



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 35  
del 31 GEN. 2014

OGGETTO: Annullamento Delibera Consiglio Comunale n. 77 del 1.12.2009 avente per oggetto "Adeguamento elaborati e norme di attuazione del PRG all'art. 4 del decreto di approvazione A.R.T.A. del 24.02.2006 a supporto degli Uffici e dell'utenza. **Proposta per il consiglio.**

L'anno duemila quattordici Il giorno Trentuno alle ore 10,00  
del mese di Gennaio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Fedexico Picitto  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) prof. Claudio Conti	si	
2) dr. Giovanni Flavio Brafa Misicoro	si	
3) geom. Massimo Iannucci	si	
4) arch. Giuseppe Dimartino	si	
5) arch Campo Stefania		si
6) dr. Stefano Martorana	si	

Assiste il Segretario Generale dott. se Maria Letizia Pittori

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 6623 /Sett. IV del 24-1-2014

- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 12 \_\_\_\_\_ della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 03 FEB. 2014 fino al 10 FEB. 2014 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

03 FEB. 2014

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- ( ) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 03 FEB. 2014 al 10 FEB. 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 03 FEB. 2014 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 03 FEB. 2014 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

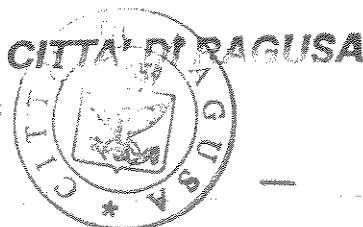
Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme da send

03 FEB. 2014

Ragusa, li



IL SEGRETARIO GENERALE

IL V. SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Lumiera



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 35 del 31 GEN. 2014

## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

Prot n. 6623 /Sett. IV del 24-01-2014

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Annullamento Delibera Consiglio Comunale n. 77 del 1.12.2009 avente per oggetto "Adeguamento elaborati e norme di attuazione del PRG all'art. 4 del decreto di approvazione A.R.T.A. del 24.02.2006 a supporto degli Uffici e dell'utenza. **Proposta per il consiglio.**

Il sottoscritto Dr. Ing. G. Lettica Dirigente del Settore IV propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

#### Premesso,

- che con D. Dir. n. 120/06 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente - Dipartimento Urbanistica della regione Siciliana, è stato approvato il Piano Regolatore Generale ed il regolamento Edilizio con annesse Norme Tecniche di Attuazione, unitamente alla Programmazione Commerciale ed al Piano Generale del Traffico urbano del Comune di Ragusa, con le prescrizioni, le modifiche e gli stralci discendenti dal parere n. 12 del 28 novembre 2005 reso dall'unità Operativa 5.4 del Servizio S/DRU;
- l'art. 4 del suddetto decreto 120/06 prescrive l'obbligo per il comune di provvedere agli adempimenti di legge conseguenti all'approvazione dello strumento urbanistico, dandogli nello stesso tempo mandato affinché in breve tempo fossero apportate dall'ufficio redattore del piano le modifiche e le correzioni agli elaborati del PRG discendenti dal decreto 120/06 affinché per gli uffici e l'utenza risultasse un testo definitivo e completo;
- l'Ufficio competente, ha proceduto all'adeguamento del Piano con la redazione di un testo delle norme tecniche di attuazione ed una versione degli elaborati grafici costituiti da:
  1. Planimetria del capoluogo in scala 1:5.000;
  2. Planimetria di Marina di Ragusa in scala 1:5.000;
  3. Planimetria delle frazioni di San Giacomo e Punta Braccetto in scala 1:5.000;
- in data 26.10.2009 l'Ufficio ha proceduto a validare i suddetti elaborati;

- con delibera n°77 del 01/12/2009 il consiglio comunale ha preso atto dell'avvenuto adeguamento degli elaborati del PRG alle condizioni imposte con il suddetto Decreto, dando mandato al Dirigente del Settore competente, di dotare gli uffici degli elaborati adeguati e di diffondere gli stessi alle categorie professionali e a tutti i cittadini attraverso il sito internet del comune;

- la delibera 77/09 di adeguamento unitamente agli atti allegati (Planimetria del PRG del Capoluogo scala 1/5.000 - planimetria del PRG di Marina di Ragusa scala 1/5.000 – Planimetria del PRG di S. Giacomo scala 1/5.000- Norme Tecniche d'Attuazione) è stata trasmessa all'ARTA in data 30 giugno 2010 con nota n° 58841/VII di prot.;

- con nota 59450 , u.o. 4.3 del 23/09/2010 il Dirigente Generale dell'Assessorato Territorio ed Ambiente , riscontrando la suddetta nota del Comune n° 58841/VII di prot., così si è espresso:

*“ (...omissis...) si rappresenta che la corretta osservanza alle prescrizioni assessoriali, che per il caso in specie riguarda solo l'elaborato “planimetria del capoluogo, ” costituisce un preciso adempimento con il quale codesto comune si assume la responsabilità della fedele stesura dello stesso.*

*Per quanto attiene le “zone stralciate” per effetto del medesimo decreto n. 120/06, che all'art. 5 prescrive il ristudio delle stesse, rilevandosi che in uno all'elaborato del PRG adeguato, ai sensi del citato art. 4 del Decreto di approvazione , sono stati trasmessi gli elaborati relativi alla frazione di Marina di Ragusa e alle frazioni di San Giacomo e Punta braccetto, si rammenta l'obbligo di codesto comune di attivare , per dette zone stralciate, la procedura ex artt. 3 e 4 L.R. 71/78. (...omissis...);*

#### **Preso atto,**

- che le c.d. “zone stralciate” di cui al punto 4 parere 12 Servizio 5/DRU del suddetto DDG 120/06 sono:

- a) La zona B3 di ristrutturazione urbana edilizia di Marina di Ragusa e la zona B1 satura di Punta Braccetto;
- b) I Piani particolareggiati di recupero ex l.r. 37/85;
- c) I Piani di lottizzazione ;
- d) I Programmi costruttivi;
- e) La zona “D”- commerciale terziaria mista a spazi pubblici denominata X3 nel PUC in marina di Ragusa tav. 13 scala 1/2.000;
- f) La zona “Dp”- produttiva di progetto dei due ambiti di cui alla scheda norma “Porta di città” ;
- g) Attività edilizie;

- che le planimetrie allegate alla delibera n. 77/09 contengono previsioni su tutte le cosiddette “zone stralciate” di cui al punto 4 parere 12 Servizio 5/DRU del suddetto DDG 120/06, comprese la zona B3 di ristrutturazione urbana edilizia di Marina di Ragusa e la zona B1 satura di Punta Braccetto;

-che per le suddette zone stralciate, conformemente alla nota n. 59450 u.o. 4.3 del 23/09/2010 del Dirigente Generale dell'Assessorato Territorio ed Ambiente dovevano essere attivate le procedure ex artt. 3 e 4 della l.r. 71/78;

### **Considerato**

- Che la superiore deliberazione n. 77/09 , non può contestare e/o respingere le determinazioni regionali contenute nel decreto 120/06 di approvazione del PRG, come rappresentato dal Dirigente Generale dell'ATA con nota n. 19531 del 30.09.2013;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art 12 della L.R. n.44/91;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. Di annullare la delibera di consiglio comunale n. 77/09 avente per oggetto "Adeguamento elaborati e norme di attuazione del PRG all'art. 4 del decreto di approvazione A.R.T.A. del 24.02.2006 a supporto degli Uffici e dell'utenza";
2. Dare mandato agli Uffici competenti di provvedere all'adeguamento degli elaborati di PRG ai sensi dell'art. 4 del D. Dir. 120/06;
3. Dare atto che la presente delibera non comporta impegno di spesa.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 29/01/2014

Il Dirigente



Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, 29/01/2014

Il Dirigente



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

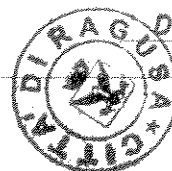
Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, 31/1/2014

Il Segretario Generale



Dott.ssa Maria Louisa Pittari

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

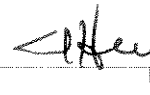
**Allegati – Parte integrante:**

Ragusa li, 29/01/2014

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

