



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. h 6  
del 5 FEB. 2014

OGGETTO: Accettazione cessione di aree relative alla concessione edilizia n. 40/2013 per la costruzione di un edificio per civile abitazione. Ditta Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina

L'anno duemila quattordici il giorno cinque alle ore 10,00  
del mese di Febbraio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccitto  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) prof. Claudio Conti		<u>Si</u>
2) dr. Giovanni Flavio Brafa Misicoro	<u>Si</u>	
3) geom. Massimo Iannucci	<u>Si</u>	
4) arch. Giuseppe Dimartino		<u>Si</u>
5) arch Campo Stefania	<u>Si</u>	
6) dr. Stefano Martorana	<u>Si</u>	

Assiste il Segretario Generale dott. me Maria Felicia Pittori

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 5135 /Sett. II del 21/01/2014

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;  
ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

### **All. Parte integrante:**

Deliberazione G.M. n. 519 del 12.12.2013

Nulla Osta Settore V – Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutturale, Programmazione Opere Pubbliche - prot. 97809 del 16.12.2013

Nulla Osta Settore IV – Assetto ed uso del territorio – Centro Storico – prot. 5037/IV del 21.01.2014

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

*Stefano Pilo*

L'ASSESSORE ANZIANO

*di flavio*

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
07 FEB. 2014 fino al 22 FEB. 2014 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, il

07 FEB. 2014

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/è non stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, il

07 FEB. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott.ssa Maria Rosana Scalore)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 07 FEB. 2014 al 22 FEB. 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, il

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 07 FEB. 2014 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal senza opposizione/con opposizione

Ragusa, il

07 FEB. 2014

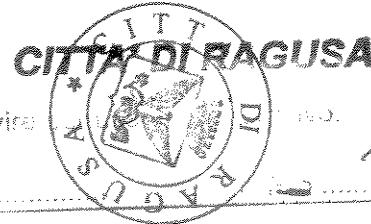
IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da servire

07 FEB. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO MMV C.S.  
(Dott.ssa Maria Rosana Scalore)



## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE II

Prot. n. 5135 /Sett. II del 21.01.2014

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Accettazione cessione di aree relative alla concessione edilizia n. 40/2013 per la costruzione di un edificio per civile abitazione. Ditta Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina

Il sottoscritto Dr. Rosario Spata Responsabile dei Servizi 5°, 6° e 7° del Settore II (giusta D.D. nn. 963/13 e 2302/13) propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

#### Premesso

Che il Comune di Ragusa ha rilasciato a favore della Ditta Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina la concessione edilizia n. 40/2013 per la costruzione di un edificio per civile abitazione, ai sensi dell'art. 24 delle N.T.A. del P.P.R.U. di c.da Bruscè – Serralinena (Zona CR 14b);

Che per il rilascio della convenzione suddetta la Ditta Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina deve cedere al Comune di Ragusa l'area complessiva di mq. 280, corrispondente alla sede stradale prevista nel suddetto P.P.R.U., che verrà realizzata direttamente dalla ditta concessionaria a scomputo degli oneri di urbanizzazione, nonché della monetizzazione, giusta Deliberazione G.M. n. 519 del 12.12.2013;

Che l'area da cedere è riportata al catasto terreni al Fg. 81 - particella 1161, mq. 280;

Visti i Nulla – Osta rilasciati dall'Ufficio Tecnico Settore V – Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutturale, Programmazione Opere Pubbliche (prot. 97809 del 16.12.2013) e dall'Ufficio Tecnico Settore IV – Assetto ed uso del territorio – Centro Storico (prot. 5037/IV del 21.01.2014) a favore della cessione delle aree suddette;

Considerato, pertanto, che occorre procedere alla stipula dell'atto e che pertanto è necessario che codesta G.M. acconsenta all'accettazione delle aree suddette;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art 15 della L.R. n.44/91;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

Per i motivi in premessa esposti:

1. Accettare, ai fini del rilascio della concessione edilizia n. 40/2013 per la costruzione di un edificio per civile abitazione, ai sensi dell'art. 24 delle N.T.A. del P.P.R.U. di c.da Bruscè – Serralinena (Zona CR 14b), la cessione gratuita dell'area di mq. 280 riportata al Catasto terreni al Fg. 81 – particella 1161, di proprietà della Ditta Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina, corrispondente alla sede stradale prevista nel suddetto P.P.R.U., che verrà realizzata direttamente dalla ditta concessionaria a scomptato degli oneri di urbanizzazione, nonché della monetizzazione, giusta Deliberazione G.M. n. 519 del 12.12.2013;
2. Disporre che l'Ufficio Patrimonio proceda per stipulare l'atto di accettazione dell'area, con le spese contrattuali tutte a carico della Ditta Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina.

Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, nel presenta alcuni degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme.

### Ragusa

**Kagusa** www.kagusa.com

A. Difigentie

4. Rash Rag Suite

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €  
Va imputata al cap.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

刀劍春秋

05.02.2014

Il Responsabile del Servizio Elenziariam

### Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Ranusa

5/2/14

## Il Segretario Generale

De dichiarare di immediata esecuzione

## Allegati – Parte integrante:

- 1) Deliberazione G.M. n. 519/2013;
  - 2) Nulle Oste Sest. 5°;
  - 3) Nulle Oste Sest. 4°, prefazione.

## Ragusa II,

## II Responsabile del Procedimento

~~p. II Capo Settore~~

Visto: L'Assessore al ramo

Parte integrante sostanziale alla  
Delibera C. C. la Municipale

n° 46 del 5 FEB. 2014



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 519  
del 12 DIC. 2013

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione e monetizzazione relativi alla concessione edilizia n° 40/2013. Ditta: Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina

L'anno duemila Tre di ci giorno dodici alle ore 8,30  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccotto  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1. prof. Claudio Conti		Si
2. dr. Giovanni Flavio Misicoro	Si	
3. geom. Massimo Iannucci		Si
4. arch. Giuseppe D'Imartino	Si	
5. arch. Stefania Campo	Si	
6. dr. Stefano Martorana	Si	

Assiste il

Vice Segretario Generale dott. Francesco Luminara

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 94962/Sett. 5° del 9.12.2013

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Dirigente del Settore;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

\*Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA Pmi integrante

Allegato : elenco borsa grafico

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

*Salvatore Pellegrino*

IL SEGRETARIO GENERALE

*Giuliano Iannuzzi*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 12 DIC 2013 fino al 27 DIC 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, il

12 DIC 2013

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE

(Salvatore Pellegrino)

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 18 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, il

12 DIC 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE

(Salvatore Pellegrino)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 12 DIC 2013 al 27 DIC 2013 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, il

12 DIC 2013

IL MESSO COMUNALE

Vista l'affidazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12 DIC 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 12 DIC 2013 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTÀ DELLA PIAVINA

Copia conforme

12 DIC 2013

*Ragusa, il*

IL SEGRETARIO GENERALE

*Giuliano Iannuzzi*

n. 519 del 12 DIC. 2013



# CITTA' DI RAGUSA

SETTORE

5°

Prot. n. 94962 /Set.

del 04.12.2013

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione e monetizzazione relativi alla concessione edilizia n° 40/2013. Ditta: Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina

Il sottoscritto Ing. Michele Scarpulla propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- In data 22/3/13, con il n.40, la ditta Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina ha avanzato richiesta di rilascio concessione edilizia per la realizzazione di un fabbricato per civile abitazione in Ragusa Via Africa e Via Bema, in un lotto ricadente all'interno del P.P.R.U. di c/da Serrallinena, identificato come " ZTUB 7 ";
- In data 3/10/13, questo Ufficio ha espresso parere favorevole al rilascio della concessione edilizia, dando carico alla ditta concessionaria, fra l'altro, di produrre un progetto esecutivo di sistemazione della viabilità prevista dal P.P.R.U. di collegamento fra le due vie Africa e Bema, da realizzare a scomputo degli oneri di urbanizzazione, calcolati da questo Ufficio in € 5494,97, nonché con la monetizzazione dell'area soggetta a cessione ammontante ad € 7158,48; complessivamente la somma da scomputare ammonta ad € 12653,45;
- In data 5/11/13 la ditta concessionaria ha prodotto, in triplice copia, il progetto esecutivo richiesto, relazione tecnica ed il computo metrico, che questo Ufficio ha trasmesso al Settore 5°, Servizio Viabilità e P.I., per l'espressione del parere di competenza;
- In data 19/11/13, prot.n.90246, il Settore 5°, Servizio Viabilità e P.I. ha trasmesso il proprio parere favorevole alla realizzazione delle opere previste;

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 16240,47, al netto di un ribasso d'asta del 20%, superiore all'importo complessivo di € 12653,45;

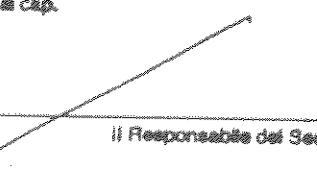
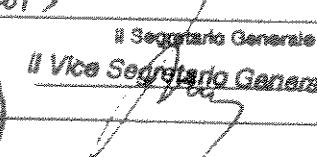
Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91;

## **DELIBERA**

Autorizzare, per i motivi di cui in premessa, la ditta Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina ad eseguire direttamente le opere di urbanizzazione per un importo complessivo di € 16240,47, di cui alla proposta, alle seguenti condizioni:

- Il concessionario assume l'obbligo di realizzare le opere di urbanizzazione primarie così come meglio evidenziate negli elaborati grafici allegati;
- che prima dell'inizio dei lavori il concessionario comunichi a questa Amministrazione la data di inizio degli stessi, contestuale alla costruzione del fabbricato;
- che i lavori siano eseguiti sotto l'alta sorveglianza del Settore 5°, Servizio Viabilità e P.I.;
- che alla fine di tutti i lavori, da avvenire entro i termini di validità della concessione edilizia, venga redatto verbale di regolare esecuzione in contraddittorio tra il Comune e la ditta concessionaria, e venga consegnata la contabilità finale degli stessi lavori;
- che verrà consentito lo scomputo del contributo delle opere di urbanizzazione, calcolati da questo Ufficio in € 5494,97, e della monetizzazione dell'area, ammontante ad € 7158,48, per una somma complessiva di € 12653,45;
- che la differenza tra l'importo scomputato e l'importo complessivo delle opere, resta a totale carico della ditta concessionaria, senza nulla a pretendere nei confronti di questa Amministrazione.

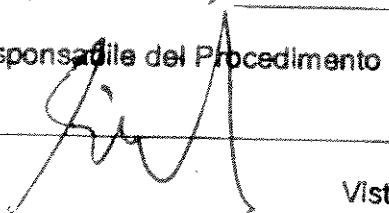
<p>Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Regusa II, 03.12.2013</p> <p>Il Dirigente </p>		<p>Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si riscoverebbe in atto inutile.</p> <p>Regusa II, 03.12.2013</p> <p>Il Dirigente </p>
<p>Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di €. _____ Va Imputata al cap. _____</p> <p>Regusa II, _____</p> <p>Il Responsabile del Servizio Finanziario </p>		<p>Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.</p> <p>Regusa II, 11.12.2013</p> <p>Il Segretario Generale </p> <p>Il Vice Segretario Generale </p> <p></p>
<p>Motivazione dell'eventuale parere contrario:</p> <p><input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione</p>		

**Allegati – Parte Integrante:**

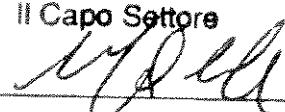
- 1) Relazione Tecnica;
- 2) Compiuto metrico;
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Regusa II, 03.12.2013

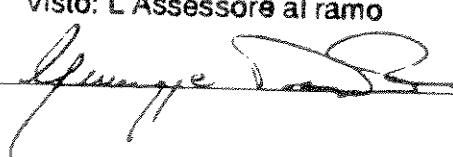
Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo



Fon. 080 514	080 514
080 514	080 514
N° 514 del 27.11.2013	

**OGGETTO:** Progetto per la costruzione di un edificio per civile abitazione. Opere di urbanizzazione a scomputo delle opere di urbanizzazione e di monetizzazione.

Progetto n. 40/2013.

**DITTA:** Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina

**A) Relazione tecnica**

Il progetto delle opere di urbanizzazione prevede:

- massetti in calcestruzzo per realizzazione del marciapiede;
- orlatura di pietrame calcareo per dentello e orlature;
- plinti per pali pubblica illuminazione;
- pozzetti per pubblica illuminazione;
- pali pubblica illuminazione;
- rete elettrica pubblica illuminazione;
- misto granulometrico dello spessore di cm 30;
- pavimentazione stradale con binder dello spessore di cm. 7 e tappetino d'uso dello spessore di cm 3;
- pavimentazione marciapiedi con mattonelle d'asfalto da cm. 3 su sottofondo in calcestruzzo magro.

L'importo netto delle opere ammonta ad €. 12.653,45.

Si allegano alla presente:

- disegni di progetto;
- computo metrico.

## B) Impianto pubblica illuminazione

Ciascun palo sarà provvisto di messa a terra e verrà alimentato con cavo da 16 mmq. da collegare alla rete esistente di pubblica illuminazione.

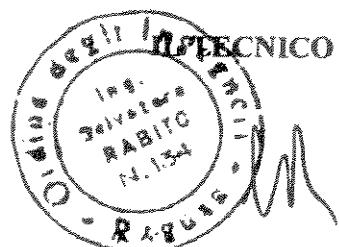
L'allaccio alla rete esistente dovrà avvenire potenziando, eventualmente, la stessa.

L'impianto sarà realizzato mediante l'installazione di pali in acciaio zincato D= 138 mm., d = 60,0 mm., di altezza pari a m. 7,80 dal piano del dentello.

I pali saranno infissi in blocchi di fondazione in calcestruzzo magro, aventi dimensioni di m. 1,00x1,00x1,00; all'interno di ciascun blocco sarà inserito un tubo rotocompresso del diametro di mm. 120 ove verrà alloggiata la base del palo e costipata successivamente con sabbia e cemento.

L'apparecchio di illuminazione sarà con gruppo ottico chiuso per lampade SAP da 150W.

L'impianto di terra sarà realizzato mediante dispersore in corda di rame nudo con sezione di mmq. 35, ai quali saranno collegate le trecce dei singoli pali mediante bulloni di terra.

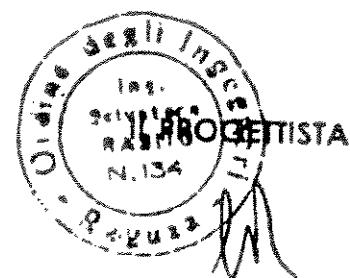


**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICO PER  
CIVILE ABITAZIONE. OPERE DI URBANIZZAZIONE A  
SCOMPUTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE  
E DI MONETIZZAZIONE. PROGETTO N. 40/2013.**

Parte integrante sostanziale alla  
Delibera di C.C. Municipale  
N° 519 del 12 DIC. 2013

**DITTA: GURRIERI ALFREDO E ANTOCI CELESTINA**

**COMPUTO METRICO**



*[Handwritten signature]*

1- 3.1.3 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di consistenza S4 oppure S5, dato in opera compresi gli oneri dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 3,50 di altezza, la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Amministrazione), la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in situ ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura:

1) per opere in fondazione con  $R_{ck} = 20 \text{ N/mm}^2$

Massetto marciapiedi

$(35,54+21,80) \times 1,20 \times 0,15 =$  mc. 10,32

Cordolo a ridosso del muro a secco

$34,44 \times 0,20 \times 0,20$  mc. 1,38

Massetto dentello

$(35,54+1,50+1,50+21,80) \times 0,38 \times 0,10 =$  mc. 2,29

SOMMANO mc. 13,99 x €. 113,90 = €. 1.593,46

2- 6.1.4 Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C,D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbanadel CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella Tabella 5 Traffico Tipo M e P (extraurbana) e nella Tabella 5 Traffico Tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.º 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m<sup>2</sup>), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall.

2) per strade in ambito urbano

$(35,54+34,44) \times 1/2 \times 5,75 =$  mq. 201,19

mq. 201,19x7 cm. = mqxcm. 1.408,33 x €. 1,70 = €. 2.394,16

**3- 6.1.5 Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra - 1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 6, traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 6, traffico tipo L (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.º 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle pavimentazioni stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5-6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1.000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m<sup>2</sup>), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall:**

**2) per strade in ambito urbano**

$(35,54+34,44) \times 1/2 \times 5,75 = \text{mq. } 201,19$

mq. 201,19x3 cm. = mqxcm. 603,57 x €. 1,73 =

€. 1.044,18

**4- 6.2.2 Pavimentazione con mattonelle d'asfalto pressate su idoneo massetto di calcestruzzo cementizio di idoneo spessore da compensarsi a parte, poste in opera su letto di malta cementizia a secco dosata a 400 kg di cemento per metro cubo di sabbia, compresi i necessari innaffiamenti per dare consistenza al letto di malta e la successiva boiacatura, con cemento puro, e compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.**

**6) spessore 3 cm**

$(35,54+21,80) \times 1,20 = \text{mq. } 68,81 \times \text{€. } 25,30 =$

€. 1.740,89

**5- 6.2.9 Fornitura e collocazione di orlatura di pietrame calcareo, retta o curva in pezzi di lunghezza non inferiore a 60 cm a correre, lavorati a puntillo grosso nelle facce viste e con spigolo smussato con curvatura di raggio non inferiore a 2 cm, in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio da compensarsi a parte:**

**1) per elementi di formato 30x20 cm.**

35,54+1,50+1,50+21,80 = m. 60,34x €. 70,30 = € 4.241,90

6- 18.1.2 Conglomerato cementizio per formazione di blocco di fondazione per pali, a prestazione garantita con resistenza caratteristica a compressione, non inferiore a  $R_{ck}$  20 N/mm<sup>2</sup>; compreso l'onere delle casseforme per la sagomatura del blocco, la formazione del foro centrale (anche mediante tubo di cemento rotocompresso o PVC annegato nel getto) e dei fori di passaggio dei cavi.  
n. 3 x 1,00 x 1,00 x 1,00 = mc. 3,00 x €. 124,60 = € 373,80

7- 18.1.3 Formazione di pozetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita con resistenza caratteristica a compressione, non inferiore a  $R_{ck}$  20 N/mm<sup>2</sup>, spessore pareti 15 cm, escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte con le voce 18.1.1, compreso il sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, formazione di fori di passaggio cavidotti e successiva sigillatura degli stessi con malta cementizia, esclusa la fornitura del chiusino in ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte:

1) per pozzetti da 40x40x50 cm.

n. 3 x €. 114,80 = € 344,40

8- 18.8.2 Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE costituito da tubo a doppia parete corrugato esternamente, liscia internamente, in polietilene tipo medio, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, comprese le giunzioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte:  
4) diametro pari a 90 mm.

ml. 28,15+21,65 = ml. 49,80 x €. 4,98 = € 248,00

9- 18.7.5 Messa a terra per pali e montanti compresa fornitura e collocazione di dispersore a picchetto di lunghezza  $\geq$  a 1,50 m, di capicorda, di conduttore di collegamento, di sezione e lunghezza adeguata e compreso ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte secondo le vigenti norme CEI 64.8.

n. 3 x €. 43,20 = € 129,60

10- 18.7.6 Fornitura e posa in opera di dispersore di terra in corda di rame di sez. 35 mm<sup>2</sup> (diametro elementare 1,8 mm); in opera entro scavo già predisposto per la posa dei cavidotti, in intimo contatto con il terreno; compreso conduttore, di idonea sezione e lunghezza, ed accessori anticorrosivi necessari per il suo collegamento con parti metalliche da proteggere o interconnettere.  
ml. 49,80 x €. 6,16 = € 306,77

11- 18.2.4 Fornitura e posa in opera in blocco di fondazione già predisposto e compensato a parte di palo tronco conico (a sezione circolare) o tronco piramidale (a sezione ottagonale) diritto, ricavato da lamiera di acciaio S235JR secondo UNI 10025 saldata longitudinalmente, avente carico di rottura 360- 460 N/mm<sup>2</sup>; compresa protezione del palo contro la corrosione mediante zincatura a caldo rispondente alle prove di cui alla norma CEI 7.6; in opera compresi foraturo

asola per passaggio cavi, asola per morsetteria, applicazione di sigillatura, guaina termorestringente per la protezione anticorrosiva del palo nella zona di incastro nella fondazione per un'altezza non inferiore a 45 cm di cui 20 cm fuori terra, dado di messa a terra ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte:

8) D=158 mm; d=60 mm; h=9,80 m; s=4 mm.

D = diametro alla base in mm.

d = diametro in sommità in mm.

h = altezza totale.

s = spessore.

n. 3 x €. 457,70 =

€. 1.258,50

12- 18.3.2 Fornitura e posa in opera, su palo a frusta (mensola) o su palo diritto, di apparecchio di illuminazione con gruppo ottico chiuso (grado di protezione IP 65-66) idoneo per lampade Sodio Alta Pressione (S.A.P.) da 70/100/150/250/400 W. Apparecchio cablato di classe di isolamento 2° completo di reattore riasato e accenditore (lampada S.A.P.). Apparecchio conforme alle norme CEI 34.21 e provvisto di marchio CE e di qualità I.M.Q. o equivalente. Corpo in lega leggera pressofusa monoblocco, in due parti collegate a cerniera. Vano contenitore ausiliari elettrici incorporato, grado di protezione IP 54. Riflettore in alluminio di elevata purezza (non inferiore a 99,8%) stampato da lastra tutto spessore, brillantato ed ossidato anodicamente; coppa di chiusura in vetro termoresistente ad elevata trasparenza, sporgente a prismatura differenziata (rifrattore) o piana/sporgente liscia (ottiche di tipo cut-off). In opera compresi gli allacciamenti elettrici ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza:

3) per lampada S.A.P. da 150 W

n. 3 x €. 343,30 =

€. 1.029,90

13- 18.4.2 Fornitura e collocazione entro armatura di lampada a bulbo ellissoidale o cilindrica a vapori di sodio (S.A.P.) accenditore esterno, questo escluso, luce bianco oro, in opera a qualsiasi altezza, con caratteristiche di illuminazione non inferiori a:

3) da 150 W 14.500 lumen

n. 3 x €. 42,90 =

€. 128,70

14- 18.5.2 Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare FG7(O)R 0,6/1 kV in opera entro cavidotti in scavi o cunicoli, tubi interrati, pali ecc. già predisposti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte:

6) sezione 1 x 16 mm<sup>2</sup>

6x16,40+4x(11,75)+2x(21,65)= m. 188,70x€.4,13 =

€. 779,33

15- 6.4.2 Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale. Conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con

vernice bituminosa, munita di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte:

1) classe B 125 (carico di rottura 125 kN)  
n. 3 x Kg. 40 = Kg. 120,00 x €. 3,53 = €. 423,60

16-1.1.4 Scavo di sbancamento per qualsiasi finalità, da eseguirsi in ambito urbano, ecc.

1) In terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ecc.  
(35,65+34,44)x1/2 x 7,45 x 0,70 = mc. 182,76 x €. 6,12 = €. 1.118,49

17- 1.2.4 Trasporto di materie, provenienti da scavi – demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune ecc.

2) Per materie provenienti ecc.  
mc. 182,76 x €. 0,63 x Km. 5 = €. 575,69

18- 6.1.2 Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico ecc.

2) Per strade in ambito urbano  
(35,65+34,44)x1/2 x 7,45 x 0,30 = mc. 78,33 x €. 32,80 = €. 2.569,22  
TOTALE €. 20.300,59

Ribasso del 20% €. 4.060,12

Restano nette €. 16.240,47

Che si riducono ad €. 12.653,45

Importo totale degli oneri di urbanizzazione e di monetizzazione  
€. 7158,48 + €. 5494,97 = €. 12.653,45

IL TECNICO



# CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE 5° - DECORO URBANO, MANUTENZIONE E GESTIONE  
INFRASTRUTTURALE, PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE  
6° Servizio - Edilizia Privata (all'esterno dei centri storici) e condono

Parte integrante della documentazione alla  
Delibera di Consiglio Municipale  
N° 46 del 5 FEB. 2014

Prot. N°

97809

Ragusa, li 16.12.2013

**Oggetto:** Cessione volontaria di area ricadente all'interno di Piani Particolareggiati di Recupero ai sensi dell'art. 4 punto 5 delle N.T.A..

Richiesta di rilascio concessione edilizia n° 40 del 22/3/2013 approvata in data 3/10/2013. Ditta: Gurrieri Alfredo e Antoci Celestina, con sede in Ragusa Via Sofocle, 13

AL SETTORE 2<sup>°</sup>  
NELLA PERSONA DELLA  
DOTT.SSA RELLA ANTONIETTA  
S E D E

In riferimento a quanto in oggetto, vista la nota della ditta del 5/11/2013, e la documentazione agli atti di questo Ufficio, si specifica che:

- la concessione edilizia è relativa alla costruzione di un edificio per civile abitazione, ai sensi dell'art. 24 delle N.T.A. del P.P.R.U. di c/da Bruscè-Serralinena (Zona CR 14b);
- la superficie complessiva che la ditta dovrà cedere al Comune è di mq. 280, corrispondente alla sede stradale prevista nel suddetto P.P.R.U., da realizzare direttamente dalla ditta concessionaria a scomputo degli oneri di urbanizzazione, nonché della monetizzazione, giusta deliberazione di G.M. n. 519 del 12/12/2013;
- la particella che compone la suddetta superficie è la 1161 del foglio 81, di mq. 280;
- il Notaio scelto dalla ditta è Giovanni Livia.

Premesso quanto sopra, si comunica che Nulla Osta alla cessione e che pertanto si può procedere alla formalizzazione della stessa.

Si allega alla presente, copia completa del frazionamento.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. G. Migliorisi

Il Responsabile del Servizio  
Geom. G. Licitra



Ufficio provinciale di RAGUSA - Territorio

Protocollo: 00111.119965

Data: 29/10/2013

Codice file PREGEO:

**TIPO FRAZIONAMENTO**  
**ATTO DI AGGIORNAMENTO**  
*Attestato di Approvazione*

Pag. 1 di 1

*Dati generali del tipo*

Comune	RAGUSA	Sez. Censuaria	A
Foglio	81	Particelle	44
Tecnico	RABITO SALVATORE	Qualifica	INGEGNERE
Provincia	RAGUSA		

**Esiti dell'aggiornamento censuario**

**Sintesi delle variazioni**

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

**Frazionamento**

Operazione	Identificativo			Superficie			Lotti		Dati Censuari		R.D	R.A
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m			Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€
	pr	nc	re	Definitivo	ha	a	ca	Provvisorio	Definitivo			
O	44	000			00000	00	92	SN		001	3	4,35
S	44	000			00000	00	00			000		
O		000	aa	1160	00000	07	12	SN		000		3,13
C		000	ab	1161	00000	02	80	SN		000		1,23
												0,72
												NO

**Estremi di approvazione del tipo**

Il presente TIPO FRAZIONAMENTO è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0121056/2013 del 15/10/2013 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:

2013/RG0139965

Data di approvazione: 29/10/2013

Il Tecnico:

Il Direttore dell'Ufficio:  
(Responsabile dei procedimenti)

APPROVAZ. AUTOMATICA

ING. ANTONINO LANZA

**Dati amministrativo contabili**

Ricevuta di cassa n.: 50548

Data di richiesta del servizio: 29/10/2013

Riscossi € 81.00 di cui € 16.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65.00 per tributi speciali catastali

28 *Part 1: The History*

Ufficio provinciale di RAGUSA  
Protocollo n. 114  
Data 11/06/2013  
Codice file PREGEDO: 5 840 114

TIPO FRAZIONAMENTO  
Atto di Aggiornamento  
Informazioni Generali

Pag. 1 di 11

### Particelle

Comune: RAGUSA RAGUSA Sez. Censuaria: A  
Foglio: 0810 Particelle: 44

### Firma delle parti o loro delegati

Il/si sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

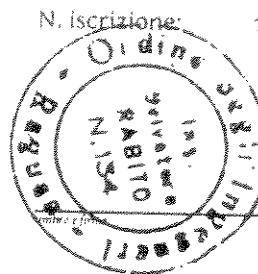
ANTOCI, CELESTINA, RAGUSA, 08/02/1959 NTCCST59B48H163M

GURRITERI, ALFREDO, RAGUSA, 02/08/1945 GRRLRD45M02H163P


### Tecnico redattore

Tecnico: RABITO SALVATORE Qualifica: INGEGNERE  
Provincia: RAGUSA N. iscrizione: 134  
Cod. fisc.: RBTST41P09C612X





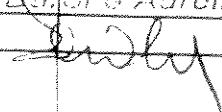
### Attestazione di avvenuto deposito

Si attesta che il presente atto di aggiornamento catastale è stato depositato  
presso questo Comune ai sensi del DPR 380/2001, art. 30, comma 5.



COMUNE DI RAGUSA SEZIONE

IL CAPO SERVIZIO 1°  
Arch. Domenico Aurilio



RAGUSA 11/06/2013

Ufficio provinciale di: **RAGUSA**

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: **5.840.114**
**TIPO FRAZIONAMENTO**  
**Atto di Aggiornamento**  
*Informazioni censuarie*

Pag. **2** di **11**
**Dati generali del tipo**

Comune:	<b>RAGUSA RAGUSA</b>	Sez. Censuaria:	<b>A</b>
Foglio:	<b>0810</b>	Particelle:	<b>44</b>
Tecnico:	<b>RABITO SALVATORE</b>	Qualifica:	<b>INGEGNERE</b>
Provincia:	<b>RAGUSA</b>	N. Iscrizione:	<b>134</b>

**Modello censuario**
**Frazionamento**

Operazione	Sezione	Foglio	Identificativo				Proposto	Superficie			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Lotti						
			Originale		Provvisorio	ha		m'													
			principale	sub				a	ca												
O	A	0810	44	000		00000	09	92	SN	001	2										
S	A	0810	44	000		00000	00	00		000											
C	A	0810		000	aa	AAA	00000	07	12	SN	000										
C	A	0810		000	ab	AAB	00000	02	80	SN	000										

**Informazioni Complementari**

Ufficio provinciale di: RAGUSA  
Protocollo n:  
Data:

Codice file PREGEO: S. 840 114

**TIPO FRAZIONAMENTO**  
**Atto di Aggiornamento**  
**Informazioni geometriche**

Pag. 3 di 11

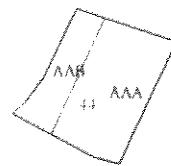
**Dati generali del tipo**

Comune:	RAGUSA	Sez. Censuaria:	A
Foglio:	0810	Particelle:	44
Tecnico:	RABITO SALVATORE	Qualifica:	INGEGNERE
Provincia:	RAGUSA	N. iscrizione:	134

**Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione grafica**

*I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE*

Scala 1:2000





## Ufficio provinciale

Digitized by srujanika@gmail.com

132

Codice filie PRECIO: 5.800.110

## TIPO FRAZIONAMENTO

## Elaborati Tecnici

### Informazioni geometriche

2. *Scutellaria* *lanceolata* *var.* *lanceolata*

### Dati generali del tipo

Comune:	RAGUSA	RAGUSA	Sez. Censuaria:	A
Foglio:	0810		Particelle:	44
Tecnico:	RABITO	SALVATORE	Qualifica:	INGEGNERE
Provincia:	RAGUSA		N. iscrizione:	134

## Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

### *Estratto di mappa*

Rilasciato dall'UP di RAGUSA

*Dati generali del tipo*

Comune:	RAGUSA RAGUSA	Ser. Censuaria:	A
Foglio:	0810	Particelle:	44
Tecnico:	RABITO SALVATORE	Qualifica:	INGEGNERE
Provincia:	RAGUSA	N. iscrizione:	134

**Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica**

6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|08|0810|H163A|421|41610|02513|200182841|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|08|0910|H163A|275|4310|01605|200182841|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|08|0910|H163A|275|39710|02513|200182841|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|08|0970|H163A|275|48510|01232|201191182|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|09|0820|H163A|169|378|0|00969|20006861|2|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|09|0820|H163A|169|381|0|0071|201191182|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|10|0810|H163A|340|649|0|00865|1993128|6|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|10|0810|H163A|340|649|0|00865|1993128|6|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|10|0810|H163A|340|524|0|01215|2004146005|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|10|0810|H163A|340|595|0|00278|199230864|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|10|0810|H163A|340|495|0|18|22|20061978|6|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|10|0810|H163A|340|484|0|02724|201344|2|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|10|0810|H163A|340|3710|0|057|201190486|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|10|0810|H163A|340|495|0|06915|2006801|2|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|10|0810|H163A|340|524|0|01215|200639983|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|13|0050|H163A|252|775|0|01677|200182841|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|13|0050|H163A|252|843|0|00981|2004146005|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|13|0050|H163A|252|843|0|00981|200639983|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|13|0050|H163A|252|843|0|01084|2006801|2|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|15|0986|H163A|396|835|0|01622|2013532|  
 6|DISTANZA|PI|11|8810|H163A|PI|15|0986|H163A|396|876|0|01525|201371|95|  
 6|DISTANZA|PI|13|0950|H163A|PI|11|0810|H163A|252|10610|0|0246|200180100|  
 6|DISTANZA|PI|15|0950|H163A|PI|10|0810|H163A|322|661|0|01501|200681016|  
 6|DISTANZA|PI|15|0950|H163A|PI|10|0810|H163A|322|661|0|01378|2010129|32|  
 6|DISTANZA|PI|15|0950|H163A|PI|11|0810|H163A|396|7210|0|0408|200681016|  
 6|DISTANZA|PI|15|0950|H163A|PI|11|0810|H163A|396|842|0|01524|20129|32|  
 6|DISTORSIONI|1|73|  
 6|SCALAGRIGIAR|A|2000|  
 6|INQUADRAMN|0|-39329.245|14.385|0.169333333|0.000|0.000|0.000000000|

*Estratto di mappa aggiornato*

8|10019|-39327.611|419.900|  
 8|10020|-39341.085|414.449|  
 8|10031|-39344.831|421.680|  
 8|10040|-39313.394|435.056|  
 8|PI|89|0820|H163A|1|-39264.630|590.028|  
 8|PI|88|0970|H163A|1|-39488.891|525.740|  
 8|PI|15|0950|H163A|1|-39385.619|56.978|  
 8|201|11|-39344.722|421.469|  
 8|206|1|-39313.362|434.958|  
 6|PV|1202|1|6|  
 6|PV|1203|1|10019|  
 6|PV|1204|1|10020|  
 6|PV|1207|1|10031|  
 5|PV|1206|1|10040|  
 1|1|/X|1|2|12|1207|1|N|1AAB|44|298|  
 1|1|1226|1|RGT|  
 1|1|16X|1|1|NGE|  
 1|1|152|1236|1|N|1AAA|44|165|2|  
 1|1|1237|1|W|1|  
 1|1|12|4|134|7|4|7|

Ufficio provinciale di: **RAGUSA**

Protocollo n:

Data:

 Codice file PREGEO: **5 840 114**
**TIPO FRAZIONAMENTO**
**Elaborati Tecnici**
**Libretto delle misure**

 Pag. **6** di **11**
**Dati generali del tipo**

Comune:	<b>RAGUSA</b>	Sez. Censuaria:	<b>A</b>
Foglio:	<b>0810</b>	Particelle:	<b>44</b>
Tecnico:	<b>RABITO SALVATORE</b>	Qualifica:	<b>INGEGNERE</b>
Provincia:	<b>RAGUSA</b>	N. Iscrizione:	<b>134</b>

0|21102013|121056|H163A|0810|44|RABITO SALVATORE|{NODINERERAGUSA|  
 0|518|10|20|390|PRVIDEO 10.00-0,Stda 1.13|16|NOTE RICIEVO OPS;  
 6|Ottaggio|TipoAggt(16) - FR - Frazionamento Variazione identificativo originale!  
 1,100|4939244 79,1295565,89,3810052,92|0.000|1|  
 6|L2|21102013-09.00|21102013-12.00|RTR|PDOP=1|  
 2|PF08/0970/H163A|83.437,95.765,-142.274|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|tp|  
 2|PF15/0950/H163A|138.764,-378.494,-66.021|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|tp|  
 2|301|27.811,-23.815,-28.281|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|srl|  
 2|PF09/0820/H163A|52.841,119.914,43.352|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|tp|  
 2|202|6.967,-33.045,3.887|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|asse muro|  
 2|203|18.128,-31.532,-9.589|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|asse muro|  
 2|204|27.138,-41.138,-22.059|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|asse muro|  
 2|205|27.681,-29.486,-26.229|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|srl|  
 2|206|5.454,-25.582,0.986|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|picchetti in terra|  
 2|207|27.493,-33.584,-24.752|0.000000,0.000000,0.000000,0.000000,0.000000|PDOP=1|0.000|segno sul muro|  
 6|Contorno p.tta frazionata anni|  
 7|6|207|206|INC|  
 7|6|201|203|204|207|INC|  
 8|PF09/0820/H163A|39261.472000|589.815000|52|triplice di possesso part. lle 131 138 127|  
 8|PF09/0820/H163A|592.935000|04|marciapiede|  
 8|PF15/0950/H163A|39392.200000|55.160000|10|triplice 73-624-625|  
 8|PF15/0950/H163A|582.069000|04|base pilastro cancello|  
 8|PF08/0970/H163A|39490.463000|529.762000|52|TRIPPLICE DI POSSESSO PART. LLE 239 243 306|  
 8|PF08/0970/H163A|589.680000|01|PIANO MARCIAPIEDE|

Ufficio provinciale di RAGUSA

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 5.840.114

## TIPO FRAZIONAMENTO

Elaborati Tecnici

Relazione Tecnica

Pag. 7 di 11

### Dati generali del tipo

Comune:	RAGUSA RAGUSA	Sez. Censuaria:	A
Foglio:	0619	Particelle:	44
Tecnico:	RABITO SALVATORE	Qualifica:	INGEGNERE
Provincia:	RAGUSA	N. iscrizione:	134

### DICHIARAZIONI TECNICHE

Il sottoscritto professionista RABITO SALVATORE dichiara che:

- Il rilievo è stato effettuato in Zona Urbana o di espansione urbanistica -

Le particelle di superficie inferiore a 2000 mq non sono state rilevate integralmente in quanto i confini non sono materializzati interamente e la committenza non ne ha richiesto la materializzazione.

Ufficio provinciale di RAGUSA

Protocollo n:

Data:

Codice file PRECO: 5 840 114

## TIPO FRAZIONAMENTO

Elaborati Tecnici

Relazione Tecnica

Pag. 8 di 11

### Dati generali del tipo

Comune:	RAGUSA RAGUSA	Sez. Censuaria:	A
Foglio:	0810	Particelle:	44
Tecnico:	RABITO SALVATORE	Qualifica:	INGEGNERE
Provincia:	RAGUSA	N. Iscrizione:	134

Trattasi del frazionamento di una particella con cambio di identificativo. Non essendo materializzati sul posto i confini della particella originaria, non e' stato possibile rilevare l'intera particella, a meno di un'azione di riconfinamento non richiesta dalla committente. La particella derivata AAB e' stata interamente rilevata per cui la relativa superficie e' reale.

Ufficio provinciale di: RAGUSA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 5 840 114

## TIPO FRAZIONAMENTO

### Elaborati Tecnici

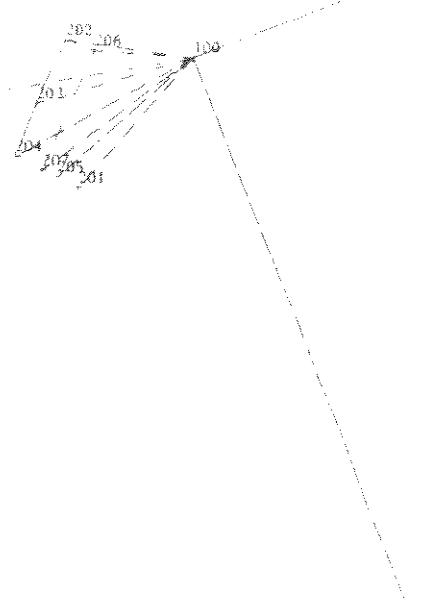
#### Schema del rilievo

Pag. 9 di 11

##### Dati generali del tipo

Comune:	RAGUSA	RAGUSA	Sez. Censuaria:	A
Foglio:	0810		Particelle:	44
Tecnico:	RABITO	SALVATORE	Qualifica:	INGEGNERE
Provincia:	RAGUSA		N. iscrizione:	134

Scala 1:2000



Ufficio provinciale di RAGUSA

Protocollo n.

Data:

Codice file PREGEO: 5 840 114

## TIPO FRAZIONAMENTO

### Elaborati Tecnici

#### Schema del rilievo

Pag. 10 di 11

#### Dati generali del tipo

Città:	RAGUSA RAGUSA	Sez. Censuaria:	A
Foglio:	0810	Particelle:	44
Tecnico:	RABITO SALVATORE	Qualifica:	INGEGNERE
Provincia:	RAGUSA	N. iscrizione:	134

Scala 1: 1000

112000/113000

112000/113000



Ufficio provinciale di: RAGUSA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 5 840 114

## TIPO FRAZIONAMENTO

Elaborati Tecnici

Sviluppo

Pag. 11 di 11

### Dati generali del tipo

Comune:	RAGUSA RAGUSA	Sez. Censuaria:	A
Foglio:	0810	Particelle:	44
Tecnico:	RABITO SALVATORE	Qualifica:	INGEGNERE
Provincia:	RAGUSA	N. iscrizione:	134

Scala 1: 5000

203 206  
204 205  
201



# CITTÀ DI RAGUSA



[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)



## SETTORE IV – ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO - CENTRO STORICO

*Dirigente ad interim: Ing. Lettice Giulio*

*Caposervizio Pianificazione Urbanistica e Territoriale : Arch. Aurelio Barone*

*Piazza San Giovanni - 1° piano - Tel. 0932-676578 Fax 0932-676580 –*

*E-mail : urbanistica@comune.ragusa.gov.it*

Parte integrante del Contenziale alla  
Delibera di Consiglio Municipale

N° 46 del 5 FEB. 2014

Prot. n. 503 2/IV

Ragusa, 21/01/2014

**OGGETTO:** Concessione Edilizia n°40/2013:Cessione aree al Comune di Ragusa.

Al Responsabile del Servizio  
Geom. Licitra  
SEDE



Alla Dott. A. Rella  
SEDE

In merito alla richiesta in oggetto, si comunica Nulla Osta alla cessione da parte di questo ufficio.

Il Capo Servizio P.O.  
Arch. Aurelio Barone

