



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 383
del 26 SET. 2014

Oggetto: Autorizzazione a proporre opposizione alla stima della indennità di esproprio, effettuata dalla Commissione Prov.le per gli espropri di Ragusa, di aree a vocazione edificatoria, in territorio di Punta Braccetto.

L'anno duemila quattordici Il giorno Ventisei alle ore 10,20
del mese di Settembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccitto

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci	Si	
2) arch. Stefania Campo	Si	
3) dr. Stefano Martorana		Si
4) rag. Salvatore Corallo		Si
5) dr. Salvatore Martorana	Si	
6) dr. Antonio Zanutto	Si	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scolopre

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 70414 /Avvocatura del 23.09.14
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art. 15 e 12, 2° comma della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1)Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;
- 2) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 12, 2° comma della legge n.44/91, con voti unanimi e palesi.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

all.ti : Nota sett.V- NOTA Comm Prov.le espropri RG

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il

26 SET. 2014

fino al **11 OTT. 2014**

per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

26 SET. 2014

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Salonia Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

☒ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

26 SET. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vito V. Scalogna

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

☐ Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

26 SET. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott.ssa Maria Rosaria Scalone)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

26 SET. 2014

al

11 OTT. 2014

senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno **26 SET. 2014** ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

26 SET. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servizi

Ragusa, li

26 SET. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO ALBO C.S.
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalone)



Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

N° 383 del 26 SET. 2014

COMUNE DI RAGUSA

Prot n. 70414 /Avvocatura del 25.09.14

Avvocatura Comunale

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

Oggetto: Autorizzazione a proporre opposizione alla stima della indennità di esproprio effettuata dalla Commissione Prov.le per gli espropri di Ragusa, di aree a vocazione edificatoria, in territorio di Punta Braccetto.

Il sottoscritto Dr. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I, su proposta dell'avvocato responsabile, avv.to Sergio Boncoraglio, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Si premette che:

con nota del 23.09.14 prot. 69641, il responsabile del servizio espropriazione dell'ente, ha chiesto a questa avvocatura comunale, di valutare la opportunità di proporre opposizione alla stima della indennità definitiva, effettuata dalla Commissione Prov.le per gli espropri di Ragusa, di beni immobili espropriati dal Comune di Ragusa con decreto n.1872 del 5.4.11, per lavori di pubblica utilità occorsi per la sistemazione di alcune aree in territorio di Punta Braccetto, a Ragusa.

Per maggiore chiarezza si espone quanto appresso:

L'Ente con determina dirigenziale n.3047/10 approvava il progetto per la realizzazione di sede viaria e parcheggi ricadenti in alcune aree a Punta Braccetto a Ragusa, dichiarando i lavori di pubblica utilità;

Con ordinanza n.1 del 14.2.11 procedeva alla determinazione dell'indennità di espropriazione, a titolo provvisorio;

Con decreto n. 1872/11, il comune, successivamente, pronunciava l'espropriazione definitiva di immobili appartenenti a diverse ditte, necessarie per la sistemazione delle aree di cui sopra.

Questa amministrazione, poichè le ditte espropriate non hanno accettato l'indennità di espropriazione offertale, chiedeva alla Commissione Prov.le la

determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione che veniva da quest'ultima determinata in € 50,00 al mq in quanto ritenute aree edificabili.

Tale determinazione dell'indennità, a parere di questa avvocatura è errata in quanto le aree espropriate ricadono all'interno del vincolo di inedificabilità ai sensi della L.R. 78/76 (le particelle 1419-1421-1471 sono gravate dal vincolo archologico); pertanto, pare opportuno proporre opposizione alla stima così come determinata dalla Commissione Provinciale per gli espropri di Ragusa, al fine di tutelare gli interessi dell'ente, con l'adozione di atto immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di provvedere.

Si evidenzia che avanti la Corte di Appello di Catania è pendente il giudizio introdotto dal signor Recca Biagio nei confronti del Comune di Ragusa, per ottenere la rideterminazione della indennità provvisoria di espropriazione disposta con decreto del 5 aprile 2011, particella 1419, di area di sua proprietà, acquista per la realizzazione dei lavori di cui in premessa.

Per quanto sopra;

Occorre autorizzare il Sindaco pro tempore, quale legale rappresentante dell'Ente, a proporre opposizione alla stima operata dalla Commissione Provinciale per gli espropri di Ragusa, di cui sopra.

Ritenuto di dovere provvedere in merito

VISTO l'art. 12, 2° comma, della L.R. n.44/91;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di autorizzare il Sindaco pro tempore, quale legale rappresentante dell'Ente a proporre appello avverso la stima definitiva stabilita dalla Commissione Provinciale per gli espropri di Ragusa, di cui in narrativa.

2. Di affidare la difesa degli interessi dell'Ente all'avvocato Sergio Boncoraglio, autorizzandolo ad avvalersi delle prestazioni dell'avvocato Carlo Immè, via Umberto, 143 Catania, per sostituzione e domiciliazione, erogando a quest'ultimo un compenso di € 300,00, oltre IVA e CPA, con imputazione dell'importo complessivo di € 380,64 al cap. 1230.

3. Di impegnare la somma di € 518,00 per spese contributo unificato.

4. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, 1° e 2° comma della LR 44/91, data la urgenza di provvedere.



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 25.09.2014

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 898,64
Va imputata al cap. 8230

Ragusa li, |

25.09.2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcun degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

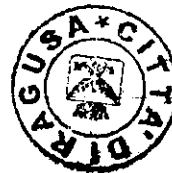
Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità.

Ragusa li,

26 SET. 2014

Il Segretario Generale

Dott. Vito L. Scudone



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Emanuela Zapparrata

L'Avvocato Responsabile
Avv. Sergio Boncoraglio

Il Dirigente del I Settore
Dott. Francesco Lumiera

Visto: L'Assessore al ramo