



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 463  
del 11 NOV. 2014

OGGETTO: Concessione suolo pubblico per installazione, gestione e manutenzione di apparati radio di proprietà della CISAR spa presso i serbatoi idrici comunali di c/da Selvaggio - via Rumor a Ragusa e di c/da Gaddimeli a Marina di Ragusa.

L'anno duemila quattordici il giorno undici alle ore 13,20  
del mese di Novembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

ing. Federico Picitto

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci	Sì	
2) arch. Stefania Campo	Sì	
3) dr. Stefano Martorana	Sì	
4) rag. Salvatore Corallo	Sì	
5) dr. Salvatore Martorana	Sì	
6) dr. Antonio Zanutto	Sì	

Assiste il

Segretario Generale dott.

Vito Vittorio Scologne

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 75093 /Sett. IV del 10/10/2014

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 15 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
*[Signature]*

IL ASSESSORE ANZIANO  
*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*[Signature]*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 12 NOV 2016 fino al 27 NOV 2016 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 12 NOV. 2016

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
*(Salonia Francesco)*

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
- ( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li 12 NOV 2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO AMM.VO C.S.  
*(Dott.ssa Maria Rosaria Scalono)*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 12 NOV 2016 al 27 NOV 2016 senza opposizione/con opposizione \_\_\_\_\_

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12 NOV 2016 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 12 NOV 2016 senza opposizione/con opposizione \_\_\_\_\_

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione \_\_\_\_\_

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da servizi  
Ragusa, li 12 NOV 2016



IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO AMM.VO C.S.  
*(Dott.ssa Maria Rosaria Scalono)*

SETTORE I° - SERVIZIO I°  
Segreteria Generale e Procedimenti Deliberativi  
Pratica pervenuta il 11.11.2014

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
(M. Scibano)



## COMUNE DI RAGUSA

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 463 del 11 NOV. 2014

SETTORE

Prot. n. 75093 /Sett. IV del 10/10/2014

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Concessione suolo pubblico per installazione, gestione e manutenzione di apparati radio di proprietà della CISAR spa presso i serbatoi idrici comunali di c/da Selvaggio – via Rumor a Ragusa e di c/da Gaddimeli a Marina di Ragusa.

Il sottoscritto arch. Marcello Dimartino Dirigente del Settore IV propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

#### Premesso

- che il Comune è proprietario e ha la disponibilità dei serbatoi idrici di C/da Selvaggio via Rumor a Ragusa e di C/da Gaddimeli via Cattolica a Marina di Ragusa;

#### Rilevato

- che il Centro Italiano Sperimentazione Attività Radio – sezione di Ragusa CISAR, ha manifestato il proprio interesse a ricevere in concessione una porzione dei predetti immobili per il posizionamento di propri Ponti radio, e per la durata di 4 anni, non tacitamente rinnovabili;  
- che l'Associazione CISAR si impegna a fornire n° 20 di interventi pari all'importo stimato di € 2000,00 di consulenza tecnica, soggetto ad aggiornamento Istat

#### Ritenuta

congrua, a seguito di un'indagine svolta dal Servizio Gestione Sistemi Informatici, l'offerta economica proposta per una singola installazione Ponti radio, costituita da apparati e antenne di dimensioni molto inferiori a quelle necessarie per installazioni di telefonia cellulare;

#### Ritenuto

pertanto di poter accogliere la sopra citata manifestazione di interesse che, oltre a garantire interventi di consulenza tecnica, rappresenta un canale aggiuntivo in banda radioamatoriale rafforzando la copertura radio del territorio;

Visto

lo schema del contratto di concessione, predisposto dagli uffici comunali in accordo con la controparte CISAR, che si impegna a fornire n° 20 di interventi pari all'importo stimato di € 2000,00 di consulenza tecnica, soggetto ad aggiornamento Istat e per la durata di 4 anni, non tacitamente rinnovabili, costituito da n.15 articoli;

Rilevata

la possibilità, per l'Ente, di stipulare più contratti di concessione per porzioni dello stesso luogo, dato il ridotto ingombro delle apparecchiature in parola;

Visto

il regolamento comunale delle Alienazioni e degli atti di disposizione sul patrimonio immobiliare del Comune di Ragusa;

Ritenuto

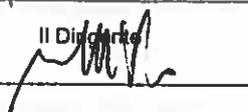
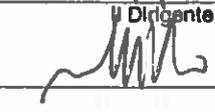
necessario e opportuno assumere i provvedimenti di competenza;

Visto l'art 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

### DELIBERA

- 1) Concedere al CISAR - Centro Italiano Sperimentazioni attività Radio – sezione di Ragusa , lo stacco di suolo dei serbatoi idrici di c/da Selvaggio via Rumor a Ragusa e di c/da Gaddimeli via Cattolica a Marina di Ragusa per la durata di 4 anni, non tacitamente rinnovabili. L'associazione CISAR si impegna a fornire al Comune n° 20 interventi di consulenza tecnica pari all'importo stimato di € 2000,00, soggetto ad aggiornamento Istat; *ammi; Jev*
- 2) Dare mandato al Dirigente del Settore IV di Stipulare la relativa convenzione così come da modello allegato al presente atto;

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 287/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.	Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.
Ragusa li, <u>10.10.2014</u> Il Dirigente 	Ragusa li, <u>10.10.2014</u> Il Dirigente 
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 287/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.	Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.
L'importo della spesa di €. _____ Va imputata al cap. _____	Ragusa li, <u>11 NOV. 2014</u> Il Segretario Generale <b>Dott. Vito V. Scalogna</b> 
Ragusa li, _____ Il Responsabile del Servizio Finanziario	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:	
<input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione	

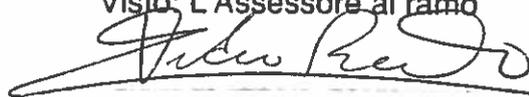
**Allegati – Parte integrante:**

1) Schema di contratto

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo  


Parte integrante e sostanziale  
Delibera di Giunta Municipale

n° 463 del 11 NOV. 2014

N. REP.

CONCESSIONE IN USO DI AREA COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE,  
GESTIONE E MANUTENZIONE DI APPARATI WI-MAX DI PROPRIETÀ  
DELLA ASSOCIAZIONE C.I.S.A.R CENTRO ITALIANO SPERIMENTAZIONE  
ATTIVITA' RADIO - SEZIONE DI RAGUSA PRESSO I SERBATOI IDRICI DI  
C/DA SELVAGGIO IN VIA RUMOR E DI C/DA GADDIMELI IN VIA  
CATTOLICA A RAGUSA

SCRITTURA PRIVATA

Il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_

TRA

Il Comune di Ragusa, con sede in Corso Italia 72 (Partita IVA 00180270886)  
rappresentato a questo atto dall'Arch. Marcello Dimartino, che interviene  
nella qualità di Dirigente del Settore VI dello stesso Comune, ove è  
domiciliato per la carica, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.  
\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, in seguito indicato come "Concedente"

E

L'Associazione C.I.S.A.R. ,con sede legale in Ragusa, viale delle  
Americhe,71 nominativo di sez. IQ9BY Codice Fiscale, rappresentata per il  
presente atto dal Sig. Matarazzo Vincenzo, in qualità di Legale  
Rappresentante della C.I.S.A.R., (nel seguito indicata come "ditta  
Concessionaria") - dall'altra parte - nel seguito "le Parti" quando indicate  
congiuntamente;  
si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 - Oggetto del contratto

Il Concedente concede in uso al Concessionario una porzione di circa mq. 1 di area di proprietà comunale meglio identificato come "Serbatoio Selvaggio", censito al NCEU di Ragusa al Fg. 97 part. 1144 , in fase di regolarizzazione, e circa mq. 1 di area di proprietà comunale meglio identificato come "Serbatoio di c/da Gaddimeli", censito al NCEU di Ragusa al Fg. 273 part. 5 , in fase di regolarizzazione, per il posizionamento di apparati ponti radio. Il Concedente concede, altresì alla ditta Concessionaria gli spazi necessari per il passaggio cavi, la realizzazione dei necessari pozzetti di terra, degli elementi di condizionamento, dei quadri di servizio e di quant'altro necessario al funzionamento dell'impianto.

L'oggetto della concessione di cui al presente contratto, come sopra determinato, verrà di seguito indicato, per brevità, come "la porzione di immobile".

Il Concedente dichiara e garantisce che non sussistono diritti di terzi che in qualsiasi modo possano pregiudicare la piena disponibilità ed il completo godimento della porzione di immobile da parte della ditta Concessionaria, la quale resta pertanto manlevata da ogni evizione e pretesa a qualsivoglia titolo, comunque avente causa od occasione dalla fruizione della porzione locata.

Il Concedente dichiara inoltre che la porzione di immobile ed i relativi impianti tecnologici sono stati realizzati in piena conformità a tutte le disposizioni di Legge e che esso detiene ogni necessaria autorizzazione e/o certificazione, che si obbliga a consegnare, a richiesta, alla ditta Concessionaria. La ditta Concessionaria dichiara che gli impianti per telecomunicazioni che verranno installati saranno realizzati in conformità a tutte le disposizioni di Legge.

Art. 2 – Durata del contratto

La concessione avrà la durata di anni 4 (quattro), con decorrenza dalla data di sottoscrizione del presente atto. Da tale data decorrerà l'obbligo di pagamento dei canoni di cui al successivo art. 3.

La concessione potrà essere rinnovata alla scadenza su richiesta della parte, previa adozione di formale provvedimento al riguardo, essendo escluso il tacito rinnovo.

Le parti potranno recedere anticipatamente dal contratto, in qualsiasi momento, con preavviso di 90 (novanta) giorni dato con lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

Nel periodo intercorrente tra la sottoscrizione del contratto e l'inizio di efficacia dello stesso è consentito alla ditta Concessionaria l'accesso alle parti concesse per poter condurre sopralluoghi e verifiche necessarie alla definizione del progetto e delle certificazioni.

Qualora le Pubbliche Autorità competenti non rilasciassero le necessarie autorizzazioni per l'installazione degli impianti indicati all'art. 1, entro ... mesi dalla data di sottoscrizione del presente contratto, la convenzione stessa si riterrà risolta a tutti gli effetti, senza che le Parti nulla abbiano da pretendere l'una dall'altra.

Art. 3 – Canone di concessione e spese di gestione

L'Associazione CISAR si impegna a fornire n° 20 di interventi di consulenza tecnica pari all'importo stimato di € 2000,00.; detto canone sarà aggiornato annualmente nella misura della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al

consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatasi nell'anno precedente.

I suddetti interventi decorreranno dalla data di inizio del presente contratto.

Il mancato rispetto di sopra citata condizione determinerà la risoluzione del contratto soltanto dopo che siano decorsi sessanta giorni dal ricevimento di espressa richiesta di adempimento inviata dal Concedente a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

#### Art.4- Uso della porzione di immobile

La porzione di immobile è data in concessione per l'installazione e l'esercizio di impianti per comunicazioni elettroniche, comprensivi di strutture, antenne, parabole, ponti radio ed apparecchiature radio, oltre apparati accessori, il tutto per la diffusione di segnali radio (nel seguito "l'impianto"), per il perseguimento degli scopi sociali della ditta Concessionaria e principalmente per realizzare e fornire il pubblico servizio di comunicazioni elettroniche nell'area di "servizio radio", area complessivamente servita dall'impianto previsto in contratto e da quelli immediatamente limitrofi.

Le Parti convengono pertanto che il diritto della ditta Concessionaria di installazione, esercizio, funzionamento, mantenimento, mera innovazione tecnologica ed adeguamento dell'impianto è per lo stessa ditta Concessionaria motivo essenziale del contratto per tutta la durata dello stesso.

Il Concedente, pertanto, autorizza sin d'ora la ditta Concessionaria a effettuare per la durata della concessione, entro i limiti della porzione di immobile locata e come definita sopra all'art. 1, qualsiasi innovazione, modifica od integrazione dell'impianto che la stessa ritenga opportuna, ferma

restando la sommaria conformità tipologica e dimensionale al progetto/disegno di cui all'Art.2 del presente contratto.

La ditta Concessionaria, a propria cura e spese, si farà carico di tutti gli interventi e lavori di adattamento, civili e tecnologici, per rendere la porzione di immobile idonea allo scopo per il quale viene concessa, ivi compresa la posa ed il mantenimento, nell'area oggetto della concessione e sulla restante proprietà del Concedente, di tutti i cavi funzionali all'impianto, compresi i cavi elettrici e telefonici, sia di proprietà della ditta Concessionaria che di altre Società fornitrici delle utenze (ad esempio ENEL, ACEA, Telecom Italia, etc.), sia aerei che sotterranei, con relativi appoggi, manufatti e quadri di servizio ed elementi dell'impianto di condizionamento. Rimane inteso che il diritto di posizionare e mantenere i cavi e le strutture di cui sopra, trova titolo nel presente contratto ed è strettamente correlato alla funzionalità dell'impianto.

Sarà, altresì, a carico della ditta Concessionaria l'ottenimento delle concessioni, autorizzazioni e nulla-osta necessari alla realizzazione dell'impianto.

Con la sottoscrizione del presente contratto il Concedente concede la facoltà ed autorizza la ditta Concessionaria a presentare istanze e domande alle amministrazioni competenti al fine di ottenere le autorizzazioni eventualmente necessarie alla realizzazione dell'impianto, nonché si impegna, quando previsto dalla normativa vigente, a richiedere in via diretta le autorizzazioni summenzionate. In quest'ultimo caso le relative procedure saranno espletate a cura della ditta Concessionaria, che sosterrà tutte le eventuali spese relative.

Il Concedente non è responsabile per la custodia della porzione di immobile e dell'impianto e si dichiara sin d'ora edotto del fatto che la ditta Concessionaria apporrà sui luoghi apposite segnaletica di sicurezza (che potrà comprendere, a titolo di esempio non esaustivo, i rischi relativi a caduta dall'alto, apparecchiature sotto tensione elettrica, esposizione a campi elettromagnetici, inciampo su ostacoli, eccetera); resta tuttavia inteso che, nelle restanti parti di immobile che non siano comprese nella porzione di immobile oggetto della concessione e che eventualmente possano risultare interessate dalle indicazioni contenute nella segnaletica di sicurezza il Concedente farà quanto in suo potere per collaborare con la ditta Concessionaria al fine di fare osservare ai terzi, il rispetto della segnaletica.

Al termine della concessione della porzione di immobile, la ditta Concessionaria provvederà a propria cura e spese, nei tempi tecnici strettamente necessari, e comunque entro 90 giorni, alla rimozione dell'impianto, degli accessori, di quant'altro installato o posizionato in forza del presente contratto e al ripristino dell'area.

#### Art. 5 – Responsabilità

La ditta Concessionaria dichiara che gli impianti per telecomunicazioni che verranno installati saranno realizzati in conformità a tutte le disposizioni di Legge e si impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari ed opportuni per non arrecare danno all'immobile e solleva il Concedente da ogni responsabilità per gli eventuali danni che a chiunque possano derivare a causa dell'utilizzo dell'immobile e dell'impianto da parte della stessa.

La ditta Concessionaria sarà tenuta responsabile di tutti i danni a persone o

cose, anche nei confronti di terzi, in dipendenza dell'esercizio della concessione o dalla realizzazione dell'impianto e pertanto solleva e rende indenne fin d'ora il Concedente da ogni reclamo o molestia, anche giudiziaria, che potesse provenire da terzi, i quali fossero o si ritenessero danneggiati. A tal fine il concessionario dichiara di avere già stipulato idonea polizza assicurativa con primaria compagnia di assicurazioni.

#### Art.6- Consegna e accesso alla porzione di immobile

La ditta Concessionaria, dopo la ricezione da parte del Concedente della comunicazione di inizio di efficacia del contratto, verrà immessa dal Concedente nella detenzione della porzione di immobile, mediante consegna dello stesso nello stato di fatto in cui attualmente si trova, a partire dalla data indicata nella comunicazione in esame.

La ditta Concessionaria ha il pieno e libero godimento della porzione di immobile nei limiti dell'uso convenuto.

La ditta Concessionaria avrà facoltà, previo accordo con l'ufficio comunale competente, di accedere alla porzione di immobile ed a tutte le aree interessate dall'impianto, con qualsiasi mezzo, direttamente o a mezzo di personale da essa incaricato per l'espletamento della propria attività, in ogni momento e senza restrizioni, per effettuare nel corso della concessione tutti gli interventi relativi alla installazione, conduzione, implementazione, manutenzione, modifica, integrazione, innovazione e controllo dell'impianto, impegnandosi, in ogni caso, a recare il minor disagio possibile al Concedente e ai terzi.

Art.7- Cessione del contratto

La ditta Concessionaria non potrà sublocare o concedere ospitalità sul proprio impianto ad alcuno, ma potrà cedere il presente contratto in caso di cessione del proprio impianto a terzi, unitamente alla cessione dell'impianto medesimo. Il contratto resterà valido anche in caso di modifiche societarie della ditta Concessionaria, quali trasformazioni, fusioni, scissioni, nonché nei casi di scorporo o di cessione di azienda o di ramo d'azienda.

Art. 8 – Revoca

Qualora si accerti, in qualsiasi momento, che la concessione sia esercitata in difformità dalle leggi e regolamenti, a quanto contenuto nel presente atto, o superando quanto consentito, la concessione stessa potrà essere revocata, salva ed impregiudicata ogni azione del Concedente per il risarcimento di eventuali danni subiti, preceduta da diffida formale o preavviso di 90 giorni.

Il Concedente potrà altresì modificare o revocare, in tutto o in parte, la presente concessione, senza obbligo di rimborso di spese ed indennizzi di sorta al concessionario, qualora sopravvengano motivazioni di pubblico interesse, ovvero venga modificata la destinazione dell'area.

Art.9- Modifiche contrattuali

Qualsiasi modifica al presente contratto sarà valida solo se risultante da atto sottoscritto tra le Parti.

Art. 10 – Registrazione contratto

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, registrazione, diritti di

segreteria, bolli e tasse ed ogni altra, stanno e si assumono a carico del concessionario.

#### Art. 11 – Elezione di domicilio

Per tutte le comunicazioni relative al rapporto posto in essere con il presente contratto le parti eleggono domicilio:

Il Concedente in C.so Italia n.72 – 97100 Ragusa

La ditta Concessionaria in Viale delle Americhe, 71 97100 Ragusa

Le Parti convengono che le comunicazioni inviate ad un diverso indirizzo o con modalità diverse da quelle previste nel presente contratto non avranno alcun valore.

#### Art. 12 - Trattamento dati personali.

I dati personali del Concedente saranno trattati dalla ditta Concessionaria solo per le seguenti finalità:

a) esecuzione degli obblighi derivanti dal presente contratto e relativi adempimenti;

b) adempimenti di obblighi previsti dalla legge, regolamenti o dalla normativa comunitaria;

In relazione alle finalità sopra indicate i dati verranno trattati mediante strumenti manuali, informatici o telematici anche combinati tra loro per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario e comunque, nel rispetto delle garanzie di riservatezza e delle misure di sicurezza previste dalla normativa vigente.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate, la ditta Concessionaria potrà comunicare, in Italia e all'estero, compresi paesi non appartenenti all'Unione

Europea, i dati personali a soggetti terzi appartenenti alle seguenti categorie:

- autorità pubbliche e organi di vigilanza e controllo;

- società controllate, controllanti e collegate;

- banche ed istituti di credito per la gestione dei pagamenti/incassi;

- soggetti che svolgono per conto del Concedente compiti di natura tecnica ed organizzativa;

- soggetti che effettuano servizi di acquisizione, lavorazione ed elaborazione dei dati;

- soggetti che forniscono servizi per la gestione dei sistemi informativi delle parti;

- soggetti che svolgono attività di trasmissione, imbustamento, trasporto e smistamento delle comunicazioni dell'interessato;

- soggetti che svolgono attività di archiviazione e data entry;

- studi e società nell'ambito dei rapporti di assistenza e consulenza;

- soggetti che svolgono adempimenti di controllo, revisione e certificazione delle attività poste in essere dal Condatore anche nell'interesse dei propri fornitori;

I soggetti appartenenti alle categorie sopra riportate trattano i dati come distinti titolari del trattamento o in qualità di Responsabili o Incaricati all'uopo nominati dalla ditta Concessionaria.

I dati personali del Concedente potranno inoltre, essere conosciuti dai dipendenti/consulenti della ditta Concessionaria i quali sono stati appositamente nominati Responsabili o Incaricati del trattamento.

Il Concedente autorizza espressamente la ditta Concessionaria al trattamento dei dati personali per le finalità indicate nel presente articolo.

In caso di cessazione del presente contratto le Parti cesseranno ogni trattamento dei dati personali ricevuti nel rispetto della normativa vigente.

#### Art. 13 - Riservatezza

Le Parti si danno reciprocamente atto del fatto che le tutte le informazioni scambiate nel periodo di vigenza del presente contratto, per le finalità nella stessa indicate, sono considerate Informazioni Riservate, hanno rilevante ed intrinseco valore commerciale per la parte che ne e' proprietaria e non sono disponibili al pubblico.

Le Informazioni Riservate saranno pertanto ricevute e conservate con la massima riservatezza dalla parte destinataria che si impegna conseguentemente a impedirne la divulgazione a terzi, impiegando a tal fine lo stesso grado di diligenza che userebbe normalmente per proteggere informazioni riservate di valore economico paragonabile, facenti parte del proprio patrimonio. La parte destinataria non potrà copiare, duplicare, riprodurre o registrare in nessuna forma e con nessun mezzo le Informazioni Riservate, salvo che nella misura strettamente necessaria per consentire la circolazione tra i soggetti direttamente coinvolti conformemente al punto successivo.

Ciascuna delle parti garantisce che l'accesso alle Informazioni Riservate sia limitato esclusivamente a quegli amministratori, dipendenti o consulenti, propri o di società appartenenti al proprio gruppo, che necessitino di essere messi a conoscenza delle stesse, in stretta dipendenza del contratto, e risponde dell'osservanza dell'obbligo di riservatezza da parte di tali soggetti.

Le precedenti disposizioni non si applicheranno alle Informazioni Riservate

che siano già conosciute dalla parte destinataria prima della loro comunicazione; che siano o diventino di pubblico dominio per ragioni diverse dall'inadempimento della parte destinataria; che siano ottenute dalla parte destinataria da un terzo di buona fede che ha il pieno diritto di disporre delle Informazioni Riservate; che siano elaborate da ciascuna parte in modo completamente autonomo e indipendente; che la Parte destinataria comunichi o divulghi: 1) in ottemperanza ad una formale richiesta da parte di un'Autorità munita dei necessari poteri o in forza di un obbligo di legge, 2) per tutelare i propri interessi in sede giudiziale e/o amministrativa; 3) nel caso cui divulgazione sia stata previamente autorizzata per iscritto dalla parte proprietaria. In relazione ai punti 1) e 2), la parte destinataria darà tempestiva notizia scritta della comunicazione o divulgazione alla parte proprietaria.

Le parti s'impegnano a mantenere il vincolo di riservatezza sulle informazioni scambiate, anche per i due anni successivi dal termine del presente contratto.

#### Art. 14 – Norme finali

Per quanto non previsto e pattuito con la presente convenzione, le Parti si richiamano alle disposizioni del Codice Civile e delle altre leggi vigenti in materia.

#### Art. 15- Varie

Per ogni controversia che potesse sorgere nell'esecuzione del presente contratto, sarà competente esclusivamente il Foro di Ragusa.

Il presente redatto in duplice originale, di cui uno ad uso registrazione.

viene letto, approvato e sottoscritto per accettazione

Letto, confermato e sottoscritto.

..... li' .....

**Il Concedente**

**Il Concessionario**

**Arch. Marcello Dimartino**

**Sig. Materazzo Vincenzo**

**(Dirigente Settore IV)**

**(Rappresentante legale Ditta CISAR)**