



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 438  
del 28 OTT. 2014

OGGETTO: Autorizzazione al Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa ad instaurare rapporti di locazione dei locali concessi in comodato d'uso.

L'anno duemila quattro ordici il giorno Venticinque alle ore 13,00  
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Riccitto  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci	Si	
2) arch Stefania Campo	Si	
3) dr. Stefano Martorana	Si	
4) rag. Salvatore Corallo	Si	
5) dr. Salvatore Martorana	Si	
6) dr. Antonio Zanotto	Si	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scolofrone

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 81962 /Sett. 1 del 28.10.2014

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l' art. 15 e 12 – 2° comma della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

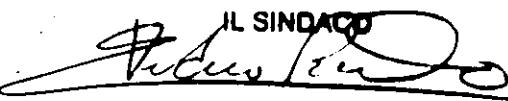
ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;
- 2) Dichiare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, 2° comma della L. R. n. 44/91

## **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
  
L'ASSESSORE ANZIANO  
  
IL SEGRETARIO GENERALE  


Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
29 OTT 2014 fino al 13 NOV 2014 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

29 OTT 2014

IL MESSO COMUNALE

IL VICE SINDACO/CONSIGLIERE  
(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

29 OTT 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vito V. Scagno

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1), così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II

29 OTT 2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalzone)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 29 OTT 2014 al 13 NOV 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 29 OTT 2014 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal senza opposizione/con opposizione

Ragusa, II

29 OTT 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da cer.

Ragusa, II 29 OTT 2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO DELL'AVVOCATO C.S.  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalzone)...



Atto integrante e sostanziale alla  
delibera di Giunta Municipale  
n. 438 del 28 OTT. 2014

## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

Affari Generali

Prot. n. 81962/sett. I

del 28-10-2014

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Autorizzazione al Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa ad instaurare rapporti di locazione dei locali concessi in comodato d'uso.

Il sottoscritto Dr. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

**Premesso** che la Giunta Municipale, con atto n. 860 del 14/06/1996, ha deliberato di concedere all'Università di Catania, in comodato d'uso, per le finalità connesse con la tenuta del Corso di Laurea in Scienze Agrarie Tropicali, l'edificio sito in Ragusa Ibla, già sede dell'ex Distretto Militare;

**Che** l'Università in data 21/12 1996 ha sottoscritto una convenzione con il Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa per lo svolgimento del Corso di Laurea in Scienze Tropicali e subtropicali, con sede decentrata in Ragusa, cedendo l'edificio al Consorzio, presupposto necessario per lo svolgimento del corso;

**Che**, con atto rep. N. 1177 del 10 gennaio 1997, l'Università si è impegnata a mantenere attivo a Ragusa il sopra citato Corso di Laurea, che continuerà ad avere sede in Ragusa nei locali dell'ex Distretto Militare;

**Che** il Consorzio ha mantenuto l'uso dei locali per gli altri corsi di laurea instauratisi successivamente ed in atto mantenuti, come riconosciuto con l'atto transattivo sottoscritto in data 2 febbraio 2013, il cui art. 9 recita che "il Comune si impegna a garantire la disponibilità dei locali necessari per lo svolgimento delle attività didattiche per tutta la durata del presente atto";

**Considerato** che, con nota agli atti dell'Ente con prot. n. 80426 del 23 ottobre 2014, il Consorzio Universitario, in relazione ai locali di cui usufruisce, chiede di essere autorizzato ad instaurare rapporti di locazione con soggetti che svolgono attività nell'ambito dell'istruzione,

nonché per seminari, convegni, giornate di studio;

**Considerata** la chiara valenza culturale della finalità della richiesta;

**Ritenuto** di dovere dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art 12 comma 2° della L.R. n. 44/9, attesa l'urgenza di autorizzare quanto richiesto, per attivare il prima possibile locazioni da parte del Consorzio Universitario;

**Visto** l'art 15 della L.R. n.44/91;

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

per le motivazione in premessa evidenziate:

1. Autorizzare il Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa, relativamente ai locali concessi in comodato d'uso, ad instaurare, occasionalmente, rapporti di locazione con soggetti che svolgono attività nell'ambito dell'istruzione, nonché per seminari, convegni, giornate di studio ed iniziative di chiara valenza culturale;
2. Riservarsi la facoltà di revocare la superiore autorizzazione nel momento in cui i locali in comodato dovessero essere richiesti dal Comune per esigenze sopravvenute;
3. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazione sopra citate;
4. Dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D.Lgs 287/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II, 28.10.2014

Il Dirigente

Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 287/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.  
Va imputata al cap.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

28/10/2014

Ragusa II,

28 OTT. 2014

Il Segretario Generale

Dott. Vito V. Sciacchitano

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

Nota prot. n. 80426 del 23 ottobre 2014

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

*Idem dell'attent.*



Il Capo Settore

*Il Capo Settore*

Visto: L'Assessore al ramo

*Assessore al ramo*



**CONSORZIO UNIVERSITARIO  
DELLA PROVINCIA DI RAGUSA**

Cod. Fisc.: 92011780886

Prot. N. 2401/14

*Su T*

<b>CITTA' DI RAGUSA</b>	
23 OTT. 2014	
PROT. N. 80426	
CAT. <input checked="" type="checkbox"/>	CLASS. <input checked="" type="checkbox"/>
FASC.	

Ragusa, il 22 OTTOBRE 2014

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
n. 38 del 28 OTT. 2014

Preg.mo Sig. Sindaco  
Ing. Federico Piccitto

Comune di Ragusa

In relazione ai locali di cui usufruisce questo Consorzio, si chiede di essere autorizzati ad instaurare rapporti di locazione con soggetti che svolgono attività nell'ambito dell'istruzione, nonché per seminari, convegni, giornate di studio ed iniziative varie di chiara valenza culturale.

Nell'attesa di riscontro, l'occasione mi è gradita per inviarLe i miei migliori saluti.

Il Presidente  
Avv. Cesare Bonometti

*6 D.m. Minuti*  
23/10/14