



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 328  
del 15 LUG. 2014

OGGETTO: Realizzazione di una rotatoria in via E. Fieramosca – Ditta F.lli Baglieri & C srl  
Cessione gratuita di area da destinare a viabilità

L'anno duemila quattromila il giorno quindici alle ore 13,40  
del mese di Luglio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco ing. Federico Piccitto

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Giovanni Flavio Brafa Misicoro	<u>Si'</u>	
2) geom. Massimo Iannucci	<u>Si'</u>	
3) arch. Giuseppe Dimartino	<u>Si'</u>	
4) arch Campo Stefania	<u>Si'</u>	
5) dr. Stefano Martorana		<u>Si'</u>
6) Sig. Salvatore Corallo		<u>Si'</u>

Assiste il

Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scologno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 51199 /Sett. V del 2/07/2014
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art. 45 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
16 LUG 2014 fino al 31 LUG 2014 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

16 LUG 2014

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

X Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

16 LUG 2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO AMM.VO C.S.  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalone)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 16 LUG 2014 al 31 LUG 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16 LUG 2014 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 16 LUG 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTÀ DI RAGUSA

Per Copia conforme da

Ragusa, li 16 LUG 2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO AMM.VO C.S.  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalone)

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 388 del 15 LUG. 2014



## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE V

Prot n. 51199 / Sett. V del 21/07/2014

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Realizzazione di una rotatoria in via E. Fieramosca – Ditta F.lli Baglieri & C srl  
Cessione gratuita di area da destinare a viabilità

Il sottoscritto Ing. Michele Scarpulla Dirigente del Settore V propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

**Premesso** che con Delibera G.M del 13/04/2011 n. 131 il Comune di Ragusa ha approvato la proposta di realizzazione di una rotatoria in via E. Fieramosca a totale carico della ditta F.lli;

**Preso atto** che per la realizzazione di detta rotatoria tra questo Comune e la citata ditta Baglieri si addivenuti all'accordo che la stessa ditta, oltre alla realizzazione della rotatoria, avrebbe ceduto al Comune una superficie di 7.526 mq a fronte di una superficie di mq. 660 circa che il Comune avrebbe dovuto cedere alla ditta Baglieri;

**Vista** la convenzione stipulata tra il Comune di Ragusa e la ditta Baglieri & C srl relativa alla realizzazione della rotatoria e alla cessione delle aree;

**Preso atto** che alla data odierna la rotatoria è stata ultimata, collaudata e ceduta da parte della ditta Baglieri al Comune di Ragusa;

**Vista** la nota dell'11/12/2012 con la quale il Dirigente del Settore ing. Michele Scarpulla ha ritenuto di rimodulare in maniera non sostanziale il marciapiede antistante la cabina ENEL al fine di migliorare la sicurezza della viabilità e che pertanto sarebbe stata indispensabile una ulteriore cessione di area da parte della ditta Baglieri;

**Vista** la nota del 09/01/2013 con la quale la ditta Baglieri si è resa disponibile all'ulteriore cessione dell'avvenuta stipula della convenzione;

**Ritenuto**, per quanto sopra, la necessità di modificare il quadro delle aree cedute da parte della ditta Baglieri aggiungendo l'area estesa mq. 21 antistante la cabina ENEL ricadente, a seguito di ulteriore frazionamento, nella particella 189 foglio 95

**Considerata** la necessità per quanto sopra di modificare la Delibera della G.M. 245/2012 inserendo gli estremi catastali rivisti in funzione dell'avvenuto frazionamento;

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

**Visto** l'art 15 della L.R. n.44/91;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- 1. Prendere atto della disponibilità della ditta Baglieri & C srl di cedere al Comune di Ragusa a titolo gratuito l'area estesa mq. 21,00 ricadente nella particella 1899 foglio 95;**
- 2. Dare mandato al Dirigente del Settore Contratti di provvedere alla stipula dell'atto di cessione con spese contrattuali tutte a carico della ditta cedente**



**CITTA' DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

**SETTORE VII° Decoro Urbano, manutenzione e gestione infrastrutture**

*Prot 104321 Del 11 DIC 2012*

Spettabile

Fratelli BABLIERI & C. S.r.l.  
Via G. Catra n. 13/A  
97100 RAGUSA

Oggetto: rotatoria in via E. Fieramosca

Facendo seguito alle note prot. N. 63862/VII del 20.7.2012 e n.67724 del 6.8.2012, a mia firma, con cui disponevo la rimodulazione del marciapiede antistante la cabina ENEL;

- considerato che per come già precisatoVi per mero errore la tavola allegata alla convenzione del 7.10.2011 sotto la lett. A non contiene le modifiche richieste in parte qua ed approvate dalla Commissione Edilizia, per come si evince dal confronto con gli atti del fascicolo edilizio;

- ritenuto che correttamente ed in applicazione di quanto previsto all'art. 2 della convenzione la rotatoria è stata realizzata conformemente al progetto così come approvato dalla Commissione Edilizia;

con la presente si chiede Vs. assenso, preliminare alla predisposizione degli atti relativi, alla formale cessione al Comune di Ragusa dell'area estesa mq. 21 interessata dalla predetta disposizione, ricadente nella particella n. 189 del foglio 95 ed a parziale integrazione e rettifica di quanto pattuito e trasferito con atto in notar Michele Ottaviano del 7.10.2011 rep. N. 147801 e previo corrispondente frazionamento catastale.

Resta fermo ed impregiudicato ovviamente il positivo collaudo, la consegna e la piena accettazione dell'opera avvenuta il 22.10.2012.

In attesa di Vs. riscontro in proposito, invio cordiali saluti.

IL DIRIGENTE  
(ing. Michele Scarpulla)

*Scarpulla Michele*



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 328 del 15 LUG. 2014

AL DIRIGENTE DEL SETTORE VII  
DEL COMUNE DI RAGUSA  
Dott. Ing. Michele Scarpulla  
Piazza San Giovanni - 97100 RAGUSA

**Oggetto:** rotatoria in via E. Fieramosca.

In riscontro alla comunicazione prot. N. 104321 dell'11.12.2012 relativa all'oggetto e ad evasione di quanto richiesto, la presente per confermare la disponibilità alla formale cessione al Comune di Ragusa dell'area estesa mq.21 antistante la cabina ENEL, ricadente nella particella n. 189 del foglio 95 ed a parziale integrazione e rettifica di quanto pattuito e trasferito con atto in notar Michele Ottaviano del 7.10.2011 rep. N.147801.

In conseguenza di quanto sopra la scrivente procederà ad effettuare il corrispondente frazionamento catastale, mentre resta in attesa di Vs. comunicazioni in merito all'adozione degli atti propedeutici e necessari per la stipula dell'atto di trasferimento e rettifica.

Distinti saluti

Ragusa, lì 7 gennaio 2013

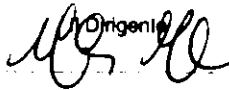
Fratelli BAGLIERI & C. S.r.l.  
Il Presidente del C.d.A.  
Bruno Canzognieri

CITTA' DI RAGUSA  
UFFICIO PROTOCOLLO  
09 GEN 2013  
ARRIVO

COM 19

senso e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II, 02.07.2014

Il Dirigente  


Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.


Ragusa II, 02.07.2014

Il Dirigente  


Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

Ragusa II, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  


Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità.

Ragusa II, \_\_\_\_\_

15 LUG 2014



Il Segretario Generale  
Dott. Vito Vassallo  


Motivazione dell'eventuale parere contrario:

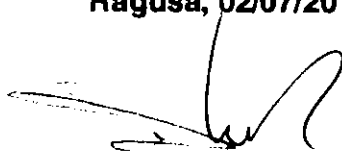
☐

Da dichiarare di immediata esecuzione

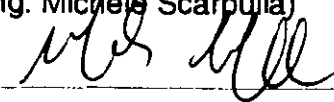
### Allegati – Parte Integrante:

- a) Nota Dirigente prot. 104321 del 11/12/2012;
- b) Nota ditta F.lli Baglieri & C S.r.l. del 07/01/2013

Ragusa, 02/07/2014



II DIRIGENTE  
(ing. Michele Scarpulla)



Visto, L'Assessore al ramo  
