



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 438
del 28 OTT. 2014

OGGETTO: Autorizzazione al Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa ad instaurare rapporti di locazione dei locali concessi in comodato d'uso.

L'anno duemila quattordici Il giorno Ventotto alle ore 13,00
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccirillo

Sono presenti i signori Assessori:

| | Presenti | Assenti |
|----------------------------|----------|---------|
| 1) geom. Massimo Iannucci | Si | |
| 2) arch Stefania Campo | Si | |
| 3) dr. Stefano Martorana | Si | |
| 4) rag. Salvatore Corallo | Si | |
| 5) dr. Salvatore Martorana | Si | |
| 6) dr. Antonio Zanutto | Si | |

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scolofone

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 81962 /Sett. I del 28.10-2014

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l' art. 15 e 12 – 2° comma della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;


ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

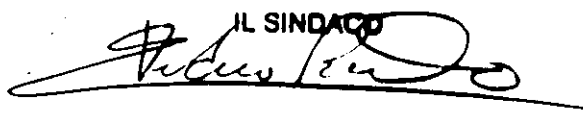
DELIBERA

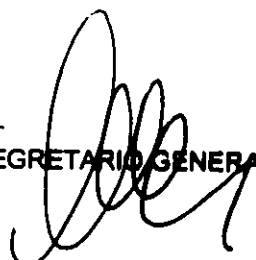
- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;
- 2) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, 2° comma della L. R. n. 44/91

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO


IL SINDACO


IL SEGRETARIO GENERALE


Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
29 OTT. 2014 fino al **13 NOV. 2014** per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

29 OTT. 2014

IL MESSO COMUNALE
Il Messo Comunicatore
(Salonia Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

☒ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 18 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

29 OTT. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Vito V. Scialoja

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.
() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

29 OTT. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Rosaria Scalone

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **29 OTT. 2014** al **13 NOV. 2014** senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno **29 OTT. 2014** ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal **29 OTT. 2014** senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da con
Ragusa, li **29 OTT. 2014**

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO ADDIATO C.S.
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalone)...



COMUNE DI RAGUSA

| | |
|-----------------|---|
| SETTORE | I |
| Affari Generali | |

Prot. n. 81962/Sett. I del 28-10-2014

Aut. integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
n. 438 del 28 OTT. 2014

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Autorizzazione al Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa ad instaurare rapporti di locazione dei locali concessi in comodato d'uso.

Il sottoscritto Dr. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che la Giunta Municipale, con atto n. 860 del 14/06/1996, ha deliberato di concedere all'Università di Catania, in comodato d'uso, per le finalità connesse con la tenuta del Corso di Laurea in Scienze Agrarie Tropicali, l'edificio sito in Ragusa Ibla, già sede dell'ex Distretto Militare;

Che l'Università in data 21/12 1996 ha sottoscritto una convenzione con il Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa per lo svolgimento del Corso di Laurea in Scienze Tropicali e subtropicali, con sede decentrata in Ragusa, cedendo l'edificio al Consorzio, presupposto necessario per lo svolgimento del corso;

Che, con atto rep. N. 1177 del 10 gennaio 1997, l'Università si è impegnata a mantenere attivo a Ragusa il sopra citato Corso di Laurea, che continuerà ad avere sede in Ragusa nei locali dell'ex Distretto Militare;

Che il Consorzio ha mantenuto l'uso dei locali per gli altri corsi di laurea instauratisi successivamente ed in atto mantenuti, come riconosciuto con l'atto transattivo sottoscritto in data 2 febbraio 2013, il cui art. 9 recita che *"il Comune si impegna a garantire la disponibilità dei locali necessari per lo svolgimento delle attività didattiche per tutta la durata del presente atto"*;

Considerato che, con nota agli atti dell'Ente con prot. n. 80426 del 23 ottobre 2014, il Consorzio Universitario, in relazione ai locali di cui usufruisce, chiede di essere autorizzato ad instaurare rapporti di locazione con soggetti che svolgono attività nell'ambito dell'istruzione,

nonché per seminari, convegni, giornate di studio;

Considerata la chiara valenza culturale della finalità della richiesta;

Ritenuto di dovere dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art 12 comma 2° della L.R. n. 44/9, attesa l'urgenza di autorizzare quanto richiesto, per attivare il prima possibile locazioni da parte del Consorzio Universitario;

Visto l'art 15 della L.R. n.44/91;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

per le motivazione in premessa evidenziate:

1. Autorizzare il Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa, relativamente ai locali concessi in comodato d'uso, ad instaurare, occasionalmente, rapporti di locazione con soggetti che svolgono attività nell'ambito dell'istruzione, nonché per seminari, convegni, giornate di studio ed iniziative di chiara valenza culturale;
2. Riservarsi la facoltà di revocare la superiore autorizzazione nel momento in cui i locali in comodato dovessero essere richiesti dal Comune per esigenze sopravvenute;
3. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazione sopra citate;
4. Dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa lì, 28.10.2014

Il Dirigente

Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa lì,

Il Dirigente

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. /
Va imputata al cap. /

Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità.

Ragusa lì,

28/10/2014
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa lì,

28 OTT. 2014

Il Segretario Generale

Dott. Vito V. Spadaro

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

Nota prot. n. 80426 del 23 ottobre 2014

Ragusa lì,

Il Responsabile del Procedimento

[Signature]



Il Capo Settore

[Signature]

Visto: L'Assessore al ramo

[Signature]



**CONSORZIO UNIVERSITARIO
DELLA PROVINCIA DI RAGUSA**

Cod. Fisc.: 92011780886

Prot. N. 2401/14

Ragusa, li 22 OTTOBRE 2014

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
n. 138 del 28 OTT. 2014

S. I.
CITTA' DI RAGUSA
23 OTT. 2014
PROT. N. 80426
CAT. 1 CLASS. 6 FASC.

Preg.mo Sig. Sindaco
Ing. Federico Piccitto

Comune di Ragusa

In relazione ai locali di cui usufruisce questo Consorzio, si chiede di essere autorizzati ad instaurare rapporti di locazione con soggetti che svolgono attività nell'ambito dell'istruzione, nonché per seminari, convegni, giornate di studio ed iniziative varie di chiara valenza culturale.

Nell'attesa di riscontro, l'occasione mi è gradita per inviarLe i miei migliori saluti.

Il Presidente
Avv. Cesare Borrometi

Dr. m. Manti
23/10/14