



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 337
del 25 LUG. 2014

OGGETTO: Ditta Maredentro di Lena Gianfranco & C. S.a.s. – Occupazione suolo pubblico – Corso XXV Aprile – Ragusa Ibla

L'anno duemila quattromila, il giorno venticinque alle ore 13,25
del mese di Luglio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco geom. Massimo Iannucci

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Giovanni Flavio Brafa Misicoro	<u>Si</u>	
2) geom. Massimo Iannucci		
3) arch. Giuseppe Di martino	<u>Si</u>	
4) arch Stefania Campo	<u>Si</u>	
5) dr. Stefano Martorana	<u>Si</u>	
6) rag. Salvatore Corallo		<u>Si</u>

Assiste il

Segretario Generale dott.

Vito Vittorio Scologno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 57216 /Sett. VII del 26/03/2014

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l' art. 15 della L.R. n.44/91 e-successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

Barilla

IL SEGRETARIO GENERALE

Alles

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 25 LUG. 2014 fino al 09 AGO. 2014 per quindici giorni consecutivi.

25 LUG. 2014

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)

Certificato di immediata esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/è non stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II

25 LUG. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(Maria Rosaria Scatone)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 25 LUG. 2014 al 09 AGO. 2014 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente delibera, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 25 LUG. 2014 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 25 LUG. 2014 senza opposizione/con opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della delibera

Certifico che la delibera è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da servire con il provvedimento.

25 LUG. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C.S.

(Maria Rosaria Scatone)

Ragusa, II



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VII
Sviluppo Economico

Prot. n. 57216 /Sett. VII del 26-07-2014

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Ditta Maredentro di Lena Gianfranco & C. s.a.s. – Occupazione suolo pubblico – Corso XXV Aprile – Ragusa Ibla

Il sottoscritto Dr. Salvatore Giuffrida, titolare dell P.O. del VII Settore, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con delibera consiliare n. 24 del 19/04/2012 veniva approvato il Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di dehors e le successive modifiche approvate con delibera consiliare n. 66 del 22/02/2013;

Considerato che l'art. 3 del suddetto regolamento prevede, recependo le norme tecniche di attuazione del piano particolareggiato, che, nel Centro Storico della città, l'arredo urbano, con occupazione del suolo pubblico da destinare alle attività di somministrazione, nel caso in cui è stabilmente appoggiato al suolo, pur avendo carattere di provvisorietà, è ammesso, previa delibera della Giunta Municipale, con apposita autorizzazione amministrativa rilasciata dal Settore VII – Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

Vista l'istanza del sig. Lena Gianfranco, in qualità di legale rappresentante della Società Maredentro di Lena Gianfranco & C. S.a.s., protocollata in data 12.06.2014 al n. 46055, con la quale chiede per il proprio esercizio di somministrazione, sito a Ragusa Ibla, in Corso XXV Aprile, l'occupazione al suolo pubblico per mq. 19,80 (1,80 x 3,00) + (1,80 x 8,00) con tavoli e sedie su pedana e fioriere,

Preso atto che la suddetta istanza risulta completa di dichiarazione e documentazione richiesta

Visto il parere favorevole espresso dal Settore IX - Polizia Municipale con lettera del 04.07.2014,

Visto il parere favorevole espresso dal Settore IV - Centri Storici con lettera del 22/07/2014, alle seguenti condizioni:

- Che non vengano utilizzate fioriere in plastica come disposto all'art. 21, lettera G delle N.T.A.
- Che l'occupazione dovrà rispettare l'abbattimento delle barriere architettoniche
- Che dovranno essere rispettati gli obblighi previsti all'art. 20 delle N.T.A.

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e

successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

DELIBERA

1) Di autorizzare la ditta Maredentro di Lena Gianfranco & C. s.a.s, ad occupare il suolo pubblico a Ragusa Ibla, in Corso XXV Aprile alle seguenti condizioni:

- Che non vengano utilizzate fioriere in plastica come disposto all'art. 21, lettera G delle Norme Tecniche di Attuazione,
- Che l'occupazione dovrà rispettare l'abbattimento delle barriere architettoniche
- Che dovranno essere rispettati gli obblighi previsti all'art. 20 delle N.T.A.

2) Il presente atto non comporta impegno di spesa

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

24.07.14

p. Il Dirigente

Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

24.07.14

p. Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.
Va imputata al cap.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

25 LUG. 2014

Il Segretario Generale
Dott. Vito V. Scalamuro



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

D

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati :

Parere Polizia Municipale
Parere Centri Storici
Planimetria, relazione

Ragusa II, 24/07/2014

Il Responsabile del Procedimento
Maria Gabriele Occhipinti

p. Il Dirigente
Il Titolare della P.O.
Dr. Salvatore Giuffrida

Visto: L'Assessore al ramo

G. M. Giuffrida



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

Assetto ed Uso del Territorio - Centro Storico - Edilizia privata,
Protezione Civile - Politiche innovative Smart City - S.u.a.p.



SERVIZIO IV PROMOZIONE, EDILIZIA PRIVATA, CONTRIBUTI,
MUTUI ED INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE
DEL CENTRO STORICO

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 337 del 25/06/2014

Prot. 56353 /IV/2014

Ragusa li, 22.07.2014

OGGETTO: Comunicazione parere Commissione per il Risanamento ed il recupero del patrimonio edilizio del centro storico di Ragusa verbale n. 974 del 26/06/2014.
Richiesta di occupazione suolo pubblico ditta Lena Gianfranco, Corso XXV Aprile n. 36.

All'Ufficio Pianificazione
Sviluppo Economico
del Territorio.
Settore VII
1° Servizio

In riferimento alla richiesta di parere occupazione suolo pubblico del 12/06/2014 prot. n. 46104,

- Visto le N.T.A. del Centro Storico del P.P.E. approvato con Decreto n. 278 D.R.U. del 23/11/2012 e pubblicato nella G.U.R.S. n. 2 del 11/01/2013;
- Visto il Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di Dehors deliberazione C.C. n. 24 del 19/04/2012;
- Visto la modifica del Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di Dehors n. 20 del 25/03/2013;
- Viste le linee guida dettate dalla Commissione Centri Storici con verbale n. 955 del 11/05/2012;
- Vista la disposizione Dirigenziale sui Dehors del 16/04/2013 prot. n. 30277;

- Tenuto conto che il parere del Settore Centri Storici viene espresso con riferimento agli aspetti urbanistico – edilizio, le valutazioni afferenti la percorribilità veicolare e pedonale delle strade e degli spazi pubblici resta a Carico del Comando della polizia Municipale;

Considerato che l'area da occupare non è interessata da cantieri di opere pubbliche, la Commissione per il Risanamento ed il recupero del patrimonio edilizio del centro storico di Ragusa nella seduta del 26/06/2014 verbale n. 974 esprime il seguente parere: **Parere Favorevole con le seguenti prescrizioni:**

- Non vengano utilizzate fioriere in plastica come disposto all'art. 21 lettera G delle N.T.A.;
- L'occupazione dovrà rispettare l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Dovranno essere rispettati gli obblighi previsti all'art. 20 delle N.T.A.

La Commissione inoltre suggerisce di realizzare la pedana con pannello in vetro che lasci in evidenza la pavimentazione.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. R. Sciumeri)



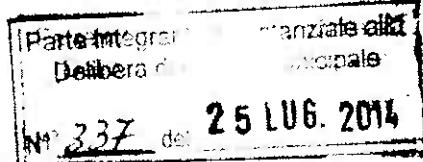
Il Dirigente
(Arch. Marcello D'Imartino)





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE XII

Corpo di Polizia Municipale

Via M. Spadola n° 56 – 97100 Ragusa Tel. 0932 244211– 676771 Fax 0932 248826
e mail polizia.municipale@comune.ragusa.it



prot. n 46104 del 12/06/2014

Ragusa, 04/07/2014

**Al Dirigente Settore VII
Sviluppo Economico
telefax 0932 676470**

Oggetto: parere per occupazione suolo pubblico – Ditta Maredentro di Lena Gianfranco & c. sas " c.so XXV Aprile 36, Ragusa Ibla.

A seguito sopralluogo effettuato da personale di questo Comando è stato accertato che, in ordine alla viabilità, non sussistono impedimenti all'accoglimento della richiesta dell'istante.

Si esprime pertanto **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla richiesta in oggetto.



Unità Operativa Annona tel. 0932-676734 e mail annonna@comune.ragusa.it

COMUNE DI RAGUSA

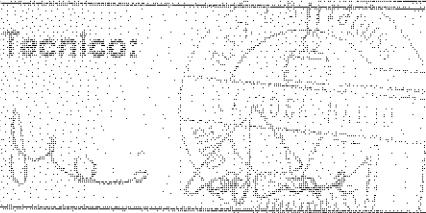
RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE DI OCCUPAZIONE DI SPAZI PUBBLICI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE IN SPAZI DI RISTORO ALL'APERTO ANNESSI AL LOCAL MAREDENTRO DI LENA GIANFRANCO & C. SAS SITO IN CORSA XXV APRILE N. 35 A RAGUSA IBIA PER IL PERIODO DAL 30 GIUGNO 2014 AL 30 SETTEMBRE 2014.

STUDIO TECNICO
CEDR MARIO LA ROSA
VIALE DEI PLATANI, N° 179
C.F.:LR5MRA62H20H163P
TELEFAX 0962-661715
MOB. 335-6440526

RAGUSA

RELAZIONE TECNICA

Tecnico:



DI: MAREDENTRO

DI
LENA GIANFRANCO & C. SAS

Tavola

1

Scelta

Data:

GIUGNO 2014

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

N° 337 18 LUG. 2014

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione di occupazione di suolo pubblico per lo somministrazione di alimenti e bevande.

DITTA : Maredentro di Lena Gianfranco & C. s.a.s.
UBICAZIONE: C.so XXV Aprile n. 36 Ragusa Ibla

La presente relazione ha lo scopo di illustrare e fornire gli elementi per la verifica del rispetto delle condizioni e prescrizioni nel vigente regolamento per la disciplina di installazione e gestione dei Dehors (approvato con delibera del Consiglio Comunale n.24 del 19/04/2012).

L'area da occupare è parte integrante della viabilità che è soggetta a traffico veicolare, non è riservata ai pedoni e non è conflittuale con eventuali esigenze di accesso alle forze dell'ordine, al passaggio dei mezzi di soccorso nonché ai mezzi adibiti alla raccolta dei R.S.U o alla pulizia degli spazi pubblici.

Non sono presenti, nell' area oggetto della richiesta, passi carrabili mentre si chiarisce che l'insediamento del dehors non occulta o impedisce la corretta visione di segnaletica orizzontale o verticale né viene occultata la vista di toponomastica, targhe, o lampioni o corpi illuminanti autorizzati o installati dal Comune per la pubblica illuminazione.

Non vi è interferenza con impianti a rete comunale e elementi di servizio (griglie, caditoie, idranti, quadri elettrici di controllo).

Non è prevista alcuna installazione di impianti rumorosi e di amplificazione sonora.

L'occupazione di suolo pubblico è quantificata in mq. 20.80 così distinta: (mq 1.80 x mq 3.00) + (1.80 x 8.00); viene occupata la parte suolo di pubblico

immediatamente contiguo all'esercizio, che è nella piena disponibilità della ditta (quindi non necessita di alcun Nulla-Osta da parte di terzi).

Viene prevista la realizzazione di una pedana, solo per la superficie di mq. 14.40 (mq. 1.80 x mq. 8.00) in prossimità del marciapiede per isolare la superficie di somministrazione e renderla perfettamente planare avente una altezza di circa 14 cm. che sarebbe uguale a quella del marciapiede stesso.

La pedana sarà realizzata con una struttura in ferro e pavimentazione in legno e non sarà ancorata al suolo. Per cui gli elementi costitutivi del dehors saranno poggiati direttamente sulla pedana.

Trattandosi di Centro Storico come perimetrato ai sensi della L.R. n.61/1981, è previsto dal Regolamento che vengano utilizzati, come elementi costitutivi del dehors, solamente tavoli, sedie e fioriere.

Le predette attrezzature, coordinate tra loro nei materiali, nei colori e nello stile, sono così realizzate:

- Tavoli di forma quadrata in resina di cm. 90x90, di colore marrone;
- Sedie in resina di colore marrone;
- Fioriere per delimitare l'area da occupare.

Si allega documentazione fotografica che, insieme agli allegati cartografici, chiarisce le scelte e le indicazioni sopra riportate.

Ragusa 11-06-2014



COMUNE DI RAGUSA

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE DI OCCUPAZIONE DI SUOLO
PUBBLICO PER LA COMMUNICAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE
IN SPAZI DI RISTORO ALL'APERTO ANNESSI AL LOCALE
"MAREDENTRO DI LEA GIANFRANCO & C. SAS" SITO IN CORSO
XXV APRILE N. 36 A RAGUSA IBLA, PER IL PERIODO DAL 30
GIUGNO 2014 AL 30 SETTEMBRE 2014.

STUDIO TECNOD
GEOM. MARIO LA ROSA
VIALE DEI PLATANI, N° 179
C.F.:LRSMRA62B20H163P
TELEFAX 0932-651715
MOB. 335-6459529

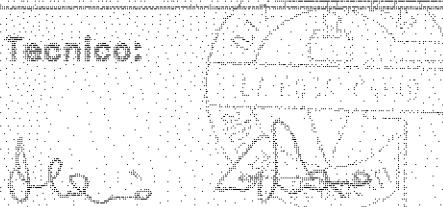
RAGUSA

AEREOFOTGRAMMETRIA

E

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Il Tecnico:



Ditta:

MAREDENTRO
DI
LEA GIANFRANCO & C. SAS

Tavolo

Scala

2

Data:

GIUGNO 2014

Carta Integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

n. 237 del 25 LUG. 2014



