



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 290
del 30 giu. 2014

OGGETTO: Innovazioni introdotte dalla legge del 09/08/2013 n° 98 "Decreto del Fare" per l'applicazione della segnalazione certificata di inizio attività di cui all'art. 19 legge 241/90, recepita in Sicilia dall'art. 6 della legge regionale 5/11.

L'anno duemila quattordici il giorno Trenta alle ore 18,30
del mese di Giugno nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Mgr. Federico Piccittu

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Giovanni Flavio Brafa Misicoro		Si
2) geom. Massimo Iannucci	Si	
3) arch. Giuseppe Dimartino	Si	
4) arch. Stefania Campo		Si
5) dr. Stefano Martorana	Si	
6) rag. Salvatore Corallo	Si	

Assiste il Vice Segretario Generale dott. Francesco Luminere

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 50452 /Sett. IV del 30-06-2014

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

Proposta parte integrante.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
01 LUG. 2014 fino al 16 LUG. 2014 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, il

01 LUG. 2014

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Lietta Giovanni)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

- () Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 01 LUG. 2014 ai 16 LUG. 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, il

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 01 LUG. 2014 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dai senza opposizione/con opposizione

Ragusa, il

01 LUG. 2014
IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da

01 LUG. 2014

Ragusa, il

SECRETARIO GENERALE

16 LUG. 2014
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalzone)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

IV

| Prot n. 50452 /Sett. IV del 30/06/2014 |

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Innovazioni introdotte dalla legge del 09/08/2013 n° 98 “*Decreto del Fare*” per l’applicazione della segnalazione certificata di inizio attività di cui all’art. 19 legge 241/90, recepita in Sicilia dall’art. 6 della legge regionale 5/11.

Il sottoscritto Dr. Arch. Marcello Dimartino Dirigente del Settore IV propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che con l’art. 19 della Legge 241/90 è stato introdotto lo strumento della semplificazione degli atti amministrativi, in sostituzione delle Autorizzazioni, Concessioni non costitutive, Licenze e Nulla Osta comunque denominati;

Preso atto che la Regione Sicilia con l’art. 6 delle legge regionale n° 5 del 05/04/2011, pubblicata nella GURS n° 16 del 11/04/2011, ha introdotto le disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione recependo, **con rinvio dinamico**, le disposizioni di cui all’art. 19 della legge n° 241 del 07/08/1990 in sostituzione dell’art. 22 della legge regionale n° 10 del 30/04/1991;

Valutato che l’art. 49 comma 4/bis del D.L. 78/2010, ha modificato l’art. 19 sopra indicato, introducendo, di fatto, nel territorio nazionale, lo strumento della SCIA in sostituzione della DIA, *consentendo l’avvio immediato dell’attività spostando i controlli di merito delle amministrazioni competenti in una fase successiva e nel termine di 60 giorni dalla presentazione della segnalazione da parte dell’interessato* (art. 19, comma 3);

Considerato che con l’approvazione dell’art 14 della L.R. n° 2/2002 è stata recepita nella Regione Sicilia la semplificazione delle procedure con conseguente adozione dello strumento della DIA, recependo l’articolo 1, commi 6, 7, 8, 9 e 10 della legge 21 dicembre 2001 n. 443, con la ratio del **rinvio statico** che non consente, nel territorio regionale, la sostituzione della DIA con la SCIA, quanto invece il possibile rimpiazzo delle autorizzazioni, comprese quelle di cui all’art. 5 della L.R. 37/85 tuttora vigenti in Sicilia;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario, n° 197 del 12/04/2013, avente quale oggetto: *Innovazioni in ambito urbanistico edilizio, casistica e disposizioni per gli interventi eseguibili mediante SCIA*, che di fatto sostituisce, in conformità all’art. 19 della legge 241/90, il provvedimento dell’autorizzazione edilizia con lo strumento della SCIA;

Atteso che l’Urbanistica rientra tra le materie di competenza esclusiva in conformità del titolo V

della Costituzione, così come disciplinato dall'articolo 117, mantenendo alla Sicilia il governo del territorio;

Preso atto che il D.P.R. 380/01 (testo unico per l'edilizia) non è stato recepito per intero nel territorio siciliano;

Considerato che la L.R. 71/78, tuttora vigente in Sicilia, disciplina mediante l'art. 36 le procedure connesse al rilascio delle Concessioni Edilizie;

Preso atto che con legge del 09/08/2013 n° 98 “*decreto del fare*” è stato modificato l'art. 19 della legge 241/90, consentendo mediante SCIA di adottare provvedimenti in aree sottoposte a vincolo di natura ambientale, paesaggistica e culturale;

Preso atto ancora che mediante il sopra citato disposto legislativo si è introdotto l'art. 23/bis nel D.P.R. 380/01, che prevede, entro il termine del 30 giugno 2014, l'adozione da parte Comuni di proprio atto deliberativo mediante il quale individuare le aree territoriali, di cui al decreto del Ministero dei lavori pubblici 2 aprile 1968 n° 1444, escluse dalla applicazione della SCIA per gli interventi edilizi di demolizione e ricostruzione e per le varianti a permessi di costruire (concessioni edilizie) che comportino modifiche della sagoma;

Preso atto che il mancato recepimento, da parte della Regione Siciliana, dell' art. 23/bis del D.P.R. 380/01, non consente la sostituzione della denuncia di inizio attività e della concessione edilizia con la segnalazione certificata di inizio attività;

Posto che la SCIA, così come recepita, consente la sostituzione delle autorizzazioni, di cui all'art. 5 della legge regionale 37/85 e delle DIA riguardanti gli interventi già indicati nella deliberazione di G.M. n° 197 del 12/04/2013;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui sopra che:

Le innovazioni di cui alla legge n° 98 del 09/08/2013 “*Decreto del Fare*” nel territorio siciliano risultano circoscritte esclusivamente alla possibilità di ricorrere allo strumento della SCIA per le aree sottoposte a vincolo di tipo ambientale, paesaggistico e culturale, ad esclusione delle zone territoriali A, di cui al decreto del Ministero dei lavori pubblici 2 aprile 1968 n° 1444, sempre che siano preventivamente acquisiti tutti gli atti di assenso, comunque denominati, o invocando l'art. 15 della legge regionale n° 10/91 e s.m.i. (conferenza di servizi).

Si ribadisce pertanto che gli interventi edilizi ammessi risultano quelli individuati nella deliberazione di G.M. n° 197 del 12/04/2013.

Gli interventi di variante a concessione edilizia risultano subordinati allo strumento della denuncia di inizio attività, se compatibili con disposizioni di cui all'art. 22 comma 2 del D.P.R. 380/01.

Qualora le varianti a concessione edilizia inoltrate nell'arco temporale di validità del titolo originario, modifichino la sagoma, il volume e/o la destinazione d'uso e la categoria edilizia dell'intero immobile, rimangono subordinate al rilascio di nuovo titolo con le modalità di cui all'art. 36 della legge regionale 71/78 (concessione edilizia).

Con il medesimo principio, visto il rinvio statico dell'art. 14 della L.R. 2/02 di recepimento della DIA, si ritiene esclusa l'applicazione della SCIA anche per le varianti, di cui all'art. 22 comma 2 già citato, in sostituzione della DIA. Non fanno eccezione le ristrutturazioni, comunque denominate, che rimangono anch'esse subordinate alla denuncia di inizio attività o al rilascio di concessione edilizia.

In conclusione si ribadisce che le innovazioni introdotte mediante l'art. 23/bis del D.P.R. 380/01 rimangono subordinate al recepimento esplicito dello stesso con la pubblicazione di apposita normativa regionale.

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 287/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

30 GIU. 2014

Il Dirigente

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i. e dell'art. 49 del D. Lgs. 287/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.
Va Imputata al cap.

Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

30 GIU. 2014

Il Dirigente

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

30 GIU. 2014

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Francesco Malandrino

Il Capo Settore
Dott. Arch. Marcello Dimartino

Visto: L'Assessore al ramo
Dott. Arch. Giuseppe Dimartino