



# COMUNE DI RAGUSA

ADP

N. 677  
del 1 LUG. 2004

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: assegnazione di area in comodato d'uso alla Cassa Edile per consentire il trasferimento della scuola di scalpellino da Largo San Paolo in via G. Falcone.  
-Atto di indirizzo.

L'anno duemila queddo Il giorno uno alle ore 17,30  
del mese di luglio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Antonino Solarino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari		n'
2) Sig.ra Alessandra Failla	n'	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	n'	
4) Arch. Giovanni Carfi		n'
5) On.le Sen. Giovanni Battaglia		n'
6) Dr. Antonio Di Paola	n'	
7) Prof. Carmelo La Porta		n'
8) Sig. Marco Dimartino	n'	

Assiste il Segretario Generale Dott. Giuseppe Licadus'

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 1230 /Sett. VIII del 28/06/2004
  - Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto
  - Visto l'art. 18 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;
- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All.: intersezione Cine Edile, f.oco in via newele, alla st. obbligo.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
06/07/04 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 18/02/04 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

05/02/04

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Proietto Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
"Dr. Gaspare Nicotri"

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
- Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 06/02/04 al 18/02/04

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 06/07/04 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 06/07/04 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
"Dr. Gaspare Nicotri"

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.
- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

15 LUG. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
"Dr. Gaspare Nicotri"

**CITTA' DI RAGUSA**

IN FORMA ESECUTIVA

Per il \_\_\_\_\_ informo di averlo per uso comunicativo.

15 LUG 2004

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
"Dr. Gaspare Nicotri"



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

Prot n. 1230 /Sett. VIII del 29/06/04

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: assegnazione di area in comodato d'uso alla Cassa Edile per consentire il trasferimento della scuola di scalpellino da Largo San Paolo in via G. Falcone. -Atto di indirizzo.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Colosi arch. Giorgio / Dirigente del Settore VIII

Premesso che questa amministrazione ha in corso di affidamento dei lavori in appalto per il restauro dell'ex macello sito in Ragusa Ibla Largo San Paolo e la realizzazione nell'area adiacente di un parcheggio interrato ed uno scoperto da servire per i residenti della zona

Considerato che in detta area insiste ormai da 8 anni una scuola per i Corsi di *scappellino e di Restauratore dei materiali lapidei* a cura della Cassa Edile

Considerato il preminente interesse pubblico garantire la prosecuzione dell'attività formativa orientata al recupero delle figure professionali all'edilizia storica necessarie per il patrimonio turistico della città;

Considerato che con l'ormai prossimo avvio dei lavori nell'area suddetta di largo S. Paolo si rende necessario il trasferimento del cantiere -laboratorio in altra sede

Visto l'istanza della Cassa Edile presentata al prot. in data 06/05/2004 con la quale viene richiesta l'assegnazione di una area ubicata in Ragusa via G. Falcone in catasto al foglio n° 63 particelle 1147, n° 542, n° 17 e parte della particella 1101 della estensione complessiva di mq 2451 mediante apposita convenzione

CONSIDERATO che tale area già ceduta al comune di Ragusa in forza della concessioni edilizie ai progetti n° 313/02 e n° 447/01 per la realizzazione di un complessi produttivi per laboratori artigianali per il quali le ditte concessionarie hanno ceduto le aree sopra descritte attraverso appositi atti d'impegno in tal senso nominando altresì procuratore speciale l'ing. Poidomani Francesco quale ing. Capo del comune di Ragusa a provvedere alla sottoscrizione degli atti pubblici consequenziali;

Premesso quanto sopra,

Si propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

### DELIBERA

- 1) assegnare alla Cassa Edile, in comodato d'uso a titolo gratuito, affinché sia mantenuta l'attività formativa orientata al Recupero delle figure professionali appartenenti all'edilizia storica con la scuola per i Corsi di *scappellino* e *Restauratore dei materiali lapidei*, l'area ubicata in via G. Falcone della estensione di mq 2.451 indicata in Catasto terreni al foglio n° 63 particelle 1147, n° 542, n° 17 e parte della particella 1101;
- 2) di dare mandato, all'ing. Poidomani Francesco, di attivare tutte le procedure necessarie affinché le aree cedute con il rilascio delle concessioni edilizie ai progetti 443/01 e 313/02 siano trasferite al patrimonio disponibile del comune con regolare atto pubblico giusto impegno in tal senso assunto dalle ditte
- 3) Autorizzare il Dirigente del Settore dott.ssa Nunzia Occhipinti, competente a provvedere alla predisposizione di tutti gli atti necessari per procedere all'assegnazione dell'area suddetta in comodato d'uso a titolo gratuito;
- 4) Di consentire, nelle more della definizione degli atti pubblici relativi, il trasferimento sede della scuola di *scappellino* e *Restauratore dei materiali lapidei*, ciò al fine di consentire, in brevi termini di tempo, la consegna dei lavori inerenti l'area dell'ex macello di largo San Paolo, all'impresa appaltatrice

•Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo;

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, \_\_\_\_\_  
Il Dirigente

Ragusa li, \_\_\_\_\_  
Il Dirigente

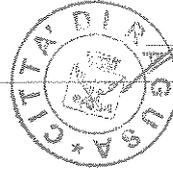
Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità  
*Quanto alle di indiziosità*

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_  
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, *30.6.05*  
Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo

*Luigi Allen*

*[Signature]*