



Atto 6

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 780
del 3 NOV. 2003

OGGETTO: Convenzione con l'Agenzia del Territorio per la fornitura di servizi di valutazione tecnico-estimativa e consulenza specialistica. Atto di indirizzo

L'anno duemila 2003 Il giorno 9 alle ore 10,10
del mese di Novembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco An. Antonino Salenitano

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari	<u>sì</u>	
2) Sig.ra Alessandra Failla	<u>sì</u>	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	<u>sì</u>	
4) Arch. Giovanni Carfi	<u>sì</u>	
5) On.le Sen. Giovanni Battaglia	<u>sì</u>	
6) Dott. Antonio Di Paola	<u>sì</u>	
7) Prof. Carmelo La Porta	<u>sì</u>	
8) Sig. Marco Dimartino	<u>sì</u>	

Assiste il Segretario Generale Dott. Giovanni Nicodim

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 323 /Sett. 4° del 29/10/2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All: schema di Convenzione

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

Mario Crea

IL SINDACO

Alessio

IL SEGRETARIO GENERALE

Francesco Sciacchitano

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
09/11/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 23/11/03 per quindici giorni consecutivi.
Ragusa, li 10/11/03

IL MESSO COMUNALE

Dott. Sciacchitano

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotra -

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1), così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li 10/11/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 09/11/03 al 23/11/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 09/11/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 09/11/03 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotra -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.
() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO.
- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del
() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li 7 NOV 2003

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotra -

CITTÀ DI RAGUSA

IN FORMA ESSECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO DI SERVIZIO

(Dott. Giacomo Nicotra)

Ragusa, li 7 NOV 2003

.....



COMUNE DI RAGUSA

Prot. n. 323

SETTORE

/Sett. IV

del 29/10/2003

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Convenzione con l'Agenzia del Territorio per la fornitura di servizi di valutazione tecnico-estimativa e consulenza specialistica. Atto di indirizzo

Il sottoscritto Dirigente del Settore IV Dr. Orazia Parrino, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

Premesso che ai fini della lotta all'evasione dell'imposta comunale sugli immobili relativamente alle aree fabbricabili, oltre alla individuazione dei soggetti passivi dell'imposta, risulta necessario poter acquisire la valutazione delle stesse atteso che l'art.5, comma 5, del D.Lgs.n.504/1992 stabilisce che il valore da assumere come base imponibile è quello venale in comune commercio al 1°Gennaio dell'anno di imposizione; Premesso altresì che tale valutazione assume notevole importanza non solo nella fase dell'accertamento ma anche nella eventuale fase contenziosa e che in occasione di un incontro tra il Sindaco e il Responsabile dell'Agenzia del Territorio di Ragusa è emerso che l'Agenzia svolge servizi estimativi previa stipula di apposita convenzione; Visto lo schema di convenzione fatto pervenire dall'Agenzia del Territorio dal quale si evincono i servizi offerti (che nel nostro caso sarebbero quelli indicati all'art.2, comma1 lett.a)-4) nonché le modalità di svolgimento delle prestazioni (art.3) ed il relativo costo(art.4, comma,1, lett.a)-4).

Visto l'art.15 della L. R. n.44/91 ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Autorizzare il Dirigente del Settore alla stipula della convenzione con L'Agenzia del Territorio per la fornitura dei servizi di valutazione tecnico-estimativa degli immobili e la consulenza specialistica per la durata di anni uno secondo lo schema allegato;
2. Dare atto che la spesa per la predetta convenzione presuntivamente determinata in €.2.500,00 trovasi apposta nel bil.2003 al Cap.1365, Funz.01, Serv.04, Interv.03 (imp 5150 |03)
3. Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

29/10/2003

Il Dirigente

Parrino

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 7500,00

Ma imputata al cap. 1365

Ragusa II,

03-11-03

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

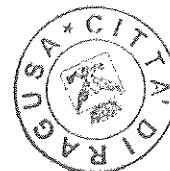
Il Dirigente

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

3.11.03

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

1)

2)

3)

4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Parrino

Visto: L'Assessore al ramo

D. Parrino