



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 467
del 20 NOV. 2013

OGGETTO: Approvazione schema di convenzione per realizzazione collegamento di interconnessione in cavo interrato e sottomarino a 220KV " Malta - Italia"

L'anno duemila Tredici Il giorno Venerdì alle ore 13.00
del mese di Novembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccirilli
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) prof. Claudio Conti	si	
2) dr. Giovanni Flavio Brafa Misicoro	si	
3) geom. Massimo Iannucci	si	
4) arch. Giuseppe Dimartino	si	
5) arch. Campo Stefania	si	
6) dr. Stefano Martorana		si

Assiste il Segretario Generale dott. ssa Marie Letizia Pittori

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 88485 /Sett. V del 13/11/2013

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 12, commi 1 e 2 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

2) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. n. 44/91, con voti unanimi e palesi

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

[Signature]

L'ASSESSORE ANZIANO

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 21 NOV. 2013 fino al 06 DIC. 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

21 NOV. 2013

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

☒ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

20 NOV. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Letizia Pittari

☐ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

☐ Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97,

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 21 NOV. 2013 al 06 DIC. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 21 NOV. 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 21 NOV. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme a:

21 NOV. 2013

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO AL V.O. C.S.
(Dott.ssa Maria Letizia Pittari)



Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 467 del 20 NOV. 2013

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	V

Prot. /Sett. V 88485 del 13/11/2013

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Approvazione schema di convenzione per realizzazione collegamento di interconnessione in cavo interrato e sottomarino a 220KV " Malta – Italia"

Il sottoscritto ing. Michele Scarpulla, Dirigente del Settore 5°, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione:

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che con deliberazione n. 21 del 18/01/2013 il Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Municipale, ha proposto al Consiglio Comunale l'approvazione dell'atto Amministrativo avente per oggetto "Elettrodotto denominato collegamento in corrente alternata a 220KV – Italia – Malta;

VISTA la deliberazione n. 7 del 21/01/2013 con la quale il Consiglio Comunale ha preso atto della relazione del Dirigente ing. Michele Scarpulla esprimendo parere favorevole;

VISTO il verbale della riunione della conferenza di Servizi del 23/01/2012 dal quale si evince il parere favorevole da parte di questo Comune alle condizioni risultanti dalla deliberazione del C.C. n. 7 del 21/01/2013;

PRESO ATTO che una delle condizioni poste dal C.C. prevedeva una forma di compensazione da parte di ENEMALTA pari ad €. 600.000,00 da utilizzare per la riqualificazione ambientale dell'area di approdo del cavo sottomarino;

VISTO il decreto n. 239/EL-262/184/2013 con il quale il Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ha approvato il progetto definitivo per la costruzione e l'esercizio del tratto ricadente nel territorio italiano del collegamento di interconnessione del cavo interrato e sottomarino in corrente alternata a 220KV ;

VISTO lo Schema di Convenzione trasmesso da ENEMALTA;

PRESO ATTO che detta Convenzione prevede tutto quanto richiesto dal Comune di Ragusa ivi compreso la modifica al progetto relativamente al punto di approdo;


CONSIDERATA la necessità ^{e l'urgenza} di provvedere alla approvazione del citato schema di Convenzione prima della sua stipula;

RITENUTO di dovere provvedere in merito;

VISTI gli artt. 15 e 12, commi 2° della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

DELIBERA

- 1) **Approvare lo schema della convenzione allegato al presente atto che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**
- 2) **Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;**
- 3) **Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, 2° comma, della Legge Regionale 44/91**

<p>Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Ragusa li, 14.11.2013</p>	<p>Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Ragusa li, 14.11.2013</p>
<p>Il Dirigente</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Il Dirigente</p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di €. _____</p> <p>Va imputata al cap. _____</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p>Il Responsabile del Servizio Finanziario</p> <p>_____</p>	<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità</p> <p>Ragusa, li</p> <p></p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Maria Letizia Pittari</p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione</p>	

Allegati – Parte Integrante:

1) Schema Convenzione

2) _____

3) _____

4) _____

Ragusa li, 14.11.2013

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scampulla)

Visto l'Amenore al numero
[Signature]

CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO

COLLEGAMENTO DI INTERCONNESSIONE IN CAVO INTERRATO E SOTTOMARINO A
220 KV "MALTA - ITALIA"

TRA

Comune di Ragusa con sede legale in Ragusa Corso Italia n. 72, rappresentata nella presente Convenzione dal Sindaco pro tempore ing. Federico Piccitto,

E

Enemalta, con sede legale in Malta, Church Wharf, Marsa MRS 1000, rappresentata nella presente Convenzione da
(di seguito, insieme, le "Parti")

PREMESSO CHE

- i. Enemalta Corporation (di seguito Enemalta), istituita per legge nel 1977, è la società energetica maltese, verticalmente e orizzontalmente integrata, concessionaria unica per l'elettricità;
- ii. Enemalta, interamente posseduta dallo Stato Maltese, intende connettere la propria rete elettrica, attualmente isolata, con il sistema elettrico europeo. A questo scopo ha chiesto al Gestore della Rete di Trasmissione Nazionale (Terna S.p.A.) la connessione fra i due sistemi elettrici;
- iii. il collegamento di interconnessione in cavo a 220 kV in corrente alternata (principalmente in cavo sottomarino e in parte terrestre) tra la Sicilia e lo Stato di Malta, sarà costituito da due circuiti indipendenti, che saranno capaci di trasmettere fino a 500 MVA (2x250 MVA);
- iv. il tratto italiano sarà di circa 46 km di cui 20 km circa di cavo terrestre e 26 km di cavo sottomarino (fino al limite delle acque territoriali italiane);
- v. il progetto in questione (il "Progetto") è di totale competenza di Enemalta, che sarà il soggetto realizzatore/proprietario dell'infrastruttura, e pertanto anche il richiedente delle autorizzazioni/permessi necessari;
- vi. in data 20 Dicembre 2012 a firma del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, di concerto con il Ministro per i Beni e le Attività Culturali, è stato emanato il decreto di "Pronuncia di compatibilità Ambientale", DVADEC-2012-0000739, con prescrizioni in relazione al Progetto ("Decreto VIA");
- vii. la prescrizione n. 29 del Decreto VIA prevede che per l'area interessata dai lavori dell'approdo delle due terne sia predisposto "[...] un progetto di interventi di ingegneria naturalistica, finalizzato al contenimento dei fenomeni erosivi della costa e alla riqualificazione naturalistica, ambientale, e paesaggistica dell'area, considerando un ambito anche più esteso rispetto all'area di cantiere, al fine di migliorare complessivamente lo stato dei luoghi [...]";
- viii. in data 23 Gennaio 2013, si è tenuta presso il Ministero dello Sviluppo Economico, una Conferenza di Servizi nell'ambito del procedimento unico per l'autorizzazione del Progetto, dove il Comune di Ragusa richiamando la propria deliberazione del Consiglio Comunale del 21 gennaio 2012, n. 7 avente ad oggetto "Elettrodotto denominato collegamento in corrente alternata a 220 kV. Malta-Italia", esprimeva parere favorevole sotto il profilo urbanistico purché Enemalta prevedesse una forma di compensazione per la riqualificazione ambientale dell'area di approdo del cavo sottomarino, secondo un progetto da definirsi, per un impegno economico massimo

di € 600.000,00 IVA compresa. Nello stesso verbale, il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare specificava che "con il progetto di riqualificazione e compensazione ambientale richiesto dal Comune di Ragusa si dovrà dare ottemperanza alla prescrizione n. 29 del Decreto VIA";

- ix. in data 28 marzo 2013 il Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ha rilasciato il Decreto n. 239/EL-262/184/2013 ("Autorizzazione"), con il quale è stato "approvato il progetto definitivo presentato dalla società Enemalta per la costruzione e l'esercizio del tratto ricadente in territorio italiano di un collegamento tra la rete di trasmissione maltese e quella italiana, mediante un'interconnessione in cavo, terrestre e sottomarino, in corrente alternata 220 kV, ed opere connesse; interessante il comune di Ragusa e le antistanti acque territoriali", con prescrizioni, nonché è stata autorizzata la costruzione ed esercizio di tali opere, con dichiarazione di pubblica utilità e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in relazione a dette opere;
- x. Il Comune di Ragusa ha individuato nelle particelle 1127 del foglio 262, di proprietà comunale e 1131 del foglio 262, di proprietà privata, l'area più idonea dove localizzare l'intervento di riqualificazione di cui ai precedenti Paragrafi (vi) e (viii) ("Intervento di Riqualificazione Ambientale");
- xi. Enemalta ha l'onere di predisporre il progetto di massima dell'Intervento di Riqualificazione Ambientale, ed è disponibile a localizzarlo nell'area individuata dal Comune di cui al precedente Paragrafo (x);
- xii. Enemalta, a titolo compensativo degli impatti ambientali residui derivanti dalla realizzazione del Progetto, è disponibile a corrispondere al Comune di Ragusa un contributo dell'ammontare massimo di € 600.000,00 (seicentomila/00 euro) ("Contributo"), IVA compresa, per la realizzazione Intervento di Riqualificazione Ambientale a cura del Comune;
- xiii. l'Autorizzazione prevede che il punto di approdo dal mare (J0) sia ubicato all'interno della particella 1127 del Foglio 262;
- xiv. il Comune di Ragusa, con nota 9 maggio 2013 prot. 37165 approvava la richiesta di autorizzazione ad effettuare i lavori, a condizione che il punto di approdo (J0), a causa dei tanti sottoservizi presenti lungo il tracciato finale previsto, venga traslato in corrispondenza della particella 1131 del foglio 262;
- xv. il comune di Ragusa, con l'approvazione del progetto per la costruzione di una concessionaria di automobili nella particella 1364 del foglio 142, di proprietà del Sig. Cappello, ha acquisito la proprietà di una parte di detta particella 1364 del foglio 142 e precisamente la particella 1524 di mq 3.200,00 in adiacenza alla sottostazione elettrica che sarà oggetto di realizzazione da parte di Enemalta di una strada di accesso alla sottostazione elettrica "Ragusa 3" di Tema unitamente a parte della particella 1365 del foglio 142; Il Comune di Ragusa ha acquisito la proprietà della particella 1524 con Atto di Convenzione n.26441 del 02/03/2012 con rogito tramite il Notaio Marota di Modica.
- xvi. E' volontà del Comune che Enemalta utilizzi il Contributo per l'acquisizione della proprietà della particella 1131 del foglio 262, nonché per la realizzazione delle opere previste nel progetto di massima predisposto da Enemalta in ottemperanza alla prescrizione n. 29 e, a lavori ultimati, ne ceda la proprietà al Comune stesso. E' altresì volontà del Comune che qualora ai fini di quanto precede il Contributo non sia stato interamente utilizzato, le eventuali somme residue saranno destinate alla realizzazione di un progetto di riqualificazione dell'area Ex Depuratore ubicata in adiacenza alle particelle 1127 e 1131 dell'area di approdo dell'elettrodotto..
- xvii. in data [●] il Comune di Ragusa con deliberazione del [Consiglio / Giunta] Comunale n. [●] avente ad oggetto "[●]" ha approvato lo schema della presente Convenzione ed i relativi Allegati.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le Parti come sopra individuate e rappresentate, convengono quanto segue:

Art. 1 – Premesse ed Allegati

Quanto riportato nelle premesse e nell'allegato costituisce parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

L'allegato è costituito dai seguenti documenti:

- Allegato 1 – Intervento di Riqualificazione Ambientale.

Art. 2 - Impegni di Enemalta

2.1. Enemalta, a titolo compensativo degli impatti ambientali derivanti dalla realizzazione del Progetto nel territorio di Ragusa, si impegna a utilizzare gli oneri economici nella misura massima complessiva di 600.000 euro (seicentomila/00 euro), comprensivi di IVA per la realizzazione dell'intervento di Riqualificazione Ambientale di cui all'Allegato 1;

2.2. Enemalta, in ottemperanza alla Prescrizione 29 del Decreto VIA, si impegna a predisporre un progetto esecutivo di Intervento di Riqualificazione Ambientale che interessi l'area identificata in catasto dalle particelle 1127 e 1131 del foglio 262 che rispetti il progetto di massima già predisposto (Allegato 1).

2.3. Enemalta si impegna ad acquisire in proprietà la particella 1131 del foglio 262, a condizione che il progetto di Intervento di Riqualificazione Ambientale sia approvato Comune di Ragusa e dalle altre Autorità competenti.

2.4. I costi sostenuti da Enemalta ai fini dell'acquisizione della citata particella 1131 del Foglio 262 ammontanti ad € 124.764,00 oltre le spese notarili e registrazione saranno decurtati dall'ammontare del Contributo.

2.5. Le somme disponibili del Contributo, decurtate le spese di cui al punto 2.4, saranno utilizzate da Enemalta per:

- predisporre il Progetto Esecutivo delle opere per l'intervento di Riqualificazione Ambientale del punto di approdo ricadente nelle particelle 1127 e 1131 del foglio 262 ivi compreso il camminamento che collega la zona di approdo con la Riserva Naturale del Fiume Irmínio come richiesto dall'Ente Gestore della Riserva Naturale che dovrà essere Approvato dal Comune di Ragusa, dall'Ente Gestore della Riserva Naturale e dal Ministero dell'Ambiente;

- Eseguito le opere per l'intervento di Riqualificazione Ambientale del punto di approdo ricadente nelle particelle 1127 e 1131 del foglio 262 ivi compreso il camminamento che collega la zona di approdo con la Riserva Naturale del Fiume Irmínio;

- Predisporre un Progetto Esecutivo per l'intervento di Riqualificazione Ambientale dell'area dell'Ex Depuratore adiacente alla particella 1127 dell'area di approdo fino ad un importo massimo che non ecceda il Contributo decurtato delle spese di acquisto di cui al punto 2.2 e degli oneri necessari per la realizzazione delle opere di riqualificazione del punto di approdo. Tale progetto dovrà essere Approvato dal Comune di Ragusa;

- Eseguito le opere per l'intervento di riqualificazione Ambientale dell'area dell'Ex Depuratore adiacente alla particella 1127 dell'area di approdo;

2.6. Enemalta realizzerà a propria cura e spese la strada di accesso alla sottostazione Terna denominata "Ragusa 3" cedente in parte della particella 1524 e della particella 1365 del foglio 142 a valle dell'acquisizione, in via bonaria o coattiva, dei necessari diritti su dette particelle, raccordando la viabilità di questa nuova strada con la viabilità che sarà realizzata nella parte di proprietà comunale.

2.7. Enemalta si impegna a cedere al Comune la proprietà:

(I) della particella 1131 del foglio 262; e

(II) della strada di accesso di cui al precedente Paragrafo 2.6. ricadente nelle porzioni delle particelle 1524 e 1365 del foglio 142.

2.8. Enemalta provvederà, prima dell'inizio dei lavori relativi al Progetto, alla richiesta ed all'ottenimento delle concessioni per le occupazioni del suolo pubblico a termine del Codice della Strada nonché del regolamento e delle tariffe vigenti.

2.9 Resta Inteso tra le Parti che le opere relative all'intervento di Riqualificazione Ambientale e la strada di accesso alla Sottostazione Elettrica denominata "Ragusa 3" saranno realizzate da Enemalta secondo le modalità di cui ai precedenti paragrafi del presente Articolo 2 e che in ogni caso la proprietà, la gestione e la manutenzione di dette opere, una volta ultimate, spetteranno esclusivamente al Comune o ad altro ente pubblico competente, che, quindi, sosterrà tutti gli oneri conseguenti.

2.10. Resta Inteso tra le parti che la presente Convenzione non implica il venir meno in capo ad Enemalta della facoltà di richiedere al Comune di costituire idoneo diritto reale sulla particella 1127 del Foglio 262 ai fini della realizzazione del Progetto.

Art. 3 - Impegni del Comune di Ragusa

3.1. Il Comune di Ragusa si impegna a:

- i. rilasciare, per quanto di competenza, ai sensi della normativa applicabile, gli atti di assenso necessari all'approvazione dei progetti esecutivi relativi ai due Interventi di Riqualificazione Ambientale;
- ii. eseguire le attività di Alta Sorveglianza delle opere relative agli Interventi di Riqualificazione Ambientale;
- iii. rilasciare ad Enemalta, su richiesta di quest'ultima, diritto di servitù o altro idoneo diritto reale sulle particelle di proprietà comunale interessate dai lavori relativi al Progetto, ivi inclusa la particella 1127 e 1131 del foglio 262, qualora ciò sia necessario al fine della realizzazione dello stesso o della seconda trave di cavi.

3.2. Il Comune di Ragusa riconosce che il finanziamento da parte di Enemalta, a mezzo del Contributo, dell'intervento di Riqualificazione Ambientale, è idoneo a compensare interamente gli impatti territoriali derivanti dalla realizzazione del Progetto.

3.3. Qualora le opere previste nel progetto di massima già predisposto dovessero comportare una spesa complessiva superiore all'importo del Contributo, decurtato degli oneri di acquisizione della particella 1131 del foglio 262, il Comune, in sede di approvazione dei Progetti Esecutivi degli Interventi di Riqualificazione Ambientale, individuerà le opere che non dovranno essere né finanziate, né realizzate da Enemalta perché eccedenti l'importo del Contributo, come decurtato.

4 - Forza maggiore

Nessuna delle Parti sarà responsabile per la mancata esecuzione della presente Convenzione dipendente da atti, fatti e/o eventi di qualunque natura non imputabili ad alcune delle Parti, quali a titolo meramente esemplificativo, eventi naturali, sommosse, divieti e/o impedimenti disposti da leggi e/o disposizioni regolamentari intervenuti successivamente alla conclusione della presente Convenzione; atti giudiziari regolamentari e/o amministrativi per ragioni non imputabili alla Parte interessata da tali provvedimenti. La Parte colpita dall'evento di forza maggiore dovrà darne immediata comunicazione all'altra Parte, indicando se possibile la natura dell'evento, la sua possibile durata e gli effetti sull'adempimento degli obblighi previsti a suo carico della presente Convenzione.

Articolo 5 - Subentro

Le Parti convengono che Enemalta potrà liberamente e definitivamente trasferire in capo a terzi la presente Convenzione e/o i diritti e gli obblighi derivanti dalla presente Convenzione, a condizione che il terzo accetti tutte le condizioni della presente Convenzione.

Le Parti convengono a fini di chiarezza che ogni eventuale cambiamento della compagine sociale, diretta o indiretta, della Società non rileva ai fini del presente Convenzione.

La cessione dei diritti e degli obblighi derivanti dal presente Convenzione dovrà essere comunicata a mezzo raccomandata A/R al Comune di Ragusa.

Art. 6 - Spese ed oneri

Tutti i costi e le spese per la preparazione della presente Convenzione sono a carico di [•]

Art. 7 - Foro esclusivo

Per qualsiasi controversia relativa all'interpretazione e all'applicazione della presente Convenzione, le Parti riconoscono la competenza esclusiva del Foro di Ragusa.

Ragusa il,

Per il Comune di Ragusa

Per la Società Enemalta