



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 425  
del 22 OTT. 2013

**OGGETTO: Revoca deliberazione commissariale n. 282/CS del 7 giugno 2013 e conferma destinazione immobile di via Berlinguer a sede di Comunità alloggio e casa protetta per anziani e disabili.**

L'anno duemila Trecento e Il giorno Venti otto alle ore 10,40  
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccitto

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) prof. Claudio Conti	si	
2) dr. Giovanni Flavio Brafa Misicoro	si	
3) geom. Massimo Iannucci	si	
4) arch. Giuseppe Dimartino		si
5) arch Campo Stefania		si
6) dr. Stefano Martorana	si	

Assiste il Vice Segretario Generale dott. Francesco Iuliano

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 80165 /Sett. I del 18-10-2013

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

-Visto l'att. 12 - della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- 1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

*Federico Rizzo*

L'ASSESSORE ANZIANO

*Carlo Cicali*

IL SEGRETARIO GENERALE

*Gianni*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 23 OTT 2013 fino al 07 NOV 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

23 OTT. 2013

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 23 OTT 2013 al 07 NOV 2013 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 23 OTT 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 23 OTT 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, II

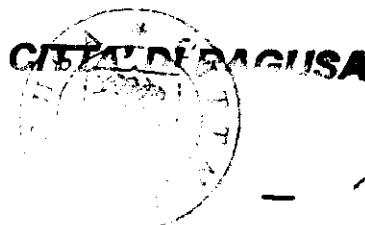
IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme

23 OTT 2013

Ragusa

SEGRETARIO GENERALE  
CITTÀ DI RAGUSA  
23 OTT 2013  
Ufficio del Segretario Generale



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
Nº 425 del 22 OTT. 2013

## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE I

Prot. n. 80165 /Sett. I del 18-10-13

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO: Revoca deliberazione commissariale n. 282\CS del 7 giugno 2013 e conferma destinazione dell'immobile di via Berlinguer a sede di Comunità alloggio e casa protetta per anziani e disabili.**

Il sottoscritto Dr. Francesco Lumera, Dirigente del Settore I, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

**Premesso** che con D.A. n. 707 del 5-6-97 l'Assessorato Regionale della famiglia, delle politiche sociali e del lavoro ha concesso a quest'Amministrazione un finanziamento per la realizzazione di una casa protetta di assistenza per gli anziani ai sensi degli artt. 45 e 46 della L.R. 9-5-86 n.22 e che i relativi lavori sono stati appaltati ed eseguiti con una riduzione del programma costruttivo rispetto alle iniziali previsioni progettuali e che, successivamente, l'Ente ha provveduto, con risorse derivanti da un mutuo presso la Cassa DD.PP., al completamento di un primo lotto funzionale che è stato collaudato in data 2-3-2013;

**Che** l'Amministrazione intendeva pervenire, quanto prima, alla fruizione dell'opera già realizzata e che, a tale scopo, aveva inizialmente previsto l'affidamento in gestione del lotto funzionale ultimato a soggetti del settore sociale previo invito a manifestare l'interesse al servizio;

che, al fine di prevenire i rischi di depauperamento, per vetustà, obsolescenza o per danneggiamento di eventuali atti vandalici, in relazione ai quali l'ente già sostiene cospicui oneri finanziari per la illuminazione notturna e la videosorveglianza del sito, è stata formulata una ipotesi di mutamento temporaneo della destinazione della struttura sita in via Berlinguer, da Casa di riposo per anziani (casa albergo) ad edificio per uso dell'Amministrazione comunale ai fini della immediata fruizione dell'immobile;

**Considerato** che la superiore ipotesi di cambiamento di destinazione è stata accolta e che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 282\CS del 7-6-2013 è stata approvata tale proposta dando atto, altresì, che con la superiore variazione, l'Ente si impegnava ad avviare le

procedure per l'impiego dell'immobile destinandolo a sede del Comando di Polizia Municipale per le ragioni individuate nella relazione con prot. n. 12816\2013 del Comando di P.M. e per assicurare la presenza di un presidio nella parte periferica del territorio comunale;

**Rilevato**, tuttavia, che la finalità per cui è stato erogato l'ingente finanziamento da parte della Regione Sicilia era e rimane quella di organizzare in maniera ottimale le attività assistenziali esistenti attraverso un sistema di servizi socio-assistenziali per garantire, ai cittadini che ne hanno titolo, azioni adeguate alle esigenze della persona attraverso una rete di servizi le cui modalità di intervento sono elencate all'art. 3 della l.r. n. 22 \86 e che, peraltro, le previsioni progettuali che sostenevano la richiesta di finanziamento erogato descrivevano la tipologia del servizio da realizzare e la loro relativa conformità agli standards previsti per quella tipologia di intervento;

**Tenuto conto** che i servizi erogati alla collettività devono essere costantemente migliorati e che il territorio esprime, in materia socio-assistenziale-sanitaria, delle reali esigenze legate anche al prolungamento della crisi recessiva che il paese sta attraversando e che, pertanto, è necessario potenziare l'offerta socio-sanitaria ripristinando l'originaria destinazione - Casa protetta di assistenza per gli anziani e disabili - dell'immobile sito in via Berlinguer dando mandato all'U.T.C. di provvedere a quanto necessario per il cambiamento di destinazione;

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

Visto l'art 15 della L.R. n.44/91;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1- **Revocare** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 282\Cs del 7-6-2013;
- 2- **Riconfermare** la originaria destinazione - Comunità alloggio e Casa protetta di assistenza per gli anziani e i disabili- dell'immobile sito in via Berlinguer;
- 3- **Dare mandato** ai Settori - V e VIII - di provvedere agli atti di competenza per la struttura dianzi citata come in premessa evidenziato.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II, 18.10.2013

Il Dirigente

Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in alto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.  
Va imputata al cap.

Ragusa II, 18.10.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II, 22.10.2013

V.  
Il Segretario Generale



Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo