



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 311
del 08 LUG. 2014

Transazione relativa alla richiesta di risarcimento danni della Ditta "Amelie" a seguito dei lavori di riqualificazione di Via Roma.

L'anno duemila *quattromila* Il giorno *otto* alle ore *14.00*
del mese di *luglio* nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il *Vice* Sindaco *geom. Massimo Iannucci*
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Giovanni Flavio Brafa Misicoro	<i>Si</i>	
2) geom. Massimo Iannucci		
3) arch. Giuseppe Dimartino		<i>Si</i>
4) arch. Stefania Campo	<i>Si</i>	
5) dr. Stefano Martorana	<i>Si</i>	
6) rag. Salvatore Corallo		<i>Si</i>

Assiste il

Segretario Generale dott.

Vito Vittorio Seolofue

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 52380 /Avvocatura del 7/7/14

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 12, 2° comma della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegati: Accordo Transattivo

Proposte di Deliberazione di G.M. n. 48328 del 20.6.2014

Nota pr. 50077 del 27.06.2014

per parere Revisori Contabili

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
09 LUG. 2014 fino al 24 LUG. 2014 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, il

09 LUG. 2014

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(*Licitra Giovanni*)

Certificato di immediata esecutività della delibera

☒ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, il

08 LUG. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Vito X. Scialogna

☐ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

☐ Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi del commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal
senza opposizione/con opposizione 09 LUG. 2014 al 24 LUG. 2014

Ragusa, il

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 09 LUG. 2014 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal
09 LUG. 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da

Ragusa, il 09 LUG. 2014

CITTA' DI RAGUSA



IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(*Marta Pappalardo*)



Parte intestata e intestata alla
Delibera del Consiglio Comunale
N° 311 del 08 LUG. 2014

COMUNE DI RAGUSA

Prot n. 52380 /Avvocatura del P.Z. 14

Avvocatura Comunale

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Transazione relativa alla richiesta di risarcimento danni della Ditta "Amelie" a seguito dei lavori di riqualificazione di Via Roma.

Il sottoscritto Dr. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I, su proposta dell'Avvocato Responsabile, avv. Sergio Boncoraglio, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO

- che l'avv. Ivana Di Pietro, con lettera del 06.05.2013 prot. 35707, in nome e per conto della sig.ra Naccherino Chiara, quale titolare dell'attività commerciale denominata "Amelie", sita nel locale a piano terra, in Ragusa, Corso Vittorio Veneto n. 99, chiedeva il risarcimento dei danni subiti dal suddetto locale in data 17.10.2012, che si allagava, con considerevoli danni allo stesso ed alla merce ivi esposta, a seguito di un ingente flusso di acque che fuoriuscivano dal W.C. del bagno dell'immobile suddetto e di cui la sig.ra Naccherino si accorgeva al momento dell'apertura mattutina; di lì a poco giungeva sul posto un elettricista e, successivamente, una squadra di operai della ditta "Carfi", i quali, constatati i danni, ne individuavano la causa nella rottura di una tubazione situata sotto un tombino, ubicato nel Corso Vittorio Veneto, antistante il locale commerciale "Amelie", parte integrante della rete fognaria del Comune di Ragusa e provvedevano a riparare le tubature, intervenendo sul predetto tombino;

- che nella sopraccitata lettera si affermava che giungevano sul posto due operatori dell'Ufficio Tecnico comunale, i quali constatavano i danni e ne attribuivano la causa alla presenza di materiali di risulta (pietre, calcestruzzo e inerti vari) all'interno delle tubazioni, conseguenza dei lavori di pavimentazione della via Roma, che avevano impedito il normale

dell'usso delle acque, determinando la rottura della tubazione e, conseguentemente, la fuoriuscita di acque dal W.C. dell'immobile in questione; da ciò derivava la necessità della sig.ra Naccherino di ripulire gli ambienti con l'intervento di ditta specializzata e di dover sospendere l'attività per il tempo necessario al compimento di tali lavori; la sig.ra Naccherino allegava apposita relazione tecnica del 09.04.2013, nella quale i danni subiti venivano stimati in € 5.946,69 oltre ad € 503,36 quale costo della perizia;

- che con lettera del 15.05.2013 prot. n. 38911 il Settore Ambiente del Comune comunicava all'avv. Ivana Di Pietro che lo sversamento si era verificato per cause imputabili alla conduzione dei lavori di riqualificazione di via Roma, eseguiti dall'Impresa Di Raimondo S.r.l., con sede in Modica (RG), Via Crocevie Scalepiane n. 15 e che, quindi, la richiesta di risarcimento andava indirizzata alla suddetta Impresa;
- che, in pari data, con lettera del 15.05.2013 prot. n. 38919, il Settore Ambiente del Comune trasmetteva la suddetta richiesta di risarcimento danni all'impresa Di Raimondo s.r.l., al Direttore Lavori ed al R.U.P., invitando la suddetta impresa ad attivare la copertura assicurativa per l'importo richiesto dall'interessata;
- che con lettera del 04.06.2013 prot. n. 47330 l'impresa Di Raimondo S.r.l. declinava ogni responsabilità, affermando che i pozzetti erano stati realizzati da tempo senza che nessun detrito era stato lasciato all'interno;
- che, con relazione del 31.12.2012, l'arch. Danilo Parrino, Direttore dei Lavori di riqualificazione di Via Roma, dopo aver affermato, al punto n. 1), che alla data del sopralluogo del 18.10.2012, nel pozzetto P. 4 (sito all'incrocio di Via Roma con Corso Vittorio Veneto) era presente solo un esiguo frammento di pietra delle dimensioni di circa 2x8x4 cm., al punto n. 5 della relazione osservava che " gli sversamenti fognari verificatisi in data 18/10/2012 potrebbero comunque imputarsi alla presenza di materiale inerte accidentalmente immessosi nella condotta fognaria (magari per noncuranza dell'impresa esecutrice) prima della fase di pulizia dei pozzetti e, quindi, durante la fase delle relative lavorazioni (scavo, posa, ricolmo e collegamento delle stesse alle condotte esistenti);
- che l'avv. Ivana Di Pietro, con lettera del 09.07.2013 prot. 56249, indirizzata al Comune di Ragusa ed alla Ditta Di Raimondo s.r.l., contestava quanto dichiarato dall'impresa Di Raimondo e reiterava la richiesta di risarcimento danni, rappresentando, altresì, che la responsabilità dell'impresa esecutrice dei lavori non vale comunque ad escludere la responsabilità solidale e/o esclusiva del Comune di Ragusa, "stante la natura demaniale della rete fognaria cui la tubazione danneggiata appartiene e il dovere di vigilanza, controllo e custodia gravanti sull'ente pubblico";

- 2 -

- che la sig.ra Naccherino, con lettera del 08.10.2013 prot. 77195, reiterava la richiesta di risarcimento danni per complessivi € 6.600,05, di cui € 5.946,69 per danni come da perizia già trasmessa, € 503,36 per perizia tecnica ed € 150,00 per spese legali, minacciando di adire le vie legali, in caso di mancato riscontro;
- che con successiva lettera del 18.12.2013 prot. 98321, la sig.ra Naccherino ribadiva la richiesta di risarcimento che, a consuntivo (allegava fattura della Ditta Calabrese Giuseppe e documentazione fotografica), veniva rettificata in complessivi € 3.316,50;
- che il Settore VI° - Servizio idrico integrato - del Comune di Ragusa, a seguito di apposito sopralluogo effettuato in data 11.12.2013, con lettera del 14.01.2014 prot. 2718, comunicava all'Assessore competente ed all'Ufficio Legale del Comune che il superiore importo di € 3.316,50, richiesto a consuntivo, con lettera del 18.12.2013 prot. 98321, a titolo di risarcimento per i danni di cui sopra, era da ritenere congruo;
- che si ritiene opportuno e conveniente transigere la vicenda, considerato che il Comune ha già ammesso (v. lettera sopraccitata del 15.05.2013 prot. n. 38911) che la causa dei danni chiesti dalla sig.ra Naccherino sono da attribuire alla conduzione dei lavori di riqualificazione di via Roma e, quindi, sarebbe quasi sicuramente condannato al risarcimento di danni di cui sopra, o da solo o in solido con l'Impresa esecutrice dei lavori di riqualificazione di Via Roma, alla luce della giurisprudenza consolidata in materia di danni derivanti dall'esecuzione di opere pubbliche;
- che si ritiene congruo stipulare la transazione per l'importo complessivo di € 3.316,50, da ultimo indicato dalla Sig.ra Naccherino, in quanto tale somma rappresenta circa la metà della richiesta originaria ed è stata ritenuta congrua dal Settore Ambiente del Comune; occorre considerare, inoltre, che, in caso di contenzioso, in caso di soccombenza, si dovrebbero aggiungere le spese processuali;
- Visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di esercizio provvisorio del bilancio che consente l'effettuazione di spese, per ciascun intervento, in misura non superiore, mensilmente, ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- dato atto che la spesa in questione non rientra tra quelle frazionabili in dodicesimi ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto lo schema dell'atto di transazione predisposto dall'Ufficio Avvocatura;
- vista la proposta di deliberazione di G.M. n. 48328 del 20.06.2014 trasmessa, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs n. 267/2000, al Collegio dei Revisori per il parere di competenza:

visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori del 27.06.2014 pr. 50077, reso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) n. 6, del D.Lgs. 267/2000;

- Ritenuto di dover provvedere in merito;

- Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/91;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) di autorizzare il Dirigente del Settore VI a stipulare una transazione che definisca in via bonaria la vertenza con la Sig.ra Naccherino Chiara, quale titolare dell'attività commerciale denominata "Amelie", sita nel locale a piano terra, in Ragusa, Corso Vittorio Veneto n. 99, per l'importo complessivo, omnia comprensivo, di € 3.316,50 con la rinuncia da parte della suddetta Signora ad ogni altra pretesa di natura economica relativa ai danni subiti nei locali siti in Ragusa, Corso Vittorio Veneto n. 99, meglio descritti in epigrafe;
- 2) di approvare lo schema di transazione che si allega alla presente delibera;
- 3) di impegnare la somma complessiva di € 3.316,50 al cap. 1230, quale somma da corrispondere alla Sig.ra Naccherino Chiara, a seguito di transazione per la definizione bonaria della controversia di cui in narrativa;
- 4) di dare mandato all'Avvocatura Comunale di intraprendere l'azione di recupero della somma sopraccitata nei confronti della Ditta "Di Raimondo Costruzioni", esecutrice dei lavori di riqualificazione di Via Roma, in quanto i danni in questione, verificatisi in data 17.10.2012 per lo sversamento di un ingente flusso di acqua e liquami fuoriusciti dal W.C. dell'immobile in questione, sono da imputare alla condotta dei lavori di riqualificazione di via Roma, eseguiti, appunto, dalla Ditta "Di Raimondo Costruzioni".

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa lì, 08/06/2014

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____
Va imputata al cap. _____

Si sta' allo che la retroscilla proposta non comporta direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta rilegati aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti n per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in q si risolverebbe in alto inutile.

Ragusa lì,

Il Dirigente

Si esprime parere favorevole In ordine legittimità.

Ragusa lì,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa lì,

08 LUG. 2014

Il Segretario Generale

Dott. Vito V. Scialoja

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



[Handwritten signature of Vito V. Scialoja]



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

Ragusa lì,

L'Avvocato Responsabile
Avv. Sergio Boncoraglio

[Handwritten signature of Sergio Boncoraglio]

Il Dirigente del I Settore
Dott. Francesco Lumiera

[Handwritten signature of Francesco Lumiera]

Visto: L'Assessore al ramo

[Handwritten signature]