81 sul risanamento ed il recupero edilizio del centro storico di Ibla e di alcuni quartieri di Ragusa, avviene mediante programmi stralcio annuali, formulati dall'apposita Commissione per il Risanamento prevista dall'art. 4 della legge medesima;

che la Regione Siciliana, con L.R. 28 gennaio 2014, n. 5 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2014. Legge di stabilità regionale" all'art. 6 comma 7) ha disposto a favore del Comune di Ragusa somme pari ad € 4.000.000 per le finalità di cui all'art. 53 della l.r. 14/05/2009 n. 6 (rifinanziamento art. 18 l.r. 61/'81);

che la Commissione Risanamento, con verbale n. 979 del 20.11.2014 ha formulato ed approvato un piano stralcio di spesa relativo all'anno 2014, allegato alla presente, che prevede la realizzazione di opere finanziate con i sopracitati fondi;

che tali fondi sono così inseriti nel Bilancio di Previsione anno 2014 approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 54 del 31.07.2014;

Vista la determinazione Sindacale n. 92 del 20.11.2014 che storna la somma di € 43.364,00 relativa agli oneri per il personale Ufficio Centri Storici dal cap. 2109 ai capitoli 2174 – 2174.1 – 2174.2

Per quanto sopra si propone all'On.le G.M. di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale il Piano di Spesa 2014 della l.r. 61/'81 per l'importo complessivo di **Euro 4.000.000,00 e**

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

Proporre al Consiglio

- 1 – Approvazione del Piano di Spesa 2014 relativo ai fondi della l.r. 61/'81, per l'importo complessivo di Euro 4.000.000,00 assegnati al Comune di Ragusa ai sensi dell'art. 6 comma 7) della l.r. 28.01.2014 n. 5 che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante (allegato "A").**
- 2 – Dare atto che il programma di cui al superiore punto 1) viene attuato con i finanziamenti concessi dalla Regione ai sensi dell'art. 18 della citata l.r. 61/'81 pari a complessivi € 4.000.000,00 così distinti:**
  - € 3.686.636,00 al cap. 2504 "Interventi art. 18 l.r. 61/'81" spese in conto capitale
  - € 313.364,00 "Interventi per spese generali art. 18 l.r. 61/'81" spese correnti così distinte:
    - € 43.364,00 ai cap. 2174, 2174.1, 2174.2 Oneri per il personale dell'ufficio centri storici (redazione di progetti speciali ed oneri redazione piani urbanistici di settore);
    - € 270.000,00 al cap. 2109 Oneri Commissione Risanamento, oneri funzionamento Ufficio Centri Storici, oneri per affidamento incarichi professionali e di ricerca, spese per attività convegnistica e/o pubblicazione documenti di notevole interesse storico-culturali, oneri per Manifestazioni a carattere nazionale ed internazionale ed interventi nell'ambito dei servizi socio-culturali ricreativi e turistici;
- 3 – Dare atto che gli interventi di cui al punto 2) sono inseriti nel bilancio di previsione 2014 approvato con delibera Consiglio Comunale n. 54 del 31.07.2014 e successivo storno di cui alla determinazione sindacale n. 92 del 20.11.2014**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa lì, \_\_\_\_\_

I Il Dirigente



Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa lì, \_\_\_\_\_

II Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

Ragusa lì, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

20/11/2014



Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

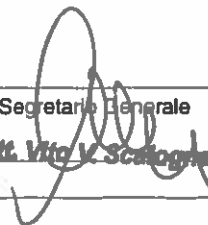
Ragusa lì, \_\_\_\_\_

20 NOV. 2014

Il Segretario Generale

Dott. Vito V. Scialoja





Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

1) Parte Integrante: PIANO DI SPESA L.R. 61/81 ANNO 2014

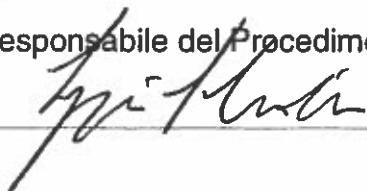
2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

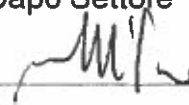
4) \_\_\_\_\_

Ragusa lì, 20/11/2014

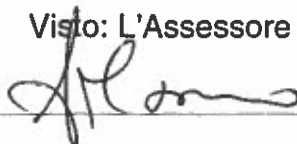
Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 476 del 20 NOV. 2014



979

20/xi/2014

*[Signature]*

*[Signature]*

**COMUNE DI RAGUSA**

**Commissione per il risanamento dei centri storici**

*Legge Regionale n. 61 dell'11 Aprile 1981*

## **PIANO DI SPESA ANNO 2014**

Approvato dalla Commissione Risanamento con verbale n. 979 del 20.11.2014



## Premessa

La L.R. 28 gennaio 2014, n. 5 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2014. Legge di stabilità regionale" all'art. 6 comma 7) ha disposto a favore del Comune di Ragusa somme pari a 4.000.000 di euro per le finalità di cui all'art. 53 della l.r. 14/05/2009 n. 6 (rifinanziamento art. 18 l.r. 61/'81).

Tali fondi finanziano l'art. 18 della l.r. 61/'81 e vengono così suddivisi fra spese generali, fondi per investimento ed incentivazione attività economiche:

|   |                |
|---|----------------|
| ➤ Per spese generali 8,50% .....                              | € 313.364,00   |
| ➤ Per investimenti ed incentivazione attività economiche..... | € 3.686.636,00 |
|   | =====          |
| Totale finanziamenti  | € 4.000.000,00 |

Il presente Piano di Spesa 2014 è stato redatto sulla base degli obiettivi fissati nel programma dell'Amministrazione Comunale e del Sindaco ing. Federico Piccitto.

Le priorità assegnate dall'Amministrazione sono le seguenti:

- Primi interventi di attuazione del Piano Particolareggiato Esecutivo riguardanti soprattutto la riqualificazione di spazi di pubblica fruizione;
- Interventi nella rete idrica del centro storico per una migliore fruizione dell'acquedotto
- Riqualificazione del centro storico di Ragusa superiore.
- Programmazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali, delle reti tecnologiche, delle aree a verde e del manto stradale cittadino.
- Manutenzione e restauro del patrimonio monumentale e rete museale
- Incentivazione del flusso turistico attraverso un organigramma comune volto alla sponsorizzazione di tutte le risorse del territorio ibleo fra cui spiccano i monumenti e luoghi UNESCO, festival nazionali ed internazionali, ed interventi nell'ambito dei servizi socio-culturali, ricreativi e turistici che contribuiscono alla rivitalizzazione del centro storico.

In sintesi il piano di spesa 2014 è così strutturato:

### **1 – Spese Generali 8,50% (art. 13 l.r. 61/'81):**

Sono previsti oltre agli oneri per il personale dell'Ufficio centri storici (Progetti speciali e Redazione piani urbanistici di settore) anche gli oneri per il funzionamento della Commissione Risanamento e dell'ufficio tecnico



centri storici, per l'affidamento di incarichi professionali con particolare riferimento a concorsi di idee per la riqualificazione del centro storico, per spese attività convegnistica e/o pubblicazione di documenti di notevole interesse storico-culturale.

E' inoltre previsto il finanziamento di Manifestazioni a carattere nazionale ed internazionale, che contribuiscono alla rivitalizzazione del Centro Storico, ed interventi nell'ambito dei servizi socio-culturali, ricreativi e turistici.

## **2 – Potenziamento infrastrutture – 2° comma art. 18**

Premesso che almeno l'80% dei finanziamenti (2° comma art. 3 l.r. 61/'81) sono destinati al centro storico di Ragusa Ibla (zona A come definito dalla l.r. 61/'81), gli interventi sono stati suddivisi in tre macro capitoli:

A – Interventi Specifici previsti nel Piano Particolareggiato Esecutivo

B – Infrastrutture ed Interventi manutentivi

C – Riquilificazione Urbana e Patrimonio Monumentale

### **A – Interventi Specifici Piano Particolareggiato Esecutivo**

E' intendimento dell'Amministrazione dare attuazione ad alcuni degli interventi specifici previsti nel Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico approvato con Decreto D.D.G. n. 278/D.R.U. del 23.11.2012, riguardanti soprattutto la realizzazione di interventi mirati alla riqualificazione di ambiti urbani.

Con riferimento alla tav. 37 del P.P.E. sono stati programmati i seguenti interventi specifici:

- Ampliamento Giardino Ibleo – Portale San Giorgio (int. n. 2) ..... € 300.000,00  
E' prevista l'acquisizione dell'area tra il viale principale e via del Portale per un ampliamento del giardino a ridosso del Portale di San Giorgio laddove verrebbero eseguite campagne di scavo per il mantenimento di eventuali preesistenze archeologiche ed una sistemazione compatibile con l'uso a verde pubblico.
- Area Archeologica Giardino Ibleo (int. n. 4) ..... € 150.000,00  
Sono previste delle opere complementari compatibili con l'uso a verde pubblico per la fruizione diretta del sito.

- Riqualificazione sagrato San Tommaso (int. n. 7) ..... € 100.000,00  
E' prevista la riqualificazione dell'area previa riconfigurazione della scala di accesso da via San Domenico, realizzazione nuova pavimentazione, ed arredo urbano.
- Riqualificazione percorso Salita del Mercato (int. n. 18) ..... € 200.000,00  
E' prevista la riqualificazione del percorso e della scala esistenti con pavimentazione in pietra calcarea laddove sostituita con mattonelle in asfalto, previo rifacimento delle opere di sottosuolo molto vetuste .
- Ripristino tipologico Un. Edilizia Corso Don Minzoni (int. 36) ....€ 300.000,00  
E' previsto il ripristino tipologico dell'unità edilizia demolita alla fine degli anni '80 in maniera tale da riconfigurare la quinta urbana.
- Parcheggio Tribunale – Sistemazione spazi adiacenti (int. n. 59).. € 300.000,00  
E' prevista una razionale sistemazione degli spazi adiacenti il parcheggio con pavimentazione in pietra calcarea e sistemazione a verde pubblico

Inoltre, con riferimento all'intervento specifico n. 44 - Area Carmine, è prevista una somma di € 26.636,00 per uno studio geologico finalizzato alla declassificazione del Rischio e della Pericolosità assegnati dal Piano di Assetto Idrogeologico all'area del Carmine.

## **B – Infrastrutture ed interventi manutentivi**

Ritenendo di fondamentale importanza la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale al fine di mantenerne l'efficienza e garantirne la pubblica fruibilità sono stati previsti fondi pari a € 1.080.000,00 ripartiti per :

- a. Immobili di proprietà comunale;
- b. Reti fognarie e idriche
- c. Vallate e gestione del verde pubblico
- d. Sedi viarie, segnaletica, pubblica illuminazione, arredo urbano
- e. Interventi urgenti salvaguardia pubblica incolumità
- f. Abbattimento barriere architettoniche – Interventi Accessibilità

E' previsto inoltre un intervento per il rifacimento delle opere di sottosuolo e la ripavimentazione del Corso Vittorio Veneto nel tratto via San Vito – via Roma per un importo di € 200.000,00

### **C – Riqualificazione Urbana ed Interventi sul patrimonio monumentale:**

E' prevista una somma di € 100.000,00 per l'illuminazione e la riqualificazione del percorso pedonale tra via Ottaviano e via Torrenuova (via SS. Trovato – via Oriani) per una migliore fruizione del percorso stesso che presenta scorci di Ibla di notevole interesse paesaggistico.

Un intervento di € 60.000,00 è destinato alla sostituzione dei pali di pubblica illuminazione di via del Mercato.

Sono inoltre previsti fondi per l'acquisizione della Chiesa di Santa Maria dei Miracoli ( "A Bammia") per un importo di € 270.000,00, fondi pari ad € 250.000 per lavori di manutenzione, restauro e valorizzazione del patrimonio monumentale, delle relative opere d'arte mobili e realizzazione di una rete museale, e fondi per un importo di € 50.000,00 per lavori di riqualificazione aree e contesti urbane degradate ad integrazione delle somme stanziare nel piano di spesa 2013.

### **3 - Incentivazione attività economiche – 3° comma art. 18**

Per l'esercizio finanziario in corso sono stati previsti € 300.000,00 in grado di soddisfare parte delle richieste avanzate dai cittadini sulla base del "Bando per la erogazione dei contributi Incentivazione Attività Economiche", approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 60/1996 e modificato con successive delibere n. 5/2007 e n. 18/2008 e n. 21 del 06.04.2011.

**Programma d'Interventi - Fondi anno 2014**

**Fondi Art. 18**

**PROGRAMMA D'INTERVENTI**

| <b>1</b>    | <b>SPESE GENERALI 8,50%</b>   | <b>importi</b>    |
|-------------|---|-------------------|
| <b>1.01</b> | Oneri per il personale dell'Ufficio Centro Storici:<br>§ - Progetti speciali<br>§ - Oneri per Redazione Piani urbanistici di settore  | 43.364,00         |
| <b>1.02</b> | Oneri funzionamento Commissione Risanamento e Ufficio C.S.<br>§ - Oneri di funzionamento della Commissione Risanamento e dell'Ufficio Centri Storici<br>§ - Affidamento incarichi professionali e di ricerca<br>§ - Spese per attività convegnistica e giornate di studio sulle problematiche dei centri storici e/o pubblicazione documenti di notevole interesse storico-culturali. | 70.000,00         |
| <b>1.03</b> | § - Manifestazioni a carattere nazionale ed internazionale, tra cui anche sportive, che contribuiscono alla rivitalizzazione del centro storico ed interventi nell'ambito dei servizi socio-culturali ricreativi e turistici ed attività di teatro sociale.   | 200.000,00        |
|             |   | =====             |
|             | <b>subtotale spese generali 8,50%</b>   | <b>313.364,00</b> |

|             |  |            |
|-------------|--|------------|
| <b>2</b>    | <b>POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE - 2° comma</b>                 |            |
|             |  |            |
|             | <b>A – INTERVENTI SPECIFICI PIANO PARTICOLAREGGIATO</b>        |            |
| <b>2.01</b> | Ampliamento Giardino Ibleo - Portale San Giorgio ( int. n. 2). | 300.000,00 |
| <b>2.02</b> | Area Archeologica Giardino Ibleo (int. n. 4)                   | 150.000,00 |

|      |   |            |
|------|---|------------|
| 2.03 | Riqualificazione Sagrato San Tommaso (int. n. 7)  | 100.000,00 |
| 2.04 | Riqualificazione percorso Salita del Mercato (int. n. 18)   | 200.000,00 |
| 2.05 | Ripristino tipologico Unità Edilizia di Corso Don Minzoni (int. 36)   | 300.000,00 |
| 2.06 | Parcheggio Tribunale (int. n. 59) - Sistemazione spazi adiacenti  | 300.000,00 |
| 2.07 | Studio geologico per declassificazione area P.A.I. Costone del Carmine  | 26.636,00  |
|      | <b>B – INFRASTRUTTURE ED INTERVENTI MANUTENTIVI</b>   |            |
| 2.08 | Lavori di pronto intervento per manutenzione immobili comunali del centro storico.  | 200.000,00 |
| 2.09 | Lavori di pronto intervento e manutenzione reti fognarie e idriche del centro storico   | 200.000,00 |
| 2.10 | Lavori di pronto intervento e manutenzione sedi viarie, segnaletica orizzontale e verticale, pubblica illuminazione e arredo urbano del centro storico. | 200.000,00 |
| 2.11 | Lavori di pronto intervento e manutenzione vallate e gestione del verde pubblico nel centro storico.  | 200.000,00 |
| 2.12 | Indagini, monitoraggio ed interventi urgenti per la salvaguardia della pubblica incolumità  | 180.000,00 |
| 2.13 | Eliminazione barriere architettoniche – Interventi di accessibilità.  | 100.000,00 |

|             |   |                     |
|-------------|---|---------------------|
| <b>2.14</b> | Opere sottosuolo e ripavimentazione Corso Vittorio Veneto tratto via san Vito - via Roma  | 200.000,00          |
|             | <b>C – RIQUALIFICAZIONE URBANA E PATRIMONIO MONUMENTALE</b>   |                     |
| <b>2.15</b> | Illuminazione percorso pedonale tra via Ottaviano e via Torrenuova  | 100.000,00          |
| <b>2.16</b> | Pali Pubblica illuminazione via del Mercato   | 60.000,00           |
| <b>2.17</b> | Acquisizione Chiesa Santa Maria dei Miracoli - "A Bammina"  | 270.000,00          |
| <b>2.18</b> | Interventi di manutenzione, restauro e valorizzazione finalizzati alla salvaguardia del patrimonio monumentale e delle opere d'arte mobili di particolare pregio artistico ed interventi per allestimento rete museale. | 250.000,00          |
| <b>2.19</b> | Lavori di riqualificazione aree e contesti urbani degradati del centro storico  | 50.000,00           |
|             |   |                     |
| <b>3</b>    | <b>INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE - 3° comma</b>   | 300.000,00          |
|             |   | =====               |
|             | <b>subtotale investimenti e incentivazione attività economiche</b>  | <b>3.686.636,00</b> |
|             |   |                     |
|             | <b>TOTALE FONDI art. 18</b>   | <b>4.000.000,00</b> |