



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 834  
del 24 NOV. 2003

OGGETTO: Accettazione cessione area ubicata in Ragusa via Giulio Pastore. Ditta Bruno Rosario ed altri.

L'anno duemila tre Il giorno Venerdì alle ore 11,00  
del mese di Novembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Dr. Antonino Solerino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. Giorgio Chessari	m'	
2) Sig.ra Alessandra Failla	m'	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	m'	
4) Arch. Giovanni Carfi	m'	
5) On. Sen. Giovanni Battaglia	m'	
6) Dr. Antonio Di Paola	m'	
7) Prof. Carmelo La Porta	m'	
8) Sig. Marco Dimartino	m'	

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Gerardo Licodini

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 1043 /Sett. 5° del 13-11-2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegato note VII Settore

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
30/11/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 14/12/03 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

01/12/03

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Proietto Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

01/12/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 30/11/03 al 14/12/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 30/11/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

30/11/03 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. del

- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n.

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO. adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

11 DIC. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da inviare per uso (art. 15)

11 DIC. 2003

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott.ssa G. Giudanno)



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 5°

Prot n. 1013 /Sett. 5°

del 13-11-2003

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Accettazione cessione area ubicata in Ragusa Via Giulio Pastore. Ditta Bruno Rosario e altri.

la sottoscritta Responsabile del Servizio Cascone Maria , propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con nota n.165 di prot. del 21.10.2003, il Settore VII° - Assetto ed uso del Territorio – Servizio di Pianificazione Urbanistica, ha comunicato, che in data 26.05.1989 la Commissione Edilizia Comunale ha espresso parere favorevole sulla richiesta di concessione edilizia relativa alla realizzazione di un edificio per civile abitazione, ubicato in C.so V.Veneto angolo Via nuova di P.R.G. in Ragusa, a condizione che venisse monetizzata la parte di strada parallela a C.so V. Veneto e per l'intera larghezza;

Che con atto d'impegno del 27.11.1989 n.571 di rep., Notaio Giovanna Falco, i sigg.ri Bruno Rosario ed altri, si sono impegnati a cedere gratuitamente in favore del Comune di Ragusa, con atto pubblico, la porzione di terreno di che trattasi;

Che con atto n.81 del 17.1.1990, la G.M., ha deliberato di autorizzare la ditta concessionaria ed altri a versare al Comune di Ragusa, la somma di €. 3.124,56 (L. 6.050.000), quale monetizzazione della porzione di terreno di che trattasi, in ottemperanza alle condizioni imposte dalla C.E.C. nella seduta del 26.5.1989;

La particella interessata alla cessione risulta in catasto del Comune di Ragusa al foglio 53 particella 634.

Con la succitata nota n.165/2003 il Settore VII°, ha dato il nullaosta alla stipula dell'atto di cessione di che trattasi;

Vista la proposta di pari oggetto n. 165/Sett. 5° del 13/11/03;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1) Accettare la cessione gratuita della particella 634 del foglio 53 del Comune di Ragusa di proprietà della ditta Bruno Rosario ed altri, facente parte del progetto di realizzazione di un edificio per civile abitazione in C.so V.Veneto angolo via nuova di P.R.G. destinata a sede viaria.
- 2) Stipulare l'atto di accettazione con le spese contrattuali tutte a carico della ditta proprietaria.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li,

I Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme; per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

II Dirigente

A i sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.   
Va imputata al cap.

Ragusa li,

II Responsabile del Servizio Finanziario

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li,

II Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa li,

II Responsabile del Procedimento

II Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo