



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 219
del 06 MAG 2014

OGGETTO: Concessione in gestione di servizi di promozione turistica da svolgere al Castello di Donnafugata, auditorium San Vincenzo Ferreri, Palazzo Zacco, Palazzo Cosentini e Punto di Informazione Turistica a Ragusa Ibla. Atto d'indirizzo.

L'anno duemila quattromila Il giorno sei alle ore 10,50
del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccirillo

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott. Giovanni Flavio Brafa Misicoro	Si	
2) geom. Massimo Iannucci	Si	
3) arch. Giuseppe Dimartino		Si
4) arch Campo Stefania	Si	
5) dott. Stefano Martorana	Si	
6) rag. Salvatore Corallo	Si	

Assiste il Segretario Generale dott. Vito V. Scologua

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 33731 /Sett. VII del 30-04-2014

- Dato atto che ai sensi della L.R. 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, i pareri non sono stati espressi in quanto trattasi di mero atto di indirizzo;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 12, comma 2 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;
- 2) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni di cui alla proposta di deliberazione. ai sensi dell'art. 12, 2° comma della L. R. n. 44/91 e s.m.i, con voti unanimi e pareri.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 07 MAG. 2014 fino al 22 MAG. 2014 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

07 MAG. 2014

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

☒ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

06 MAG. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Vito V. Scalogna

☐ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

☐ Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 07 MAG. 2014 al 22 MAG. 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 07 MAG. 2014 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

07 MAG. 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia confermata

07 MAG. 2014

Ragusa



IL SEGRETARIO GE

IL FUNZIONARIO C.S.
(Maria Rosa Salonia)



COMUNE DI RAGUSA

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

N° 219 del 06 MAG. 2014

SETTORE

VII

Prot. n. 33431/Seff.VII

del 30.04.2014

8° Servizio: Turismo, Promozione e
Valorizzazione Turistica del Territorio

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Concessione in gestione di servizi di promozione turistica da svolgere al Castello di Donnafugata, auditorium San Vincenzo Ferreri, Palazzo Zacco, Palazzo Cosentini e Punto di Informazione Turistica a Ragusa Ibla. Atto d'indirizzo.

Il sottoscritto dott. Santi Di Stefano, Dirigente del Settore VII, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che il Comune di Ragusa è proprietario dei seguenti beni monumentali destinati alla fruizione turistica e/o ad eventi culturali:

1. Castello di Donnafugata
2. Auditorium S.Vincenzo Ferreri
3. Palazzo Cosentini
4. Palazzo Zacco

e, inoltre, di un P.I.T. - Punto di Informazione Turistica a Ragusa Ibla.

Dato in particolare atto che:

- il castello di Donnafugata è destinato sia a fruizione turistica che ad eventi culturali e di spettacolo, specie nei mesi estivi;
- sia palazzo Cosentini che palazzo Zacco sono destinati a esposizioni di mostre d'arte e, quest'ultimo, anche a Museo del Tempo Contadino e all'esposizione permanente delle opere scultoree e pittoriche del maestro Carmelo Cappello;
- l'Auditorium S. Vincenzo Ferreri è destinato ad eventi culturali vari, quali: convegni, concerti e mostre.

Considerato che a causa di un numero non adeguato di personale che ne garantisca un uso maggiore i citati beni non sono valorizzati al meglio delle loro possibilità.

Ritenuto che la concessione in gestione di servizi di promozione e valorizzazione turistica dei suddetti beni possa contribuire, grazie anche ad una loro maggiore apertura nelle giornate festive, a

valorizzare e a promuovere il territorio comunale nei suoi aspetti culturali, ambientali enogastronomici ecc.

Visto l'art 115 del D.Lgs n. 42/2004 (codice beni culturali) ai sensi del quale le attività di valorizzazione dei beni culturali di appartenenza pubblica sono gestite in forma diretta o indiretta.

Dato atto che ai sensi del comma 3, del citato articolo 115 la gestione indiretta è attuata tramite concessione a terzi delle attività di valorizzazione mediante procedura di evidenza pubblica e sulla base della valutazione comparativa di specifici progetti.

Visto l'art. 30 comma 3 ai sensi del quale la scelta del concessionario deve avvenire previa gara informale a cui sono invitati almeno 5 concorrenti e con predeterminazione dei criteri selettivi.

Visti i prospetti economici sui costi di gestione delle citate strutture e sui possibili incassi, predisposti dall'Ufficio Turistico.

Ritenuto, alla luce delle superiori considerazioni, di dover esplicitare il seguente atto d'indirizzo nei confronti del dirigente del Settore VII:

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art 12 comma 2 della L.R. n.44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Col presente atto di indirizzo:

Dare mandato al dirigente del Settore VII a:

1. Predisporre un capitolato speciale d'appalto per l'affidamento in concessione di servizi di promozione e valorizzazione turistica dei beni di proprietà comunali sopra citati;
2. La concessione dovrà avere durata triennale;
3. Il concessionario dovrà trarre il corrispettivo della concessione dei servizi dalla vendita dei biglietti di ingresso ai citati beni monumentali, prevedendo un biglietto d'ingresso unico, dalla organizzazione di manifestazioni e/o spettacoli nei citati siti, dalla vendita di materiale informativo, dalla realizzazione di un bookshop al Castello di Donnafugata, e dal 20% degli introiti dei matrimoni civili che saranno organizzati nei siti;
4. Il concessionario dovrà corrispondere al Comune un canone annuo, rispetto alla durata triennale, mediamente non inferiore ad € 20.000,00 (ventimila), ed in ogni caso con la modalità da quantificare sulle stime dei costi di gestione annua e sul fatturato previsto;
5. Saranno a carico del concessionario il 25% del costo delle utenze, la manutenzione ordinaria dei siti oggetto di concessione e degli impianti tecnologici ivi esistenti nonché le spese di pulizia;

6. Il concessionario dovrà garantire l'ingresso gratuito a troupe di emittenti televisive e cinematografiche per il tempo necessario a realizzare le riprese e a giornalisti e tour operator in visita per l'espletamento della relativa funzione.

Dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.

Dichiarare il presente immediatamente esecutivo, stante l'esigenza di avviare nel tempo più breve possibile la gara informale per la concessione dei citati servizi.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e ss.mm.ii e dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, non si esprime parere tecnico in quanto trattasi di mero atto di indirizzo.

Ragusa li, 30/04/2014

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo.
L'importo della spesa di €. _____
Va imputata al cap. _____

Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

NON
Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo.

Ragusa li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

02 MAG. 2014

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo