



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 341  
del 26 SET. 2014

**OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione dell'area a verde pubblico della rotatoria di viale Europa Incrocio via Ugo La Malfa sita a Ragusa. Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.**

L'anno duemila quattordici il giorno ventisei alle ore 10,20  
del mese di Settembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccirillo  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Geom. Massimo Iannucci	si	
2) ) Arch. Stefania Campo	si	
3) Dr. Stefano Martorana		si
4) Rag. Salvatore Corallo		si
5) Dr. Salvatore Martorana	si	
6) Dr. Antonio Zanutto	si	

Assiste il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scelopore

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 4018/A /Sett. VV del 25/8/14
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 29 SET. 2014 fino al 14 OTT. 2014 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

29 SET. 2014

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salento Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

( ) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal  
Senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

29 SET. 2014

al

14 OTT. 2014

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 29 SET. 2014 e rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal  
29 SET. 2014 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme

Ragusa, li 29 SET. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C.S.

(Maria Rosa Salento)



**CITTÀ DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

**SETTORE VI**

**Ambiente - Energia - Verde Pubblico**

**Servizio V Patrimonio Naturale - Verde Pubblico**

Via M. Spadola, 56 - Tel. 0932 676410 - Fax 0932-676410

E.mail: [e.russo@comune.ragusa.it](mailto:e.russo@comune.ragusa.it)

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 388 del 26 SET. 2014

Prot n. 40184 /Sett. VI del 25/9/14

**Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale**

**OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione dell'area a verde pubblico della rotatoria di viale Europa incrocio via Ugo La Malfa sita a Ragusa.**

**Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012.**

Il sottoscritto Ing. Giulio Lettica, Dirigente Responsabile del Settore VI Ambiente - Energia - Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Premesso che con prot. n. 62569 del 21/08/2014 è stato pubblicato un avviso di procedura di cui alla D.D. n. 299 del 21/08/2014, per la sponsorizzazione e accordo di collaborazione della rotatoria di "viale Europa incrocio via Ugo La Malfa" con scadenza del 05/09/2014;

Visto che, con prot. n. 31361 del 17/04/2014, era pervenuta da parte di un privato cittadino, il sig. Franco Gaetano legale rappresentante della ditta "Optica Franco" di Ragusa, una richiesta rivolta a conseguire l'assegnazione dell'area a verde pubblico della rotatoria di viale Europa incrocio via Ugo La Malfa sita a Ragusa, per la sponsorizzazione sistemazione e manutenzione dell'area.

Considerato che, con prot. n. 65580 del 09/09/14, l'ufficio protocollo del comune comunica che non è pervenuta nessuna offerta, viene presa in considerazione la richiesta del sig. Franco Gaetano.

Considerato che, la richiesta della ditta "Optica Franco", è meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo

standard conservativo e l'entità patrimoniale dell'area, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce pertanto un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di realizzazione e manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Ente.

Pertanto si ritiene di assegnare l'area a verde pubblico della rotatoria di "viale Europa incrocio via Ugo La Malfa" sita a Ragusa al sig. Franco Gaetano nella qualità di legale rappresentante della Ditta "Ottica Franco" di Ragusa.

Allo Sponsor aggiudicatario sarà consentito sull'area a verde, di sistemare con oneri a suo esclusivo carico n. 4 indicatori informativi la cui intestazione dovrà riportare la dicitura Comune di Ragusa e il relativo logo, il logo dell'Unesco, a cui seguirà il logo e nome dello sponsor, con l'osservanza di una serie di condizioni riportate nel Regolamento approvato con Deliberazione di C.C. n. 7 del 27/01/2012.

Si propone all'On.le Giunta Municipale di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91;

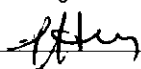
### **DELIBERA**

- 1) di approvare l'accordo di collaborazione con il sig. Franco Gaetano nella qualità di Legale rappresentante della Ditta "Ottica Franco" di via Madonna della via n. 223/A di Ragusa, ad assumere l'onere della sistemazione, manutenzione e sponsorizzazione dell'area a verde pubblico della rotatoria di "viale Europa incrocio via Ugo La Malfa" come da progetto assentito dal servizio Verde Pubblico con le modalità previste nell'accordo di collaborazione per anni cinque.
- 2) Dare mandato all'ufficio di predisporre gli atti consequenziali.
- 3) Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 25/9/14

Il Dirigente



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

\_\_\_\_\_

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

\_\_\_\_\_

Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Dirigente

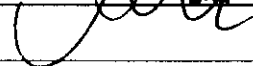


Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, 26 SET. 2014

Il Segretario Generale

Dott. Vito V. Scalone



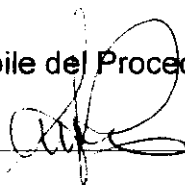
Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

- 1) Copia istanza
- 2) Copia Progetto
- 3) Copia Pannello pubblicitario
- 4) Accordo di collaborazione
- 5) Planimetrie dell'area

Ragusa li, 25/9/14

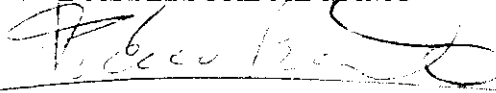
Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



V° L'ASSESSORE AL RAMO



N. \_\_\_\_\_ di racc.

26 SET 2014

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO DELLA ROTATORIA DI  
"VIALE EUROPA INCROCIO VIA UGO LA MALFA E AIUOLA LIMITROFA SITA A RAGUSA.**

Il giorno ..... del mese di ..... dell'anno 2014, tra il Comune di Ragusa rappresentato dal Dirigente del Settore VI Ing. Giulio Lettica, che agisce in esecuzione della deliberazione della G.M. n. .... del ..... e il signor Franco Gaetano in qualità di Legale Rappresentante della ditta "Ottica Franco s.a.s" P. IVA 04394200879 residente in via Madonna della via n. 223/A in Caltagirone da qui innanzi denominata ( la Parte), si conviene e si stipula quanto segue:

Preso atto che alla data odierna, la Parte interessata ha i requisiti necessari all'esecuzione della sistemazione, sponsorizzazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria di "Viale Europa incrocio via u. La Malfa" ed aiuola limitrofa, sita a Ragusa, la Parte con la sottoscrizione del presente accordo di collaborazione viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata:  
messa a dimora di n. 8 fioriere con cespugli fioriti.

- 1) La Parte provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione della manutenzione delle area a verde pubblico restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria .  
(ACQUEDOTTO – ENEL ecc.);
- 2) La parte si impegna ad effettuare il servizio/lavori mediante soggetti aventi capacità tecniche adeguate, avendo cura che durante lo svolgimento delle attività, l'area a verde assegnata non sia frequentata da persone estranee dalle attività di detto servizio/lavori.
- 3) La parte garantisce che i soggetti inseriti nelle attività sono coperti da idonea assicurazione contro il rischio di infortuni.
- 4) L'Amministrazione verrà esentata dalla ditta sponsorizzante da ogni e qualsiasi responsabilità per danni che dovessero essere arrecati a cose o persone dovuti a una pessima manutenzione delle area a verde.
- 5) La parte deve comunicare per tempo l'inizio e fine , dei lavori all' Ufficio Verde Pubblico del Comune.
- 6) Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore VI Ambiente – Energia – Protezione Civile e Verde Pubblico.
- 7) La parte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Verde Pubblico eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, ecc., presenti nell' area affidata.



8) La Parte potrà avvalersi della facoltà di esercitare il diritto di informare la cittadinanza dell'iniziativa di collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n° 4 indicatori informativi, realizzati con fondo trasparente (Plex-glass) montati in tubolari di acciaio satinato del diametro di cm 6 collocati in loco, riportanti la dicitura Comune di Ragusa e il relativo logo, il logo dell'Unesco, la denominazione dell'azienda e il relativo logo. Tali indicatori informativi avranno le caratteristiche e le dimensioni indicati dall'ufficio (saranno comunque non superiore a: cm 60b. x 40h.); e collocati nelle aree di pertinenza della rotatoria. Per la realizzazione dei suddetti indicatori non è ammissibile l'uso dei colori rosso e blu. Detti indicatori non sono oggetto della disciplina del regolamento del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari ed Affissionistici del Comune di Ragusa approvato con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 24/04/2006 e ss.mm.ii. stante la esiguità del numero degli spazi pubblici da interessare e la diversa finalità per cui sono destinati.

Gli indicatori sono predisposti ed installati a cura e spese del soggetto attuatore dell'iniziativa.

9) Sono in ogni caso esclusi accordi che riguardano soggetti tendenti ad esporre :

- propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
- pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione dei tabacchi, prodotti alcolici e, materiale pornografico;
- messaggi offensivi incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia
- pubblicizzazione di marchi o loghi non appartenenti al titolare del presente accordo di collaborazione.

10) La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.

11) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.

12) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.

13) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area a verde pubblico non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.

14) La Parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni, comunicato con lettera raccomandata.



15) Il presente accordo di collaborazione si intende sciolto:

- a) qualora la Parte risulti inadempiente in modo grave e/o continuato in relazione agli obblighi assunti con il presente accordo;
- b) qualora la Parte violi prescrizioni di leggi o di regolamenti o modifichi la finalità legata al perseguimento di interessi pubblici;
- c) qualora si verifichino forme di conflitto di interessi tra l'attività pubblica e quella privata.

16) Il presente accordo di collaborazione ha la durata di cinque (cinque) anni a partire dalla sottoscrizione dello stesso con facoltà di proroga.

17) E' vietata la cessione, anche parziale a soggetti estranei al contratto di sponsorizzazione o accordo di collaborazione.

18) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

Il presente atto redatto in duplice originale, da registrare in corso d'uso, viene dalle parti letto confermato e sottoscritto.

IL COMUNE

LA PARTE



del 26 SET 2014

## AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

**OGGETTO:** RICHIESTA ASSEGNAZIONE AREA A VERDE DELIBERA DEL N. VI  
C.C. N. 7 DEL 27/01/2012.

<b>CITTA' DI RAGUSA</b>		
17 APR 2014		
PROT. N° 31361		
CAT. 10	CLAS. 1	FASC. 1

IL SOTTOSCRITTO FRANCO GAETANO  
NATO A CALTAGIRONE IL 28-05-51  
RESIDENTE A CALTAGIRONE IN VIA EUROPA N. 2  
CODICE FISCALE/PARTITA IVA 04384200878  
RECAPITI TELEFONICI 0932 644866  
IN QUALITA' DI Legale Rappresentante

☒ SOGGETTO PRIVATO \_\_\_\_\_ SOGGETTO PUBBLICO \_\_\_\_\_

**OTTICA FRANCO**

di  
**Franco Gaetano e Figli s.a.s.**  
Caltagirone e Ragusa

**CHIEDE**

*Russo*  
*18/4/14*  
*[Signature]*

L'ASSEGNAZIONE DELL'AREA A VERDE SITA IN VIA:

VIALE EUROPA / VIA UGO LA MALFA

- ☐ AL FINE DI SPONSORIZZARE L'AREA A SOPRA INDICATA (CURA, GESTIONE O REALIZZAZIONE AREA A VERDE COMUNALE). SECONDO LE INDICAZIONI CHE VERRANNO SUGGERITE DALL'UFFICIO VERDE PUBBLICO.

Ragusa, 17-04-2014

**IL RICHIEDENTE**

**OTTICA FRANCO**

di  
**Franco Gaetano e Figli s.a.s.**  
Caltagirone e Ragusa

CITTA' DI RAGUSA

VERDE PUBBLICO

DATA 17-04/2014 *[Signature]*

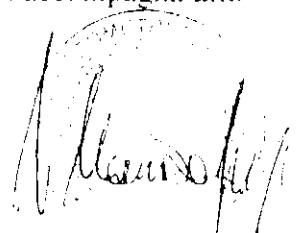
*[Signature]*

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Prova integrativa al Sentenza del  
Giudice di Pace di Ragusa  
del 26 SET. 2014

Oggetto della relazione è la descrizione delle opere da eseguirsi per la sistemazione di due aree a verde (previste per la sponsorizzazione ai sensi della delibera del C.C. n. 7 del 27/01/2012) nel comune di Ragusa all'interno del progetto denominato "*Verde insieme*" e più precisamente nella rotatoria dell'incrocio tra il Viale Europa e la Via Ugo La Malfa e nei pressi dell'angolo del marciapiede tra V.le Europa e Via U. La Malfa antistante il negozio di ottica denominato "Ottica Franco".

- 1 La rotatoria tra il V.le Europa e la Via U. La Malfa è in atto formata da un leggero rilevato al centro del quale vi è la fondazione in c.a. (fuoriuscente) del palo della luce che illumina l'incrocio; detto palo della pubblica illuminazione è circoscritto da un bordo circolare in cotto di colore rosa, l'interno del quale è ricoperto da ghiaietto bianco molto fine. All'esterno del bordo circolare in cotto, la rotatoria risulta per una prima parte pavimentata con mattoni in cemento di forma quadrata, mentre la parte terminale (di raccordo alla sede stradale) è realizzata con lastroni rettangolari di pietra bianca.
  - a) Il progetto di sistemazione della rotatoria prevede la realizzazione di una siepe circolare sempreverde da realizzarsi attorno al blocco di fondazione del palo dell'illuminazione pubblica, in modo tale da nascondere alla vista. Ai quattro punti cardinali verranno realizzate delle fioriere interrate (composte da manufatti in cemento circolare senza base di diametro 60/80cm) che saranno circoscritte dal pietrame in modo da mascherare il loro bordo. In ciascuna delle quattro fioriere da realizzarsi poi, saranno messe a dimora dei fiori e/o del verde a seconda delle stagioni. Due piccoli pannelli pubblicitari (realizzati secondo le caratteristiche e le dimensioni fornite dall'ufficio competente) saranno posti uno in direzione del Viale Europa ed uno in direzione di Via U. La Malfa (e per come meglio ubicati nella tavola grafica che si accompagna alla presente relazione).



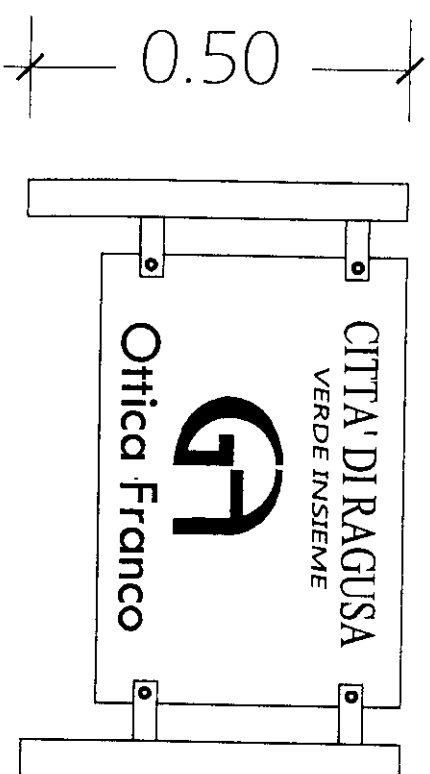
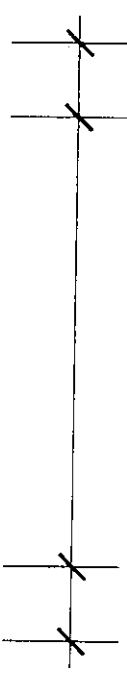
- 2) Sul Viale Europa, nei pressi dell'incrocio con Via U. La Malfa ed a ridosso del marciapiede antistante l'attività commerciale dell'Ottica Franco, esiste un accenno di aiuola, contornata solamente da frontalini in cemento, e divisa in due parti dal passaggio pedonale preesistente.

a) Il progetto di sistemazione ed arredo dell'aiuola prevede la realizzazione al centro dell'aiuola di quattro fioriere circolari (due per ciascuna porzione) incassate nel terreno e fuoriuscenti tanto quanto l'attuale bordo dell'aiuola (la struttura sarà composta da manufatti in cemento come per l'aiuola centrale); all'interno di ciascuna fioriera saranno messi a dimora dei fiori e/o verde a seconda delle stagioni. Tutta l'aiuola sarà riempita con uno strato di ghiaietto bianco molto fine, simile a quello già presente nella rotatoria posta nei pressi e sopra descritta. Su ciascuna delle due parti dell'aiuola sarà posto un piccolo pannello pubblicitario (realizzato secondo le caratteristiche e le dimensioni fornite dall'ufficio competente e per come meglio ubicati nella tavola grafica che si accompagna alla presente relazione).
- Per il sistema di irrigazione il comune provvederà all'installazione iniziale della tubatura d'acqua, solamente per l'aiuola centrale, che verrà poi completata a seconda delle esigenze dell' "Ottica Franco"; mentre per le due restanti aree l'irrigazione sarà curata esclusivamente dall' "Ottica Franco".



# Particolare pannello pubblicitario

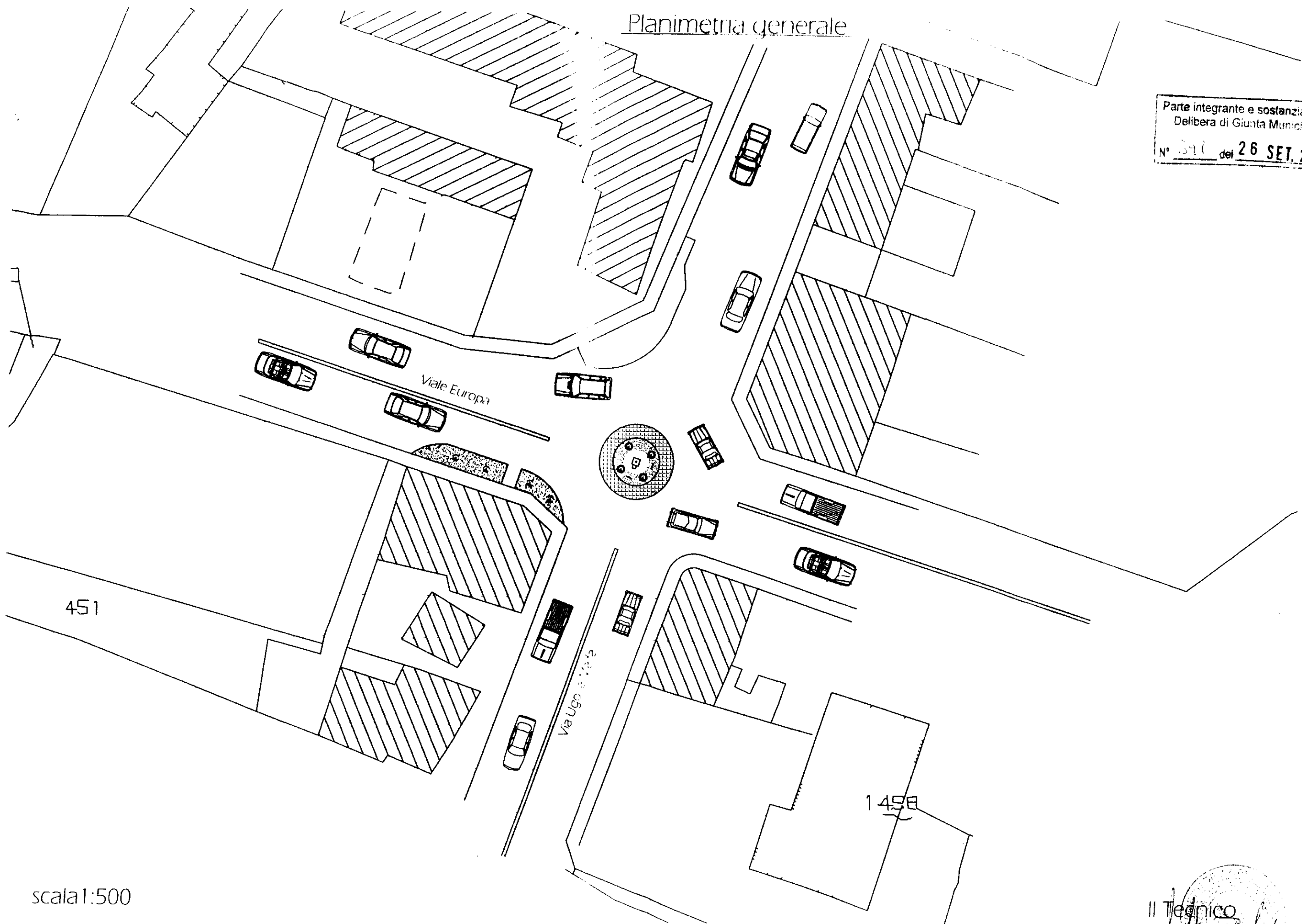
0.10    0.60    0.10



scala 100:1

Planimetria generale

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 391 del 26 SET. 2014

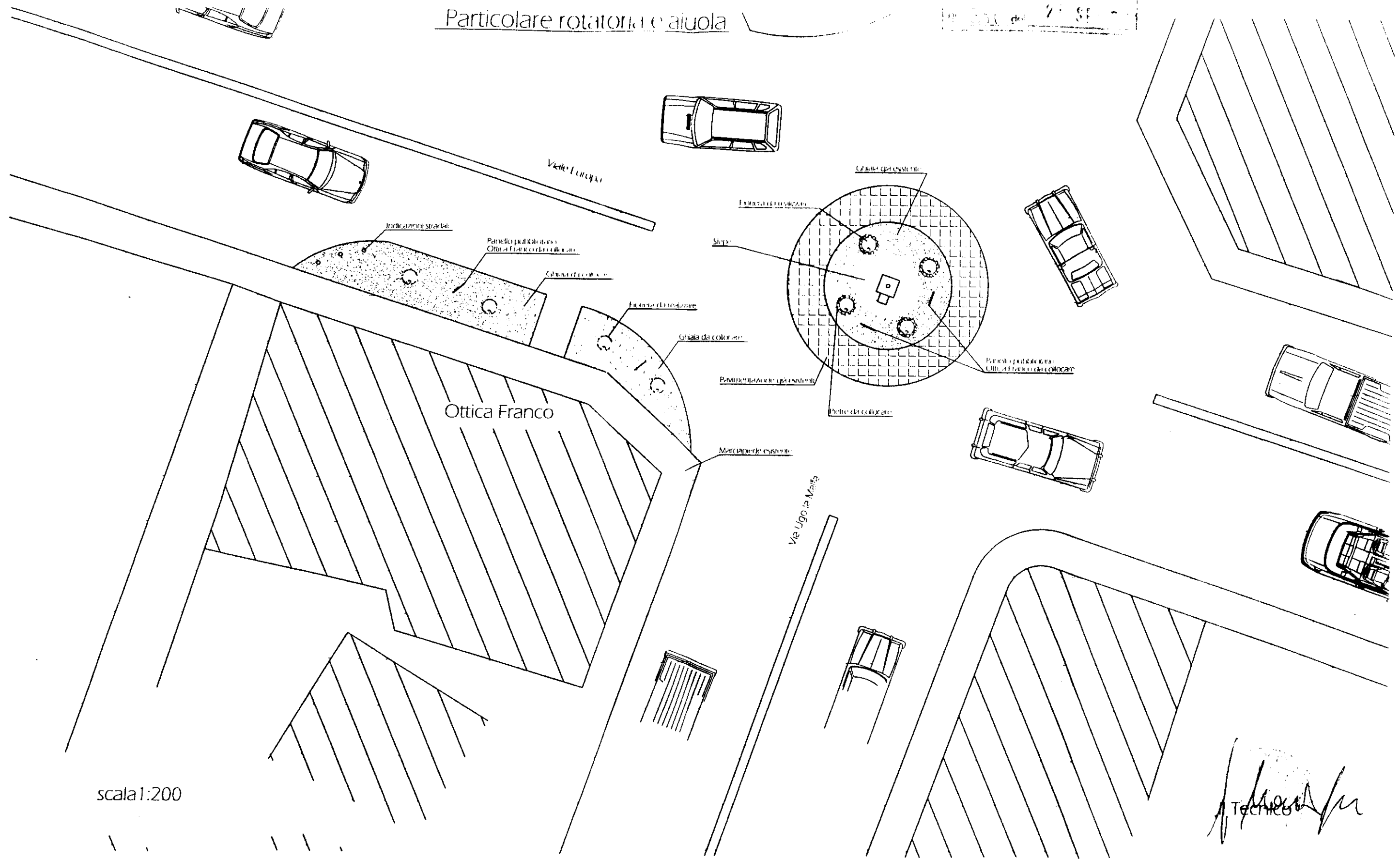


scala 1:500

Il Tecnico  
*[Signature]*

# Particolare rotatoria e aiuola

Parte adatte a sostanze  
 bombare di colore fango  
 2° 31



scala 1:200

Technica