



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 451  
del 14 NOV. 2013

OGGETTO: Atto di citazione avanti il Tribunale civile di Ragusa per accertare l'acquisto per usucapione del diritto di proprietà su terreni siti a Ragusa coniugi  
.. Autorizzazione a stare in giudizio.

L'anno duemila Tredici Il giorno quattordici alle ore 10,25  
del mese di Novembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccirillo

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) prof. Claudio Conti	Si	
2) dr. Giovanni Flavio Brafa Misicoro		Si
3) geom. Massimo Iannucci	Si	
4) arch. Giuseppe Dimartino	Si	
5) arch Campo Stefania	Si	
6) dr. Stefano Martorana		Si

Assiste il Segretario Generale dott. ssa Maria Letizia Pittari

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 84125 AVVOCATURA del 11.11.13
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l' art. 12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**  
**All.to Citazione**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 15 NOV. 2013 fino al 30 NOV. 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

15 NOV. 2013

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- ( ) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consillari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 15 NOV. 2013 al 30 NOV. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 15 NOV. 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 15 NOV. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

15 NOV. 2013

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO AMM.VO. C.S.  
(Dott.ssa Maria Rosaria Scaleno)



## COMUNE DI RAGUSA

AVVOCATURA COMUNALE

Prot n. 87125 Avvocatura del 11.11.13

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Atto di citazione avanti il Tribunale civile di Ragusa per accertare l'acquisto per usucapione del diritto di proprietà su terreni siti a Ragusa coniugi Autorizzazione a stare in giudizio.

Il sottoscritto Dr. Francesco Lumiera Dirigente del Settore 1°, su proposta del responsabile dell'avvocatura, avv. Sergio Boncoraglio, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con atto di citazione notificato il 2013 prot. , i coniugi sigg.ri hanno chiamato in giudizio il Comune di Ragusa avanti il Tribunale civile di Ragusa per sentire dichiarare a proprio favore l'acquisto per usucapione di fondi distinti nel catasto terreni del Comune di Ragusa al foglio 53, particelle nn. 87,88,89 e 126. Gli attori espongono che le aree delle suddette particelle rientrano tra quelle gratuitamente cedute al Comune a mezzo della convenzione di lottizzazione del 30.6.1981, a ministero notaio Giuseppa Nicosia per la realizzazione di urbanizzazione primaria e per la destinazione in parte a vie di P.R.G ed in parte a verde; tuttavia rilevano che, per i motivi meglio esposti in citazione, le particelle di cui sopra non sono state impiegate, dall'Ente, per la realizzazione di finalità pubbliche nè, ritengono, tale destinazione ad oggi è possibile, poichè incompatibile con lo stato dei luoghi, con lo sviluppo viario nonchè con la qualificazione edificabile deliberata con il nuovo PRG del 2003/2006.

Gli attori, pertanto, atteso che hanno posseduto corpore et animo uti domini, ininterrottamente per oltre ventanni i fondi di cui in premessa ritengono di avere acquisito per usucapione la proprietà esclusiva di detti fondi e pertanto chiedono di sentire dichiarare a proprio favore l'acquisto per usucapione di detti fondi.

Letta la citazione;

Occorre autorizzare il Sindaco a stare in giudizio per la rappresentanza e difesa dell'ente.

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art 12, della L.R. n.44/91;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

#### **DELIBERA**

1. Di autorizzare il Sindaco pro tempore a resistere nel giudizio avanti il Tribunale civile di Ragusa, promosso dai coniugi sigg.ri  
con citazione del \_\_\_\_ i.2013, per la udienza del 13

2. Di affidare la difesa dell'Ente all'avvocato Silvia Tea Calandra Mancuso.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e s.m.i e dell'art 49 del D.Legs 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II, 11.11.2013

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.  
Va imputata al cap.

Ragusa II, 11.11.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presente alcun degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente

Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità.

Ragusa II,

12/11/2013

Il Segretario Generale

Dott.ssa Maria Letizia Pittari



Da dichiarare di immediata esecuzione

**Allegati – Parte integrante:**

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento  
Sig.ra E. Zapparrata

Il Responsabile dell'Avvocatura  
Avv. Sergio Boncoraglio

Il Dirigente del 1° Settore  
Dott. Francesco Lumiera

Visto L'Assessore al ramo