



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 189  
del 17/05/2007

OGGETTO: Presa d'atto Protocollo d'intesa per la concessione in uso di locali da adibire a sede della Fondazione Buttitta a Ragusa.

L'anno duemila Sette Il giorno diciassette alle ore 14,20  
del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Nello Dipasquale

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	si	
2) ing. Salvatore Brinch	si	
3) dr. Giovanni Cosentini		si
4) dr. Rocco Bitetti	si	
5) sig. Venerando Suizzo	si	
6) dr. Giancarlo Migliorisi	si	
7) geom. Francesco Barone		si
8) sig. Giovanni Occhipinti		si

Assiste il Vice Segretario Generale dott.ssa Nunzia Occhipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 38315 /Sett. I \_\_\_\_\_ del 16/05/2007

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	1°
ASSISTENZA ORGANI ISTITUZIONALI-AFFARI GENERALI	

Prot n. 38315 /Sett.1° del 16/05/2007

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Presa d'atto Protocollo d'intesa per la concessione in uso di locali da adibire a sede della Fondazione Buttitta a Ragusa..

I sottoscritti dott. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I, Assistenza agli organi istituzionali, Affari generali, Servizi demografici, Statistica, Rilevazioni, Censimenti, e dott. Santi Di Stefano, Dirigente del Settore XIII, Cultura, Istruzione, Sport e attività del tempo libero propongono quanto segue:

### LA GIUNTA MUNICIPALE

**Premesso** che il Comune ha proceduto recentemente al restauro dello storico “Palazzo Zacco” destinandolo a sede di attività culturali ed in particolare in parte a Museo ed in parte per lo svolgimento di Convegni, Seminari ed analoghe attività;

**che** la “Fondazione Ignazio Buttitta” ha in animo di istituire una propria sede distaccata nella Città di Ragusa, in relazione alla vocazione turistico-culturale di questa Città, legata particolarmente al riconoscimento da parte dell’UNESCO relativamente a numerosi propri monumenti quale Patrimonio dell’Umanità e all’interesse spiccato che quivi sussiste con riferimento alle tradizioni popolari;

**che** con nota n. 54 del 25.01.2007 la Fondazione ha richiesto al Comune di potere allocare tale sede all’interno del Palazzo Zacco, riconoscendola come luogo privilegiato con riferimento al raggiungimento dei propri fini istituzionali ed obiettivi;

**che** l’Amministrazione Comunale ha accolto la proposta della Fondazione,

riconoscendone il valore sotto il profilo culturale nonché la capacità da parte della stessa di potere contribuire alla crescita culturale della Città;

**CONSIDERATO** che all'uopo è stato predisposto un articolato protocollo, che ad ogni buon fine si allega in copia per fare parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si propone di affidare alla predetta Fondazione Ignazio Buttitta, l'uso di locali, specificati nel predetto protocollo, per utilizzarli come sede della detta Fondazione;

**CHE** il detto protocollo è stato sottoscritto dal Sindaco in data 14 maggio 2007;

**RITENUTO** di dovere provvedere in merito;

VISTO l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

1. Prendere atto del Protocollo d'intesa tra il Comune di Ragusa e la Fondazione Ignazio Buttitta sottoscritto in data 14 maggio 2007, parte integrante e sostanziale del presente atto, avente per oggetto la concessione in uso di alcuni locali di Palazzo Zacco come sede della Fondazione Buttitta a Ragusa.
2. Dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.	Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.
Ragusa li, 16/05/2007	Ragusa li, 16/05/2007
Il Dirigente F.to dr. Francesco Lumiera	Il Dirigente F.to dr. Francesco Lumiera
<hr/>	
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.	
L'importo della spesa di €. _____ Va imputata al cap.	Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.
Ragusa li, _____	Ragusa li, 17/05/2007
Il Responsabile del Servizio Finanziario	Il Vice Segretario Generale Dott.ssa Nunzia Occhipinti
<hr/>	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:	
<hr/>	
<input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione	
<hr/>	

### **Allegati – Parte integrante:**

- 1)** Protocollo d'intesa per la concessione in uso dei locali da adibire a sede della Fondazione Ignazio Buttitta a Ragusa.
- 2)** \_\_\_\_\_
- 3)** \_\_\_\_\_
- 4)** \_\_\_\_\_

**Ragusa li,** \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore  
F.to dr. Francesco Lumiera  
F.to dr. Santi Distefano

Visto: L'Assessore al ramo

**Protocollo di intesa**  
**Per la concessione in uso di locali da adibire a sede della**  
**Fondazione Ignazio Buttitta a Ragusa**

Tra il Comune di Ragusa, rappresentato dal Sindaco pro-tempore, Nello Di Pasquale e la Fondazione Ignazio Buttitta (da qui in poi indicata come “Fondazione”) con sede in Palermo , Via Antonino Pasculli n. 12, istituita con legge reg.le n. 2 del 04.03.2005, rappresentata dal Prof. Ignazio Buttitta, nato a Palermo il 23 giugno 1965;

**Premesso** che il Comune ha proceduto recentemente al restauro dello storico “Palazzo Zacco” destinandolo a sede di attività culturali ed in particolare in parte a Museo ed in parte per lo svolgimento di Convegni, Seminari ed analoghe attività;

**che** la “Fondazione Ignazio Buttitta” ha in animo di istituire una propria sede distaccata nella Città di Ragusa, in relazione alla vocazione turistico-culturale di questa Città, legata particolarmente al riconoscimento da parte dell’UNESCO relativamente a numerosi propri monumenti quale Patrimonio dell’Umanità e all’interesse spiccatissimo che quivi sussiste con riferimento alle tradizioni popolari;

**che** con nota n. 54 del 25.01.2007 la Fondazione ha richiesto al Comune di potere allocare tale sede all’interno del Palazzo Zacco, riconoscendola come luogo privilegiato con riferimento al raggiungimento dei propri fini istituzionali ed obiettivi;

**che** l’Amministrazione Comunale ha accolto la proposta della Fondazione, riconoscendone il valore sotto il profilo culturale nonché la capacità da parte della stessa di potere contribuire alla crescita culturale della Città;

tutto ciò premesso si conviene quanto segue:

**Art.1**

Il Comune di Ragusa cede in comodato gratuito alla Fondazione n. 2 locali facenti parte del complesso edilizio denominato “Palazzo Zacco” e precisamente quelli con ingresso da Piazzetta Ugo Tommei (lato Via San Vito) meglio descritti nell’allegato stralcio planimetrico;

**Art.2**

Tali locali vengono ceduti nelle condizioni in cui si trovano a seguito del recente restauro quali risulteranno dal verbale di consegna che verrà redatto prima dell’immissione;

**Art.3**

La durata del Comodato è fissata in anni cinque a decorrere dalla data del sopra citato verbale di consegna, suscettibili di rinnovo nel caso di concorde volontà delle parti;

**Art.4**

Resta a carico del Comune ogni onere relativo alle forniture centralizzate quali la fornitura di energia elettrica, idrica e di riscaldamento, escluse comunque quelle telefoniche restando in particolare esclusa la destinazione di proprio personale presso i locali in questione;

Spettano al Comune le eventuali spese di manutenzione straordinaria ed alla Fondazione quelle di manutenzione ordinaria.

**Art.5**

La Fondazione si impegna a destinare i locali a propria sede distaccata limitatamente allo svolgimento delle proprie attività istituzionali. E' escluso ogni uso diverso da quello sopra indicato e la cessione ad altri, in tutto o in parte, dei locali ceduti in comodato;

**Art.6**

La Fondazione provvederà ad arredare decorosamente a proprie cure e spese i locali e dotarli delle attrezzature idonee ai fini ai quali sono destinati;

**Art.7**

La Fondazione si impegna a svolgere, in proprio o in sinergia con il Comune e previa intesa con lo stesso, nei locali del Palazzo Zacco a ciò deputati o eventualmente in altri luoghi che potranno essere concordati, parte delle proprie attività quali mostre, convegni, incontri di studio in conformità alle finalità istituzionali proprie con riferimento a temi di carattere culturale e delle tradizioni popolari;

**Art. 8**

Il Comune non assume alcun onere oltre quelli previsti espressamente dal presente Protocollo né responsabilità in ordine all'attività che sarà svolta dalla Fondazione;

**Art.9**

Il Comune si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio e previa contestazione, di sospendere gli effetti del presente Protocollo ove verificasse una protratta mancanza di attività da parte della Fondazione;

**Art.10**

Eventuali divergenze tra le due Istituzioni che dovessero insorgere circa l'interpretazione e l'applicazione del presente protocollo saranno risolte in via bonaria dai rispettivi legali rappresentanti.

Ove non fosse possibile dirimere le divergenze in via bonaria, competente sarà il Foro di Ragusa.

**PER LA FONDAZIONE**  
(Prof. Ignazio Buttitta)

**PER IL COMUNE DI RAGUSA**  
**IL SINDACO**  
(Nello Di Pasquale)