



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 1022  
del 29 DIC. 2003

OGGETTO: Locazione immobile in C.so V.Veneto angolo P.zza San Giovanni di prop. Frasca sede di uffici comunali. Proroga fino al 31.03.2004. Atto di indirizzo

L'anno duemila due Il giorno ventinove alle ore 16,30  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Dr. Antonino Selenino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. Giorgio Chessari	<u>m'</u>	
2) Sig.ra Alessandra Failla	<u>m'</u>	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	<u>m'</u>	
4) Arch. Giovanni Carfi	<u>m'</u>	
5) On. Sen. Giovanni Battaglia		<u>m'</u>
6) Dr. Antonio Di Paola		<u>m'</u>
7) Prof. Carmelo La Porta	<u>m'</u>	
8) Sig. Marco Dimartino	<u>m'</u>	

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Gaspare Licata

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 945 /Sett. 5° del 10/10/2003

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All: nota UTC del 15-09-03  
Cofie Delib. G.M. n. 1126/02  
Cofie Delib. G.M. n. 1123/02

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio

04/01/04 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 18/01/04 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

05/01/04

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Proietto Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
"Dr. Gaspare Nicolini"

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

05/01/04

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

Ragusa, li

04/01/04 al 18/01/04  
IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 04/01/04 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

04/01/04

senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
"Dr. Gaspare Nicolini"

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. del

- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

15 GEN. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
"Dr. Gaspare Nicolini"

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per copia conforme al originale per

Ragusa, li 15 GEN. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
(Dell'Ufficio Anziano)



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 5

Prot n. 945 /Sett. 5

del 10/10/2003

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Locazione immobile in C.so V.Veneto angolo P.zza San Giovanni di prop.Frasca sede di uffici comunali. Proroga fino al 31.03.2004. Atto di indirizzo

La sottoscritta Cascone Maria, Istruttore Direttivo Responsabile del Procedimento propone alla G.M. il seguente schema di deliberazione.

Premesso che con deliberazione della G.M. n.1549 dell'08.01.'93, esecutiva, è stato disposto di mantenere per la durata di sei anni con inizio dal 07.02.'93 e fino al 07.02.1999 la locazione dell'immobile di proprietà della ditta Frasca Attanasio Giuseppa, Criscione Marianna, Criscione Concetta, Criscione Maria, Frasca Paolo e Frasca Giorgio sito in Ragusa C.V. Veneto n.93 adibito a sede di uffici comunali alle stesse condizioni di cui al contratto n.26646 di rep. del 05.05.87 registrato il 12.05.'87 al n.832 serie 3.

Che con raccomandata A.R. del 19.01.1998 n.2887 di prot, la ditta proprietaria dell'immobile in parola ha formalizzato la disdetta del contratto di locazione.

Che per effetto di tale disdetta si doveva procedere alla riconsegna alla scadenza del 07.02.1999.

Che sulla base di preventivi accordi con la ditta proprietaria, con deliberazioni n.577 del 05.05.'99, n.1357 del 30.11.'99, n.709 dell'11.07.2000, n.470 del 04.06.2002 e n.1124 del 19.11.2002, tutte esecutive, è stato disposto di prorogare fino al 31.12.2003 il contratto di locazione in parola, in previsione del trasferimento degli uffici in immobili di proprietà comunale.

Che con nota n.1408 del 15.09.2003 il Settore VIII°, ha fatto presente che i locali non possono essere riconsegnati in quanto non sono ancora disponibili le sedi alternative degli uffici interessati, da ciò la necessita per questo Ente di disporre di un ulteriore proroga di ~~anni uno~~ <sup>mesi tre</sup> del contratto di locazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 così come modificato dall'art.4 della L.R. n.23/97;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. Autorizzare il Dirigente del 5° Settore, Affari Patrimoniali Consulenza Appalti, Gare e Contratti a consentire l'utilizzo, oltre il termine del 31.12.2002, dei locali siti nel Corso V.Veneto n.93, di proprietà della ditta Frasca Attanasio ed altri utilizzati quale sede di uffici comunali.
2. Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo;
3. Assegnare al predetto dirigente le necessarie risorse da allocare nel cap.1707 del Bilancio, per l'ammontare di €. 4526,48. *fmr 08 Sen 02 Lt oh*

*Imp. 872/PL*

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li,

10/10/2003

Il Dirigente



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.

1526,43

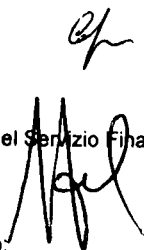
Va imputata al cap.

1707

Ragusa li,

14/10/03

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità.

Ragusa li,

24.10.03

Il Segretario Generale



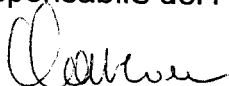
Da dichiarare di immediata esecuzione

## Allegati – Parte integrante:

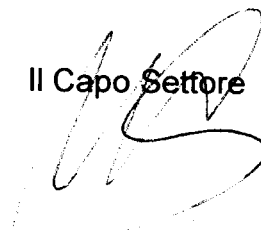
- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

