



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 1031  
del 29 DIC. 2003

OGGETTO: Proroga concessione provvisoria del box n. 4, nel Mercato Ortofrutticolo, ad uso magazzino per il periodo Gennaio – Giugno 2004.

L'anno duemila due Il giorno ventinove alle ore 15,30  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Dr. Antonino Soleimino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari	<u>m'</u>	
2) Sig.ra Alessandra Failla		<u>m'</u>
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	<u>m'</u>	
4) Arch. Giovanni Carfi	<u>m'</u>	
5) Sen. Giovanni Battaglia		<u>m'</u>
6) Dr. Antonio Di Paola		<u>m'</u>
7) Prof. Carmelo La Porta	<u>m'</u>	
8) Sig. Marco Di Martino	<u>m'</u>	

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Gerardo Uscodini

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 677 /Sett. XI del 10.12.2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

-Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All: *n. di*

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
04/01/04 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 18/01/04 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

05/01/04

IL MESSO COMUNALE

(Proietto Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicolini -

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

05/01/04

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 04/01/04 al 18/01/04

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 04/01/04 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

04/01/04

senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicolini -

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO.

- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

15 GEN. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicolini -

CIT.

IN FORMA ESECUTIVA

IL FUNZIONARIO CANTONIERO

(Colonn. S. ...)

Ragusa, li

15 GEN. 2004



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	XI
Pianificazione e Sviluppo Economico del Territorio	

Prot n. 677 /Sett. XI del 10.12.2003

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Proroga concessione provvisoria del box n. 4, nel Mercato Ortofrutticolo, ad uso magazzino per il periodo Gennaio – Giugno 2004.

La sottoscritta Rella Antonietta Capo Servizio del Settore XI, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Premesso** che il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui sedici provvisoriamente occupati ( nelle more della regolare concessione che potrà essere rilasciata dietro parere della Commissione di Mercato, che deve essere nominata dal Prefetto di Ragusa ) e uno destinato al servizio di bar interno;

**Premesso** altresì che, in merito a quelli rimasti sfitti, l'Amministrazione ne ha in più occasioni deliberato l'assegnazione esclusivamente ad uso magazzino e per un periodo limitato di tempo;

**Vista** l'istanza pervenuta presso questo Ufficio da parte della Ditta " COMMISSIONARIA ORTOFRUTTICOLA" di Chessari e C. S.a.S ( nota prot. n. 69300 del 03.12.2003), in atto occupante provvisoriamente i box n. 5 e n. 6 del Mercato, relativa alla proroga di concessione del box n. 4, già loro assegnato ad uso magazzino con la Delibera di G.M. n. 748 del 23.10.2003;

**Considerato** che le Ditta su citata ha chiesto l'uso del box per il periodo Gennaio – Giugno 2004 e poiché tale richiesta riveste carattere temporaneo, si ritiene possibile accedere alla richiesta e prorogare la concessione provvisoria del box precedentemente loro assegnato;

**Atteso** che per la determinazione del canone mensile da corrispondere si può fare riferimento ai canoni stabiliti, sia pure provvisoriamente, per box analoghi sulla base dei conteggi effettuati dall'Ufficio Tecnico – Settore VII - con nota n.97 del 03.02.94 e con delibera n.102 del 11.03.94 del Commissario Straordinario;

**Dato** atto che il canone mensile di locazione risulta essere per il box n. 4 ( mq. 36 – canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + servizi € 35,12 ) di € 152,87 mensili, fermi restando a carico del concessionario gli oneri per fornitura di energia elettrica, idrica, etc.;

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

**Visto** l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;  
ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

1. Prorogare l'utilizzazione, già concessa con la delibera n. 748 del 23.10.2003, esclusivamente per uso magazzino, per il periodo Gennaio – Giugno 2004 il **Box n. 4 alla Ditta " Commissionaria Ortofrutticola" di Chessari e C. S.a.S;**
2. Stabilire che le Ditta assegnataria corrisponderà il **canone mensile** che viene determinato in via provvisoria e salvo conguaglio in **€ 152,87** di cui € 92,96 canone per superficie coperta, € 24,79 canone superficie scoperta ed € 35,12 per servizi, fermo restando a carico della Ditta gli oneri per la fornitura elettrica, idrica, etc.;
3. Stabilire che la Ditta suddetta dovrà attenersi comunque alle disposizioni di legge e del Regolamento Comunale in vigore;
4. Incamerare la superiore somma alla risorsa n. 4150 – Cap. 300 – Bil.2004; *acc. Plus. 202*
5. Stabilire altresì, ai fini della decorrenza dell'utilizzazione e del pagamento del canone, che il responsabile del mercato ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

Allegata richiesta

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.		Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa li, <u>10-12-03</u>	I Il Dirigente 	Ragusa li, _____	II Dirigente
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.		Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.	
L'importo della spesa di €. <u>917,22</u> Va imputata al cap. <u>300</u>		Ragusa li, <u>23.12.03</u>	
Ragusa li, _____ II Responsabile del Servizio Finanziario		Ragusa li, _____ II Segretario Generale	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:			
<input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione			

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento 	Il Capo Settore 
--------------------------------------	---------------------

Visto: L'Assessore al ramo