



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 748
del 23 OTT. 2003

OGGETTO: Proroga concessione provvisoria del box n. 1 e del box n. 4, nel Mercato Ortofrutticolo, ad uso magazzino per il periodo Ottobre – Dicembre 2003.

L'anno duemila due Il giorno Venerdì alle ore 17,35
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione; si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Dr. A. Solerino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari		n'
2) Sig.ra Alessandra Failla	n'	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	n'	
4) Arch. Giovanni Carfi	n'	
5) Sen. Giovanni Battaglia		n'
6) Dr. Antonio Di Paola		n'
7) Prof. Carmelo La Porta	n'	
8) Sig. Marco Di Martino	n'	

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Giuseppe Nicoletti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 533 /Sett. XI del 14.10.2003
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art. 15 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

ALL: RICHIESTA

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
26/10/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 09/11/03 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

27/10/03

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

27/10/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 26/10/03 al 09/11/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 26/10/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

26/10/03

senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. del
- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. _____

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

06 NOV. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

06 NOV. 2003

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
(Dott.ssa G. Addamo)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	XI
Pianificazione e Sviluppo Economico del Territorio	

Prot n.	533	/Sett. XI	del	14.10.03
---------	-----	-----------	-----	----------

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Proroga concessione provvisoria del box n. 1 e del box n. 4, nel Mercato Ortofrutticolo, ad uso magazzino per il periodo Ottobre – Dicembre 2003.

La sottoscritta Rella Antonietta Capo Servizio del Settore XI, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui sedici provvisoriamente occupati (nelle more della regolare concessione che potrà essere rilasciata dietro parere della Commissione di Mercato, che deve essere nominata dal Prefetto di Ragusa) e uno destinato al servizio di bar interno;

Premesso altresì che, in merito a quelli rimasti sfitti, l'Amministrazione con le Delibere di G.M. n. 441 del 04.06.2003 e n. 453 del 19.06.2003 ha assegnato esclusivamente ad uso magazzino e per un periodo limitato di tempo i seguenti box:

- Box n. 4 alla Ditta " Commissionaria Ortofrutticola" di Chessari e C. S.a.S per il periodo 01.06.2003 – 30.09.2003;
- Box n. 1 alla Ditta "Sicilfrutta di Firrincieli G. e C. S.a.S." per il periodo Giugno – Settembre 2003;

Viste le istanze pervenute presso questo Ufficio da parte delle Ditte su citate:

- 1) Ditta " COMMISSIONARIA ORTOFRUTTICOLA" di Chessari e C. S.a.S (nota prot. n. 55676 del 03.10.2003), in atto occupante provvisoriamente i box n. 5 e n. 6 del Mercato, relativa alla proroga di concessione del box n. 4, già loro assegnato ad uso magazzino con la Delibera di G.M. n. 441 del 04.06.2003;
- 2) Ditta "SICILFRUTTA di FIRRINCIELI G. e C. S.A.S." (nota prot. n. 57985 del 13.10.2003), in atto occupante provvisoriamente il box n. 11 del Mercato, relativa alla proroga di concessione del box n. 1, già loro assegnato ad uso magazzino con la Delibera di G.M. n. 453 del 19.06.2003;

Considerato che le Ditte su citate hanno chiesto l'uso dei box per il periodo ottobre – dicembre 2003 e poiché tali richieste rivestono carattere temporaneo, si ritiene possibile accedere alle loro richieste e prorogare la concessione provvisoria dei box precedentemente loro assegnati;

Atteso che per la determinazione del canone mensile da corrispondere si può fare riferimento ai canoni stabiliti, sia pure provvisoriamente, per box analoghi sulla base dei conteggi effettuati dall'Ufficio Tecnico – Settore VII - con nota n.97 del 03.02.94 e con delibera n.102 del 11.03.94 del Commissario Straordinario;

Dato atto che i canoni mensili di locazione risultano essere:

DITTA	BOX	CANONE	TOTALE
"COMMISSIONARIA ORTOFRUTTICOLA" di Chessari e C. S.a.S	N. 4	Mq. 36 – Canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 35,12	€ 152,87
"SICILFRUTTA di FIRRINCIELI G. e C. S.A.S."	N. 1	Mq. 36 – Canone superficie coperta € 92,96 + Canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 35,12	€ 152,87

Dare atto che gli oneri per fornitura di energia elettrica, idrica etc. restano a carico delle Ditte su citate;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Prorogare l'utilizzazione, già concessa con le delibere n. 441 del 04.06.2003 e n. 453 del 19.06.2003, esclusivamente per uso magazzino e fino al 31.12.2003, dei seguenti box:
 - Box n. 4 alla Ditta "Commissionaria Ortofrutticola" di Chessari e C. S.a.S
 - Box n. 1 alla Ditta "Sicilfrutta di FIRRINCIELI G. e C. S.a.S."

2. Stabilire che le Ditte assegnatarie corrisponderanno i seguenti canoni mensili:

DITTA	BOX	CANONE	TOTALE
"COMMISSIONARIA ORTOFRUTTICOLA" di Chessari e C. S.a.S	N. 4	Mq. 36 – Canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 35,12	€ 152,87
"SICILFRUTTA di FIRRINCIELI G. e C. S.A.S."	N. 1	Mq. 36 – Canone superficie coperta € 92,96 + Canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 35,12	€ 152,87

Fermo restando a carico delle Ditte gli oneri per la fornitura di energia elettrica, idrica etc.;

3. Stabilire che le Ditte suddette dovranno attenersi comunque alle disposizioni di legge e del Regolamento Comunale in vigore;
4. Incamerare le superiori somme alla risorsa n. 4150 – Cap. 300 – Bil.2003;
Acc. 1446/03 e acc. 1448/03
5. Stabilire altresì, ai fini della decorrenza dell'utilizzazione e del pagamento del canone, che il responsabile del mercato ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

Allegate richieste

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 14.10.03

Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.

Va imputata al cap. 300

Ragusa li, 21/10/03

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, 22.10.03

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

Fella Mancavato

Il Capo Settore

[Signature]

Visto: L'Assessore al ramo

[Signature]